



# ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ

## ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2019 - 2023

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 4<sup>η</sup> 29.3.2023**



**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Α**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ**  
**Σ υ ν ε δ ρ ί α σ η 4η**  
**Της 29ης Μαρτίου 2023**  
**Ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΤΣΙΚΡΙΚΩΝΗ ANNA – ΜΑΡΙΑ**

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

Αθανασάκου - Μουντάκη Μαρία, Κουκής Νικόλαος, Παρίση (Χρύσα) Χρυσούλα, Υφαντής Μιχάλης, Βεντουζά - Παπανικολάου Ειρήνη, Αυγουρόπουλος Αθανάσιος, Κούτρας Αθανάσιος, Τράκας Μιχάλης, Σιαμάνης Βασίλειος, Νικάκη Βικτωρία (Βίκυ), Δημητριάδου – Καρασιμοπούλου Μαρία, Ρουφογάλη Δήμητρα (Μιμή), Τούτουζας Δημήτριος, Ρετινιά – Γιαννακοπούλου Βασιλική (Βάνα), Κανάκης Νικήτας, Σιώτου Μαρία, Χαμηλοθώρη – Κουγιουμτζοπούλου Αναστασία, Ρεκλείτης Αντώνιος, Ρεμούνδος Γεώργιος, Ζήκας Περικλής, Οικονόμου Δημήτριος.

Πρόεδρος Δημ. Κοιν. Χολαργού: Γκούμα Αικατερίνη

Πρόεδρος Δημ. Κοιν. Παπάγου: Δημάκου Μαρία

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

Χατζής Μιχάλης, Βαλυράκης Αθανάσιος, Πολύδωρας Γεώργιος, Νομικός Αλέξανδρος, Ανυφαντής Γεώργιος, Δεμέστιχας Παναγιώτης, Τίγκας Κωνσταντίνος – Πολυχρόνης, Στάικος Χαράλαμπος, Ρίζος Λουκάς.

**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**ΣΕΛ.**

- |    |  |     |
|----|--|-----|
| 1. | Επικύρωση του υπ' αρ. 2/2023 πρακτικού συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.   | 32  |
| 2. | Έκδοση ψηφίσματος για το σιδηροδρομικό δυστύχημα στα Τέμπεη.   | 116 |
| 3. | Συζήτηση και έκδοση ψηφίσματος του υπ' αρ. 4415/24.02.2023 αιτήματος της παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Παπάγου-Χολαργού" σχετικά με το Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Νεότητας Αγ. Κοσμά (ΕΑΚΝ). | 119 |

**Ι. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

- |    |  |     |
|----|--|-----|
| 4. | Αντικατάσταση τακτικού και αναπληρωματικού μέλους στο Διοικητικό Συμβούλιο του Νομικού Προσώπου "Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης". | 119 |
| 5. | Αντικατάσταση τακτικού και αναπληρωματικού μέλους στο Διοικητικό   |     |

- Συμβούλιο του Νομικού Προσώπου "Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης". 119
6. Αντικατάσταση μέλους στο Συμβούλιο Πρόληψης Παραβατικότητας. 119
7. Πρόσληψη δώδεκα (12) υπαλλήλων με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.), διάρκειας δύο (2) μηνών, για κατεπείγουσες ανάγκες της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, σύμφωνα με το άρθρο 206 του Ν. 3584/2007. 120
8. Ένταξη του Δήμου Παπάγου-Χολαργού στο πρόγραμμα της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.Υ.Π.Α. - τέως ΟΑΕΔ) "Πρόγραμμα απασχόλησης μακροχρόνια ανέργων ηλικίας 55-67 ετών, σε επιχειρήσεις, φορείς και οργανισμούς του Δημόσιου τομέα και σε επιχειρήσεις των ΟΤΑ". 124

### **ii. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

9. Έγκριση της διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου στην οδό Λάσκου 62 (Ο.Τ. 294), της τέως Λέσχης Αξιωματικών Παπάγου της Κοινότητας Παπάγου. 79
10. Συζήτηση και λήψη απόφασης του υπ' αρ. 6271/20.03.2023 αιτήματος της παράταξης "Δίκτυο Πολιτών Χολαργού-Παπάγου", σχετικά με τη δυσμενή αλλαγή χρήσης της τέως Λέσχης Αξιωματικών Παπάγου (Ο.Τ. 294) της Κοινότητας Παπάγου. 33
11. Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: "Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτηρίων και αύλειων χώρων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Παπάγου-Χολαργού". 125

### **iii. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

12. Συμψηφισμός λειτουργικών δαπανών έτους 2022 των ΝΠΔΔ (ΔΟΠΑΠ, ΔΟΚΜΕΠΑ & Σχολικών Επιτροπών) με την τακτική επιχορήγηση που λαμβάνουν από το Δήμο Παπάγου-Χολαργού. 125
13. Ορισμός διαχειριστών τραπεζικών λογαριασμών που τηρεί ο Δήμος Παπάγου-Χολαργού, σε πιστωτικά ιδρύματα. 131
14. Έγκριση παράτασης μίσθωσης γραφείων (1) και (2) μαρμαρικών εργασιών στο Κοιμητήριο Παπάγου. 131
15. Διαγραφή ποσών από βεβαιωτικούς καταλόγους. 132

### **iv. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΕΙΦΟΡΙΑΣ**

16. Εξέταση αιτημάτων κοπής δέντρων επί των οδών: 132  
Κοινότητα Παπάγου  
α. Αργυροκάστρου 54 (έναντι).  
Κοινότητα Χολαργού  
α. Θεσσαλονίκης 14,  
β. Φειδίου 21,  
γ. Αετιδέων 30 & Αρτέμιδος 73.

### **v. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

17. Παραχώρηση σχολικών χώρων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης. 133

18. Δωρεάν παραχώρηση χρήσης χώρων του 1ου Δημοτικού Σχολείου Χολαργού, στο Νομικό Πρόσωπο "Δημοτικός Οργανισμός Πολιτισμού, Αθλητισμού και Περιβάλλοντος Παπάγου-Χολαργού (Δ.Ο.Π.Α.Π.)", για τη λειτουργία του θερινού κινηματογράφου, έτους 2023. 134

#### **vi. ΓΕΝΙΚΑ**

19. Έγκριση της υπ' αρ. 13/2023 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σχετικά με την κατάργηση της θέσης περιπτέρου, επί της Λ. Μεσογειών 256 στην Κοινότητα Χολαργού. 138

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Καλησπέρα, συνάδελφοι. Η ώρα είναι 18:20, προχωράμε σε έλεγχο απαρτίας. Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου έχει το λόγο για έλεγχο απαρτίας.

κ. Καραγιάννη.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Η κα Αθανασάκου παρούσα. Νικόλαος Κουκής απών. Χρυσούλα Παρίση απούσα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Η κα Παρίση θα έρθει σε λίγο.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Μιχάλης Υφαντής παρών. Ειρήνη Βεντουζά απούσα. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος παρών. Αθανάσιος Κούτρας παρών. Μιχάλης Χατζής απών.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Είναι δικαιολογημένος, έχει στείλει, είναι άρρωστος.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Μιχάλης Τράκας παρών. Βασίλειος Σιαμάνης παρών. Αθανάσιος Βαλυράκης απών.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κι αυτός δικαιολογημένος, είναι με τα ΚΑΠΗ σε μία επίσκεψη.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Βικτωρία Νικάκη παρούσα. Μαρία Δημητριάδου είναι παρούσα, είναι σε κάποια εκδήλωση.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Είναι εδώ η κα Δημητριάδου, απλά κατέβηκε λίγο στο αμφιθέατρο.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Δημήτρα Ρουφογάλη απούσα. Γεώργιος Πολύδωρας απών. Αλέξανδρος Νομικός απών. Δημήτριος Τούτουζας παρών. Γιώργος Ανυφαντής απών. Παναγιώτης Δεμέστιχας απών. Γεώργιος Αυγερινός παρών. Βάνα Ρετσινιά παρούσα. Νικήτας Κανάκης παρών. Νικόλαος Καραγιάννης παρών. Μαρία Σιώτου παρούσα. Αναστασία Χαμηλοθώρη παρούσα. Κωνσταντίνος Τίγκας απών. Χαράλαμπος Στάικος απών, έχει ενημερώσει απ' ό,τι βλέπω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δικαιολογημένος είναι κι αυτός, επαγγελματική υποχρέωση.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Λουκάς Ρίζος απών. Αντώνιος Ρεκλείτης παρών. Γεώργιος Ρεμούνδος απών. Περικλής Ζήκας παρών και Δημήτριος Οικονόμου απών.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κ. Καραγιάννη, επειδή δεν σημείωσα, τον κ. Τράκα τον θεωρήσατε παρόντα ή απόντα; Παρών.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Τον κ. Τράκα παρών, ναι, ήταν εδώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ.

Αγαπητοί συνάδελφοι, έχουμε απαρτία. Πριν προχωρήσουμε στην έναρξη, αφού κηρύξουμε την έναρξη της 4ης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου θα ήθελα να επισημάνω και να υπενθυμίσω σε όλους μας το τραγικό γεγονός το οποίο συνέβη στις αρχές του μήνα, το γνωστό σιδηροδρομικό δυστύχημα στα Τέμπη όπου 57 άτομα έχασαν τη ζωή τους, κυρίως νέα παιδιά. Όλοι σοκαριστήκαμε, όλοι τρομάξαμε, όλοι νιώσαμε αφόρητη λύπη.

Στη μνήμη λοιπόν αυτών των αθώων θυμάτων και με την ευχή να μην ξανασυμβεί ποτέ ξανά τέτοιο, θα ήθελα να τηρήσει το Δημοτικό μας Συμβούλιο ενός λεπτού σιγή.

Ενός λεπτού σιγή εις μνήμην  
των θυμάτων στα Τέμπη

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Συνεχίζουμε λοιπόν με ανακοινώσεις. Παρακαλώ πολύ, ο κ. Δήμαρχος έχει το λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ευχαριστώ, κα Πρόεδρε. Ηθελα να ενημερώσω το Δημοτικό Συμβούλιο ότι ο Δήμος μας εξασφάλισε μία επιχορήγηση ύψους 2.086.000 ευρώ περίπου για το έργο "Ενίσχυση της οδικής ασφάλειας Δήμου Παπάγου-Χολαργού" μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Είναι μία πρόταση που έγκαιρα ο Δήμος μας είχε καταθέσει. Το έργο αφορά ουσιαστικά την ανάπλαση όλης της περιοχής που ξεκινάει από την οδό Ιωνίας μπροστά από τα σχολεία, συνεχίζει στην οδό Νευροκοπίου και το κυριότερο κομμάτι που είναι η οδός Ζακυνθινού, όπου υπήρχαν και αρκετά ατυχήματα όλο αυτό το διάστημα. Πρόκειται για μια διαπλάτυνση και ανακατασκευή πεζοδρομίων, για μία δημιουργία του ποδηλατόδρομου που έχει οριοθετηθεί στο συγκεκριμένο σημείο, για οριοθέτηση των θέσεων στάθμευσης και φυσικά για νέα διαμόρφωση της ασφαλοστρώσης και του οδοστρώματος.

Παράλληλα με το συγκεκριμένο έργο γίνονται και κάποιοι κόμβοι, όπως ο κόμβος Κύπρου και Ιωνίας, ο ισόπεδος κόμβος μεταξύ των οδών Πίνδου και Αργυροκάστρου, πέντε ακόμα κόμβοι στην οδό Ναυαρίνου και Σκρα, Ναυαρίνου και Ανατολής, Ναυαρίνου και Καραολή & Δημητρίου, Πίνδου και Λευκωσίας, Μπλέσσα και Αργυροκάστρου μετά το γεφυράκι.

Επίσης, θα γίνει σηματοδότηση σε αρκετά σημεία του Δήμου και θα γίνει ενίσχυση και αναβάθμιση της οδοσήμανσης και ταυτόχρονα υπάρχουν και τρεις δρόμοι οι οποίοι θα αποκατασταθούν μέσω ασφαλοστρώσης και η τελική τους επιφάνεια αυτών των τριών δρόμων, της Αναστάσεως, της Αρκαδίου και της Μπλέσσα είναι 15.000 τ.μ. Πρόκειται για μια μεγάλη επιτυχία στο Δήμο μας, ήδη ο διαγωνισμός έχει ανέβει προς διεξαγωγή, οπότε πιστεύω μέχρι το καλοκαίρι θα έχουμε και ανάδοχο για να ξεκινήσει μέχρι το τέλος του έτους η κατασκευή αυτού του πολύ σημαντικού έργου όπως ανέφερα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ. Περνάμε, λοιπόν, ανακοινώσεις - ερωτήσεις μαζί και ξεκινάμε από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Ο κ. Τούτουζας, ο κ. Ζήκας. Ωραία.

κ. Τούτουζα, έχετε το λόγο.

**ΤΟΥΤΟΥΖΑΣ:** Καλησπέρα σε όλους. Δεν έχω ανακοίνωση, έχω ερωτήσεις, τρεις ερωτήσεις.

Το ένα είναι όσον αφορά το μπάσκετ στην οδό Ναυαρίνου του Χρήστου Χατζόπουλου, το οποίο ο φωτισμός ανοίγει αυτόματα από τις 2012 νομίζω το είχε βάλει η κα Ευαγγελοπούλου, αυτό θέλει κάποια ρύθμιση γιατί είναι ανοιχτό και στις 5 το πρωί και στις 11 το βράδυ και στις 12. Μου είπε βέβαια εκεί ο άνθρωπος που έχει το καφέ ότι δεν έχει αλλάξει και η ώρα τώρα που είναι η διαφορά της ώρας, δεν έχει αλλάξει αλλά έχουν πάρα πολλά παράπονα τα οποία εκφράζονται ότι είναι ανοιχτό και άλλες ώρες. Οπότε, προφανώς θέλει μια ρύθμιση.

Δεύτερον, έμαθα για μια επιστολή που έχει φύγει από το ΔΟΠΑΠ για την Παρασκευή πριν τον αγώνα του Χολαργού με τον Ιλισιακό, το οποίο έλεγε ότι λόγω κρισιμότητας του αγώνα να φροντίσει η ομάδα να μην γίνουν επεισόδια, γιατί αν γίνουν επεισόδια και έχουμε καταστροφές θα πληρώσει το σωματείο. Αυτό ισχύει για όλα τα σωματεία; Δηλαδή σε όλους τους αγώνες τους σοβαρούς, η διοίκηση του ΟΠΑΠ στέλνει επιστολή στα αθλητικά σωματεία και τους λέει να φροντίσουν να μην γίνουν επεισόδια γιατί θα πληρώσουν οι ίδιοι τις ζημιές και τώρα που έχουν γίνει τρομερές ζημιές, βέβαια από την πλευρά του Ιλισιακού, ποιος θα πληρώσει τα σπασμένα;

Και, τρίτον, δεν είναι εδώ πέρα ο κ. Βαλυράκης αλλά έμαθα για κάποια

προβλήματα στο ΚΑΠΗ όσον αφορά ότι υπάρχει διαχωρισμός τι κάνουν εδώ οι Παπαγιώτες, να πάνε στο δικό τους το ΚΑΠΗ όταν ανοίξει, τους μιλάνε απρεπώς, μέχρι και χειροδικία άκουσα και βέβαια και για κάποιες εκδρομές οι οποίες ξεπερνούν το όριο της επιδότησης. Επειδή αυτό δεν το ξέρω με τις εκδρομές, θα ήθελα μία ενημέρωση αν κάποιος γνωρίζει και βέβαια να μην υπάρχει κι αυτός ο διαχωρισμός. Δηλαδή δεν μπορεί να κάνουν κουμάντο...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Εγώ δεν κατάλαβα τι είπατε. Αν μπορείτε να επαναλάβετε γιατί...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μπορείτε λίγο να το επαναλάβετε; Την τελευταία σας ερώτηση.

**ΤΟΥΤΟΥΖΑΣ:** Υπάρχει κάποια καταγγελία μου κάνανε στο ΚΑΠΗ στην οποία αναφερόντουσαν για διαχωρισμό Παπαγιωτών και Χολαργιωτών. Τι θέλουν εδώ οι Παπαγιώτες, να φύγουν. Και η ίδια που το δημιούργησε αυτό έχει θέσει και θέμα για dress code, πώς να ντύνονται στο ΚΑΠΗ, στο Χολαργό. Και βέβαια υπάρχουν και για εκδρομές μου αναφέρονταν ποιες είναι επιδοτούμενες και πόσες είναι οι μη επιδοτούμενες, πράγμα το οποίο αυτό δεν το γνωρίζω και το ρωτάω για να μου το πείτε εσείς.

Ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Ζήκας έχει το λόγο.

**ΖΗΚΑΣ:** Ευχαριστώ, κα Πρόεδρε, καλησπέρα. Θα ξεκινήσω με τις δύο αποφάσεις της Επιτροπής Συμμόρφωσης του Συμβουλίου της Επικρατείας, την 8 και την 8/2023 που δημοσιεύθηκαν στις 20 Μαρτίου.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λίγο πιο δυνατά γιατί δεν σας ακούμε καλά.

**ΖΗΚΑΣ:** Θα ξεκινήσω με τις δύο αποφάσεις της Επιτροπής Συμμόρφωσης του Συμβουλίου της Επικρατείας, την 7 και 8/2023 που καλεί την κυβέρνηση να εφαρμόσει τις δύο αποφάσεις τις προηγούμενες του ΣΤΕ και να μεταφέρει τις μετοχές της ΕΥΔΑΠ και της ΕΥΑΘ από το Υπερταμείο στο Δημόσιο, πράγμα που δεν έπραξε η κυβέρνηση και η πρωτοβουλία στην οποία συμμετέχω κι εγώ προσφύγαμε...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Πότε μεταφέρθηκαν οι μετοχές θυμάστε; Από περιέργεια. Ποια περίοδο μεταφέρθηκαν στο Υπερταμείο.

**ΖΗΚΑΣ:** Επί κυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Α, επί κυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ. Το είχα ξεχάσει.

**ΖΗΚΑΣ:** Εγώ δεν τα ξεχνάω. Λοιπόν, απλώς, επειδή οι αποφάσεις η 190 και η 191/2022 δεν εφαρμόστηκαν από την κυβέρνηση, με την προσφυγή που κάναμε καλείται η κυβέρνηση να εφαρμόσει τις αποφάσεις που δεν υλοποίησε. Και έχει ιδιαίτερη σημασία γιατί ακριβώς την επόμενη μέρα, στις 21 του μηνός, η κυβέρνηση ψήφισε στη Βουλή ένα νομοσχέδιο τέρας με το οποίο δημιούργησε μια καινούρια Ρυθμιστική Αρχή για να προωθήσει την ιδιωτικοποίηση του νερού, των υπηρεσιών ύδρευσης. Και παρ' όλες τις διαβεβαιώσεις της κυβέρνησης ότι δεν πρόκειται να προχωρήσει στην ιδιωτικοποίηση έχω εδώ αυτή τη στιγμή και θα το καταθέσω και στα πρακτικά το δημόσιο διεθνή διαγωνισμό που προκήρυξε αρχές Ιανουαρίου για την ύδρευση του Νομού Κέρκυρας μέσω Σύμπραξης Δημόσιου-Ιδιωτικού Τομέα, έτσι; Για να φανεί αν πραγματικά ισχύει η μη ιδιωτικοποίηση ή όχι.

Ένα θέμα που αφορά εδώ την προηγούμενη συνεδρίαση, τη 2η για την ακρίβεια, που είχα αποκαλύψει, η υποκριτική συμπεριφορά των 8 Προτάσεων και η συνάδελφος η κα Σιώτου είπε ότι καταλαβαίνει τη δυσκολία που έχω ως παράταξη.

Καταθέτω στα πρακτικά και τα τρία έγγραφα.



Ενημέρωση  
28/3/2023  
*[Signature]*

**Αριθμός 7/2023**

**Πρακτικό συνεδριάσεως του Τριμελούς Συμβουλίου  
του Συμβουλίου της Επικρατείας  
(άρθρο 2 του Ν. 3068/2002)**

Συνεδρίασε σε συμβούλιο στις 21 Σεπτεμβρίου 2022, με την εξής σύνθεση: Παναγιώτα Καρλή, Αντιπρόεδρος, Προεδρεύουσα, σε αναπλήρωση της Προέδρου του Συμβουλίου της Επικρατείας και των αρχαιότερων της Αντιπροέδρων, που είχαν κώλυμα, Όλγα Παπαδοπούλου, Μαρία Σωτηροπούλου, Σύμβουλοι. Ως Γραμματέας έλαβε μέρος η Ελένη Γκίκα.

Για να εξετάσει την από 28 Ιουνίου 2022 αίτηση των: 1. Ένωσης Επαγγελματικών Σωματείων των εργαζομένων στην Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτευούσης Α.Ε. (Ε.Υ.Δ.Α.Π.) με την επωνυμία «Ομοσπονδία Εργαζομένων ΕΥΔΑΠ» (ΟΜΕ ΕΥΔΑΠ), που εδρεύει στην Αθήνα (Αθηνάς 58), 2. Εμμανουήλ Αγγελάκη του Μύρωνα, κατοίκου Αθηνών (Τρικόλων 14-16), 3. Γεωργίου Αλεξανδράκη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Ν. Σμύρνης Αττικής (Διγενή Ακρίτα 23), 4. Παναγιώτη Παπαδόπουλου του Αχιλλέα, κατοίκου Μεταμόρφωσης Αττικής (Χλόης 98), 5. Γαβριήλ Αποσπόρη του Μιχαήλ, κατοίκου Ν. Σμύρνης Αττικής (Μήδειας 17), 6. Λεονάρδου Μπατή του Ισαάκ, κατοίκου Γλυφάδας Αττικής (Μεγάλου Αλεξάνδρου 22), 7. Αλέξανδρου Σαρηβαλάση του Στυλιανού, κατοίκου Αθηνών (Λεωφ. Συγγρού 12) και 8. Πολυξένης Χρονοπούλου του Αλκιβιάδη, κατοίκου Αθηνών (Κεφαλληνίας 3, Κυψέλη), με την οποία ζητείται η συμμόρφωση της Διοίκησης προς την υπ' αριθμ. 190/2022 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Το Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισηγήτρια, Σύμβουλο Όλγα Παπαδοπούλου, δέχθηκε τα εξής:

./.



Αριθμός 7/2023

-35-

Τριμ. Συμβ. ΣΤΕ 3/2018 κ.ά.).

**Για τους λόγους αυτούς**

Διαπιστώνει την μη συμμόρφωση του Δημοσίου προς την 190/2022 ακυρωτική απόφαση της Ολομελείας του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Καλεί το Υπουργείο Οικονομικών να συμμορφωθεί προς την εν λόγω απόφαση εντός οκταμήνου από την κοινοποίηση του παρόντος πρακτικού.

Ορίζει νέα ημερομηνία συζητήσεως της υποθέσεως ενώπιον του Τριμελούς Συμβουλίου Συμμορφώσεως την 12η Δεκεμβρίου 2023.

Θεωρήθηκε  
97

Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος

Η Γραμματέας

Παναγιώτα Καρλή

Ελένη Γκίκα

Το παρόν πρακτικό εκδόθηκε στις 20 Μαρτίου 2023.

Η Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Ευαγγελία Νίκα

Ελένη Γκίκα



ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αθήνα, 23-3-2023  
Ο/Η Γραμματέας

Ελένη Γκίκα  
Ρουθία Φριλιάνη



Εγεδόθη  
28/3/2023  
*[Signature]*

**Αριθμός 8/2023**

**Πρακτικό συνεδριάσεως του Τριμελούς Συμβουλίου  
του Συμβουλίου της Επικρατείας  
(άρθρο 2 του Ν. 3068/2002)**

Συνεδρίασε σε συμβούλιο στις 21 Σεπτεμβρίου 2022, με την εξής σύνθεση: Παναγιώτα Καρλή, Αντιπρόεδρος, Προεδρεύουσα, σε αναπλήρωση της Προέδρου του Συμβουλίου της Επικρατείας και των αρχαιότερων της Αντιπροέδρων, που είχαν κώλυμα, Όλγα Παπαδοπούλου, Μαρία Σωτηροπούλου, Σύμβουλοι. Ως Γραμματέας έλαβε μέρος η Ελένη Γκίκα.

Για να εξετάσει την από 28 Ιουνίου 2022 αίτηση των: 1. σωματείου εργαζομένων της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Θεσσαλονίκης Α.Ε., που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (Εγνατίας 127), 2. Γεωργίου Αρχοντόπουλου του Σάββα, κατοίκου Ευόσμου Θεσσαλονίκης (Εκτορος 7), 3. Παναγιώτη Χατζησάρρου του Νικολάου, κατοίκου Θεσσαλονίκης (Ευριπίδου 4), 4. Χαράλαμπου Μωυσιάδη του Γεωργίου, κατοίκου Θεσσαλονίκης (Μπουμπουλίνας 10), 5. Πασχάλη Λόγγου του Προδρόμου, κατοίκου Θεσσαλονίκης (Μαυροκορδάτου) και 6. Αικατερίνης Γεωργιάδου του Ιωάννη, κατοίκου Θεσσαλονίκης (Σβώλου 18), με την οποία ζητείται η συμμόρφωση της Διοίκησης προς την υπ' αριθμ. 191/2022 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Το Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισηγήτρια, Σύμβουλο Όλγα Παπαδοπούλου, δέχθηκε τα εξής:

1. Με την κρινόμενη αίτηση, η οποία εισάγεται νομίμως ενώπιον του παρόντος Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 2 του ν. 3068/2002, όπως ισχύει, και το άρθρο 2 του π.δ. 61/2004 [βλ. κατωτέρω], οι αιτούντες παραπλανούνται για την μη συμμόρφωση της Διοικήσεως προς την



Αριθμός 8/2023

-35-

Για τους λόγους αυτούς

Διαπιστώνει την μη συμμόρφωση του Δημοσίου προς την 191/2022 ακυρωτική απόφαση της Ολομελείας του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Καλεί το Υπουργείο Οικονομικών να συμμορφωθεί προς την εν λόγω απόφαση εντός οκταμήνου από την κοινοποίηση του παρόντος πρακτικού.

Ορίζει νέα ημερομηνία συζητήσεως της υποθέσεως ενώπιον του Τριμελούς Συμβουλίου Συμμορφώσεως την 12η Δεκεμβρίου 2023.

Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος

Παναγιώτα Καρλή

Η Γραμματέας

Ελένη Γκίκα

Θεωρήθηκε  
ση

Το παρόν πρακτικό εκδόθηκε στις 20 Μαρτίου 2023.

Η Πρόεδρος

Ευαγγελία Νίκα

Η Γραμματέας

Ελένη Γκίκα



ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

03-3-2023

Ο/Η Γραμματέας

Καα

23PROC012039664 2023-01-27



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Υ.ΛΙ.Κ.Υ.**  
(Γ. Δ. ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ & ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ)  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (Δ18)**

ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΙΕΘΝΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ  
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΑΛΟΓΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΜΠΡΑΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ  
ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ  
(Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)

**ΥΔΡΕΥΣΗ ΝΗΣΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΕΣΩ ΣΔΙΤ**

Α' ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ  
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ημερομηνία αποστολής σχετικής Προκήρυξης  
σύμβασης στην Υπηρεσία Εκδόσεων της  
Ευρωπαϊκής Ένωσης: 23-01-2023

**Αρ. Προκήρυξης: 2023/5 020-055221/27-1-2023.**

Καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)

**Αθήνα, ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2023**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Να διορθώσω λίγο, κ. Ζήκα. Σας παρακαλώ, βρείτε μια άλλη λέξη για τη λέξη που χρησιμοποιήσατε..... Σας παρακαλώ πολύ.

Δεν αρμόζει για το Δημοτικό μας Συμβούλιο. Να διαγραφεί παρακαλώ.

**ΖΗΚΑΣ:** Η υποκριτική συμπεριφορά λοιπόν, για να μην κολλήσουμε εκεί, γιατί δεν είναι εκεί το ζήτημα, και επέμενε στην άποψη η Τοπική Αυτοδιοίκηση όντως δεν χρειάζεται κόμματα, αποκάλυψε λοιπόν ότι οι συνάδελφοί της, η κα Χαμηλοθώρη, ο κ. Στάππας και ο κ. Κουγιουμτζόπουλος ως μέλη του κόμματος των Πρασίνων υπογράψανε μια διακήρυξη για να κάνουν παρέμβαση στις εκλογές.

Λοιπόν, θα έπρεπε λοιπόν να απευθύνει η κα Σιώτου την εναντίωσή της σε αυτό, στη συνάδελφό της και να μας απαντήσει και η συνάδελφός της βέβαια αν συμφωνεί με την κα Σιώτου, με την άποψή της.

Και επειδή είπε ότι δυσκολεύομαι και επειδή έχουμε εδώ και ενάμιση χρόνο καταθέσει μια σειρά από ερωτήσεις ούτε η κα Σιώτου ούτε η κα Χαμηλοθώρη ούτε οι 8 Προτάσεις απαντούν, τις καταθέτω και στα πρακτικά μήπως φιλοτιμηθούν και απαντήσουν κάποια στιγμή.

Ευχαριστώ, κα Πρόεδρε.

## ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΙΤΩΝ Χολαργού - Παπάγου



### Ανακοίνωση

#### **Η θεωρία «συνωμοσίας» και η αποκαθήλωση των «Τοτέμ»**

Στην ιστοσελίδα των «8 Προτάσεων» έχει αναρτηθεί μια ανακοίνωση με τον ψευδεπίγραφο τίτλο [Όλα τα στοιχεία για την επιχείρηση δολοφονίας χαρακτήρων των εκπροσώπων των 8Π.](#)

Ψευδεπίγραφο γιατί στην ανακοίνωση οι «8 Προτάσεις» αναπτύσσουν μια ανύπαρκτη θεωρία συνωμοσίας με δήθεν στοιχεία, αυθαίρετες ερμηνείες, επιλεκτικές αναφορές και ψέματα. Η παραποίηση της αλήθειας και τα ψέματα είναι ένα σπορ στο οποίο οι «8 Προτάσεις» επιδίδονται με αξιώσεις!

**Θα αναφερθούμε, όπως πάντα τεκμηριωμένα (για όλα υπάρχον ντοκουμέντα), στα επί μέρους θέματα, θα θέσουμε όμως και ερωτήματα:**

#### **1. Αναθέσεις / Συμβάσεις 826/30.07.2015, 462/22.04.2016 και 996/03.07.2017 του ΣΠΑΥ**

Με καθυστέρηση 5,5 μηνών (στις 12/2/2021 απευθύναμε την 1<sup>η</sup> επιστολή μας στο Δημοτικό Συμβούλιο) εδέησαν, επιτέλους, οι «8 Προτάσεις» να δώσουν μια απάντηση στο ζήτημα των Αναθέσεων / Συμβάσεων 826/30.07.2015, 462/22.04.2016 και 996/03.07.2017 του ΣΠΑΥ στην εταιρεία «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ», πλην όμως σκοπίμως ελλειμματική και παραπλανητική.

Ελλειμματική γιατί δεν μας παρείχαν κανένα από τα (16) δεκαέξι, σχετικά με τις ανωτέρω αναθέσεις υπηρεσιών, έγγραφα που έχουμε

ζητήσει στις 05/02/2020, ως δημοτική παράταξη, από το Σύνδεσμο Προστασίας και Ανάπτυξης Υμηττού (ΣΠΑΥ). Έγγραφο που ο ΣΠΑΥ αρνήθηκε να μας χορηγήσει, ισχυριζόμενος ότι δεν επικαλεστήκαμε έννομο συμφέρον και το οποίο να προκύπτει (sic) στις αιτήσεις μας. Είναι ολοφάνερη η προνομιακή μεταχείριση των «8 Προτάσεων» από το ΣΠΑΥ. Στις «8 Προτάσεις» έδωσαν ακόμη και αντίγραφα των πρακτικών συνεδρίασης του ΣΠΑΥ.

Παραπλανητική γιατί, ήταν η άρνηση του ΣΠΑΥ να μας χορηγήσει τα έγγραφα που ζητήσαμε, που μας υποχρέωσε να απευθύνουμε 3 επιστολές στον Πρόεδρο και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου (Δ.Σ.), την επιστολή στη ΔΑΠΑΧΟ που αναφέρεται στην ανακοίνωση, να αναζητήσουμε τα στοιχεία της ανωτέρω εταιρείας στα στοιχεία δημοσιότητας του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) και να προβούμε σε προφορικές παρεμβάσεις / ερωτήσεις σχεδόν σε κάθε συνεδρίαση του Δ.Σ. όλο αυτό το διάστημα, χωρίς αποτέλεσμα μέχρι τώρα.

(Σημείωση: Εκτός από τα (16) δεκαέξι έγγραφα, ζητήσαμε και επίσημα αντίγραφα των δύο επιστολών που αντάλλαξαν ο Δήμαρχος Η. Αποστολόπουλος και ο Πρόεδρος του ΣΠΑΥ Β. Βαλασσόπουλος. Αναμένουμε, όπως έχουμε ζητήσει, να μας δοθούν επίσημα αντίγραφα).

Ο Δήμος Παπάγου – Χολαργού, είναι ιδρυτικό μέλος του Συνδέσμου Προστασίας και Ανάπτυξης Υμηττού (ΣΠΑΥ) και καταβάλλει κάθε χρόνο ετήσια υποχρεωτική εισφορά στο ΣΠΑΥ ύψους 57.900,70 ευρώ. Σύμφωνα με τις «8 Προτάσεις» η συμμετοχή του Δήμου μας και της Εθελοντικής Ομάδας μας (ΔΑΠΑΧΟ) στα προγράμματα του ΣΠΑΥ και ο τρόπος που χρησιμοποιεί ο ΣΠΑΥ τα λεφτά που εισπράττει ετησίως από το Δήμο μας είναι θέματα που δεν θα έπρεπε να απασχολούν το Δημοτικό Συμβούλιο!!

Είναι προφανές ότι αυτός ο παράλογος ισχυρισμός και η ενόχληση των «8 Προτάσεων» οφείλονται στον ενδελεχή έλεγχο που εμείς διεξάγουμε και στο γεγονός ότι οι υπό διερεύνηση απευθείας αναθέσεις/συμβάσεις αφορούν την εταιρεία «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ».

Εν πάση περιπτώσει, αν όλα είναι καλά και άγια καμωμένα και εμείς ζητάμε προσχηματικά όλα τα έγγραφα αυτών των συμβάσεων (όπως αυθαίρετα ισχυρίζονται), γιατί τόσους μήνες δεν μας τα δίνουν (ούτε ο ΣΠΑΥ, ούτε οι «Χωρίς το Νικήτα») για να μην απασχολούμε το Δημοτικό Συμβούλιο;

## 2. Για την ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού ηλεκτροφωτισμού

Είναι ξεκάθαρη από την αρχή η θέση μας για την ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού ηλεκτροφωτισμού (αλλαγή του φωτισμού με σώματα νέας τεχνολογίας LED) με χρηματοδότηση από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Ταχθήκαμε τεκμηριωμένα ενάντια και καταψηφίσαμε την επιλογή της Δημοτικής Αρχής για την ενεργειακή αναβάθμιση του Ηλεκτροφωτισμού του Δήμου μας με παραχώρηση σε Ιδιωτικά Κεφάλαια.

Παραθέτουμε τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου όπου έχει καταγραφεί η αρνητική ψήφος του επικεφαλής του Δικτύου Πολιτών Περικλή Ζήκα:

### Απόφαση 27 / 30.01.2018

<https://diavgeia.gov.gr/doc/%CE%A9%CE%A311%CE%A9%CE%9E1-%CE%92%CE%9C%CE%9D?inline=true>

### Απόφαση 152 / 05.06.2018

<https://diavgeia.gov.gr/doc/%CE%A97%CE%A0%CE%97%CE%A9%CE%9E1-%CE%99%CE%91%CE%A3?inline=true>

### Απόφαση 153 / 05.06.2018

<https://diavgeia.gov.gr/doc/7%CE%A7%CE%A0%CE%A9%CE%A9%CE%9E1-%CE%9A%CE%A7%CE%A6?inline=true>

Είναι, λοιπόν, απόλυτα σαφής η εκ διαμέτρου αντίθετη με τη Δημοτική Αρχή στάση μας και δεν υφίσταται ουδεμία συγκάλυψη.

Αν και δεν μας εκπλήσσει, οφείλουμε να επισημάνουμε τη διπρόσωπη στάση του επικεφαλής των «8 Προτάσεων». Άρθρο της ιστοσελίδας ΜΥΟΤΑ, της οποίας Διευθυντής και Αρχισυντάκτης είναι ο Χάρης Κουγιουμτζόπουλος, εκθειάζει / διαφημίζει το χρηματοδοτικό πρόγραμμα Pay as you save της Globiled. Ο τίτλος του άρθρου (με ημερομηνία 04/01/2018, δηλαδή πριν τη λήψη των αποφάσεων του Δ.Σ.) είναι : **«Δελεαστικότατο το Pay as you save της Globiled»**  
<https://www.myota.gr/2018/01/04/pay-as-you-save-globiled/>

Ποια είναι η GLOBILED; Μα είναι η εταιρεία που επέλεξε η Δημοτική Αρχή Αποστολόπουλου να παραχωρήσει το έργο αναβάθμισης του δημοτικού ηλεκτροφωτισμού («GLOBILED Μ.ΕΠΕ - INTRACOM TELECOM – Globitel Α.Ε.»).

Μπορούν να μας εξηγήσουν οι «8 Προτάσεις» τη στάση του επικεφαλής τους;

## 3. Για τις ανακοινώσεις του Δικτύου Πολιτών Χολαργού - Παπάγου

Ισχυρίζονται ψευδώς οι «8 Προτάσεις» ότι τη δημοτική περίοδο 2014-2019 βγάλαμε «5 ανακοινώσεις όλες και όλες σε όλη την πενταετία. Οι

*4 αφορούσαν καταγγελία εναντίον του κ. Κουγιουμτζόπουλου και η μία ήταν συγχαρητήριο στον κ. Αποστολόπουλο για την κοινωνική του πολιτική».*

Στον ακόλουθο σύνδεσμο βρίσκονται οι ανακοινώσεις μας :

<https://www.dipoxo.gr/anakoynoseis.php>

Όπως είναι απόλυτα εμφανές τη δημοτική περίοδο 2014-19 βγάλαμε τις ακόλουθες ανακοινώσεις, που δεν είναι φυσικά πέντε, αλλά δεκαπέντε:

[31/07/2019] [Πολιτικά συμπεράσματα](#)

[06/07/2019] [Δελτίο Τύπου του Δικτύου Πολιτών για «Λεωφορειακή γραμμή μεταμεσονύκτιας λειτουργίας στη Λ. Μεσογείων»](#)

[24/06/2019] [Λειτουργία νυχτερινής λεωφορειακής γραμμής στον άξονα της Λεωφόρου Μεσογείων](#)

[08/05/2019] [Ανανεώνουμε τις δεσμεύσεις μας](#)

[19/10/2018] [Σχέδιο Νόμου «Αδειοδότηση και Έλεγχος Κατασκευών Κεραίων στην Ήρα»](#)

[11/10/2018] [Επιστολή του επικεφαλής του «Δικτύου Πολιτών» κ. Περικλή Ζήκα στον Πρόεδρο της Δημοκρατίας κ. Π. Παυλόπουλο](#)

[07/10/2018] [Προτάσεις για το Τεχνικό Πρόγραμμα & τον Προϋπολογισμό του Δήμου μας](#)

[02/07/2018] [Δημόσια Πρόταση - Πρόσκληση για την αντιμετώπιση της διαμπερούς κυκλοφορίας στο Δήμο μας](#)

[15/02/2018] [Ανοιχτή επιστολή του Περικλή Ζήκα «Ανεξαρτητοποιήσεις, Πολιτικό ήθος & Αποκαλύψεις...»](#)

[25/05/2015] [Συμμετοχή του Δικτύου Πολιτών Χολαργού-Παπάγου στην κινητοποίηση για την εγκατάσταση κεραίας κινητής τηλεφωνίας](#)

[23/05/2015] [Το Δίκτυο Πολιτών για το Τοπικό Σχέδιο Διαχείρισης Απορριμμάτων](#)

[02/12/2014] [ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ για Νίκο Ρωμανό](#)

[30/11/2014] [Το Δίκτυο Πολιτών στο πλευρό της Ηλέκτρας Μήτσουρα](#)

[04/10/2014] [Ανακοίνωση – Καταγγελία: «Αντιδημοκρατικές μεθοδεύσεις στη 12η συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου»](#)

[25/09/2014] [ΝΑ ΚΑΤΑΡΓΗΣΟΥΜΕ ΤΟΝ ΕΝΦΙΑ-λη...](#)

Από τις δεκαπέντε ανακοινώσεις μόνο μια αναφέρεται και καταγγέλλει το Χάρη Κουγιουμτζόπουλο και τους συνεργούς του [04/10/2014] για τις [«Αντιδημοκρατικές μεθοδεύσεις στη 12η συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου»](#) για τον αποκλεισμό μας, καθώς και των άλλων τεσσάρων παρατάξεων, από τις θέσεις των τακτικών μελών που δικαιούται η αντιπολίτευση στα Δ.Σ. του ΔΟΠΑΠ, του ΔΟΚΜΕΠΑ, στις 2 Σχολικές Επιτροπές & στην Επιτροπή Διαχείρισης του Κοινωνικού Παντοπωλείου.

Όπως επισημαίναμε στην ανακοίνωση, για την αντίστοιχη διαδικασία που έγινε το 2011, ο Χάρης Κουγιουμτζόπουλος έγραφε στην εφημερίδα του «30 μέρες» (4/02/2011, φύλλο 404, σελ.5):

*«Νικολάου-Νικάκη απέκλεισαν Ζήκα και Πολυκαλά» και στη σελ.2:*

*«Ελλειποβαρείς δημοκρατικά βρέθηκαν οι παρατάξεις Νικολάου και*

*Νικάκη. Το θέμα δεν είναι να λες ότι είσαι δημοκράτης. Το θέμα είναι να το αποδεικνύεις όταν έχεις την δύναμη και την επιλογή να το κάνεις».*

Για τον Χάρη Κουγιουμτζόπουλο και τις «8 Προτάσεις» η συνέπεια είναι απλώς άλλη μια λέξη στο λεξικό. Κριτήριο είναι η σκοπιμότητα που κάθε φορά θέλουν να υπηρετήσουν ή να εξυπηρετήσουν.

Οι «καλοί συνωμότες» μεθόδευσαν και πάλι τον αποκλεισμό μας στην αντίστοιχη διαδικασία το 2019, αποδεικνύοντας και πάλι με τον πιο σαφή τρόπο και από την έναρξη της νέας δημοτικής περιόδου, πόσο «ελλειποβαρείς δημοκρατικά» είναι.

#### **4. Χρυσή Αυγή (Χ.Α.) και Χάρης Κουγιουμτζόπουλος**

Με καθυστέρηση 2,5 χρόνων εδέησαν οι «8 Προτάσεις» να δώσουν μια απάντηση στο ζήτημα της Χρυσής Αυγής, πλην όμως και πάλι σκοπιμώς ελλειμματική και παραπλανητική, καταφεύγοντας μάλιστα και σε ψευδείς αναφορές.

##### Συγκεκριμένα:

Όταν αποκαλύψαμε την ύπαρξη της ανακοίνωσης του συλλόγου «Εν Δράσει» που καμάρωνε για τα στελέχη της Χρυσής Αυγής που είχε ως μέλη του

<http://web.archive.org/web/20130220042637/http://endrasi.gr/index.php/2012-08-25-17-43-02/2012-08-25-17-48-26> , αρχικά ο Χάρης

Κουγιουμτζόπουλος διέψευσε την ύπαρξή της, μας χαρακτήρισε ψυχοπαθείς και ισχυρίστηκε ψευδώς, με επιστολή του στα τοπικά ΜΜΕ, ότι ήταν δικό μας κατασκευάσμα :

*Προς τους συντάκτες των τοπικών ΜΜΕ*

*Αγαπητοί κύριοι προ ολίγου έλαβα γνώση επιστολής του κ. Ζήκα προς τον κ. Κανάκη (με ερώτηση για να προσταυθεί νομικά.) που με παρουσιάζει ως συνεργάτη της Χρυσής Αυγής. Παρακαλώ να μην δημοσιευθεί ο επιστολή του καθώς είναι κατασκευασμένη και χωρίς νομική διαπιστωμένη διεύθυνση. Οπως θα γνωρίζετε ο καθένας μπορεί να φτιάξει στο διαδίκτυο μια τέτοια ανάρτηση αγνώστου διεύθυνσως και χωρίς καμία αποδειξη.*

*Αν και δεν ήμουν στην εποχή που αναφέρεται, ούτε πρόεδρος, ούτε υπεύθυνος για τον Εν Δράσει και τα δημοσιεύματά του, σας διαβεβαιώ ότι τέτοια ανάρτηση δεν έγινε ποτέ.*

*Επίσης να σας ενημερώσω ότι στον Εν Δράσει δεν χρησιμοποιήσαμε ποτέ τέτοια γραμματοσειρά.*

*Ως εκ τούτου επειδή ούτε εμείς θα κάνουμε συνομιλητή τον άπιδανο κ. Ζήκα, ούτε έχω πρόθεση να προσφύρω στην δικαιοσύνη θα σας παρακαλώσα να μην δώσετε συνέχεια στη επιστολή.*

Επιστολή του κ. Ζήκα προς τον κ. Κανάκη (με ερώτηση για να προσταυθεί νομικά.) που με παρουσιάζει ως συνεργάτη της Χρυσής Αυγής. Παρακαλώ να μην δημοσιευθεί ο επιστολή του καθώς είναι κατασκευασμένη και χωρίς νομική διαπιστωμένη διεύθυνση. Οπως θα γνωρίζετε ο καθένας μπορεί να φτιάξει στο διαδίκτυο μια τέτοια ανάρτηση αγνώστου διεύθυνσως και χωρίς καμία αποδειξη.

facebook Sign Up Email or Photo

**Παπάγου Πολιτεία**  
May 23, 2019 · 🌐

**Ερώτημα Δικτύου Πολιτών προς κύριο Κανάκη**  
Ανακοίνωση «Ένα ερώτημα στον υποψήφιο δήμαρχο του ΣΥΡΙΖΑ Νικήτα Κανάκη» 22/05/2019 κ. Κανάκη, Σπς 17/04/2019 εσείς και οι τρεις π...

1 2 Comments

[Share](#)

Most Relevant ▾

 **Charis Kougioumtzouroulos** Πολύ φτηνά με ένα δημοσίευμα χωρίς διεύθυνση που δεν βρίσκεται σε καμία ιστοσελίδα, δέχεν αρχείου να προσπαθήσετε να κρίψετε την δική σας τροπή χρησιμοποίησης μάλιστα ψυχοπαθείς που δεν γνωρίζουμε από που βρήκαν τα λεφτά για να κατέβουν στις εκλογές. Βρείτε κάτι άλλο να κατασκευάσετε πιο πιστικά. Χα χα Γινόσατε ρεζίλι.

1y

 **Δίκτυο Πολιτών Χαλαργού-Παπάγου Κύρια Κουγιουμτζούπουλε**  
Είναι φανερό ότι χάσατε την ψυχραιμία σας από τις αποκαλύψεις και εκθέσατε ακόμη περισσότερο Δυστυχώς για σας, τα αρχεία του Διαδικτύου είναι ένας υπαρκτός εδώ και 23 χρόνια μη κερδοσκοπικός οργανισμός και φυσικά δεν είναι κατασκευάσμα δικό μας. Από αυτά τα αρχεία βρήκαμε και παραθέτουμε την εκτύπωση οθόνης με την επίμαχη ανακοίνωση από την ιστοσελίδα του συλλόγου «Εν Δράσει». Το να αρνιστείτε ένα αναμφισβήτητο ντοκουμέντο σας εκθέτει. Το να χαρακτηρίζετε ψυχοπαθείς τους πολιτικούς σας αντιπάλους επειδή σας αποκαλύπτουν, σας εκθέτει επίσης. Εμείς ποτέ δεν ήμασταν οικόσιτα στην «καυλή» κάπνιστου Δημάρχου. Εμείς στηρίζαμε πάντα μόνο στις δικές μας δυνάμεις. Ακριβώς γι' αυτό, τα λεφτά που δαπανούμε για τις εκλογές είναι ελάχιστα και αυτό φαίνεται από τα «φτωχά» μέσα που χρησιμοποιούμε (μόνο ένα τρίπτυχο φυλλάδιο). Θα δημοσιοποιήσουμε εξάλλου τις δαπάνες και θα αποδειχτεί πενήναρα και από τα οικονομικά στοιχεία. Βρείτε λοιπόν κάτι άλλο, πιο πιστικό να απαντήσετε, ή να μας επιτεθείτε, που να μη σας εκθέτει ...

Η Συντονιστική Επιτροπή  
Του Δικτύου Πολιτών Χαλαργού-Παπάγου



1y 2

Στη τωρινή μακροσκελή ανακοίνωση τους οι «8 Προτάσεις» επιχειρούν να διασκεδάσουν όσα έγραφε η ανακοίνωση και γράφουν :

*«Ο κ. Ζήκας στη αρχή άρχισε να κατηγορεί τον κ. Κουγιουμτζόπουλο ότι είναι συνεργάτης της Χρυσής Αυγής επειδή κάπου στο διαδίκτυο βρήκε ένα αρχείο ενός συλλόγου (χωρίς επίσημη διεύθυνση) του οποίου ο κ. Κουγιουμτζόπουλος ήταν μέλος και στο οποίο «αρχείο» ο σύλλογος δήλωνε ότι είναι ακομμάτιστος, ότι προφανώς έχει μέλη από όλες τις πολιτικές δυνάμεις, ότι δεν γνωρίζει ούτε ενδιαφέρεται για το τι πιστεύουν τα μέλη του και ενδεχομένως να είναι και μέλη της Χρυσής Αυγής.»*

Δηλαδή, προκειμένου να θολώσουν τα νερά και να παραπλανήσουν, ο σύλλογος «Εν Δράσει», που ήταν το εφαλτήριο των «8 Προτάσεων» και στον οποίο ο Χάρης Κουγιουμτζόπουλος ήταν πρόεδρος επί σειρά ετών και στη συνέχεια μέλος του Δ.Σ., αναφέρεται σκοπίμως αόριστα ως «έναν σύλλογος (χωρίς επίσημη διεύθυνση)...», ενώ έχουμε δημοσιεύσει το link με την επίμαχη ανακοίνωση που αφαιρέθηκε από την ιστοσελίδα του συλλόγου, χωρίς να μας λένε το γιατί...

**Δεν διστάζουν δε ακόμη και σήμερα, παρά την καταδικαστική απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Κακουργημάτων Αθηνών, να αναφέρονται στους εγκληματίες μέλη της Χρυσής Αυγής όμοια με τα μέλη όλων των άλλων πολιτικών δυνάμεων.**

**Γράφουν επίσης ψευδώς:**

*«...ο κ. Κουγιουμτζόπουλος είναι γνωστός για την αντιφασιστική πολυετή του δράση και ήταν ο μόνος που καταδίκασε την Χρυσή Αυγή ως εγκληματική οργάνωση από το 2012 όταν όλοι οι υπόλοιποι έκαναν ότι δεν ήξεραν,...».*

**Ψευδώς γιατί** στην τοπική εφημερίδα «30 μέρες», που κυκλοφόρησε στις 30 Νοεμβρίου 2012, αρ. φύλλου 495, ο εκδότης της κ. Χάρης Κουγιουμτζόπουλος σε ενυπόγραφο άρθρο του στη σελίδα 19, με τίτλο «Η ιστορία επαναλαμβάνεται ως φάρσα», μεταξύ άλλων καλούσε τους εγκληματίες των ταγμάτων εφόδου της Χρυσής Αυγής να πάνε μαζί με τους Συριζαίους:

*«...να σπάσουνε στο ξύλο τους Έλληνες στο δημαρχείο του Πύργου της Ηλείας που παίρνουν μίζα 1500 ευρώ για να δώσουν παράνομα ένσημα του ΟΓΑ στους λαθρομετανάστες»*

*«Να φύγουν από τις ταμπέλες και τα λάθη του παρελθόντος και να δουν τις κοινές επιδιώξεις και τα σημεία συμφωνίας, τα επίκαιρα».*

ΤΕΛΕΜΑΤΟΣ 100

79



Νίκος Χάλκιος/Ελευθεροτυπία

ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Η ιστορία επαναλαμβάνεται ως φάρσα

Πάσα η κοινή ρητική συμπαράση επί μια μεγάλη παγίδα. Με μεταρρυθμίσεις από μια ολοκληρωτική διακυβέρνηση, σε μια εθνική συμβίωση και ημίσυμβαση. Άλλα δεν σπεύδω που μεβάνωμε από την ίδια την ιστορία. Είναι η αίσθηση των εθνικιστικών κινήσεων, του μεταπολεμικού, της εθνικιστικής απομόνωσης, του απολυταυτοκρατορικού και τελικά του αποπροσανατολισμού των ευρωπαϊκών προγραμμάτων που κινούν το κωμικό και πολιτικό δράμα.

Η Ελλάδα ιδιαίτερα καταπορεύεται στο όραμα της Εθνικής καθάρσεως και υπαρκτότητας, της συνολικής υστέρησης, της ιστορικής κληρονομιάς και του μεγαλοδοξισμού.

Βα λέμε ότι αντί να γινώσκουμε τους Βαλκανικούς Πολέμους θα ήμασταν καλύτερα να θυμόμαστε και να ανακούμε την Μαρσελίτ καταστροφή. Αντί να γινώσκουμε το 1971 ότι ήταν καλύτερο να αφήσουμε στο παλάτι μας να τον πρώτο εμφύλιο του 1821. Θα ήταν πολύ σημαντικό να μεβάνωμε τα πύλα, όπως η σημερινή νεοεθνικιστική Κομμούνη. Ο λόγος μας θα ήταν πολύ πιο χρηστικός να μεβάνωμε την καταστροφή του 1829 της μεγάλης ιδέας, τις πολιτικές επιπτώσεις και την Διεθνή Οικονομική Έκρηξη (D.O.E.) με τις επιπτώσεις που σφηνάει μέσα σήμερα. Αντί να γινώσκουμε το έτος του '40 θα ήταν πολύ σημαντικό να μεβάνωμε τις επιπτώσεις που σημείωσε ο πόλεμος '40-'49 στις κοινωνικοοικονομικές δομές που αγχώνουν ελληνική κριτική.

Η νεότερη ιστορία της Ελλάδας αποτελείται από μια πολυεπίπεδη αλληλεπίδραση γενεών, όπου πολιτικοί, κοινωνικοί, πολιτιστικοί και εθνικοί δρόμοι αποτελούν και ταυτόχρονα και τους μηχανισμούς αποτυχίας και να καταρριφθούν.

Όπως πιο απλά ας πούμε, και έγραφε ο κείνος, να θυμάμε την ιστορία μας ολόκληρη. Αντί να μεβάνωμε για μεβάνωμε πράγματα που οδηγούν σε άλλες σε νέες για την ελληνική ζωή και ανακάλυψη για ήρωες και ανδρογενήματα, για ορισμένα και άλλα, θα ήμασταν πιο σύγχρονοι και χρηστικοί να μεβάνωμε για τους κοινωνικοοικονομικούς πόρους που οδηγούνται σε νέες και ήπιες.

Αντί να μεβάνωμε για την εδύση του Πολυτεχνείου, να ήμασταν πιο κατανοητοί η φύση του Πολυτεχνείου.

Και όπως ο πρώτος ανάκληση της ιστορίας είναι ο επικρατής και χρηστικός για να διακρίψουμε ένα διαφορετικό μέλλον. Πολλά κινήματα και δομές όχι μόνο την θέση που εθνικιστική λαού να διακρίψεται, αλλά και πως αποσπαστεί, καθώς ο διαφορετικός από τους άλλους. Ένα αυθεντικό σπασμό της σύγχρονης ελληνικής ιστορίας που αποκαλύπτει μέσα στην καθημερινότητα της χώρας.

Από τα ρωσικά και τα γαλλικά κομμάτια, στους βουλγαρικούς και τους δουλγαρικούς, στους κομμουνιστές και τους γερμανοτσολιάδες,

στους δημοκρατικούς και τους εθνικιστικούς, στους Βαλκανικούς και τους χριστιανούς, στους Ολυμπιακούς και τους Παναθηναϊκούς, στους θρησκευτικούς και τους θρηνοποιούς και τώρα εμείς εδώ, στους Παλατιώτες και στους Χολογαργίτες.

Να αναλογιστούμε πως σπασαίμε από το χροιά κοινωνικών φρονημάτων, στις κλιμάκους του ΠΑΣΟΚ.

Και, που ήταν τελικά το αποτέλεσμα είναι πάντα των διαφορετικών πολιτισμών και συμβολισμών. Η εδύση, ρητική των σφηνών και των πολιτισμών από τους ελληνικούς και τα κινήματα.

Επειδή η κοινή αυτοδοξία έχει υποστεί αμφισβήτηση και εκδοχές από αυτή την αποπροσανατολιστική παραρροήση. Χιλιάδες κινήματα, οργανώσεις, διαδηλώματα, κινήματα, μόνο και μόνο έτσι ο απαλλοτρία τους ήταν βέβαιος, η ΠΑΣΟΚ, η κομμουνιστική, δημοκρατική και άλλα κινήματα κινήματα, έτσι ο θρησκευτικός μπορεί να μην ήταν ότι τα κινήματα, αλλά στην ιστορία.

Αποπληθεί η ηθική κοινή ιστορία που εμπίπτει μέσα στο θρησκευτικό συμβόλαιο. Η κα Πέλλα και ιστορία να γινώσκω και πολύ καλά θυμάμαι, αλλά στο χώρο που είναι, δεν πηγαίνει ποτέ να είναι θρησκευτική.

Πόσο σφηνάει, δεν φτάνει, πόσο παρθενοκρατία, πόσο γαλλικός έρωτας με τα χέρια τους, πόσο κινεζικός υποδουλία, δεν είναι ποτέ και πόσο θρησκευτικό, ταυτισμένο στην κοινή ζωή και στην από θρησκευτικό συμβόλαιο που γινώσκω με θρησκευτικό και εθνικιστικό κομμουνιστικό τοπογραφικό.

Και, καθώς η ιστορία κατακαίβεται ως κενό, σπαστεί μου σφηνάει, είναι ότι στην όλη μας αποκαλύπτουμε και θρησκευτικό κενό, αυτό το ίδιο κενό, της κομμουνιστικής αποτυχίας.

Αρκετοί και άλλοι, θρησκευτικοί και Πολιτικοί, Παλατιώτες και Χολογαργίτες, Τρίτοπαρτα κινήματα ανακάλυψαν σε ένα.

Η σπληνική αποκατάσταση ενός λαοκρατικού κινήματος. Να εμπίπτει τον δικό μας ανόητο. Η απόλυτη αποκατάσταση ενός βουρκο ενδοκλήτου αποδοτικού ενστίχου της "κοινωνίας" και του "κράτους" για να αποπληθεί την ανακάλυψη, της διαφοράς και της εθελούσιας μας.

Αντί το κενό να κινήσουμε ως ήπιος, αυτό το κενό θα κινήσουμε το ίδιο κομμουνιστικό κενό, αυτό το κενό κενό κενό να κινήσουμε και στο όραμα μας. Μια παλιά πατημένη αυτηντή.

Η ιστορία, καθώς μας δείχνει ότι δεν υπάρχει ποτέ να διαστρεβλώσουμε τα στοιχεία, να αγνοούμε κινήματα με υποκατηγορίες και ομοιομορφία και να τοποθετούμε αξίες εκεί που δεν έχουν θέση.

Διαρκώς με το πολιτιστικό κίνημα της Χρυσής Αυγής, όπως διακινώ και με τα διαφορετικά κινήματα του ΣΥΡΙΖΑ. Να ραζιζώμε και οι δύο μαζί και να ποτέ να

σπασαίμε από όλα τους. Είπαμε στο δημοκράτη του Παναγιώτη της Ελλάδας που παρήγαγε μετά 1990, κατά για να δείξουν παρανομία κίνηση του ΠΑ.Α στην κληρονομικότητα. Να πόνε να κινώμε και οι δύο μαζί κληρονομία στο θρησκευτικό αποδοτικό να αποπληθείμε οι μέρες. Να πόνε να κινώμε κληρονομία στο Υπ. Οικονομικών αποδοτικό να αποπληθείμε οι θρησκευτικοί, διακινώμε με μια υποκατάσταση που είναι στην όλη του ΟΤΑ. Να ενδοκλή και οι δύο μαζί και να κινήμε κληρονομία σε άλλους βόρως, κινεζοκρατία, οριστική αποπληθεί να αποπληθεί κληρονομία διακινώμε με την κληρονομία και να κινήμε με την κληρονομία κληρονομία των φαντασμών. Να αποπληθεί και οι δύο μαζί να αποπληθεί κληρονομία κληρονομία και διακινώ. Να κινήμε από τα ταμπλά και τα λάθη να κληρονομία και να διακινώ κληρονομία κληρονομία και τα στοιχεία ανακάλυψη, το κίνημα.

Και, καθώς οι παλιές να κινήσουμε και να αποπληθείμε κάθε έναν που ποσάσει να μας πηγαίσει ιστορία, ομοιομορφία, ομοιομορφία και ιστορία. Να κινήμε με τις παλιές για να κινήμε, να τον σπασαίμε, από τους.

Άλλο πράγμα είναι να κινήμε για την όλη ζωή του συμβόλου του Παναγιώτη και για την ιστορία που μπορεί να διακινώμε, αλλά να κινήμε για προδοσία, για παραρροή διακινώ και για Χολογαργίτες και Παλατιώτες. Οι δύο έννοιες μεβάνω να βρίσκονται, τόσο κοντά. Τα χέρια η αποπληθεί ολόκληρο στην κομμούνη και την ανακάλυψη. Η αποπληθεί ανακάλυψη στην αποκατάσταση και στην ανακάλυψη.

Κι επειδή ζούμε σε μια έντονη μεταρρύθμιση, επειδή είναι διαφορετικό, διαφορετικό κενό, βόρως να αποπληθείμε σε τέτοιο ήπιος κινήματα και διακινώμε από την κοινή, με κινήματα μέσα την εθελούσια, όπως κινήμε τον κώδικα του κινήματος. Τότε, και κινήματα αποκαλύπτουμε τελικά στο ελληνικό παρελθόν και τρέφουμε από που πρόοδα. Η ιστορία αποκαλύπτει ως φάρσα, γι αυτό διακινώμε ομοιομορφία.

**ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ**

ΛΕΥΚΟΦΡΟΝΙΣ ΤΜΗΜΑΤΑ

Γενική Οδοντιατρική  
Ορθοδοντική Εργών & Ενθέτων  
Παθολογία  
Αισθητική Οδοντιατρική (Λευκανία)

Ελευθερίου 4 Πάπυρος, τηλ 210 66 64 857

**Ψευδώς γιατί** στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παπάγου – Χολογαργού της 26ης Σεπτεμβρίου 2013, μια εβδομάδα μετά τη δολοφονία του Παύλου Φύσσα (στις 18/09/2013), ήταν ο Περικλής Ζήκας που πρότεινε εκ μέρους του «Δικτύου Πολιτών», ως θέμα εκτός ημερησίας διάταξης, την έκδοση ψηφίσματος που να καταδικάζει την επίθεση της Χρυσής Αυγής στα μέλη του ΚΚΕ στο Πέραμα και τη δολοφονία του Παύλου Φύσσα.

Εκτός από τα πρακτικά της συνεδρίασης που το πιστοποιούν (και είναι στη διάθεση όποιων τα ζητήσουν), στις ακόλουθες συνδέσεις μπορείτε να παρακολουθήσετε σε βίντεο τη σφοδρή αντιπαράθεση στη συνεδρίαση:

**1ο μέρος της συζήτησης:**

[http://www.youtube.com/watch?feature=player\\_embedded&v=IIPm9Nu9NYw](http://www.youtube.com/watch?feature=player_embedded&v=IIPm9Nu9NYw)

**2ο μέρος της συζήτησης:**

[http://www.youtube.com/watch?feature=player\\_embedded&v=sOXqP1Rnu10](http://www.youtube.com/watch?feature=player_embedded&v=sOXqP1Rnu10)

**και η ονομαστική ψηφοφορία:**

[http://www.youtube.com/watch?v=7XC411csl8w&feature=player\\_embedded](http://www.youtube.com/watch?v=7XC411csl8w&feature=player_embedded)

**Ψευδώς γιατί** με Δελτίο Τύπου στις 21/05/2014 καλούσαμε τις δύο παρατάξεις που θα συμμετείχαν στο Β' γύρο των εκλογών, μεταξύ άλλων, να απαντήσουν: **Ποια η θέση και η στάση τους για το ναζισμό και τη δράση της «Χρυσής Αυγής»**  
[21/05/2014] [Δελτίο Τύπου του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΙΤΩΝ για το 2ο γύρο των αυτοδιοικητικών εκλογών](#)

**Ψευδώς γιατί** ήταν ο Περικλής Ζήκας που ως εκπρόσωπος του «Δικτύου Πολιτών» ανακοίνωσε στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας, στη συνεδρίαση της 20/10/2020, την **καταδικαστική απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Κακουρηγημάτων Αθηνών**  
[https://www.youtube.com/watch?v=9TvI2qO9Tfg&list=PLmHEH6iJ4hgYpk7MCHamKvGO\\_dEAFgGbd&index=3](https://www.youtube.com/watch?v=9TvI2qO9Tfg&list=PLmHEH6iJ4hgYpk7MCHamKvGO_dEAFgGbd&index=3) (Από 27° λεπτό έως 44° λεπτό).

**Τι έχουν αλήθεια να μας πουν οι «8 Προτάσεις» για το κατάπτυστο άρθρο του επικεφαλής τους;** Υιοθετούν τις απόψεις και τις παραινήσεις του; Θα μας εξηγήσουν το είδος του «αντιφασισμού...!!!??» που προκύπτει από το άρθρο και χαρακτηρίζει τον κ. Χάρη Κουγιουμτζόπουλο, επειδή αδυνατούμε να τον προσδιορίσουμε....;

## **5. Το «αφήγημα» του «στριμώγματος» της Δημοτικής Αρχής Αποστολόπουλου**

Το πολυδιαφημισμένο «αφήγημα» της «σκληρής αντιπολίτευσης» και το «στριμώγμα» στο νυν Δήμαρχο Ηλία Αποστολόπουλο από τον Χάρη Κουγιουμτζόπουλο (επικεφαλής των «8 Προτάσεων») την περίοδο 2014-19 κατέρρευσε πλήρως στις εκλογές του 2019 όταν όλοι μαζί οι «καλοί συνωμότες» «πέτυχαν» το ποσοστό του 13,25%, ενώ η παράταξη Αποστολόπουλου, που και πάλι διαλαλούσαν ότι την είχαν «στριμώξει», υπερδιπλασίασε το ποσοστό της.

Η προφανέστατα, ετερόκλητη συμμαχία των «καλών συνωμοτών» (δεδομένων των πολιτικών καταβολών των μελών της) προκάλεσε αντισυμπίεση δυνάμεων γύρω από τον νυν Δήμαρχο Ηλία Αποστολόπουλο, με αποτέλεσμα από 25,08% στον 1° γύρο το 2014, την αυτοδυναμία από τον 1° γύρο το 2019 με ποσοστό 54,5%.

Στην προσωπική του ανακοίνωση για το αποτέλεσμα των δημοτικών εκλογών της 26ης Μαΐου 2019 ο Χάρης Κουγιουμτζόπουλος απέδωσε το εκλογικό τους φιάσκο στο «ακραίο πολιτικό φαινόμενο»

<https://myxolargos.gr/eidiseis/17117-anakoinosi-kougioumtzopoulou-gia-to-apotelesma-ton-eklogon>

Αντιθέτως οι «8 Προτάσεις» στην ανακοίνωση που εξέδωσαν στις 21/10/2019 αναγνωρίζουν ότι: «Είναι ομολογουμένως βαριά η ήττα και η κοινωνική αποδοκιμασία του σχήματος, όπου τρεις παρατάξεις του 30% συρρικνώθηκαν εκλογικά στο 13,5%».

[https://www.facebook.com/8protaseis/photos/a.535355776581898/2458510550933068/?type=3&eid=ARCDVMPOZY2zmdmISNijSoSvG4vñBh6vY5MhbVOLI\\_rOXF-LIFaGa8RVP7vm8QnqMuCrImU-pI4vuGxv](https://www.facebook.com/8protaseis/photos/a.535355776581898/2458510550933068/?type=3&eid=ARCDVMPOZY2zmdmISNijSoSvG4vñBh6vY5MhbVOLI_rOXF-LIFaGa8RVP7vm8QnqMuCrImU-pI4vuGxv)

Στη μετεκλογική λοιπόν ανακοίνωσή τους οι «8 Προτάσεις» αναγνωρίζουν την κοινωνική αποδοκιμασία του σχήματος τους «Με το Νικήτα», ενώ στην τωρινή τους ανακοίνωση «διαπιστώνουν» «λαϊκή αγανάκτηση» ενάντια στη Δημοτική Αρχή, που υπερδιπλασίασε το ποσοστό της.

Πρόκειται λοιπόν για «ξαναζεσταμένο φαγητό» και «αφήγημα» που σκοπό έχει να συγκαλύψει / συσκοτίσει τα όσα αποκαλύπτουμε.

## 6. Οι παραιτήσεις

Ο Χάρης Κουγιουμτζόπουλος παραιτήθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο την προηγούμενη δημοτική περίοδο 2014-2019, δηλώνοντας αργότερα τα ακόλουθα:

*«Πριν από δύο χρόνια όπως γνωρίζετε παραιτήθηκα από το Δημοτικό Συμβούλιο διότι μετά από κάποια χρόνια θητείας επιβεβαίωσα την άποψή μου ότι δεν είναι αυτός ο χώρος όπου διαμορφώνονται οι πολιτικές επιλογές και κατευθύνσεις. Το δημοτικό συμβούλιο και τα όποια συμβούλια είναι απλά ένας γραφειοκρατικός μηχανισμός τυπικής νομιμοποίησης των ήδη διαμορφωμένων αντιλήψεων.*

*Οι πολιτικές αντιλήψεις διαμορφώνονται στο δρόμο, στις παιδικές χαρές, στο γήπεδο, έξω από τα σχολεία και με την επικοινωνία του διαδικτύου.*

*Εκεί κερδίζεται η πραγματική εξουσία που διαμορφώνεται μέσα από τις υπερισχύουσες αντιλήψεις και την κοινή γνώμη.*

*Εκεί είναι το πεδίο μάχης».*

<https://myxolargos.gr/eidiseis/17117-anakoinosi-kougioumtzopoulou-gia-to-apotelesma-ton-eklogon>

Αυτή η «επιβεβαιωμένη άποψη» του Χάρη Κουγιουμτζόπουλου (επικεφαλής των «8 Προτάσεων») δεν εμπόδισε ούτε τη σύζυγό του Νατάσα Χαμηλοθώρη, ούτε τις «8 Προτάσεις» να είναι υποψήφιοι «Με το Νικήτα», να εκλεγούν και να συμμετέχουν σ' αυτό ακριβώς το Δημοτικό Συμβούλιο που ο Χάρης Κουγιουμτζόπουλος χαρακτήρισε «γραφειοκρατικό μηχανισμό τυπικής νομιμοποίησης των ήδη διαμορφωμένων αντιλήψεων».

Προκύπτουν συνεπώς τα ακόλουθα ερωτήματα :

1. Έπαψε το Δημοτικό Συμβούλιο και τα όποια συμβούλια να «είναι απλά ένας γραφειοκρατικός μηχανισμός τυπικής νομιμοποίησης των ήδη διαμορφωμένων αντιλήψεων»;
2. Διαφωνούν οι «8 Προτάσεις» με την «επιβεβαιωμένη άποψη» του επικεφαλής τους Χάρη Κουγιουμτζόπουλου;
3. Συμφωνούν, αλλά πρόκειται για κινήσεις σκοπιμότητας, δηλαδή η δημιουργία εντυπώσεων και η ενδοοικογενειακή εναλλαγή στα έδρανα του Δημοτικού Συμβουλίου;

Δεδομένου ότι η συνεργασία των «καλών συνωμοτών» «Με το Νικήτα» υπηρέτησε αποκλειστικά καιροσκοπικές πολιτικές εκλογικές σκοπιμότητες εξαπάτησης των δημοτών μας, το «ενιαίο» δε της παράταξης εδώ και καιρό τυπικά μόνον υφίσταται, για τη διατήρηση των θέσεων εκπροσώπησης στις επιτροπές και τα νομικά πρόσωπα του Δήμου μας, για εξυπηρέτηση μετεκλογικών σκοπιμοτήτων, προφανώς και οι παραιτήσεις των Σιώτου & Χαμηλοθώρη από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποτελούν κίνηση σκοπιμότητας και δημιουργίας εντυπώσεων, λίγο καιρό πριν από τις νέες δημαιρεσίες.

## **Επίλογος**

Κάποιοι /ες εδώ και χρόνια μας «πλασάρονται» ως κήνσορες των πάντων, ως τα «Τοτέμ» της πόλης μας και της αυτοδιοίκησης. Τα Μέσα του «πλασαρίσματος» είναι κυρίως το «Μυχολαργος» και παλαιότερα και η εφημερίδα «30 μέρες» και «οχήματα» ο σύλλογος «Έν Δράσει», οι «8 Προτάσεις», η παράταξη «Με το Νικήτα» στις τελευταίες εκλογές και πάλι οι «8 Προτάσεις» «Χωρίς το Νικήτα» μετά τις εκλογές, ανάλογα πως καιροσκοπικά βολεύει το «πλασάρισμα» κάθε φορά.

Ο Νικήτας Κανάκης, το μικρό όνομα του οποίου έδωσαν στην παράταξη «Με το Νικήτα», στην αδίστακτη προσπάθεια πολιτικής εκμετάλλευσης της ιδιότητας του προέδρου των «Γιατρών του κόσμου», ποιεί τη νήσσα για όλα αυτά και όσα αποκαλύπτουμε εδώ και

ένα χρόνο, παρά τις απαξιωτικές και προσβλητικές αναφορές προς το πρόσωπο του από τον Χάρη Κουγιουμτζόπουλο, όπως κατήγγειλε στις 20/10/2019 <https://www.xolargos-papagou.gr/apochorisi-dimotikon-symvovlon-apo-ti/>

Ήρθε όμως η ώρα της αποκαθάρωσης των «Τοτέμ».

Έχουμε λοιπόν μια ακόμη ερώτηση για τις «8 Προτάσεις» και έπεται συνέχεια. Στις Αυτοδιοικητικές Εκλογές του 2014 ο επικεφαλής τους, Χάρης Κουγιουμτζόπουλος, συμμετείχε νόμιμα;

19/10/2021

Η Συντονιστική Επιτροπή

του **ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΙΤΩΝ** Χολαργού-Παπάγου

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ολοκληρώσατε; Ωραία. Ο κ. Δήμαρχος έχει το λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Δεν υπάρχει άλλος επικεφαλής που έχει ερώτηση.

Για τα θέματα του χρονοδιακόπτη που αναφέρατε, κ. Τούτουζα, στο μπάσκετ στη Ναυαρίνου, είμαι σίγουρος ότι οι ηλεκτρολόγοι θα το ρυθμίσουν και θα το ελέγξουν που λέτε. Η ώρα άλλαξε έτσι κι αλλιώς την Κυριακή, αν είναι και θέμα της ώρας. Βέβαια, εσείς είπατε ότι άναβε από τις 5 η ώρα, οπότε... Πολλές φορές βέβαια μπαίνουν κάποιοι άνθρωποι κακόβουλα και πειράζουν τα πίλαρ και μάλιστα δώσαμε εντολή στον κ. Τράκα και μέσω του κ. Τράκα στην Τεχνική Υπηρεσία να αλλαχτούν όλα τα πίλαρ και να μπουν λουκέτα σε όλα τα πίλαρ, γιατί πάρα πολλά απ' αυτά πηγαίνανε κυρίως νεαροί τα βράδια και ανεβοκατεβάζανε και πειράζανε τους διακόπτες και αλλάζανε τις ώρες λειτουργίας του φωτισμού.

Για τον ΔΟΠΑΠ νομίζω θα σας απαντήσει όταν έρθει η ώρα ο αρμόδιος ο Πρόεδρος.

Για το ΚΑΠΗ, μπορώ να σας πω παρ' όλο που λείπει ο Πρόεδρος, σε καμία περίπτωση δεν υπάρχει κανένας διαχωρισμός. Όταν πας να γραφτείς, σήμερα έχουμε ένα ΚΑΠΗ και λειτουργεί στην οδό Αγαμέμνωνος, δεν έχει καμία διαφορετική μεταχείριση είτε είσαι από τον Παπάγο είτε είσαι από τον Χολαργό. Όπως το ίδιο θα γίνει βέβαια όταν θα λειτουργήσει τον επόμενο μήνα ευελπιστώ να έχουμε τη σύνδεση με το ρεύμα και να λειτουργήσει μέσα στον Απρίλιο το ΚΑΠΗ του Παπάγου και εκεί θα μπορεί να πάει οποιοσδήποτε είναι και από την Κοινότητα Χολαργού. Δεν θα είναι αποκλειστικά μόνο για τους κατοίκους της Κοινότητας Παπάγου.

Δεύτερον, δεν υπάρχει κανένα dress code, μπορώ να σας διαβεβαιώσω. Τώρα, το τι λέει ο κάθε πολίτης, αυτό νομίζω δεν μπορούμε να είμαστε εμείς αρμόδιοι. Αν το έχει πει επίσημα ο Πρόεδρος κάπου, βεβαίως να υπάρξει επίσημη καταγγελία αλλά το αποκλείω ο Πρόεδρος να έχει πει κάτι τέτοιο, νομίζω όλοι γνωρίζουμε τον κ. Βαλυράκη, σε καμία περίπτωση δεν έχει δείξει τουλάχιστον μέχρι σήμερα τέτοια θέματα και είμαι σίγουρος ότι και στο μέλλον δεν πρόκειται να αναφερθεί σε τέτοια ζητήματα.

Τρίτον, για τις εκδρομές. Οι εκδρομές δεν είναι επιδοτούμενες. Αυτό που επιδοτείται από το ΚΑΠΗ ξέρω είναι το πούλμαν. Δεν υπάρχουν δηλαδή δωρεάν εκδρομές για τα μέλη ή αν θα γίνει συνήθως - είπε κάποιος κάτι; Συγγνώμη. Εάν γίνονται δωρεάν εκδρομές γίνονται μια φορά το χρόνο συνήθως στα μέλη της χορωδίας, έτσι, σαν

ανταποδοτικά για την προσφορά τους όλο το χρόνο ή στα μέλη της ζωγραφικής, έτσι; Αλλά πολύ πιθανόν, να ρωτήσουμε και τον κ. Βαλυράκη να μας πει. Αλλά ξέρω ότι βγαίνει πρόγραμμα με συμμετοχή ανά άτομο που πληρώνουν τα ξενοδοχεία τους, το φαγητό τους, έτσι; Απλά το πούλμαν όπου μπορεί ο ΔΟΚΜΕΠΑ βοηθάει τη μεταφορά και την πληρώνει το ίδιο το νομικό πρόσωπο. Σας είπα, το ΔΟΚΜΕΠΑ μπορεί να βοηθήσει στην πληρωμή για το πούλμαν.

**ΤΟΥΤΟΥΖΑΣ:** Ναι.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Εγώ λέω ότι μία φορά το χρόνο μπορεί να κάνει μια δωρεάν εκδρομή της χορωδίας, τουλάχιστον αυτό έκανα εγώ όταν ήμουν στον ΔΟΚΜΕΠΑ, αυτό έκανε θυμάμαι και η κα Βεντουζά και η κα Παρίση, όταν θα έρθει ο κ. Βαλυράκης στο επόμενο συμβούλιο θα του πούμε να σας ενημερώσει. Αλλά έτσι κι αλλιώς για τα πούλμαν γίνεται ένας διαγωνισμός από το ΔΟΚΜΕΠΑ, ο ΔΟΚΜΕΠΑ συνεργάζεται με μία ιδιωτική εταιρεία για τις μεταφορές του προσωπικού και για τα θαλάσσια μπάνια και αφού πληρώνει γι' αυτά τα πούλμαν μπορεί τη συμμετοχή γι' αυτά τα πούλμαν να μην την πληρώνουν τα μέλη του ΚΑΠΗ, τα οποία βεβαίως για να γίνεις μέλος πληρώνεις μία συνδρομή κάθε χρόνο, το γνωρίζετε αυτό.

Για τα θέματα του κ. Ζήκα, δεν μου έχει θέσει εμένα κάποια ερώτηση, οπότε κα Πρόεδρε...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θα ήθελα να ενημερώσω ότι προσήλθε και η κα Βεντουζά. Προχωράμε λοιπόν σε ερωτήσεις, απαντήσεις και ανακοινώσεις των υπολοίπων συναδέλφων. Ποιοι θέλουν να κάνουν; Η κα Βεντουζά, ο κ. Τράκας, ο κ. Σιαμάνης, η κα Σιώτου και η κα Χαμηλοθώρη και η κα Αθανασάκου. Ωραία. Και ο κ. Υφαντής.

Ξεκινάμε από την κα Μουντάκη.

**ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΥ-ΜΟΥΝΤΑΚΗ:** Καλησπέρα σας. Θέλω να σας ενημερώσω ότι σήμερα έγινε αιμοδοσία, συγκεντρώθηκαν 43 φιάλες αίμα. Θέλω να ευχαριστήσω όλους τους δημότες και την Πολεμική Αεροπορία που προσφέρθηκε και έστειλε κάποια άτομα για να μπορέσουν να προσφέρουν αίμα.

Εχω να σας ενημερώσω για μία πρόσκληση για τη Δευτέρα που θα γίνει μια εκδήλωση 7 η ώρα το απόγευμα και είστε όλοι προσκεκλημένοι, 3 Απριλίου. Στην ομιλία, το "Γνώθι σαυτόν" είναι το θέμα της ομιλίας, ομιλητής είναι ο πατήρ αρχιμανδρίτης Δαμασκηνός και συγχρόνως πλαισιώνεται με μουσική εκδήλωση με επιμέλεια της κας Τσουίκη, με τρεις φωνές και πιάνο. Όσοι μπορέσετε μπορείτε να 'ρθείτε και ευχαριστώ πάρα πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ πολύ κα Αθανασάκου. Το λόγο έχει η κα Βεντουζά.

**ΒΕΝΤΟΥΖΑ:** Καλησπέρα κι από μένα. Εγώ απλώς ήθελα να ενημερώσω, άργησα λίγο αλλά δεν έχει σημασία, ότι μετά από την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να μεταφερθούν κάποια πτηνά...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν ακούγεστε. Δυνατά, δυνατά.

**ΒΕΝΤΟΥΖΑ:** Λέω μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να μεταφερθούν κάποια πτηνά σε άλλο χώρο, στις 29/12 πήγαμε δέκα πάπιες και χήνες και δύο χελώνες νερού στον Εθνικό Κήπο. Συνόδευσά κι εγώ τα πτηνά αυτά, τοποθετήθηκαν εκεί με άλλα μαζί, είναι όλα καλά και δεν υπάρχει κανένα πρόβλημα. Εχουμε επικοινωνήσει με τους κυρίους εκεί και όλα είναι εντάξει.

Επίσης, να ευχαριστήσω τον κ. Τεντόμα που αμέσως μετά την επιστολή που στείλαμε δέχθηκε να πάνε τα πτηνά εκεί.

Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, εγώ σας ευχαριστώ. Το λόγο έχει ο κ. Τράκας.

**ΤΡΑΚΑΣ:** Ευχαριστώ, κα Πρόεδρε. Θα ήθελα να ενημερώσω τους συναδέλφους ότι είχαμε μία επικοινωνία με τις Κτιριακές Υποδομές σε ό,τι αφορά το σχολείο που πρόκειται

να ανεγερθεί στην Κλειούς και μας ενημέρωσαν ότι έχει βγει ο ανάδοχος της μελέτης, στον επόμενο χρόνο θα οριστεί και επιβλέπων ή επιβλέπουσα μηχανικός της μελέτης από τις Κτιριακές Υποδομές και θα συνεχίσει το έργο. Νομίζω ότι είμαστε σε μία καλή εξέλιξη για το συγκεκριμένο σχολείο που τόσα πολλά χρόνια προσπαθούσαμε για την ανέγερσή του. Και σε συνέχεια αυτού που είπε ο Δήμαρχος, θα ήθελα να τονίσω ότι έχουμε πάρα πολλές παραβιάσεις στα πύλαρ, είτε αφορούν κοινόχρηστους χώρους είτε αφορούν δημόσιο φωτισμό και έχουμε προβεί ήδη, τοποθετήσαμε 100 λουκέτα σε πύλαρ, γιατί είναι ένα καθημερινό πρόβλημα που πηγαίνουν παραβιάζουν το πύλαρ, κατεβάζουν τους διακόπτες, απορρυθμίζουν τους χρονοδιακόπτες με αποτέλεσμα τις βραδινές ώρες να μην υπάρχει φωτισμός.

Ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εμείς ευχαριστούμε. Το λόγο έχει ο κ. Σιαμάνης.

**ΣΙΑΜΑΝΗΣ:** Καλησπέρα κι από μένα. Θα ήθελα να ενημερώσω το σώμα ότι την προηγούμενη βδομάδα με την Διεύθυνση Καθαριότητας και Ανακύκλωσης και την κα Παρίση, την αρμόδια Αντιδήμαρχο Καθαριότητας και Ανακύκλωσης της Κοινότητας Παπάγου, πραγματοποιήσαμε συνάντηση με τον ΕΔΣΝΑ στο πλαίσιο προγραμματικής σύμβασης που έχουμε συνάψει για την προώθηση της χωριστής συλλογής των ανακυκλώσιμων υλικών. Το επόμενο διάστημα θα χωροθετήσουμε βάσει και του τοπικού μας σχεδίου πράσινες γωνιές 4, 5 και 6 ρευμάτων και θα προχωρήσουμε σταδιακά στην αναδιοργάνωση του συστήματος συλλογής των ανακυκλώσιμων υλικών, π.χ. χαρτί, γυαλί, πλαστικά, μέταλλο, ύφασμα και ξύλο.

Για την επιτυχία βέβαια της χωριστής συλλογής ασφαλώς και έχουμε ακόμα πολλή δουλειά να κάνουμε. Να ενημερώσουμε και να εκπαιδύσουμε τους πολίτες, γιατί ακόμα και σήμερα στους μπλε κάδους όπως γνωρίζετε βρίσκουμε και ανάμεικτα ή ακόμα και σε σωρούς από κλαδιά βρίσκουμε μέσα και άλλα απορρίμματα, με συνέπεια να μην είναι πάντα δυνατή η χωριστή συλλογή.

Ως Διοίκηση έχουμε αποδείξει την προσήλωσή μας στη χωριστή συλλογή και κομποστοποίηση των κλαδεμάτων διαχωρίζοντας και οδηγώντας προς κομποστοποίηση πάνω από 3.000 τόνους κλαδιά τον τελευταίο χρόνο.

Αν θέλουμε, λοιπόν, να αλλάξουμε πραγματικά τη διαχείριση των απορριμμάτων μας ας αποφεύγουμε σχόλια και ειρωνείες για την λειτουργία της Υπηρεσίας. Και αναφέρομαι σε σχόλια που έχει κάνει η παράταξη των 8 Προτάσεων σε διάφορα social media κ.λπ. και προσπαθεί να αποκομίσει μικροπολιτικά οφέλη χωρίς να λαμβάνει υπόψη της τα πραγματικά στοιχεία και τη δυνατότητα της Υπηρεσίας. Είναι σίγουρο ότι θα ακούσουμε πολλά μέχρι τις εκλογές, αλλά ας κάνουμε συζήτηση για τα πραγματικά ζητήματα.

Ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εμείς ευχαριστούμε. Το λόγο έχει ο κ. Υφαντής για ανακοίνωση ή να απαντήσει στην ερώτηση που του ετέθη.

**ΥΦΑΝΤΗΣ:** Να απαντήσω. Καλησπέρα κι από μένα. Λοιπόν, να ενημερώσω τον κ. Τούτουζα ότι γενικώς βγάζουμε μία ανακοίνωση σε όποιον δίνουμε τα γήπεδά μας, όχι τις ομάδες, όλους τους υπόλοιπους που είναι υπεύθυνοι για ζημιές και για καθαριότητα. Το πρώτο χαρτί που έφυγε από το ΔΟΠΑΠ προς τις ομάδες του Δήμου μας ήταν στην περίοδο του Covid όταν έπρεπε να, ήταν υποχρεωμένοι να διαφυλάξουν τα άτομα που πρέπει να μπουν μες στους αθλητικούς χώρους και την υγιεινή.

Την περασμένη βδομάδα λοιπόν, πριν τον αγώνα είχα ενημερωθεί ότι έχουν δώσει 250 εισιτήρια στον Ιλισιακό. Κάνοντας μια μικρή έρευνα στο τι εστί Ιλισιακός και βλέποντας και κάποια άλλα πράγματα από μία ομάδα που υπάρχει που λέγεται Αντίφα, είδα ότι υπήρχε μεγάλη φλόγα στο να γίνουν επεισόδια. Μετά από δύο μέρες

ενημερώνομαι ότι έχει πάρει 500 εισιτήρια ο Ιλισιακός. Αυτομάτως λέω ότι εδώ το γήπεδο θα γίνει χαμός. Δεν έπρεπε να πράξω σαν ΔΟΠΑΠ και να στείλω ένα χαρτί στο οποίο να προσέξω την περιουσία του Δήμου μας;

Αν λοιπόν θεωρείτε ότι είναι λάθος αυτό, εγώ που είμαι Πρόεδρος αυτή τη στιγμή στο ΔΟΠΑΠ θεώρησα ότι έπρεπε να φύγει αυτό το χαρτί από τον ΔΟΠΑΠ για να βρεθούν οι υπεύθυνοι.

Στον αγώνα τώρα υπήρχε παρατηρητής που κατέγραψε τις ζημιές και από τη στιγμή που η ομάδα του Χολαργού δεν προέβη σε καμία ζημιά, υπεύθυνη είναι η ομάδα του Ιλισιακού. Σήμερα το πρωί συντάξαμε ένα καινούριο χαρτί που θα πάει προς την ΕΠΣΑ, το οποίο θα ζητάμε να μας αποδώσουν τα χρήματα για τις ζημιές που γίνανε στο γήπεδο. Αυτό. Δεν έχει γίνει σε καμία άλλη ομάδα, αλλά επί των ημερών μου όταν υπάρχει κάποιο πρόβλημα και θεωρώ ότι κάποιο μάτς είναι επικίνδυνο, νομίζω ότι πρέπει να φεύγει ένα χαρτί στο οποίο να ενημερώνει την ομάδα ότι πρέπει να προσέξει κι αυτή και τους δικούς της ανθρώπους.

Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ. Ο Αντιπρόεδρος του ΔΟΠΑΠ, του Χολαργού, θελει να κάνει μια...

**ΣΙΑΜΑΝΗΣ:** Πρόεδρε, σχόλια, γελάκια ειρωνικά της κας Σιώτου και της κας Χαμηλοθώρη, δεν τα επιτρέπω εδώ μέσα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εντάξει, εσείς έχετε το λόγο.

**ΣΙΑΜΑΝΗΣ:** Οπως δεν θέλουν οι κυρίες να τις ειρωνευόμαστε, απαιτώ κι εγώ να μην με ειρωνεύονται. Ημαρτον τώρα! Γελάκια και ειρωνείες!

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μην σηκώνουμε τους τόνους, εντάξει.

**ΣΙΑΜΑΝΗΣ:** Οχι, όπως σεβόμαστε να σέβονται.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν έπεσαν στην αντίληψη του Προεδρείου και δεν θα επιτραπούν.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** κα Πρόεδρε, δεν υπήρξε τίποτα τέτοιο. Ο Δήμαρχος με κοίταζε κιόλας. Δεν υπήρξε τίποτα τέτοιο. Είναι φαντασία του κ. Σιαμάνη.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, συνεχίζουμε κ. Σιαμάνη, πάρτε το λόγο.

**ΣΙΑΜΑΝΗΣ:** Μετά τα επεισόδια και μετά το πέρας του αγώνα, έκατσα εγώ ως αντιπρόεδρος της ομάδος του Χολαργού, υπάρχει και στο καταστατικό της ομάδας όποιοι έχουν απορίες μπορούν να ενημερωθούν, αν ασχολούνται με τις ομάδες της πόλης μας και πόσο ασχολούνται και καταγράψαμε μαζί με τον παρατηρητή σε όλο το κομμάτι που ήταν του Ιλισιακού ό,τι ζημιές έχουν γίνει και έχουμε αποφασίσει και ως ομάδα του Χολαργού και με τον ΔΟΠΑΠ ότι όποιος έχει κάνει ζημιές να του καταλογιστούν και να πληρώσουν ό,τι ζημιά έχει κάνει. Εντάξει, Πρόεδρε;

Ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ πολύ, κ. Σιαμάνη και θέλω να τονίσω ότι δεν έπεσε στην αντίληψή μου όντως, δεν λέω ότι δεν έγινε, λέω ότι δεν έπεσε στην αντίληψή μου. Δεν επιτρέπεται αλλά γενικώς - σας παρακαλώ, μιλάω τώρα, μιλάω. Αλλά σε κάθε περίπτωση δεν γίνεται επιτρεπτό τίποτα απ' όλα αυτά. Και αν πέφτει στην αντίληψή μου, αλλά άνθρωπος είμαι, δεν τα αντιλαμβάνομαι και όλα.

Λοιπόν, θα ρωτήσετε αν και δεν έχετε γραφτεί αλλά σας δίνω. Δεν κάνουμε διάλογο στις ανακοινώσεις, ωραία; Λοιπόν, προχωράμε.

Το λόγο έχει η κα Σιώτου.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Λοιπόν, ως προς αυτά που ειπώθηκαν από τον κ. Ζήκα, τα έχει ξαναρωτήσει στο προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο, με ακατάληπτο τρόπο πάλι αυτή τη φορά, μιας και κατέθεσε τις ερωτήσεις στα πρακτικά να του ζητήσω να δει τα πρακτικά του προηγούμενου Δημοτικού Συμβουλίου όπου είχα απαντήσει. Παρ' όλα αυτά, τον ευχαριστώ πάρα πολύ για τη συνεχή διαφήμιση στις 8 Προτάσεις και σε μένα προσωπικά.

Να ευχαριστήσω και τον Αντιδήμαρχο για τις επισημάνσεις του ότι όντως παρακολουθούμε τα θέματα καθαριότητας και μας τιμά αυτό.

Να προχωρήσω τώρα στις ερωτήσεις για τον Δήμαρχο. Θα θέλαμε να μας κάνετε μια ενημέρωση για τις εργασίες στο χωμάτινο στην Κύπρου, πού βρίσκεται η διαδικασία, ο διαγωνισμός και τι χρονοδιάγραμμα έχουμε.

Ένα άλλο θέμα, πήγαμε πριν από λίγο καιρό στη Δημοτική Δανειστική Βιβλιοθήκη και θα γνωρίζετε ότι το πάτωμα έχει φουσκώσει σε πολλά σημεία, είναι επικίνδυνο και κάνει μη προσβάσιμη την επίσκεψη μέσα στη Βιβλιοθήκη. Θα θέλαμε να μας ενημερώσετε, μιας και έχει περάσει πάρα πολύς καιρός, πώς θα δρομολογήσετε την επισκευή του ή αν την έχετε ήδη δρομολογήσει.

Ένα άλλο θέμα είναι για τα φανάρια, για την τοποθέτηση φαναριών επί της οδού Ανδριανουπόλεως. Πριν πέντε χρόνια υπήρχε η έγκριση για τα φανάρια, πριν ένα χρόνο τοποθετήθηκαν και οι στύλοι και θα θέλαμε να μας πείτε εάν υπάρχει κάποιο κώλυμα και πότε θα ενεργοποιηθούν, γιατί ξέρετε ότι εκεί περνάει πάρα πολύ μεγάλο πλήθος μαθητών Γυμνασίου και Λυκείου του Παπάγου.

Επίσης, ένα άλλο θέμα που έχουμε εντοπίσει από τις συναντήσεις στις γειτονιές, πολλά ερωτήματα από τους δημότες για το θέμα των σχολών οδηγών μέσα ειδικά στο προάστιο, στην κοινότητα του Παπάγου και σε μικρούς δρόμους ακόμα. Αν σκοπεύετε να κάνετε κάτι γι' αυτό το θέμα.

Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ πάρα πολύ. Το λόγο έχει η κα Χαμηλοθώρη.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Καλησπέρα κι από μένα. Σας κοινοποιήσαμε, Δήμαρχε, την καταγγελία που κάναμε στην Πολεοδομία της Αθήνας για την αφύλακτη οικοδομή της Ιατρικής Βιβλιοθήκης που γειτνιάζει στα όρια της Κοινότητας του Παπάγου. Κάναμε ένα βήμα στην κατεύθυνση που μας συμβούλεψαν οι δικηγόροι μας. Εσείς κάνατε κάτι; Γενικά έχετε πάει στο χώρο; Έχετε διαπιστώσει την επικινδυνότητά του; Αυτό αφορά το θέμα της αφύλακτης οικοδομής.

Και ένα δεύτερο θέμα θέλω να ρωτήσω. Έχουμε φέρει μάλλον τουλάχιστον δύο φορές, το θέμα των κατεστραμμένων κολώνων της ΔΕΗ. Μας είχατε πει ότι συγκεκριμένος υπάλληλος είχε επιφορτιστεί να κάνει αυτοψίες και καταγραφή, έτσι ώστε να ενημερώσετε τη ΔΕΗ για αντικατάσταση. Θέλετε να μας πείτε πώς έχει δρομολογηθεί η αντικατάσταση των επικίνδυνων στύλων, γιατί αντί να μειώνονται, που σημαίνει ότι σιγά σιγά αντικαθίστανται κάποιες, συνεχώς πληθαίνουν και μάλιστα και με πολύ σοβαρότερα προβλήματα.

Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε κι εμείς, κα Χαμηλοθώρη. Το λόγο έχει - όχι, δεν υπάρχει άλλος κ. Δήμαρχε, εσείς έχετε το λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ωραία. Ευχαριστώ, κα Πρόεδρε.

Σήμερα έγινε ο προσωρινός ή ο οριστικός; Σήμερα βγήκε από την Οικονομική Επιτροπή ο προσωρινός ανάδοχος του έργου ανάπλασης του γηπέδου στην οδό Κύπρου. Επειδή ρωτήσατε πού βρίσκεται, κα Σιώτου. Αρα, τη συνέχεια φαντάζομαι, γνωρίζετε από διαδικασίες, οπότε... Αν δεν γνωρίζετε θα ψάξετε να δείτε τι σημαίνει προσωρινός ανάδοχος και πώς πάμε μετά σε οριστικό ανάδοχο, πόσο διάστημα χρειάζεται να περάσει, ότι πρέπει μετά να περάσουμε τον έλεγχο της Αποκεντρωμένης, του Ελεγκτικού Συνεδρίου και να υπογράψουμε τη σύμβαση.

Για τη Δανειστική Βιβλιοθήκη όντως έχει φουσκώσει το δάπεδο σε ένα έργο - κάτι γίνεται με τους αρμούς των μαρμάρων εκεί, κάτι δεν ήταν καλά οι αποστάσεις. Εν πάση περιπτώσει όπως ξέρετε προφανώς ο Δήμος δεν έχει μαρμαρά, θα πρέπει να γίνει μια εξωτερική ανάθεση σε κάποιον εξωτερικό συντηρητή, επισκευαστή, το κοιτάει η Τεχνική

Υπηρεσία σε όλα αυτά τα οποία έχει να κάνει. Είναι κι αυτό μέσα στις προτεραιότητες τις οποίες έχει βάλει.

Τα φανάρια στην Εθνικής Αμύνης και όχι στην Ανδριανουπόλεως που είπατε, γιατί τα φανάρια έχουν τοποθετηθεί στην Εθνικής Αμύνης, είναι τέσσερα φανάρια, δύο εκατέρωθεν όπου θα γίνει διάβαση και ένα πριν από την άνοδο και την κάθοδο, τοποθετήθηκαν πριν από λίγους μήνες. Από τη στιγμή που θα τοποθετηθούν τα φανάρια πρέπει να γίνουν εργασίες από το Δήμο υποβάθμισης του πεζοδρομίου όπου έγιναν, πρέπει να γίνει σήμανση με κατάλληλες πινακίδες, τις οποίες τις έχει ήδη παραγγείλει η Υπηρεσία, η Τεχνική Υπηρεσία και αναμένεται εντός του Απριλίου να τοποθετηθούν και μετά είναι η δουλειά της Περιφέρειας να βάλει το φωτεινό σηματοδότη για να λειτουργήσουν τα φανάρια.

Για τις σχολές οδηγών, έχουμε πολλές φορές διαμαρτυρηθεί στους εκάστοτε Υπουργούς Μεταφορών στο προάστιό μας. Πάντα η απάντηση που παίρναμε ήταν ότι δεν είναι κάτι το οποίο μπορούμε να το απαγορεύσουμε γιατί ακριβώς το αυτοκίνητο της σχολής οδηγών πληρώνει σήμα κυκλοφορίας όπως πληρώνει και το δικό σας και το δικό μου και όλα τα αυτοκίνητα, άρα είναι ελεύθερα να κυκλοφορούν όπου θέλουν. Δεν υπάρχει μέχρι σήμερα περιορισμός κυκλοφορίας από κάποια οχήματα. Προφανώς βολεύει τους εκπαιδευτές η περιοχή γιατί είναι κοντά το Μετρό και είναι κοντά υπάρχουν αρκετά μεγάλοι δρόμοι και μπορούν να κάνουν τα μαθήματα και τις εξετάσεις τους. Είναι ένα φαινόμενο το οποίο είναι δεκαετίες στην πόλη μας και δεν είναι μόνο στην περιοχή του Παπάγου. Απορώ πώς δεν σας έχουν πει και για την περιοχή του Χολαργού που έχει κι αυτή σε συγκεκριμένα σημεία που γίνονται οι εξετάσεις των οδηγών και είναι κάτι το οποίο ειλικρινά φεύγει από τη σφαίρα ευθύνης της Δημοτικής Αρχής. Εμείς θα συνεχίσουμε να το λέμε, θα συνεχίζουμε σε κάθε συνάντηση να το τοποθετούμε και να ζητάμε από τους αρμόδιους Υπουργούς να κάνουν αυτό το πάρκο το οποίο είχε ειπωθεί εδώ και πολλά χρόνια ότι θα γίνει στο Κορωπί για να γίνονται εκεί όλες οι εξετάσεις, ένα πρότυπο πάρκο που να μπορείς να οδηγήσεις και σε επικίνδυνες κλίσεις, γιατί κακά τα ψέματα τα διπλώματα που δίνουν σήμερα οι υπεύθυνοι δεν είμαι σίγουρος ότι εξετάζουν όλες τις ικανότητες του οδηγού, έτσι; Γίνονται σε πολύ πρόχειρες διαδικασίες.

Για την οικοδομή, κα Χαμηλοθώρη, στον ιδιοκτήτη απευθυνθήκατε; Κάνω μια ερώτηση. Γιατί εγώ έχω απευθυνθεί δεκάδες φορές στον ιδιοκτήτη της οικοδομής, γιατί ξέρουμε ποιος είναι ο ιδιοκτήτης και ξέρουμε ότι αυτή η οικοδομή έχει χτιστεί στα όρια του Δήμου Αθηναίων.

Αρα, δεν είναι στο Δήμο Παπάγου και Χολαργού. Εχω στείλει έγγραφα στην Αστυνομία πάρα πολλές φορές και ακριβώς λόγω των δικών μας κινήσεων έχουν πάει τρεις και τέσσερις φορές και βάζουν περιφράγματα, βάζουν τα κάγκελα που μπαίνουν, ακριβώς για να αποτρέψουν την είσοδο σε οποιονδήποτε ξένο. Δυστυχώς, τα βράδια παραβατικά στοιχεία πηγαίνουν στο χώρο, κόβουν τα σύρματα, ανοίγουν τρύπες στις περιφράξεις και αρκετοί μαθητές και από την πόλη μας πηγαίνουν και επισκέπτονται το συγκεκριμένο χώρο. Εμείς θα συνεχίσουμε να στέλνουμε στον ιδιοκτήτη, γιατί έτσι οφείλουμε.

Όταν γνωρίζουμε ποιος είναι ο ιδιοκτήτης, στον ιδιοκτήτη στέλνεις και του λες κάνε κάτι. Εσύ έχεις την ευθύνη αν κάτι συμβεί. Δεν την έχει κάποιος άλλος. Αν εσείς θέλετε να μεταβιβάσετε τις ευθύνες αλλού είναι δικαίωμά σας αλλά προφανώς έχετε άδικο.

Για τις κολώνες της ΔΕΗ δεν έχετε δει ότι έχουν αλλάξει δεκάδες κολώνες στην περιοχή μας; Δεκάδες κολώνες. Γράφουν επάνω και το έτος. Συνέχεια αλλάζουν. Και μάλιστα τις μαζεύουν και σε διάφορα σημεία για να τις μεταφέρουν, γιατί δεν μπορούν να μεταφέρουν μία μία κολώνα, τις μεταφέρουν μαζεμένες. Και συνήθως τις αφήνουν είτε

στο σημείο της Αναστάσεως όπως φεύγεις και πας προς τα Κοιμητήρια δεξιά, είτε στην Αργυροκάστρου και Μπλέσσα δεξιά είτε στο Χολαργό σε άλλα σημεία. Υπάρχει διαδικασία ακριβώς πλέον επειδή η ΔΕΗ προχωράει και ένα σύστημα οπτικής ίνας για γρήγορο Ιντερνετ με εναέρια καλώδια, αλλάζει σχεδόν όλες τις κολώνες ακριβώς γι' αυτό το σημείο. Πάντως, ο Δήμος θα συνεχίσει να στέλνει έγγραφα και να ενημερώνει όπου εντοπίζουμε κολώνες οι οποίες χρήζουν αντικατάστασης.

Αλλά να ξέρουμε ότι δεν είναι στη δική μας αρμοδιότητα η αντικατάσταση. Εμείς αυτό που θα κάνουμε θα είναι να συνεχίσουμε να ενημερώνουμε τον ΔΕΔΔΗΕ για να προχωρήσει στην αντικατάσταση των συγκεκριμένων κολωνών της ΔΕΗ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ. Τελειώσαμε το στάδιο των ανακοινώσεων, ερωτήσεων, απαντήσεων κ.λπ..

Πριν περάσουμε, αγαπητοί συνάδελφοι, στα θέματα της ημερησίας διάταξης θα ήθελα να σας ενημερώσω ότι προσήλθαν η κα Παρίση και ο κ. Ρεμούνδος και να σας ενημερώσω σχετικά με τη συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή 17 Μαρτίου 2023.

Πρόκειται για μία έκτακτη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου δια περιφοράς και σύμφωνα με τον κανονισμό η συγκεκριμένη διαδικασία πρέπει να ανακοινωθεί πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερησίας διάταξης.

Όπως σας προείπα λοιπόν, την Παρασκευή 17 Μαρτίου 2023 έγινε έκτακτη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου δια περιφοράς με ψηφοφορία μέσω αποστολής μηνύματος ηλεκτρονικής αλληλογραφίας ύστερα από την με αρ. πρωτ. 6156/16.03.2023 πρόσκληση της Προέδρου Άννας-Μαρίας Τσικρικώνα προκειμένου το Δημοτικό Συμβούλιο να προβεί άμεσα στη λήψη απόφασης για τα παρακάτω θέματα της ημερησίας διάταξης κατεπείγοντος χαρακτήρα:

1. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών: 2η τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2023.
2. Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών: 2η αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2023.

Η συζήτηση των θεμάτων ορίστηκε ως έκτακτη και κατεπείγουσα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του Ν. 382/2010 λόγω της ένταξης στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της πρότασης του Δήμου για την οδική ασφάλεια ύψους 2.086.636,09 ευρώ.

Συγκεκριμένα, η διαχειριστική αρχή θέτει χρονικά πλαίσια για τη διακήρυξη των δύο υποέργων της πρότασης και συγκεκριμένα τίθεται το χρονικό όριο της 7/4/2023 για τη δημοσίευση της διακήρυξης των δύο έργων προκειμένου ο Δήμος μας να μην απολέσει τη χρηματοδότηση και να προωθήσει άμεσα τη δημοπράτηση των έργων.

Επρεπε λοιπόν να προβεί άμεσα στη λήψη απόφασης των συγκεκριμένων θεμάτων.

Από το σύνολο των δημοτικών συμβούλων ανταποκρίθηκαν είκοσι έξι (26) μέλη.

Αυτή ήταν η ανακοίνωση την οποία ήμουν υποχρεωμένη να σας κάνω. Μετά απ' αυτό προχωράμε στα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Θα σας ακούσω μόνο να προχωρήσω στο 1ο θέμα που είναι η επικύρωση των πρακτικών που είναι καθαρά τυπικό θέμα και μετά θα σας ακούσω κ. Ζήκα.

**ΘΕΜΑ 1ο Η.Δ.****Επικύρωση του υπ' αρ. 2/2023 πρακτικού συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αγαπητοί συνάδελφοι, το έχει δει ο Γραμματέας, ο εκτελών χρέη Γραμματέα, ο κ. Κούτρας. Εγκρίνονται; Περνάει κατά πλειοψηφία; Λευκό η κα Χαμηλοθώρη και η κα Σιώτου.

Περνάει κατά πλειοψηφία το 1ο θέμα.

-----

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Ζήκας, παρακαλώ.

**ΖΗΚΑΣ:** Ναι, κα Πρόεδρε. Θα ήθελα να παρακαλέσω να προταχθεί το θέμα 10 επειδή έχουν έρθει οι κάτοικοι από την περιοχή που έχουν υπογράψει το αίτημα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Επειδή ο κόσμος έχει έρθει για το θέμα, ωραία.

**ΖΗΚΑΣ:** Ναι ναι και όχι μόνο αυτό. Να παρακαλέσω και να διορθωθεί και στην προσφώνηση του θέματος.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Βεβαίως, ξέρω.

**ΖΗΚΑΣ:** Είναι αίτημα των 144 κατοίκων.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, ναι. Το ξέρω, το έχω σημειώσει κ. Ζήκα. Θα το κάνω.

**ΖΗΚΑΣ:** Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Η πρόταση του Προεδρείου είναι να συζητηθούν μαζί, να συζητήσουμε το 10, ωραία. Το 10 θέμα θέλετε; Ωραία.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Επί της διαδικασίας, Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, παρακαλώ.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Επειδή εμείς θεωρούμε ότι το 9 έχει πολύ μεγάλη συνάφεια με το 10, θεωρούμε ή να συν-συζητηθούν ή να πάνε με τη σειρά όπως είναι, 9, 10 αλλά σίγουρα 2, 3.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Η πρόταση του Προεδρείου είναι και του κ. Ζήκα το αίτημα είναι να προταχθεί το 10ο θέμα. Οι κύριοι οι οποίοι έχουν έρθει εδώ νομίζω είναι για το 10ο θέμα. Εγώ θα θέσω υπόψιν του... Ξεκινάμε με το 10 και αν χρειαστεί να κάνουμε...

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Οχι, όχι, να μπει σε ψηφοφορία.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Παρακαλώ πολύ, συμφωνείτε να προταχθεί το 10ο θέμα σαν συζήτηση; Για συζήτηση; Ωραία.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** κα Πρόεδρε, δεν με καταλάβατε. Να μπει σε ψηφοφορία και αυτό που πρότεινα εγώ, το 9, 10. 2, 3 το 9, 10.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εμείς προτείνουμε, ως Δημοτική Αρχή προτείνουμε το 10. Θέλετε 9, 10 ή 10;

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Εχετε πρόβλημα να συζητηθεί το 9 και το 10;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Οχι, δεν έχω εγώ κάποιο πρόβλημα. Το αίτημα ...

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Επειδή είναι για το ίδιο Οικοδομικό Τετράγωνο, δηλαδή γιατί να μην το...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ωραία. Εγώ έχω αίτημα από τον κ. Ζήκα να προταχθεί το 10.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Ωραία. Συνυπογράφω το αίτημα της κας Χαμηλοθώρη.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ωραία.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Θα συζητηθεί πρώτα το 10 και μετά θα συζητήσουμε το 9, αλλά πρώτα θα ξεκινήσουμε με το 10. Μα και τα δύο θα τα προτάξουμε. Είπαμε να προχωρήσουμε στη συζήτηση και βλέποντας. Λοιπόν, συνεχίζουμε. Προτάσσεται το 10ο θέμα.

**ii. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****ΘΕΜΑ 10ο Η.Δ.**

**Συζήτηση και λήψη απόφασης του υπ' αρ. 6271/20.03.2023 αιτήματος της παράταξης "Δίκτυο Πολιτών Χολαργού-Παπάγου", σχετικά με τη δυσμενή αλλαγή χρήσης της τέως Λέσχης Αξιωματικών Παπάγου (Ο.Τ. 294) της Κοινότητας Παπάγου.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το οποίο είναι αίτημα των δημοτών και το έχει στείλει ο κ. Ζήκας ως αίτημα των δημοτών.

Λοιπόν, ποιος θα το εισηγηθεί το συγκεκριμένο θέμα; Ο κ. Ζήκας.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Με συγχωρείτε, ή ο κ. Ζήκας το φέρνει ή οι δημότες. Να καταλάβω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Ζήκας το έφερε αλλά κατόπιν αιτήματος των δημοτών. Ο κ. Ζήκας ζήτησε να κάνει την αίτηση. Παρακαλώ.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** κα Πρόεδρε, επί της διαδικασίας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Παρακαλώ, γιατί τα κάνουμε πολύπλοκα τα θέματα;

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Οχι, όχι, δεν το κάνω πολύπλοκο αλλά αν είναι θέμα - ένα λεπτό, για να έχουμε κι εμείς άποψη, χωρίς να υποτιμώ και είμαι σίγουρος ότι ξέρει λεπτομέρειες. Αλλά αν είναι αίτημα των δημοτών να ακούσουμε τους δημότες.

Οποιοσδήποτε από εμάς είναι και δημότης, μπορεί να συνοπογράψει κάποιο για να μιλάει γι' αυτό. Αφού ήρθαν οι δημότες ας τους ακούσουμε απευθείας αυθεντικά και μετά ας τοποθετηθούμε όλοι εμείς.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ. Παρακαλώ.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Επί της διαδικασίας κι εγώ. Αν το θέμα είναι των δημοτών αποδεχόμαστε το λάθος εγγραφής, αλλά την εισήγηση την κεντρική και το κλείσιμο θα το κάνουν οι δημότες. Είναι απλό.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Μπορώ να πω κάτι; Το θέμα ήρθε στο Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν αιτήματος του κ. Ζήκα. Ο κ. Ζήκας θέλει να κάνει - ναι, παρακαλώ κ. Ζήκα, πέστε μου.

**ΖΗΚΑΣ:** Αν χρειάζεται να κατέβω κάτω για να μιλήσω ως δημότης νομίζω...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, παρακαλώ. Δεν σας ακούμε.

**ΠΑΡΙΣΗ:** Το θέμα αφορά τους δημότες οι οποίοι κατοικούν στην περιοχή. Δεν είναι προτιμότερο να το εισηγηθεί κάποιος δημότης ο οποίος κατοικεί στην περιοχή;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μπορείτε να με ακούσετε δύο λεπτά; Το θέμα ήρθε στο Δημοτικό Συμβούλιο μέσω του κ. Ζήκα.

Ο κ. Ζήκας έφερε ένα θέμα των δημοτών. Θέλει να κάνει την εισήγηση. Εάν θέλει κάποιος από τους δημότες να μιλήσει αντί του κ. Ζήκα, ευχαρίστως να μιλήσει εκείνος. Εγώ δέχθηκα ότι θέλει να γίνει η εισήγηση για το συγκεκριμένο ζήτημα από τον κ. Ζήκα. Δεν μου ήρθε από κάποιον δημότη αίτημα.

Λοιπόν, αν θέλει κάποιος δημότης να εισηγηθεί το θέμα, ευχαρίστως να το εισηγηθεί. Παρακαλώ. (παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

Τώρα, δεν μιλάμε για το concept του Παπάγου. Σας παρακαλώ, ακούστε. Πριν... (παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

Σας παρακαλώ, κυρία μου. Είμαι η Πρόεδρος, σας παρακαλώ τους κανόνες του Δημοτικού Συμβουλίου και την όλη διαδικασία την ορίζω εγώ. Θα χρειαστεί ν' ακούει ο καθένας μας αυτά τα οποία θα πούμε εδώ πέρα.

Λοιπόν, έχω αίτημα από τον κ. Ζήκα να εισηγηθεί το θέμα για το οποίο βρίσκεστε εσείς εδώ. Υπάρχει κάποιος από εσάς, επειδή το θέμα είναι δικό σας και ο κ. Ζήκας το είπε ότι το φέρνετε εσείς στο Δημοτικό Συμβούλιο, υπάρχει κάποιος

από τους δημότες που θέλει εκείνος να εισηγηθεί το θέμα; Παρακαλώ, κύριε, εσείς. Ενας είναι ο εισηγητής.

Θέλετε εσείς να εισηγηθείτε; Ωραία, θέλετε να εισηγηθεί ο κ. Ζήκας και να συνεχίσετε... Σας παρακαλώ. Λοιπόν, θέλετε να εισηγηθείτε; Δεν ακούω, ελάτε στο μικρόφωνο, ελάτε εδώ. (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου)

Σας παρακαλώ, ηρεμήστε. Ηρεμήστε. Λοιπόν, παρακαλώ.

**ΝΙΚΑΚΗ:** Θέλω να πω το εξής: αν αλλάξουμε, δεν τίθεται θέμα ποιος θα κάνει την εισήγηση, φαντάζομαι είμαστε δεκτικοί είτε την κάνει ο κ. Ζήκας είτε την κάνουν οι δημότες.

Ομως, επί της διαδικασίας πρέπει να αλλάξει ο τίτλος του θέματος, γιατί έτσι όπως είναι τώρα γραμμένο φαίνεται ότι το έχει φέρει η παράταξη. Αν το φέρουν οι δημότες θα πρέπει να γραφτεί με τη μορφή των 200 πόσων υπογραφών. Δηλαδή... Τυπογραφικό δεν νομίζω ότι ήταν, ήταν λάθος. Ήταν να εισηγηθεί ο κ. Ζήκας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αυτό ακριβώς. Εγώ έχω αίτημα από τον κ. Ζήκα να κάνει αυτός εισήγηση στο συγκεκριμένο θέμα.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** κα Πρόεδρε, συγγνώμη, επί της διαδικασίας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σας παρακαλώ, ησυχία! κ. Ζήκα...

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Δεν υπάρχει αυτό. Ή φέρνουν οι δημότες και κάνουν οι δημότες και κλείνουν οι δημότες ή φέρνει ο κ. Ζήκας ως επικεφαλής, εισηγείται και κλείνει. Δεν υπάρχουν και τα δύο. Αποφασίστε, είναι το Α και το Ω της διαδικασίας αυτό.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Ζήκας δεν μπορεί ως δημότης να κάνει εισήγηση;

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Μας δουλεύετε τώρα!

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, ελάτε κ. Ζήκα.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Οχι, δεν μπορεί! Η απάντηση. (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου-διάλογοι)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κυρία μου, πρέπει να γίνει εισήγηση πρώτα. Πρέπει να γίνει εισήγηση, κυρία μου. Πρέπει να γίνει εισήγηση και μετά θα πάρετε το λόγο και θα μιλήσετε. Κανείς δεν θα...

Λοιπόν...

**ΖΗΚΑΣ:** Λοιπόν, επειδή το αίτημα το υπέβαλα στην Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου εκ μέρους των κατοίκων, υπάρχει το ημείλ το οποίο είναι απεσταλμένο στην Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου και το υπογράφω εκ μέρους των κατοίκων. Με αυτή την ιδιότητα λοιπόν και όχι ως επικεφαλής παράταξης κάνω την εισήγηση. Γι' αυτό διευκρίνισα να γίνει και η αλλαγή στον τίτλο για να μην υπάρχει λάθος και δημιουργούνται ζητήματα.

Τώρα, το ζήτημα αυτό όπως ξέρετε έχει απασχολήσει το Δημοτικό Συμβούλιο επανειλημμένα εδώ κι ένα χρόνο και βέβαια απασχολεί όλη την περιοχή του Παπάγου γιατί ακριβώς δρομολογήθηκε μία διαδικασία αλλαγής χρήσης του συγκεκριμένου ακινήτου σε σχέση με το τι ήταν μέχρι τώρα, μέχρι πριν τουλάχιστον κλείσει έτσι όπως το ξέραμε και όλα τα στοιχεία τα οποία ήρθαν στο φως όλο αυτό το διάστημα δείχνουν μια δυσμενή αλλαγή χρήσης.

Σε καμία περίπτωση αυτό το οποίο δρομολογήθηκε δεν έχει να κάνει με αυτό που ξέραμε ως Λέσχη Αξιοματικών Παπάγου. Αυτό είναι ξεκάθαρο και δεν αφορά μόνο το κομμάτι της εστίασης να το πω, έχει να κάνει με το ότι φτιάχτηκε μια μπάρα για να λειτουργεί ως μπαρ, αναρτήθηκαν ανακοινώσεις, τις οποίες σας κοινοποίησα, να γίνει ένας υπερτοπικός πόλος διασκέδασης, ένα ωράριο το οποίο ήταν αναρτημένο, σήμερα άλλαξε αλλά, εν πάση περιπτώσει, μέχρι πριν μερικές μέρες ήταν αναρτημένο για να λειτουργεί τις καθημερινές μέχρι τις 3 τα ξημερώματα και το Παρασκευοσάββατο μέχρι τις 4. Αυτές ήταν οι προθέσεις, αυτές ήταν οι αναρτήσεις στο facebook της συγκεκριμένης επιχείρησης και εδώ έχουμε τις εμπλεκόμενες πλευρές, να το πούμε έτσι.

Ποιες είναι οι εμπλεκόμενες πλευρές; Είναι οι ιδιοκτήτες του ακινήτου, το Μετοχικό Ταμείο Στρατού και η Υπηρεσία Αξιοποίησης της Ακίνητης Περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων η μία πλευρά, η δεύτερη πλευρά είναι ο μισθωτής, η τρίτη πλευρά είναι οι κάτοικοι και η τέταρτη πλευρά είναι το Δημοτικό Συμβούλιο και η Δημοτική Αρχή. Κι εδώ έχουμε να συζητήσουμε και να ξεκαθαρίσουμε τι οφείλει ο καθένας να κάνει σε σχέση με αυτά τα οποία έχουν δρομολογηθεί όλο αυτό το διάστημα.

Έχουμε, λοιπόν, το Μετοχικό Ταμείο Στρατού το οποίο μέσω της ΥΠΑΠΕΔ δρομολόγησε ένα διαγωνισμό αδιαφορώντας για την κοινωνική λειτουργία και τις επιπτώσεις από αυτό το διαγωνισμό, πέταξε έξω την Ένωση Αξιωματικών που ήταν η μισθώτρια επί σειρά ετών και τον προηγούμενο εκμισθωτή και προχώρησε σε ένα διαγωνισμό με καθαρά επιχειρηματική λογική βάζοντας ένα μίσθωμα πενταπλάσιο σχεδόν απ' ό,τι ήταν το προηγούμενο χωρίς να ενδιαφέρεται και χωρίς να συμβουλευθεί το Δήμο για τις επιπτώσεις.

Εδώ δεν πρόκειται για ένα εμπορικό κέντρο που μπορεί να αδιαφορεί το Μετοχικό Ταμείο Στρατού για το ποιες θα είναι οι επιπτώσεις. Πρόκειται για μια περιοχή αμιγούς κατοικίας και συνεπώς όφειλε να μην κινηθεί με αυτό τον τρόπο με τον οποίο κινήθηκε.

Παρ' όλες τις ενημερώσεις και τις οχλήσεις τις οποίες είχε επέμεινε στην πρακτική αυτή. Χάρη στους κατοίκους αποκαλύφθηκε ότι υπήρχε και παρανομία στη συγκεκριμένη περιοχή, στο συγκεκριμένο οικοδομικό τετράγωνο.

Ο χώρος τον οποίο καταλάμβανε παράνομα επί σειρά ετών το Μετοχικό Ταμείο Στρατού ήταν κοινόχρηστος χώρος πρασίνου και θα έπρεπε να ευχαριστήσουμε τους δημότες που χάρη σ' αυτούς αποκαλύφθηκε ότι αυτός ήταν κοινόχρηστος χώρος πρασίνου.

Αρα, έχουμε δύο βασικά ζητήματα τα οποία είναι ξεκάθαρα αρνητικά για την προοπτική αυτού του χώρου και από 'κει κι έπειτα έχουμε την πρακτική του μισθωτή, ο οποίος τι έκανε;

Προχώρησε σε αυθαίρετες κατασκευές χωρίς αδειοδοτήσεις, επεκτείνοντας το υφιστάμενο ακίνητο κατά 215 τ.μ. Είναι αυτό μία συμπεριφορά που μπορούμε να την θεωρήσουμε ότι είναι συμβατή και αξιόπιστη;

Εγώ λέω όχι. Ένας μισθωτής ο οποίος κινείται με τέτοια αντισυμβατική συμπεριφορά δεν μπορεί να του δείχνουμε εμπιστοσύνη, γιατί ακόμα και αν αναιρέσει αυτά τα οποία είχε στο μυαλό του προσωρινά, μπορεί να τα επαναφέρει μετά από κάποιους μήνες. Ποιος κατοχυρώνει ότι δεν θα αλλάξει αυτό το οποίο θα υποσχεθεί σήμερα ή αύριο.

Έχουμε λοιπόν πλέον τους κατοίκους οι οποίοι έχουν αναστατωθεί και δικαιολογημένα, γιατί ακριβώς ήξεραν ότι υπάρχει μια δράση, μια δραστηριότητα που εξυπηρετούσε την πόλη, έκλεινε το χειμώνα γύρω στις 9, αργότερα 10 και το καλοκαίρι μέχρι τις 12 η ώρα είχε κλείσει, ένας χώρος πολύ ήπιας δραστηριότητας που εξυπηρετούσε τους περιοίκους και μόνον τους περιοίκους, δεν ήταν υπερτοπικός πόλος, σε πολύ λογικές τιμές και αυτό ήταν σημαντικό γιατί μπορούσαν να καλύψουν τις ανάγκες όλων των κατοίκων της περιοχής και γι' αυτό υπήρχε και η άγνοια αν θέλετε.



Periklis Zikas &lt;zikas.periklis@gmail.com&gt;

**«Αλλαγή χρήσης του ακινήτου της τέως Λέσχης Αξιωματικών Παπάγου (από Εντευκτήριο – Λέσχη Αξιωματικών σε μπαρ – νυχτερινό κέντρο διασκέδασης με άδεια «εστιατορίου») κατά παράβαση Ιδρυτικού Νόμου Α.Ο.Ο.Α. και Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου»**

1 μήνυμα

Periklis Zikas &lt;zikas.periklis@gmail.com&gt;

1 Μαρτίου 2023 στις 5:40 μ.μ.

Προς: Υφυπουργός Εθνικής Άμυνας &lt;deputyminister@mod.mil.gr&gt;

**Προς: ΥΦΥΠΟΥΡΓΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ κ. Ν. ΧΑΡΔΑΛΙΑ**

**ΘΕΜΑ: «Αλλαγή χρήσης του ακινήτου της τέως Λέσχης Αξιωματικών Παπάγου (από Εντευκτήριο – Λέσχη Αξιωματικών σε μπαρ – νυχτερινό κέντρο διασκέδασης με άδεια «εστιατορίου») κατά παράβαση Ιδρυτικού Νόμου Α.Ο.Ο.Α. και Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου»**

**Αξιότιμε κ. Υφυπουργέ,**

Αναλαμβάνοντας την ευθύνη που μου αναλογεί απέναντι στους συμπολίτες μου, ως Δημοτικός Σύμβουλος Παπάγου – Χολαργού, απευθύνομαι σε σας και ζητώ την παρέμβασή σας, προκειμένου να διασωθεί / διαφυλαχθεί ο χαρακτήρας της ευρύτερης περιοχής του Αγίου Γεωργίου Παπάγου, που κινδυνεύει από τις πρακτικές του Μετοχικού Ταμείου Στρατού και της Υπηρεσίας Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας Ενόπλων Δυνάμεων (ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ).

**Σύντομο ιστορικό του ακινήτου και της περιοχής**

Στο Ο.Τ. 294 στην περιοχή Παπάγου, που περικλείεται από τις οδούς Λάσκου, Καρναβία, Παπαλαμπρίδη και Μιχαήλ Γρηγορίου και γειτνιάζει με το Ο.Τ. της εκκλησίας του Αγίου Γεωργίου Παπάγου, είχε οικοδομηθεί από τον Α.Ο.Ο.Α. κτίσμα επί της οδού Λάσκου 62, που αρχικά (επί σειρά ετών) στέγαζε το Πρατήριο τροφίμων των Αξιωματικών. Στη συνέχεια ο ίδιος χώρος, μέχρι και το έτος 2021, στέγαζε τη «Λέσχη Ενώσεως Αποστράτων Αξιωματικών Στρατού».

Η Λέσχη Αξιωματικών αποτελούσε όλα αυτά τα χρόνια τοπόσημο για την περιοχή μας, συνδεδεμένο απόλυτα με την καθημερινότητα, αλλά και τις ιδιαίτερες στιγμές της ζωής των κατοίκων της περιοχής. Το καφέ – εντευκτήριο της Λέσχης ήταν αφενός το καθημερινό οικογενειακό τους στέκι, λόγω όμως της γειτνίασης με το ναό του Αγίου Γεωργίου φιλοξενούσε επίσης πληθώρα κοινωνικών εκδηλώσεων (γιορτές, γάμους, βαφτίσια, κηδείες, μνημόσυνα) καλύπτοντας τις ανάγκες των κατοίκων σε απόλυτα προσιτές τιμές, δεδομένου ότι το αρχικό μηνιαίο μίσθωμα ήταν 1.000 ευρώ.

Όλα αυτά έλαβαν βίαια τέλος με την δικαστική αποβολή της μισθώτριας «Ένωσης Αποστράτων Αξιωματικών Στρατού» (Απόφ. 924/2017 Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών) και του υπεκμισθωτή (Απόφ. 791/2018 Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών) από το ακίνητο, και την προκήρυξη από την ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ νέου διαγωνισμού μίσθωσης του ακινήτου με πρόβλεψη εκμετάλλευσης 20 χρόνια συν 5 επιπλέον και μηνιαίο μίσθωμα 5.100 ευρώ.

**Ο Διαγωνισμός της ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ & το Μετοχικό Ταμείο Στρατού**

Αδιαφορώντας για το ιστορικό και τη μέχρι τώρα λειτουργία του ακινήτου, στις 10/08/2021 δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Μετοχικού Ταμείου Στρατού η

προκήρυξη του Δημόσιου Ηλεκτρονικού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού Εκμίσθωσης τμήματος του ως άνω ακινήτου, με ΑΔΑ: ΩΗΥΟ6-ΧΓΩ.

Το ηλεκτρονικό αρχείο της προκήρυξης στον ακόλουθο σύνδεσμο: [https://mts.army.gr/sites/mts.army.gr/files/attachments/prokiryx\\_i\\_pleiodotikoy\\_diagonismoyoiyo6-hgo\\_1.pdf](https://mts.army.gr/sites/mts.army.gr/files/attachments/prokiryx_i_pleiodotikoy_diagonismoyoiyo6-hgo_1.pdf)

Ο Ηλεκτρονικός Πλειοδοτικός Διαγωνισμός διεξήχθη στις 24/09/2021 και κατακυρώθηκε στον μοναδικό συμμετέχοντα διαγωνιζόμενο, στον κ. Παπαβασιλείου Αλέξανδρο.

Στην προκήρυξη του διαγωνισμού, στο **άρθρο 1 (Αντικείμενο Διαγωνισμού - Περιγραφή Μισθίου - Μίσθωμα - Διάρκεια)** στην **παράγραφο 3** αναφέρεται :

*«Λόγω των ουσιαστών αναγκών δαπανών που θα απαιτηθούν από το μισθωτή για την ανακατασκευή - αναμόρφωση του μισθίου, προκειμένου να είναι δυνατή η αξιοποίησή του για εμπορική/επαγγελματική χρήση, ο μισθωτής θα έχει το δικαίωμα να καταβάλλει το 40% του μισθώματος για το πρώτο έτος της μίσθωσης και το 60% του μισθώματος για το δεύτερο έτος της μίσθωσης. Μετά την αποπεράτωση των εργασιών αυτές περιέρχονται αυτοδικαίως στην κυριότητα του Μ.Τ.Σ.».*

Το εν λόγω ακίνητο όμως δεν βρισκόταν σε αχρησία / εγκατάλειψη ώστε να απαιτείται «ανακατασκευή - αναμόρφωση του μισθίου, προκειμένου να είναι δυνατή η αξιοποίησή του». Αξιοποιείτο ήδη επαγγελματικά ως χώρος εστίασης από τον προηγούμενο μισθωτή.

Συνεπώς, χωρίς κανένα προϋπολογισμό κόστους, είδους εργασιών και ελάχιστο όριο, το Μετοχικό Ταμείο Στρατού «επιδοτεί» ουσιαστικά το νέο μισθωτή για δαπάνες που ο νέος μισθωτής κρίνει «αναγκαίες», μεταξύ των οποίων και οι νέες κατασκευές παράνομης επέκτασης του ακινήτου κατά 215,7 τ.μ. στις οποίες θα αναφερθώ στη συνέχεια.

Το συνολικό ποσό «επιδότησης», σύμφωνα με το αποτέλεσμα του Πλειοδοτικού Διαγωνισμού που διεξήχθη στις 24/09/2021, θα είναι **61.200 ευρώ** (36.720 ευρώ η μείωση 1<sup>ου</sup> έτους συν 24.480 ευρώ η μείωση 2<sup>ου</sup> έτους).

### **Η αντισυμβατική συμπεριφορά του Μισθωτή του ακινήτου**

Στις 27/01/2022, κατόπιν αιτήσεως του Πολ. Μηχανικού κ. Τζιότζιου, χορηγήθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ) Αγίας Παρασκευής στον κ. Παπαβασιλείου Αλέξανδρο (κύριο του έργου και μισθωτή του ως άνω ακινήτου), «Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας» - Α/Α Πράξης: 352854 (επισυνάπτεται).

Στην περιγραφή του έργου στην ανωτέρω Πράξη αναφέρεται : **«Έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας για εσωτερικές διαρρυθμίσεις οι οποίες δεν θίγουν τον φέροντα οργανισμό του κτιρίου».**

Πέραν όμως των εργασιών εσωτερικής διαρρύθμισης που υλοποιήθηκαν στο εσωτερικό του κτιρίου σύμφωνα με την ως άνω έγκριση, εκτελέστηκαν παράλληλα και εξωτερικές εργασίες παράνομης επέκτασης του υφιστάμενου κτίσματος, που δεν προβλέπονταν στην έγκριση. Συγκεκριμένα, στον προαύλιο χώρο του ακινήτου σε επαφή και σε επέκταση με το υφιστάμενο κτήριο, υλοποιήθηκε υπερκατασκευή εμβαδού 215,7 τ.μ..

Αυτό κατήγγειλαν εγγράφως κάτοικοι της περιοχής στην ΥΔΟΜ Αγίας Παρασκευής την 1<sup>η</sup> Απριλίου 2022. Επισυνάπτεται η καταγγελία.

Αυτό προκύπτει και από τη σύγκριση των εξωτερικών χώρων του ακινήτου όπως αποτυπώνεται στις φωτογραφίες με την εκτέλεση των εργασιών και τις φωτογραφίες του ακινήτου πριν τις εκτελεσθείσες εργασίες (επισυνάπτονται φωτογραφίες).

Την παράνομη επέκταση διαπίστωσε και η νεοσύστατη Υπηρεσία Δόμησης Παπάγου-Χολαργού που πραγματοποίησε αυτοψία στις 11/04/2022 και προέβη **σε άμεση διακοπή εργασιών** σύμφωνα με το αριθμ. 6895/15-4-22 έγγραφο (επισυνάπτεται).

Μετά την καταγγελία των κατοίκων και την αυτοψία της ΥΔΟΜ Παπάγου – Χολαργού, ο μισθωτής επιχείρησε την εκ των υστέρων νομιμοποίηση της παράνομης επέκτασης την οποία βάφτισε «πέργκολα». Συγκεκριμένα, μετά από αίτημά του, στις 15/04/2022 η Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ) Αγίας Παρασκευής, χωρίς να πραγματοποιήσει έλεγχο / αυτοψία στο ανωτέρω ακίνητο, παρά την έγγραφη καταγγελία των κατοίκων, χορήγησε νέα έγκριση με Α/Α Πράξης: 393992 (επισυνάπτεται).

Στην περιγραφή του έργου στη νέα Πράξη αναφέρεται :

«**Αναθεώρηση** της με αρ. πράξης 352854 Έγκρισης εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας **για κατασκευή πέργκολας** και επιπρόσθετες εσωτερικές διαρρυθμίσεις στον Α΄ όροφο, οι οποίες **δεν θίγουν τον φέροντα οργανισμό του κτιρίου**».

Στις 28/04/2022 η Υπηρεσία Δόμησης Παπάγου-Χολαργού πραγματοποίησε νέα αυτοψία και συνέταξε την με αριθ. Α.Φ. 01/22 Έκθεση Αυτοψίας, **έκρινε κατεδαφιστέα την παράνομη επέκταση των 215,7 τ.μ.**, ανακάλεσε την με Α/Α Πράξης 393992/14.04.2022 Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας **και επέβαλε πρόστιμο ανέγερσης αυθαίρετης κατασκευής 17.460,66 ευρώ** (επισυνάπτεται).

**Κατά ανεξήγητο τρόπο, το Μ.Τ.Σ. δεν κήρυξε έκπτωτο το μισθωτή για αντισυμβατική συμπεριφορά, ως όφειλε, σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης του διαγωνισμού, που εκθέτω στη συνέχεια.**

Στην προκήρυξη του διαγωνισμού, στο **άρθρο 9 (Υποχρεώσεις Μισθωτή-Εκμισθωτή)** στην **παράγραφο 5** αναφέρεται :

«Επιπλέον, ο Μισθωτής ενεργεί όλες τις προς συντήρηση αυτού αναγκαίες δαπάνες για επισκευές, κατόπιν πάντως προηγούμενης έγγραφης έγκρισης του Εκμισθωτού, δικαιουμένου όπως δια των οργάνων του παρακολουθεί, ελέγχει και εγκρίνει ή απορρίπτει αυτές. Δεν δύναται να επιφέρει αλλοιώσεις στο μίσθιο άνευ άδειας του Εκμισθωτή, ούτε να μεταρρυθμίσει τούτο ή να το χρησιμοποιήσει για σκοπό διαφορετικό από αυτό που συμφωνήθηκε. Οι τυχόν εργασίες που απαιτηθούν για το σκοπό της χρήσης του μισθίου τόσο αρχικά όσο και κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, θα πραγματοποιούνται κατόπιν εγκρίσεως του Εκμισθωτή από το Μισθωτή με επιμέλεια, δαπάνες και ευθύνη του ίδιου (Μισθωτή) και μετά τη λήξη της εκμισθωσης θα παραμένουν προς όφελος του μισθίου, ενώ ο Μισθωτής παραιτείται από τυχόν απαίτηση αποζημίωσης. Διευκρινίζεται ότι ο υφιστάμενος υπολειπόμενος συντελεστής δόμησης του μισθίου, δεν δύναται να αξιοποιηθεί από τον Μισθωτή για την ανέγερση νέων κτισμάτων».

Στην **παράγραφο 9** αναφέρεται :

«Παράβαση οποιουδήποτε όρου της συμβάσεως θεωρείται σπουδαία και επάγεται, κατά την κρίση του Εκμισθωτή την κήρυξη του Μισθωτή ως έκπτωτου, τη λύση της μίσθωσης, την απόδοση του μισθίου κατά τη διαδικασία του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και την μερική ή ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης».

Στο **άρθρο 10 (Λοιποί Όροι Μισθώσεως)** στην **παράγραφο 13** αναφέρεται :

Ο Μισθωτής και μόνο αυτός θα αναλάβει την υποχρέωση να προβεί αποκλειστικά με δικά του μέσα και δαπάνες στις απαιτούμενες ενέργειες για την έκδοση και χορήγηση, επ' ονόματί του και για λογαριασμό του, **όλων των προβλεπόμενων και απαραίτητων Αδειών για τη νόμιμη, προβλεπόμενη, επιτρεπτή και εύρυθμη λειτουργία του μισθίου και για τη χρήση που αυτός θέλει, καθώς επίσης και για την εξασφάλιση των απαιτούμενων Εγκρίσεων και Αδειών από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία, από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία ή άλλη αρμόδια αρχή για τη χρήση που αυτός θέλει να κάνει στο μίσθιο.**

Στην **παράγραφο 15** αναφέρεται :

Οι όποιες τυχόν εργασίες απαιτηθούν για τον σκοπό της χρήσης του μισθίου θα γίνουν από τον Μισθωτή με δικές του δαπάνες και μέσα και με αποκλειστική ευθύνη

του ιδίου και υπό τον όρο, βεβαίως, ότι ο Μισθωτής θα έχει εξασφαλίσει και θα του έχουν χορηγηθεί προηγουμένως όλες οι σχετικές άδειες (εφ' όσον απαιτούνται) της αρμοδίας Πολεοδομικής Υπηρεσίας, Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και οιασδήποτε άλλης δημόσιας ή δημοτικής Υπηρεσίας ή Αρχής. Ο Εκμισθωτής **ουδεμία απολύτως ευθύνη ή υποχρέωση έχει ή φέρει** σε περίπτωση που ο Μισθωτής παραβιάσει οδηγίες ή κανονισμούς ή νομοθετικές διατάξεις ή εγκρίσεις ή άδειες από το αρμόδιο Υπουργείο, την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία, την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία ή άλλη αρμόδια αρχή.

Τέλος στην **παράγραφο 17** αναφέρεται :

Οι ανωτέρω εργασίες που θα απαιτηθούν για τον σκοπό της χρήσης του μισθίου, **θα κοινοποιηθούν αρχικά στον Εκμισθωτή (Μ.Τ.Σ.), συνοδευόμενες από μελέτη ή τεχνική περιγραφή μηχανικού, προκειμένου να εγκριθούν από το Διοικητικό Συμβούλιο του Μ.Τ.Σ., και έπειτα, αφού εγκριθούν και από τις αρμόδιες Υπηρεσίες (Πολεοδομικές, κ.λπ.), εφόσον βεβαίως απαιτείται, θα τελούν υπό την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Μ.Τ.Σ. στην οποία παρέχεται η δυνατότητα διακοπής των εργασιών που ενδέχεται να επηρεάσουν τη στατικότητα του κτηρίου.**

Οι ανωτέρω προβλέψεις της προκήρυξης περιλαμβάνονται και στο **Σχέδιο Σύμβασης Μίσθωσης του Ακινήτου.**

**Παρά τις κατά συρροή παραβιάσεις των ρητών προβλέψεων των όρων / άρθρων της προκήρυξης και της Σύμβασης Μίσθωσης του Ακινήτου από τον μισθωτή και παρά τη ρητή πρόβλεψη της παραγράφου 9 του άρθρου 9 για έκπτωση του μισθωτή σε περίπτωση αντισυμβατικής συμπεριφοράς, αυτό δεν συνέβη. Αντιθέτως, το Μ.Τ.Σ., ως μη όφειλε, στις 09/05/2022 ζήτησε την ανάκληση της Έκθεσης Αυτοψίας της ΥΔΟΜ Παπάγου-Χολαργού υποστηρίζοντας τον μισθωτή στη νομιμοποίηση της αυθαίρετης υπερκατασκευής των 215,7 τ.μ..**

Πέραν του ζητήματος της παράνομης επέκτασης του κτίσματος, από τη διερεύνηση της υπόθεσης με την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής και το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας αποκαλύφθηκε ότι, σύμφωνα με το ΦΕΚ 156Δ/29.09.1966, **η επέκταση έγινε σε κοινόχρηστο χώρο πρασίνου.**

Επισυνάπτονται :

- το με αρ. πρωτ. 23684/30-05-2022 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού, του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών (Β') της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και
- το με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΤΟΠΕΦ/96245/1510/11-10-2022 έγγραφο του Τμήματος (Δ') Χαρτογραφικής Τεκμηρίωσης της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών της Γενικής Δ/σης Πολεοδομίας της Γ.Γ. Χωρικού Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος του Υ.Π.ΕΝ.

Κατόπιν αυτών, με καθυστέρηση οκτώ μηνών και διάφορα «τερτίπια», με την Πράξη 528974/15.11.2022, μετά από αίτηση που υποχρεώθηκε να υποβάλλει ο Μισθωτής του ακινήτου, εγκρίθηκε η κατεδάφιση της παράνομης επέκτασης της τέως Λέσχης Αξιοματικών Παπάγου, που κρίθηκε αυθαίρετη βάσει της αυτοψίας με Α.Φ.01/22 της ΥΔΟΜ Παπάγου-Χολαργού, δικαιώνοντας πανηγυρικά τις καταγγελίες των κατοίκων της περιοχής και του "Δικτύου Πολιτών Χολαργού-Παπάγου".

Τίτλοι τέλους για την παράνομη επέκταση της τέως "Λέσχης Αξιοματικών", αλλά ....

### **Οι χρήσεις γης στην περιοχή και οι επιπτώσεις**

**Το σημαντικότερο όμως ζήτημα είναι η αλλαγή χρήσης του ακινήτου** (από αγορά αρχικά, επί σειρά ετών πρατήριο τροφίμων των ΑΞ/κων, στη συνέχεια καφέ – εντευκτήριο της Ένωσης Απόστρατων ΑΞ/κων και πλέον **με τη νέα του λειτουργία, μπαρ – νυχτερινό κέντρο διασκέδασης με άδεια «εστιατορίου».**

Είναι ξεκάθαρο ότι η αλλαγή χρήσης του ακινήτου θα μεταβάλλει ριζικά τη φυσιογνωμία και το χαρακτήρα της περιοχής. **Από περιοχή Αμιγούς κατοικίας την**

### καθιστά υπερτοπικό πόλο νυχτερινής διασκέδασης.

#### Αυτό προκύπτει από το ότι:

- Μεγάλο τμήμα του εσωτερικού του υφιστάμενου κτηρίου, εκεί που υπήρχε ο χώρος εντευκτηρίου για τους αξιωματικούς και θαμώνες της τέως Λέσχης, καταλαμβάνει ο πάγκος του μπαρ (βλ. φωτό 6), συνεπώς η κύρια χρήση είναι το μπαρ, εναπομένει δε ελάχιστος διαθέσιμος χώρος ως εντευκτήριο για τους λοιπούς χρήστες.
- Οι προσόψεις του κτηρίου έχουν βαφτεί με σκούρο χρώμα (βλ. φωτό) μη εξαιρουμένης και της υφιστάμενης πέτρινης διακόσμησης! Η τέως Λέσχη ΑΞ/κών πλέον παραπέμπει σε νυχτερινό κέντρο διασκέδασης π.χ. της οδού Πειραιώς, αποτελεί δε κραυγαλέα αισθητική παραφωνία, σε ένα προάστιο που είναι χαρακτηρισμένο αμιγούς κατοικίας, που σε απόσταση μόλις 70 μ. βρίσκεται η εκκλησία Αγ. Γεωργίου και σε μόλις απόσταση 30 μ. Παιδική Χαρά.
- Από τις διαφημίσεις του καταστήματος σχετικά με την μέλλουσα λειτουργία μπαρ-«εστιατορίου» στο χώρο, που προσκαλούν πελάτες από όλο το λεκανοπέδιο, που όπως αναφέρει χαρακτηριστικά ο Μισθωτής σε ανάρτηση του στο διαδίκτυο: *«Στους πρόποδες του Υμηττού και μόλις 7' από το κέντρο της Αθήνας θα βρείτε το Sentinelle, στην καρδιά του Παπάγου. ....Μοναδικές επιλογές από cocktails για όλη την παρέα στο Signature Bar.»*
- Από τις αναγγελίες για πρόσληψη προσωπικού (μπάρμαν κλπ)
- Από τις εγκαταστάσεις των ηχοσυστημάτων.

Το επιχείρημα ότι στο κτίριο του Ο.Τ.294 επί μεγάλο διάστημα λειτουργούσε χώρος εστίασης και άρα δικαιολογείται και η νέα χρήση, δεν ευσταθεί. Ο εν λόγω χώρος εστίασης στέγαζε τη Λέσχη αποστράτων αξιωματικών και κατά συνέπεια εξυπηρετούσε κυρίως τις ανάγκες κατοίκων του Παπάγου, όπως είναι το επιθυμητό.

Οι κάτοικοι της περιοχής θα υποφέρουν επί μία 20ετία και πλέον από την ηχορύπανση (από τη χρήση συνεχούς εκπομπής μουσικής, τόσο στο εσωτερικό του κτιρίου, όσο και στους εξωτερικούς χώρους), ατμοσφαιρική ρύπανση, προβλήματα στάθμευσης και βεβαίως παραβατικές συμπεριφορές.

Η λειτουργία ενός ιδιαίτερος οχληρού νυχτερινού κέντρου-μπαρ προσβάλλει ανεπανόρθωτα το περιβάλλον, αλλοιώνει τον κοινωνικό-αμιγώς οικιστικό χαρακτήρα της περιοχής, αφαιρεί μεγάλο μέρος από τα πλεονεκτήματά της και την υποβαθμίζει ποικιλοτρόπως.

Αυτή η αλλαγή χρήσης του ακινήτου **αντιβαίνει** στους σκοπούς του ιδρυτικού νόμου του ΑΟΟΑ (Ν.Δ. 2906/22.07.1954, άρθρο 3, παράγραφος 2) *«Εν τη εννοία των στεγαστικών επιδιώξεων του ΑΟΟΑ περιλαμβάνεται και η ανέγερσις οικοδομών ή διασκευή χώρων εξυπηρετικών των γενικών βιωτικών αναγκών των οικιστών».*

Αντιβαίνει επίσης και στο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) της Κοινότητας Παπάγου όπως εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο (με την απόφαση αρ. 66/17.06.2020, σελ. 56, Εξαιρέσεις) στο οποίο για τα οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) 294 και 335<sup>α</sup> που εντάσσονται χωροταξικά στον ευρύτερο χώρο της πλατείας Αγίου Γεωργίου αναφέρεται :

*«Στα Ο.Τ. 294 και 335α (αγορές) όπου προβλέπεται η χρήση εμπορικών καταστημάτων που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής (παντοπωλεία, φαρμακεία, χαρτοπωλεία κλπ.) και καταστημάτων παροχής προσωπικών υπηρεσιών, προτείνεται συντελεστής δόμησης 0,3, κάλυψη 30%, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 8 μέτρα».*

Πρόβλεψη που στηρίζεται και σε παλαιότερη απόφαση του Αρείου Πάγου περί του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του Ο.Τ.294 και **σε καμία περίπτωση δεν προβλέπεται η λειτουργία μπαρ-Νυχτερινού κέντρου διασκέδασης.**

Οι όροι της προκήρυξης του Μετοχικού Ταμείου Στρατού, υπηρετώντας μια καθαρά επιχειρηματική λογική, (εικοσαετής μίσθωση με ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα 5.100,00 ευρώ - άρθρο 1) ανατρέπουν άρδην και το καθεστώς χαμηλών τιμών που

απολάμβαναν **όλοι** οι θαμώνες της Λέσχης, πράγμα που θα εκτοπίσει τουλάχιστον ένα μεγάλο αριθμό των θαμώνων της.

Είναι προφανές ότι ο πενταπλασιασμός του αρχικού μηνιαίου μισθώματος (των 1.000 ευρώ) θα οδηγήσει σε διπλασιασμό τουλάχιστον τις τιμές των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Συνεπώς η πρόβλεψη του άρθρου 9 (παράγραφος 14) «*Ο Μισθωτής υποχρεούται να παρέχει έκπτωση 20% στα μέλη της Ε.Α.Α.Σ. (σημ. Ένωση Αποστράτων Αξιωματικών Στρατού) με την επίδειξη ταυτότητας μέλους, για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών στους χώρους του μισθίου*» απλώς ρίχνει «στάχτη στα μάτια» για να καλύψει το γεγονός ότι αφενός δεν υπάρχει καμία πρόβλεψη για διατίμηση (ανώτατη τιμή) των παρεχόμενων υπηρεσιών και αφετέρου η έκπτωση 20% θα παρέχεται μόνο στα μέλη της Ένωσης και όχι σε όλους τους κατοίκους.

### **Κατόπιν των ανωτέρω κ. Υφυπουργέ τίθενται τα κάτωθι πρωτεύοντα ερωτήματα / ζητήματα:**

**1.** Για ποιο λόγο το Μετοχικό Ταμείο Στρατού και η ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ δεν κήρυξαν έκπτωτο τον μισθωτή μετά τη σωρεία σοβαρών παραβιάσεων των όρων της σύμβασης;

**2.** Πώς είναι δυνατόν το Μετοχικό Ταμείο Στρατού να «συνδράμει» τον μισθωτή στη νομιμοποίηση των παρανομιών που διέπραξε;

**3.** Πώς το Μ.Τ.Σ. στο χώρο που προορίζεται αποκλειστικά για τις ζωτικές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής και βεβαίως κυρίως των Αξιωματικών, αποδέχεται τη μετατροπή του ουσιαστικά σε μπαρ – νυχτερινό κέντρο διασκέδασης με άδεια «εστιατορίου», με θαμώνες από όλη την Αθήνα, μετατρέποντας την περιοχή σε υπερτοπικό πόλο, υποβαθμίζοντας συνεπώς την ήσυχη γειτονιά της πλατείας Αγ. Γεωργίου που έχει δίπλα και την εκκλησία και την παιδική χαρά;

Αυτό το μέλλον επιφυλάσσει στους Απόστρατους Αξιωματικούς και τους κατοίκους της περιοχής επί μία 20ετία και πλέον με τη νέα λειτουργία της τέως Λέσχης Αξιωματικών;

### **Τίθενται όμως και τα κάτωθι δευτερεύοντα ερωτήματα / ζητήματα:**

**1.** Θεωρούνται «**ουσιώδεις αναγκαίες δαπάνες**» που θα πρέπει να επιδοτηθούν (σύμφωνα με την παράγραφο 3, του άρθρου 1 της προκήρυξης του διαγωνισμού) το κόστος της παράνομης επέκτασης των 215,7 τ.μ. καθώς και της μπάρας σεβιρίσματος αλκοολούχων ποτών μήκους περίπου δέκα μέτρων, που θα περιέλθουν «*αυτοδικαίως στην κυριότητα του Μ.Τ.Σ.*»;

**2.** Δεδομένης της τουλάχιστον ανοχής του Μ.Τ.Σ. στην αντισυμβατική συμπεριφορά του μισθωτή, τι θα συμβεί αν ο μισθωτής υποστηρίξει ότι «πλανήθηκε» από το Μ.Τ.Σ. και δεν πληρώσει τα μισθώματα, εγείρει δε οικονομικές αξιώσεις για τις δαπάνες στις οποίες έχει υποβληθεί και την απώλεια εσόδων για το διάστημα των μηνών που το εν λόγω κατάστημα δεν λειτούργησε μέχρι τώρα;

**Αξιότιμε κ. Υφυπουργέ**

Η κατάσταση που διαμορφώνουν όλα τα ανωτέρω, πέραν της αυτονόητης παρέμβασης υποστήριξης των κατοίκων, επιβάλλουν και παρέμβαση στο Μετοχικό Ταμείο Στρατού (Μ.Τ.Σ.) και την Υπηρεσία Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας Ενόπλων Δυνάμεων (ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ), αφενός για τις επιπτώσεις που θα υπάρξουν, αφετέρου για τις διαδικασίες και όσα προβλέπονται στους όρους της προκήρυξης και της σύμβασης.

Παρακαλώ για την άμεση παρέμβασή σας ώστε να αποτραπεί η χρήση του ακινήτου της τέως Λέσχης Αξ/κών ως μπαρ-νυχτερινού κέντρου διασκέδασης και η λειτουργία του να είναι σύμφωνη με τα προβλεπόμενα του Ιδρυτικού Νόμου του Α.Ο.Ο.Α. καθώς και του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου που αναφέρθηκαν ανωτέρω.

Εν αναμονή της ανταπόκρισής σας, παραμένω στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπληρωματική πληροφορία ζητήσετε.

Αθήνα

01/03/2023

Περικλής Ζήκας  
Δημοτικός σύμβουλος Παπάγου – Χολαργού

Κιν.:

6945123452

#### 16 συνημμένα αρχεία



2011.06 - Λέσχη Αξ. κών Καρναβία & Λάσκου Παπάγου 156 69-min-.jpg  
366K



2009.05 - Λέσχη Αξ. κών Καρναβία & Λάσκου Παπάγου 156 69-min-.jpg  
361K



Εργασίες παράνομης επέκτασης - Φωτό 1-min.jpg  
406K



Εργασίες παράνομης επέκτασης - Φωτό 5-min.jpg  
376K



Εργασίες παράνομης επέκτασης - Φωτό 3-min.jpg  
509K



Εργασίες παράνομης επέκτασης - Φωτό 2-min.jpg  
692K




Εργασίες παράνομης επέκτασης - Φωτό 4-min.jpg  
882K



Μπάρα σερβιρίσματος αλκοολούχων ποτών. Φωτό 6-min.jpg  
366K


 Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας - Αρ. 352854-compressed.pdf  
110K


 Καταγγε λία κατοίκων για αυθαίρετη κατασκευή.pdf  
385K

 ΥΔΟΜ Παπάγου Χολαργού - Εντολή Άμεσης Διακοπής Εργασιών Αρ. Πρωτ. 6895.pdf  
520K

 Αναθεώρηση Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας - Αρ. Πράξης 603378-compressed.pdf  
113K

 ΥΔΟΜ Παπάγου Χολαργού - Έκθεση Αυτοψίας Α.Φ. 01.22-compressed.pdf  
687K

 2022.10.11 - ΥΠΕΝ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ Ο.Τ. 294.pdf  
509K

 2022.05.30 - ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ - Χαρακτηρισμός τμήματος Ο.Τ. 294 ως κοινόχρηστου χώρου  
πρασίνου.pdf  
396K

 Έγκριση Κατεδάφισης Αυθαίρετης Κατασκευής - Αρ. Πράξης 528974-compressed.pdf  
115K

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ολοκληρώστε.

**ΖΗΚΑΣ:** Το ότι υπήρχε άγνοια το ότι ο χώρος που καταλάμβανε παράνομα ήταν κοινόχρηστος χώρος πρασίνου είναι ευθύνη των μέχρι σήμερα δημοτικών αρχών που δεν το είχαν ερευνήσει. Το ότι υπήρχε λοιπόν μια παρανομία δεν δικαιολογεί το να συνεχίσει αυτή η παρανομία. Το ότι είχε τσιμεντωθεί ο κοινόχρηστος χώρος πρασίνου δεν σημαίνει ότι θα πρέπει και η σημερινή χρήση να νομιμοποιήσει μια τέτοια κατάσταση.

Και τώρα είναι ο ρόλος ο δικός μας λοιπόν ως Δημοτικό Συμβούλιο το πώς αντιμετωπίζουμε μια κατάσταση τέτοια. Είναι ξεκάθαρο και από τις αιτήσεις που έχουν κατατεθεί ότι οι επιχειρηματίες κινούνται ότι αυτό είναι η αυλή του μαγαζιού και άρα θα πρέπει η πόλη να εξυπηρετεί την επιχείρηση. Δεν θεωρώ ότι το Δημοτικό Συμβούλιο πρέπει να κινείται σ' αυτή τη λογική. Εμείς θα πρέπει να προστατεύσουμε την πόλη και πρέπει να υπερασπίσουμε τους κατοίκους απ' αυτές τις δυσμενείς εξελίξεις.

Με αυτή την έννοια λοιπόν θα πρέπει να αναστείλουμε την εγκατάσταση, την άδεια εγκατάστασης αυτής της χρήσης έτσι όπως έχει δρομολογηθεί.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ κ. Ζήκα. Ο κ. Δήμαρχος έχει το λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ναι, προφανώς θα ακούσουμε και τους κατοίκους...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Βεβαίως θα δώσουμε το λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ...γιατί εγώ από τον κ. Ζήκα δεν κατάλαβα ποιο είναι το αίτημα δηλαδή. Οπότε, προφανώς... (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μην διακόπτετε, σας παρακαλώ. Τον Δήμαρχο ακούμε. Θα μιλήσουν και οι κάτοικοι. κ. Δήμαρχε.

.....: Να ανασταλεί η άδεια, το είπαμε. Καθαρά το είπαμε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αρα, λοιπόν, το αίτημα είναι να ανασταλεί η άδεια εγκατάστασης. Μάλιστα.

Λοιπόν, να πάρουμε τα πράγματα λίγο από την αρχή γιατί δεν είμαι σίγουρος ότι όλοι έχουμε αντιληφθεί τι γίνεται στο συγκεκριμένο χώρο.

Πρώτα απ' όλα υπάρχουν δύο πράγματα. Υπάρχουν οι χρήσεις γης, τι επιτρέπεται σήμερα στο συγκεκριμένο Ο.Τ. και υπάρχουν και πολεοδομικές παραβάσεις. Εγώ γι' αυτά τα δύο θα μιλήσω, έτσι; Το τι μπορεί να γίνει στο μέλλον είναι κάτι το οποίο ανά πάσα στιγμή μπορεί κάποιος να το δει. Εμείς δεν αλλάζουμε κάτι. Λέμε σήμερα τι ισχύει; Ισχύει το βασιλικό διάταγμα; Λέω, κάνω ερώτηση. Αν δεν ισχύει... Δηλαδή το χαρτί που έχει η Υπηρεσία Δόμησης και λέει στο Ο.Τ. 294 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δ.Ε. Παπάγου δύναται να λειτουργήσουν εμπορικά καταστήματα, εμπορικά καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, καθώς και εστιατόρια, δεδομένου ότι καθορίζεται ως χώρος αγοράς σύμφωνα με το 1966 βασιλικό διάταγμα που δημοσιεύθηκε με το ΦΕΚ 156δ/1966. Τότε το '66 αγορά το λέγανε και όταν αγορά ήταν να έχεις ένα μικρό μπακάλικο, να έχεις έναν φούρνο, ένα πρατήριο, να έχεις ένα αναψυκτήριο, στην πορεία από το '66 τα αναψυκτήρια έχουν βαφτιστεί εστιατόρια. Λοιπόν, λειτουργούσε 30 χρόνια εκεί εστιατόριο; Λειτουργούσε. Εγώ δόξα τω Θεώ από τότε που ήμουν παιδάκι και θυμάμαι υπήρχε, έχω άδεια το '98 από τη Νομαρχία Αθηνών στο Ζαφείρη Αλέξανδρο, εστιατόριο-καφετέρια σε ισόγεια αίθουσα δυναμικότητας 110 κινητών καθισμάτων στον εξωτερικό χώρο, πρασιά καταστήματος, και 120 κινητών, 26/11/98. Θα τα καταθέσω και στα πρακτικά, κ. Πρόεδρε, αυτά τα χαρτιά γιατί είναι σημαντικά. 2010, μιλάω για τις χρήσεις ακόμα, δεν έχω πάει κάπου αλλού. Μιλώ για τις χρήσεις γης, εάν επιτρέπεται εκεί κατάστημα ή όχι. Γιατί ο Δήμος - η κυρία θα διακόπτει συνέχεια; Δεν το καταλαβαίνω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θέλω να σας πω, είναι λογικό...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Θα σεβαστείτε το Δημοτικό Συμβούλιο ή όχι; Αν δεν θέλετε, εντάξει, δεν έχουμε πρόβλημα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ακούστε...

**ΔΗΜΟΤΙΣΣΑ:** Κάνετε λάθος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Πού κάνω λάθος; Αν κάνω λάθος, θα πάρετε το λόγο αν κάνω λάθος να πείτε την άποψή σας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θέλω να καταλάβετε, είναι λογικό να μην ξέρετε ακριβώς τη λειτουργία. Θα μιλήσει ο Δήμαρχος, θα μιλήσουν οι αρμόδιοι και θα πάρετε το λόγο και θα μιλήσετε. Θα κλείσετε εσείς, θα κλείσετε. Μην ανησυχείτε, θα ακουστείτε, δεν υπάρχει περίπτωση να φιμωθείτε σε τίποτα.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Να συνεχίσω, κα Πρόεδρε; κα Πρόεδρε, εγώ καταθέτω τα επίσημα χαρτιά από τις επίσημες υπηρεσίες του κράτους. Εάν κάποιος μου πει ότι σήμερα δεν ισχύει για τον Παπάγο το βασιλικό διάταγμα, να μου το καταθέσει, να μου το πει να μάθω κι εγώ που είμαι Δήμαρχος τι ισχύει. Εγώ λέω ότι αυτό ισχύει σήμερα.

Εντάξει, δεν ισχύει... Να μου το καταθέσετε εσείς, να μου πείτε επίσημα τι ισχύει.

Αρα, λοιπόν, κατέθεσα την απάντηση της Αγίας Παρασκευής τι μπορεί να γίνει στο συγκεκριμένο χώρο, κατέθεσα το '98 την άδεια που υπήρχε και καταθέτω και το 2010, 29/7/2010 άδεια λειτουργίας καταστήματος εστιατορίου-καφετέριας από τον τότε Δήμαρχο Παπάγου. Πάλι με τους ίδιους όρους, Λάσκου 62, 110 κινητά καθίσματα στον εξωτερικό χώρο (πρασιά) του καταστήματος και 120 καθίσματα εποχιακά. Αρα, είτε μας αρέσει είτε δεν μας αρέσει, ο συγκεκριμένος χώρος επιτρέπεται να λειτουργήσει κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος εστιατόριο. Αφού επιτρέπεται ουδείς από το Δήμο μπορεί να απαγορεύσει την εγκατάσταση του συγκεκριμένου καταστήματος, όποιος και να το νοικιάσει, είτε το νοικιάσει ο Αποστολόπουλος το κατάστημα, είτε το νοικιάσει η κα Παρίση είτε το νοικιάσει ο κ. Παπαδόπουλος, επιτρέπεται στο συγκεκριμένο χώρο να ανοίξει καφέ-εστιατόριο όπως ακριβώς το αναφέρουν τα χαρτιά. Πάμε τώρα στις πολεοδομικές παραβάσεις. Τι έκανε ο Δήμος με τις πολεοδομικές παραβάσεις; Ημασταν τυχεροί γιατί ακριβώς εκείνη την περίοδο που ξεκίνησαν οι παραβάσεις, δεν μιλάω για τις παλιές, γιατί όπως γνωρίζετε δεν είχαμε την Υπηρεσία Δόμησης ποτέ στο Δήμο μας. Την είχε η Αγία Παρασκευή. Από τον Απρίλη όμως του '22 η Υπηρεσία Δόμησης ήρθε στο Δήμο Παπάγου-Χολαργού πλέον. Αρα, οποιαδήποτε παράβαση γίνεται μπορεί κάλλιστα να ελεγχθεί τάχιστα από την Υπηρεσία Δόμησης. Όταν λοιπόν ο κ. Περλεπές, είναι κοντά μας, δεν είναι; Όταν ο κ. Περλεπές έκανε αναφορά για το αυθαίρετο κτίσμα στις 4/4, στις 11/4 έγινε αυτοψία από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου μας. Μετά από μια βδομάδα δηλαδή πήγε η Υπηρεσία Δόμησης και έκανε την αυτοψία. Στις 15/4 εκδόθηκε η διακοπή εργασιών. Τάχιστα δηλαδή ο Δήμος όταν έπιασε κάποιον ότι κάνει παρανομίες στο χώρο τον σταμάτησε.

Στις 19/4 έγινε επανεξέταση εγγράφου, εκ νέου αυτοψία, διαπιστώθηκαν αυθαίρετες κατασκευές, πέργκολα, γυψοσανίδες, επίστρωση δαπέδου με μπετά, ξύλινα ντεκ, ένα σωρό πράγματα. Εγινε ανάκληση της άδειας, ο ιδιοκτήτης ζήτησε άρση της διακοπής εργασιών. Εν πάση περιπτώσει, να μην σας κουράζω καταλήγουμε ότι με δήλωσή του στις 4/11/2022 ο ιδιοκτήτης υπέβαλε παραίτηση από τις ενστάσεις που είχε κάνει και δήλωσε πως θα προβεί αυτοβούλως στην κατεδάφιση των αυθαιρεσιών, όπως και έπραξε και στις 15/11 έγινε πρωτόκολλο έγκρισης εκτέλεσης των εργασιών για την κατεδάφιση και στις 21/12 η ειδική ελέγκτρια επιβεβαίωσε ότι έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατεδάφισης. Ετσι λοιπόν στις 23/12 επετράπη η συνέχιση εργασιών αφού πλέον δεν υπάρχουν παράνομες εργασίες στο συγκεκριμένο χώρο. Κλείνοντας, ένα μαγαζί το οποίο λειτουργούσε στον Παπάγο 30 χρόνια ως εστιατόριο το θέλει η πόλη ή δεν το θέλει; Μπορεί οι κάτοικοι και οι γείτονες να μην το θέλουν. Η πόλη εγώ θα πω όμως ότι το θέλει. Και η πόλη θέλει να έχει ένα εστιατόριο να μπορεί να εξυπηρετείται και να μην μετακινείται με αυτοκίνητα και να πηγαίνει 50, 200, 400, 1 χιλιόμετρο, 2 χιλιόμετρα για να πάρει φαγητό κάποιος που δεν μπορεί. Δεν είμαστε στην εποχή που

όλοι μαγειρεύουν στο σπίτι τους. Οι περισσότεροι θέλουν να εξυηρητηθούν και να πάρουν ένα έτοιμο φαγητό ή να πάνε με την οικογένειά τους... (παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

88

26/11/98

1998

Αριθ. πρωτ.: 35124

ΠΡΟΣ  
Το Δήμο Παπάγου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΥΓΕΙΑΣ ΑΝΑΤ. ΑΘΗΝΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΓΙΕΙΝ. ΕΛΕΓΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 499  
Ταχ. Κώδικας: 153 10  
Τηλεφωνικά: 6396653

Κ. Παρόπου & Θ. Εωαγγελοπούλου

ΘΕΜΑ: Επιστροφή δικαιολογητικών τ. ο.υ. Ζαφείρη Αλεξάνδρου.

Σχετ.: α) Α.Ν. 2520/1940  
β) Ν.Δ. 1379/73 «Περί Συμβουλίων και Επιτροπών»  
γ) Υγειονομική Διάταξη Αιβ/8577/1983/ΦΕΚ 528 τ.Β'  
δ) Έγγραφο σας αριθμός πρωτ. 3129/30-10-98 - 20-11-98  
ε) Έκθεση Υγιειν. Ελέγχου Εποτών Δημ. Υγείας από

Σας επιστρέφουμε τα δικαιολογητικά που μας στείλατε με το σχετικό (δ) έγγραφο σας και σας γνωρίζουμε ότι, το κατάστημα τ. ο.υ. πιο πάνω που βρίσκεται στην οδό Λαοίου αριθμός 62 επιθεωρήθηκε από αρμόδια όργανα της Υπηρεσίας μας και κρίθηκε ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ προς λειτουργία.

Επειτα από αυτά εισηγούμαστε για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας καταστήματος βιοκαταγορίου - ζαφετερίας, σε 150 χμ. αιθουσα δυναμικότητας, εμπορικών δωματίων (110) μηχανών κλιματισμού και στον εξωτερικό χώρο (πράσινα) μαρμαριών εμπορικών είδη (120) κτιρίων γιατί τούτο ΠΛΗΡΩΣ τους όρους τ. κ.ν. 3837 της Υγειονομικής Διατάξεως Αιβ/8577/1983

Σημ: Με την προϋπόθεση, να προσματιοδει από την Πολεοδομία, βεβαίωση χώρου κύριας θέσης για το μαρμαριό.

Με εντολή Νομάρχη  
Ο Δ/της α.α.

ΕΞΣΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ  
Τμ. Υγ. Ελέγχου Υπηρεσίας μας  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ**  
ΑΤΤΙΚΗΣ



Παπάγου 29.7.2010  
Αριθ. Πρωτ. 3625

**ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑΣ**  
(ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΩ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ)  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ**

1. Έχοντας υπόψη:
  - α. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 3625/22-7-2010 αίτηση του κ. Γεωργίου Ζαφειρή του Χρήστου κατοίκου Γλυφάδας (αδός Σπυριδώνος Β) με την οποία ζητά άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος με τη διαδικασία της ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ της υπ' αριθμ. 3687/10-2-1999 άδειας που είχε χορηγηθεί στο όνομα του Αλεξάνδρου Ζαφειρή του Κωνσταντίνου, λόγω μεταβίβασης της επιχείρησής.
  - β. Τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν. 3463/06 "Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας" όπως ισχύει.
  - γ. Την υπ' αριθ. 16/1999 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παπάγου με την οποία εκδόθηκε άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «εστιατορίου-καφετέριας»
  - δ. Την υπ' αριθ. πρωτ. 35124 από 26-11-1998 γνωμάτευση της αρμόδιας Υγειονομικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με την οποία πληρούνται οι προϋποθέσεις της Α1β/8577/83 Υγειονομικής Διάταξης.
  - ε. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Α1β/8577/83 Υγειονομικής Διάταξης όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

**ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ**

2. Στον ΓΕΩΡΓΙΟ ΖΑΦΕΙΡΗ του ΧΡΗΣΤΟΥ άδεια λειτουργίας καταστήματος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ» επί της οδού Λάσκου αριθ.62, με τους πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις, η παράβαση των οποίων συνεπάγεται, εκτός της ποινικής διώξεως, και την ανάκληση της παρούσας άδειας.
3. Το κατάστημα θα λειτουργεί σε ισόγεια αίθουσα δυναμικότητας εκατόν δέκα(110) κινητών καθισμάτων και στον εξωτερικό χώρο(πρασά) του καταστήματος εκατόν είκοσι(120) κινητών καθισμάτων εποχιακά, με τον όρο να τηρεί επακριβώς τις διατάξεις του Υγειονομικού Κανονισμού της υπ' αριθ. Α1β/8577/83 Υγειονομικής Διάταξης όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και τις διατάξεις της Κοινής ησυχίας και Οργανισμού Λειτουργίας Καταστήματος.
4. Πόσα παράβαση των ανωτέρω συνεπάγεται, εκτός της ποινικής διώξεως, την ανάκληση της άδειας λειτουργίας του ως άνω καταστήματος.
5. Η παρούσα, η οποία είναι προσωπική και αμεταβίβαστη, να τεθεί εντός πλαισίου και να αναρτηθεί μαζί με ένα σχεδιάγραμμα του καταστήματος σε εμφανές μέρος αυτού, ισχύει επ' αόριστον, να παραδοθεί δε στην Υπηρεσία μας σε περίπτωση μεταβίβασης του καταστήματος ή παύσης λειτουργίας του.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
**ΒΑΣΙΛΙΟΣ ΖΥΔΗΣ**

Καν.: -Αστυνομικό Τμήμα Παπάγου  
-Δ/νση Υγειονομικής Προστασίας Κρατικού/Τμήμα Επιστημ. Ελέγχων Μεσογείων 448 ΤΚ153

παρφεύρω 29/7/2010



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ  
Ταχ. Δ/ση: Α. Μεσογείων 372, Αγ. Παρασκευή  
Ταχ. Κωδικός: 15341  
Πληροφορίες κ. Δερβίδη Αμυνα  
Τηλέφωνο: 2106084266(3716)  
Fax: 2106084994

Αγ. Παρασκευή 26/3/2021  
Αρ. Πρωτ.: 1600/2021

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εθνικής Αμύνης  
Υπηρεσία Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας  
Τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών  
και Διοικητικής Υποστήριξης

ΚΟΙΝ.:

**ΘΕΜΑ: Απάντηση σε έγγραφο.**

Σχετ.: α) Τα με αρ. πρωτ. Φ.900/79/20297 (Σ.3681)/24-2-2021 έγγραφό σας.  
β) Η με αρ. πρωτ. 3925/29-7-2010 άδεια λειτουργίας.

Σε απάντηση του (α) σχετικού, σε ότι αφορά τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης σε υφιστάμενο ακίνητο του Μετοχικού Ταμείου Στρατού (Μ.Τ.Σ.), που λειτουργεί σύμφωνα με το (β) σχετικό, στο Ο.Τ 294 εντός του εγκεκριμένου Ρ.Σ της ΔΕ Παπάγου του Καλλικρατικού Δήμου Παπάγου-Χολαργού, δύναται να λειτουργήσουν εμπορικά καταστήματα, εμπορικά καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος καθώς και εστιατόρια, δεδομένου ότι καθορίζεται ως «Χώρας Αγοράς» σύμφωνα με το από 8.9.1966 Βασιλικό Διάγμα που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 156Δ/1966.

Η Υπάλληλος ΤΕΠΣ

Η Προϊστάμενη ΤΕΠΣ

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη  
της Διεύθυνσης της ΥΔΟΜ

Α. ΔΕΡΒΙΔΗ  
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ  
ΠΕ με Α' Βαθμό

Β. ΚΟΥΜΟΥΛΗ  
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ  
ΠΕ με Α' Βαθμό

Α. ΠΑΛΑΜΑΡΗ  
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ  
ΠΕ με Α' Βαθμό



Ακριβές αντίγραφο  
σε τουφλωτόχαρτο  
10 1-93

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μη διακόπτετε, μη διακόπτετε. Θα τα πείτε, θα τα πείτε όλα και θα ακουστείτε. Δεν θα σας διακόψουμε σε τίποτα, θα το δείτε. Αλλά μην διακόπτετε για να γίνει ομαλά η διαδικασία.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αρα, λοιπόν, επαναλαμβάνω τις δεσμεύσεις που έχω πει πολλές φορές και στους κατοίκους και τις γνωρίζουν. Δεν μπορεί ο Δήμος εκεί να απαγορεύσει να λειτουργήσει εστιατόριο, έτσι; Το λέμε.

Όταν λέμε εστιατόριο πλέον ο Δήμος δεν δίνει άδειες. Γίνεται, έχει αλλάξει η διαδικασία, ο κάθε ενδιαφερόμενος που θέλει να ανοίξει ένα εστιατόριο, μια καφετέρια,

ένα αναψυκτήριο στο Δήμο, πάει και παίρνει από την Πολεοδομία το αντίστοιχο χαρτί της χρήσης γης και αν επιτρέπεται να ανοίξει το καταθέτει και μας κάνει μια γνωστοποίηση και μας λέει εκεί ανοίγω μαγαζί. Αν επιτρέπεται, οφείλει ο Δήμος να του κάνει την άδεια εγκατάστασης. Δεν μπορεί ο Δήμος να μην υπογράψει την άδεια εγκατάστασης, γιατί μετά είναι παράβαση καθήκοντος αυτουνού που δεν την υπογράφει.

Συνεχίζουμε. Πώς θα εξασφαλίσει ο Δήμος ότι εκεί θα λειτουργήσει ένα απλό εστιατόριο και δεν θα γίνει κέντρο διασκέδασης όπως έχω ακούσει αρκετούς από εσάς να το λέτε και δεν θα λειτουργεί μέχρι το πρωί; Δύο πράγματα υπάρχουν για να το εξασφαλίσουμε αυτό. Για να μπορέσει κάποιος να λειτουργήσει μέχρι το πρωί χρειάζεται να έχει μουσική όπως φαντάζεστε.

**ΔΗΜΟΤΗΣ:** Θα έχει.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Τώρα θα με αφήσετε να ολοκληρώσω; Δεν θα σας κουράσω πολύ. Έχει τώρα μουσική; Δουλεύει μουσική; Αφού δεν δουλεύει το μαγαζί, πώς έχει μουσική; Έχει αιτηθεί μουσική σήμερα; Ούτε αίτηση δεν έχει κάνει. Αμα δείτε τα έγγραφά του που τα έχετε πάρει οι περισσότεροι, δεν έχει αιτηθεί για μουσική. Εγώ δεν σας λέω ότι δεν θα αιτηθεί, γιατί προφανώς στην πορεία πιστεύω θα αιτηθεί, αλλά σήμερα δεν έχει αιτηθεί μουσική. Εχω όμως διαβεβαιώσει ότι όσο διάστημα εγώ διοικώ αυτό το Δήμο και προφανώς υποθέτω αυτό θα συνεχιστεί και από οποιονδήποτε άλλο, δεν θα δοθεί παράταση ωραρίου στο συγκεκριμένο κατάστημα για το λόγο ότι είναι δίπλα σε σπίτια και όταν ένα κατάστημα είναι δίπλα σε σπίτια δεν θέλουμε να λειτουργεί μουσική. Η μουσική πού επιτρέπεται να λειτουργεί; Μόνο στον κλειστό χώρο. Δεν θα υπάρχουν και δεν επιτρέπεται να έχει ηχεία στον εξωτερικό χώρο. Αν θα βάλει ηχεία στον εξωτερικό χώρο, οποιοσδήποτε από εσάς μπορεί να κάνει καταγγελία, να έρθει η Ελληνική Αστυνομία και να τον γράψει. Και αν θα τον γράψει τρεις φορές, φίλες και φίλοι, να ξέρετε ότι μετά θα του κάνουμε ανάκληση της άδειας που έχει.

Αρα, επαναλαμβάνω λοιπόν τη δέσμευσή μας ότι το χειμώνα θα μπορεί να έχει χρήση μουσικής εσωτερικά στο κατάστημα μέχρι τις 10 η ώρα και το καλοκαίρι μέχρι τις 11 όπως είναι οι αστυνομικές διατάξεις που ορίζουν σε όλα τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το εάν θα λειτουργεί το μαγαζί περισσότερο ή λιγότερο, αυτό δυστυχώς δεν ρυθμίζεται από το Δήμο. Οποιοδήποτε μαγαζί μπορεί να λειτουργεί 24 ώρες. Σας το λέω για να το γνωρίζετε. Δεν υπάρχει άδεια που λέει στο Δήμο τον φούρνο θα τον κλείνεις και θα τον ανοίγεις το πρωί ή το εστιατόριο ή το οποιοδήποτε. Αλλά χωρίς μουσική σας λέω εν τοις πράγμασι, δεν θα έχει κανένα νόημα. Πάμε στο θέμα του μπαρ που αναφέρατε. Αλκοόλ πούλαγε και ο προηγούμενος. Δεν νομίζω, όλοι είχατε περάσει από το συγκεκριμένο μαγαζί, είχαμε πει το ουζάκι μας, την μπύρα μας, άλλος ένα ούισκι. Αρα, το να πουλάς αλκοόλ είναι κάτι το οποίο επιτρέπεται σε συγκεκριμένα καταστήματα και γι' αυτό κιάλας λέγεται και η ονομασία μπαρ. Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπουμε να μεταφερθεί το κέντρο της Αθήνας στην περιοχή του Παπάγου που φοβάστε, αποκλείεται να γίνει κάτι τέτοιο...

**ΔΗΜΟΤΙΣΣΑ:** Έχουμε το Verde.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αποκλείεται να γίνει κάτι τέτοιο, ευτυχώς που έχουμε το Verde, δεν ξέρω ποια κυρία το είπε. Ευτυχώς που το έχουμε. Δυστυχώς για σας, ευτυχώς για τον Παπάγο που έχει το Verde, γιατί τα παιδιά του όλα δεν μεταφέρονται να πηγαίνουν στην Αγία Παρασκευή, στο Χαλάνδρι και δεν ξέρω πού αλλού και να ξενυχτάνε το βράδυ. Μπορούν να βγουν μέσα στη γειτονιά, έτσι; Λοιπόν, και ευτυχώς που έχουμε τέτοιους επιχειρηματίες που 1-1.30 η ώρα κλείνει το μαγαζί και δεν έχουμε κανένα πρόβλημα τόσα χρόνια. 25 χρόνια που λειτουργεί το Verde και παίρνουμε 300 χιλιάδικα ενοίκια το χρόνο.

Εν πάση περιπτώσει, κλείνω κα Πρόεδρε και λέω ότι κακώς έχει, προφανώς καταλαβαίνω ότι ήταν λάθος του επιχειρηματία που πήγε να κάνει όλα αυτά τα οποία έκανε. Ο Δήμος θα είναι εδώ και ό,τι είναι παράνομο ο Δήμος θα είναι από πάνω και θα ελέγχει και θα...

**ΔΗΜΟΤΙΣΣΑ:** Οπως τα ελέγχει όλα!

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Δεν ελέγξαμε; Αυτά που σας ανέφερα που κάναμε τι ήταν; Η φίλη μου φωνάζει η κα Ρούσσου; Η κα Ρούσσου φωνάζει. Α, εντάξει, εντάξει... Τώρα κατάλαβα. Δεν την βλέπω, γιατί κρύβεται από πίσω και δεν την βλέπω, γι' αυτό.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Να σας πω, δεν θα γίνει... Δεν θα γίνει...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** κα Πρόεδρε, κλείνω, να πω κάτι σημαντικό που είπε ο κ. Ζήκας για τον κοινόχρηστο. Ο Δήμος Παπάγου είχε ξεκινήσει διαδικασία να διεκδικήσει το χώρο και ό,τι δικαστήριο έκανε μέχρι σήμερα το έχει χάσει για να διεκδικήσει το χώρο που είπε ο κ. Ζήκας ότι είναι κοινόχρηστος χώρος. Οντως, σήμερα ο χαρακτηρισμός του χώρου απ' έξω είναι ένας κοινόχρηστος χώρος ο οποίος ανήκει όμως στο Μετοχικό Ταμείο Στρατού. Δεν ανήκει στο Δήμο. Ο Δήμος, έχω στη διάθεσή σας όλες τις αποφάσεις του δικαστηρίου, φτάσαμε μέχρι τον Αρειο Πάγο, δυστυχώς έχουμε χάσει όλες τις δικαστικές διαμάχες τις οποίες κάναμε.

Αρα, κλείνοντας, εγώ πιστεύω ότι εκεί πρέπει να ανοίξει και δεν μπορεί να μην ανοίξει μαγαζί γιατί το επιτρέπει η χρήση γης. Βεβαίως θα είναι πάντα υπό το άγρυπνο μάτι μας να δούμε ότι δεν ξεφεύγει από αυτά τα οποία είπαμε σήμερα, σε καμία περίπτωση δεν θα πάρει παράταση ωραρίου, δεσμεύθηκα απέναντί σας και σας το λέω και μιλάμε ότι πάει να γίνει ένα οικογενειακό μαγαζί. Ενα μαγαζί που δίπλα είναι η παιδική χαρά, που θέλει να προσφέρει καφέ, ένα all day μαγαζί, το οποίο θα έχει, τουλάχιστον έτσι μας είπανε, δεν μπορώ εγώ να μιλήσω για τους επιχειρηματίες αλλά αυτό μας είπανε. Κακώς φάνηκε ότι πάμε να κάνουμε ένα νυχτερινό μαγαζί, δεν είμαστε τέτοιοι άνθρωποι, είμαστε οικογενειάρχες και θέλουμε να κάνουμε κάτι για τα παιδιά μας και για τις οικογένειες.

Αυτό, κα Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ. Πριν συνεχίσουμε θα ήθελα να πω ότι σας παρακαλώ, το λέω και στους συναδέλφους του Δημοτικού Συμβουλίου αλλά και σε σας αγαπητοί συνδημότες, όλο το πλαίσιο να είναι μέσα σε πλαίσια κόσμια και να μην υπάρξει χάβρα Ιουδαίων για να μπορέσουμε να βγάλουμε κι ένα συμπέρασμα και να είναι μια αξιοπρεπής συνεδρίαση. Να μην την διαλύσουμε.

Εγώ θα δώσω το λόγο τώρα στους δημότες, ενώ κανονικά θα έπρεπε να προηγηθού οι συνάδελφοι. Θεωρώ ότι κανένας δεν θα έχει αντίρρηση να σας ακούσουμε, γιατί καταλαβαίνω ότι θέλετε να εκφραστείτε. Θα πάρουν το λόγο...

**ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ:** κα Πρόεδρε, επί της διαδικασίας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, παρακαλώ.

**ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ:** Θα προχωρήσουμε - έχω προσέλθει εν τω μεταξύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, έχει προσέλθει να τονίσω ο κ. Οικονόμου και ο κ. Κουκής.

**ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ:** Επί της διαδικασίας. Θα υπάρξουν ερωτήσεις στον κ. εισηγητή; Θα μιλήσουν οι δημότες; Γιατί προηγούνται οι ερωτήσεις.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θα δώσω το λόγο επειδή βλέπω ότι οι δημότες θέλουν να πουν πράγματα και δεν κρατιούνται, θα δώσω το λόγο και μετά θα τηρήσουμε τη διαδικασία όπως ορίζει ο κανονισμός.

**ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ:** Οι ερωτήσεις θα γίνουν μετά;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θα μιλήσουν πρώτα και μετά θα κάνετε στον κ. Ζήκα. Και στον Δήμαρχο. Θα κάνουμε μία συζήτηση που δεν θα... Κύριε, ανεβείτε εκεί, θα πείτε το όνομά σας, μέχρι τρεις δημότες που θέλουν να μιλήσουν θα πάρουν το λόγο.

Λοιπόν, καθίστε, ανοίξτε και το μικρόφωνο. Θα μας πείτε το όνομά σας.

**ΔΑΛΚΑΛΙΤΣΗΣ:** Ευχαριστώ, κα Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θα σας δώσω τρία λεπτά προκειμένου να πείτε, τρία τέσσερα λεπτά θα σας τα δώσω, να πείτε την άποψή σας.

**ΔΑΛΚΑΛΙΤΣΗΣ:** Δαλκαλίτσης Κωνσταντίνος λέγομαι, πολιτικός μηχανικός.

Σχετικά με την αποδοχή που μας είπε ο κ. Δήμαρχος ή μη από τους κατοίκους της νέας χρήσης, η οποία θα έχει δρομολογηθεί για 20 χρόνια, το υπόψη κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος προορίζεται για εστιατόριο-καφετέρια-μπαρ. Το ερώτημα είναι κυρίως εάν είναι κυρίως εστιατόριο που συνυπάρχει ένα μικρό μπαρ ή το αντίθετο. Την απάντηση καλύτερα να μη την δώσω εγώ, θα την δώσουν οι φωτογραφίες, δυο φωτογραφίες που λένε όσο χίλιες λέξεις. Και θα βγάλετε μόνοι σας τα συμπεράσματα.

Προκύπτει ξεκάθαρα ότι δεν έχουμε ένα εστιατόριο που σε μια γωνιά υπάρχει κι ένα μικρό μπαρ. Αντιθέτως, δεσπόζει στο κέντρο της αίθουσας ένα πολύ μεγάλο μπαρ και ο διατεθειμένος χώρος τραπεζοκαθισμάτων του εστιατορίου περιορίζεται περιμετρικά και αποτελεί περίπου το 25% του συνολικού χώρου. Αυτό φαίνεται από ένα τοπογραφικό διάγραμμα.

Έχει ειπωθεί ότι και ο πάγκος του μπαρ προορίζεται για σερβιρίσματα φαγητών. Αυτό είναι προσχηματικό.

Δεύτερον, η χρήση αυτή δεν εξυπηρετεί τις γενικές βιοτικές ανάγκες των κατοίκων όπως προβλέπεται από τον ιδρυτικό νόμο ΑΟΟΑ και από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο.

Προσκαλούνται, σύμφωνα με ανάρτηση της επιχείρησης, πολίτες ακόμα και από το κέντρο της Αθήνας που θα βρίσκονται σε μόλις επτά λεπτά στο Sentinelle. Οι κάτοικοι δεν θέλουν να μετατραπεί η ήσυχη ευρύτερη περιοχή της πλατείας Αγίου Γεωργίου από μία αμιγούς κατοικίας περιοχή σε υπερτοπικό πόλο με τη λειτουργία του κέντρου διασκέδασης με όλες τις δυσμενείς επιπτώσεις: ηχορρύπανση, προβλήματα στάθμευσης, ενδεχόμενες παραβατικές συμπεριφορές. Επισημαίνεται ότι το ακίνητο απέχει μόλις 70 μέτρα από την εκκλησία και 25 μέτρα από την παιδική χαρά.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους υπάρχει καθολική απόρριψη και δυσφορία για την ανωτέρω χρήση από τους κατοίκους.

Το δεύτερο θέμα που επεσήμανε και ο κ. Δήμαρχος όσον αφορά το βασιλικό διάταγμα του '66 που χαρακτηρίζει το χώρο αγορά. Με το από Μάρτιο '21 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης Αγίας Παρασκευής που ερμηνεύονται οι προβλεπόμενες χρήσεις γης δεν αναφέρεται ότι μπορεί να λειτουργήσει αποκλειστικά και μόνον εστιατόριο, αλλά αναφέρει εμπορικά καταστήματα καθώς και εστιατόριο. Δηλαδή, με το "καθώς" υποδηλώνεται ότι εφόσον υπάρχουν καταστήματα δύναται να συνυπάρξει και εστιατόριο.

Επίσης, με το ίδιο έγγραφο δεν προβλέπεται η λειτουργία μπαρ, που στην προκειμένη περίπτωση έχει δεσπόζοντα ρόλο.

Ένα πολύ σημαντικό θέμα είναι το εξής: ενώ η χρήση του ανωτέρω διατάγματος είναι κάπως γενικόλογη, με το Νέο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο που πρόσφατα επικυρώθηκε, το Μάιο του 2020, από το ίδιο εδώ ευρισκόμενο Δημοτικό Συμβούλιο, οι επιτρεπόμενες χρήσεις πλέον είναι σαφώς συγκεκριμένες: παντοπωλείο, φαρμακείο, χαρτοπωλείο και τίποτε άλλο. Σε καμία περίπτωση δεν προβλέπεται η χρήση εστιατορίου-μπαρ. Πώς είναι δυνατόν να ανατραπούν οι προβλεπόμενες χρήσεις που ψηφίστηκαν από εσάς μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου πρόσφατα, το Μάιο του 2020;

Τώρα υπάρχει ένα ακόμα πιο σημαντικό θέμα όσον αφορά τις χρήσεις γης. Η προσφάτως χορηγηθείσα από το Δήμο μας βεβαίωση εγκατάσταση της επιχείρησης από τον Ιανουάριο του 2023 βασίστηκε στη χρήση γης που χορήγησε η Υπηρεσία Δόμησης Αγίας Παρασκευής με προ διετίας, από Μάρτιο '21, έγγραφό της. Η Υπηρεσία αυτή δεν έχει πλέον καμία αρμοδιότητα στα πολεοδομικά θέματα του Δήμου μας. Αλλωστε, αυτό

επισημάνθηκε πολύ σωστά και από τον κ. Δήμαρχο ύστερα από σχετική ερώτηση που τέθηκε το θέμα στην κοπή πίττας του συλλόγου Υμηπτού. Όταν χορηγήθηκε η βεβαίωση εγκατάστασης πριν δύο μήνες λειτουργούσε ήδη από πέρσι το Μάιο του '22 η νέα Υπηρεσία Δόμησης Παπάγου-Χολαργού και έχουν προκύψει νέα δεδομένα για το Ο.Τ. 294, όπως έγγραφο της Υπηρεσίας Περιβάλλοντος και άλλων Υπηρεσιών.

Συμπέρασμα: Πρέπει να ερωτηθεί η Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου μας για τις χρήσεις γης, που γνωρίζει όλα τα νέα δεδομένα και να μην βασιστεί στο έγγραφο που ανέφερε και ο κ. Δήμαρχος της Υπηρεσίας Αγίας Παρασκευής, η οποία δεν έχει κανένα ρόλο.

Ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εγώ σας ευχαριστώ που ήσασταν και στο χρόνο. Το λόγο έχει ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Απλά να διορθώσω, στο Γενικό Πολεοδομικό το οποίο αν κάποια στιγμή πάρει ΦΕΚ, γιατί το περιμένουμε, δεν το γνωρίζουμε...

**ΔΗΜΟΤΕΣ:** Δεν ακούμε.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Στο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Παπάγου λέω, που περιμένουμε να πάρει ΦΕΚ, το συγκεκριμένο Ο.Τ. είναι τοπικό πολεοδομικό κέντρο, επιτρέπονται εστιατόρια μέχρι 200 τ.μ. Επιτρέπεται εστιατόριο μέχρι 200 τ.μ. Έτσι σας λέω εγώ ότι θα είναι αυτό το οποίο θα βγει από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο το οποίο θα πάρει ΦΕΚ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, σας ευχαριστώ.

**ΔΑΛΚΑΛΙΤΣΗΣ:** Παρακαλώ, κ. Δήμαρχε, το ΦΕΚ το έχουμε εδώ - όχι το ΦΕΚ, έχουμε τις χρήσεις γης. Δεν το προβλέπει.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Παρακαλώ κ. Καραγιάννη, θα...

**ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ:** Θα πρέπει να κάνουμε κάποιες ερωτήσεις, έχουμε μπερδευτεί αρκετά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Παρακαλώ, αφήστε με να ελέγξω λίγο τη διαδικασία. Λοιπόν, όποιος άλλος κύριος θέλει να μιλήσει, η κυρία. Ελάτε στη θέση του κυρίου και πείτε μας το όνομά σας.

**ΚΡΕΤΣΗ-ΜΠΟΝΑΝΟΥ:** Λέγομαι Κρέτση-Μπονάνου, ο πεθερός μου είναι ο Μπονάνος ο στρατηγός, είμαστε από το '72 στου Παπάγου, εγώ μένω από το '82.

Η περιοχή μας εκεί στου Παπάγου, στον Αγιο Γεώργιο είναι υποδειγματική, είναι αμιγώς οικιστική και δεν δεχόμαστε, γιατί θεωρώ ότι ο κ. Δήμαρχος δεν είναι αδαής για να καταλάβει ότι οι επιχειρηματίες αυτή τη στιγμή της εστίασης έχουν κάποια σχέση με τους παλιούς επιχειρηματίες της εστίασης. Καμία σχέση. Οι επιχειρηματίες της εστίασης αυτή τη στιγμή έχουν άλλη νοοτροπία.

Θα σας πω λοιπόν για την παλιά αγορά στο Ψυχικό που ξέρω τι γίνεται. Καταγγελίες, φασαρίες, χαμός. Εγώ το προάσιό μου, η γειτονιά μου, γιατί δεν μένει ο κ. Δήμαρχος εκεί, δεν θέλω να γίνει πάρκινγκ αυτοκινήτων, δεν θέλω κανένα παιδάκι αύριο να τραυματιστεί από τους ανθρώπους που θα έρχονται γύρω γύρω εκεί και θα περιφέρονται, γιατί δίπλα έχει παιδική χαρά και αν συμβεί κάτι θα είστε υπεύθυνος στα παιδάκια. Είναι δίπλα στην εκκλησία. Να κάνετε οτιδήποτε θέλετε, να είναι πολιτιστικό, να είναι ένα ωραίο πράγμα για το Δήμο μας, όλοι θα το επικροτήσουμε. Αλλά ρεστοράν για να μην φύγει η νεολαία μας, με συγχωρείτε πάρα πολύ αλλά είστε εκτός εποχής. Ο κόσμος θέλει ποιότητα ζωής. Δεν θέλει μπαρ. Έχουμε πήξει από τα μπαρ. Θέλουμε ησυχία και ηρεμία. Δεν θέλουμε η περιοχή μας, το προάσιό μας, που αυτή τη στιγμή είναι κόσμημα, να κατακλύζεται από αυτοκίνητα, να μην έχουμε πού να παρκάρουμε, να έχουμε ρύπανση, ηχορρύπανση, να μην μπορούν τα παιδιά, τα παιδιά μας που έχουν μάθει να ζουν σε μία γειτονιά και είμαστε περήφανοι για τη γειτονιά μας, να βγουν με το ποδήλατο, να κάνουν ποδήλατο. Δεν δεχόμαστε τέτοιους επιχειρηματίες στην περιοχή μας. Και εάν εσείς δεν το καταλαβαίνετε υπάρχει κι ένας κ. Πατούλης, υπάρχουν και τα κανάλια, που δόξα τω Θεώ, ξέρουμε πολύ κόσμο.

Δεν θέλω να γελάτε και να μας ειρωνεύεστε, γιατί εμείς σας ψηφίσαμε. Θέλουμε να προστατεύετε την περιοχή μας, όχι να επικροτείτε τους δήθεν επιχειρηματίες που κοιτάνε μόνο το χρήμα, γιατί δεν παίζει ρόλο το χρήμα στην εποχή μας. Εμείς εδώ ερχόμαστε να συνθέσουμε και όχι να διαφωνήσουμε, γιατί θεωρούμε ότι είστε ένας καλός Δήμαρχος, ότι έχετε κάνει πράγματα για τον Παπάγο και την περιοχή... (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου)

Οχι, μην αμφισβητείτε. Είναι καλός ο Δήμαρχος. Εγώ τελειώνω, κύριε, δεν θέλω να πω πολλά. Εγώ δεν συμμετέχω σε Δημοτικά Συμβούλια, δεν είμαι μαϊντανός. Ηρθα γιατί εκεί μένω από το '82. Οχι, δεν είμαι μαϊντανός όπως είναι κάποιοι άλλοι. Δεν λέω για σας. Συγγνώμη.

Εγώ θέλω από τον Δήμαρχο να πάρει πρωτοβουλίες, να προστατεύσει τον Παπάγο. Να προστατεύσει το Δήμο μας, γιατί σήμερα είναι και αύριο δεν είναι. Εγώ όμως, αυτό τον κύριο θα τον υποστώ για 25 χρόνια κι άντε βγάλ' τους έξω μετά.

Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σας ευχαριστώ. Το λόγο έχει ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Εγώ να διαβεβαιώσω την κα Μπονάνου ότι τηρούμε τη νομιμότητα και θα κάνουμε ό,τι ακριβώς ορίζει ο νόμος, να είναι σίγουρη.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δήμαρχε, δεν ακουστήκατε γιατί φωνάζανε.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Τέλειωσα κα Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Θέλω ησυχία από τους συναδέλφους, παρακαλώ πολύ. Θα μιλήσει άλλος ένας δημότης και τελειώσαμε. Ποιος θέλει; Είναι ο κύριος κι εσείς. Ωραία, ελάτε. Αγαπητοί συνάδελφοι, θα μιλήσει και ο κύριος και μετά θα ξεκινήσουμε κανονικά τη διαδικασία μας, διότι οι δημότες θέλουν να εκφραστούν. Θέλουν να πουν αυτό που νιώθουν. Προκειμένου να κάθονται εκεί και να πετάνονται και να φωνάζουν μέχρι να τελειώσουμε εμείς, καλό είναι να πουν αυτό που έχουν να πουν και μετά να ξεκινήσουμε εμείς τη δική μας διαδικασία.

Προσήλθε και η κα Ρουφογάλη.

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Λέγομαι Βεϊνόγλου και είμαι χημικός-περιβαλλοντολόγος. Είμαι αντιπρόεδρος του συλλόγου "Υμηπτός" και μιλώ εκ μέρους του συλλόγου αυτή τη στιγμή εξουσιοδοτημένος από το διοικητικό του συμβούλιο.

Στην προκειμένη περίπτωση θα ήθελα να αναφερθώ στο εξής: ότι το εγκεκριμένο από το Δημοτικό Συμβούλιο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο, το οποίο ακόμα βέβαια δεν έχει εγκριθεί από το Υπουργείο αλλά έχουν εγκριθεί οι περιβαλλοντικοί όροι της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που το συνόδεψε, λέει το εξής: ότι στο Ο.Τ. 294, 435Α Αγορές, που προβλέπεται η χρήση εμπορικών καταστημάτων που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής (παντοπωλεία, φαρμακεία, χαρτοπωλεία κ.λπ.) και καταστημάτων παροχής προσωπικών υπηρεσιών, προτείνεται συντελεστής δόμησης κ.λπ., κ.λπ..

Αρα, σε ό,τι αφορά το υπό έγκριση Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Παπάγου, το οποίο εσείς έχετε εγκρίνει, η χρήση αυτή δεν εμφανίζεται. Υπάρχει βέβαια το προηγούμενο του καταστήματος, εστιατορίου εν πάση περιπτώσει, το οποίο υπό το προκάλυμμα της Λέσχης Αποστράτων Αξιωματικών είχε λειτουργήσει για πολύ μεγάλο χρονικό διάστημα στην περιοχή αυτή.

Θα πρέπει όμως να σκεφτούμε και να συγκρίνουμε αυτές τις δύο χρήσεις πόσο μοιάζουν μεταξύ τους. Εγώ είμαι κάτοικος της περιοχής από το 1991, δεν είμαι και κοντά στη συγκεκριμένη χρήση, εν πάση περιπτώσει, ξέρω περίπου τι συνέβαινε στη Λέσχη Αποστράτων Αξιωματικών. Ήταν ένα "εστιατόριο" το οποίο κυρίως εξυπηρετούσε την ευρύτερη περιοχή και μάλιστα με πακέτα. Δηλαδή πήγαινε ο κόσμος και έπαιρνε ένα φαγητό για το σπίτι του και εκεί σύχναζαν κυρίως απόστρατοι αξιωματικοί ή άλλοι

απόμαχοι της ζωής της ευρύτερης περιοχής και περνούσαν την ώρα τους.

Το συγκεκριμένο κατάστημα εάν το επισκεφθείτε θα δείτε ότι δεν έχει καμία σχέση με την προηγούμενη χρήση. Είναι ένα πολυτελέστατο εστιατόριο, το οποίο στο εσωτερικό του έχει μια τεράστια μπάρα, η οποία καταλαμβάνει περίπου το 50% του χώρου και είναι βέβαιο και από τη διακόσμηση ότι ο προσανατολισμός του είναι μπαρ και όχι τόσο εστιατόριο.

Τι σημαίνει αυτό για την περιοχή. Σίγουρα σημαίνει υποβάθμιση και στο κοινωνικό αλλά και στο περιβαλλοντικό επίπεδο και όσον αφορά το περιβάλλον θα έχουμε αφ' ενός μεν αύξηση της κυκλοφορίας, πρόβλημα στο πάρκινγκ, οπωσδήποτε θα υπάρχει θόρυβος και μάλιστα εδώ θέλω να επισημάνω το εξής: ότι με βάση τους περιβαλλοντικούς όρους που αυτή τη στιγμή είναι εγκεκριμένοι για το ΓΠΣ ο Δήμος είναι υποχρεωμένος να ελέγχει την ποιότητα του περιβάλλοντος στην ευρύτερη περιοχή. Αρα, θα πρέπει να έχει συνεργείο το οποίο σε τακτά χρονικά διαστήματα να επισκέπτεται το χώρο και να μετρά το θόρυβο. Είναι ο Δήμος σε θέση να κάνει κάτι τέτοιο; Το θέτω υπό ερωτηματικό.

Όπως επίσης ο Δήμος είναι υπεύθυνος και για τα θέματα της κυκλοφορίας, του πάρκινγκ και γενικά σε ό,τι έχει σχέση με την προστασία του περιβάλλοντος.

Τελειώνω και επισημαίνω το εξής: ότι στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους όλοι οι χώροι οι οποίοι είναι κοινόχρηστου πρασίνου εμπίπτουν σε πολύ αυστηρή νομοθεσία, η οποία στην προκειμένη περίπτωση είναι η νομοθεσία η δασική. Αρα, οποιαδήποτε αλλαγή που θα γίνει σε τέτοιου είδους χώρους θα πρέπει οπωσδήποτε να τύχει και της έγκρισης του Δασαρχείου.

Αυτά από εμένα, ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σας ευχαριστώ πάρα πολύ. Ο κ. Δήμαρχος έχει το λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Επαναλαμβάνω ότι το συγκεκριμένο Ο.Τ. είναι Τοπικό Κέντρο και δεν είναι αμιγούς κατοικίας, γι' αυτό επιτρέπονται και εστιατόρια και ο Δήμος το έχει περιορίσει ότι επιτρέπονται εστιατόρια μέχρι 200 τ.μ., ακριβώς γιατί ο ιδιοκτήτης εκεί έχει και υπόλοιπο συντελεστή δόμησης. Θα μπορούσε αν ήθελε να το γκρεμίσει και να χτίσει κάτι πολύ μεγαλύτερο. Γι' αυτό το λόγο λοιπόν έχουμε βάλει τον περιορισμό μόνο μέχρι 200 τ.μ. να επιτρέπεται εστιατόριο.

Τώρα, για τα θέματα της ηχορύπανσης που είπατε, κάνετε λάθος. Την ηχορύπανση την ελέγχει μόνο η Ελληνική Αστυνομία. Επαναλαμβάνω, μόνον η Ελληνική Αστυνομία με τα ειδικά ντεσιμπελόμετρα τα οποία έχει. Δεν μπορεί η Δημοτική Αστυνομία να πάει σε κατάσταση και να κάνει έλεγχο ηχορύπανσης. Σας το καταθέτω, ρώτησα σήμερα την προϊσταμένη του Τμήματος άδειες καταστημάτων του Δήμου και σας μεταφέρω αυτό το οποίο μου είπε. Εάν εσείς έχετε άλλη άποψη, να μου το πείτε να το καταθέσω στην υπάλληλο που μου το είπε να της πω ότι κάνει λάθος.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Παρακαλώ, πέστε σύντομα αυτό που θέλετε, δυνατά.

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Αν διαβάσετε προσεκτικά τους περιβαλλοντικούς όρους, τους συγκεκριμένους εν πάση περιπτώσει που ισχύουν, τις τελευταίες παραγράφους θα δείτε ότι για το σύνολο της ποιότητας του περιβάλλοντος ευθύνη έχει ο Δήμος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Εν γένει και ο Δήμος θα πρέπει να στέλνει χαρτιά στην Ελληνική Αστυνομία να κάνει τη δουλειά της. Αυτό ακριβώς.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, εντάξει. Ευχαριστώ.

Λοιπόν, ολοκληρώσαμε αυτή τη διαδικασία, μπαίνουμε τώρα στην κανονική διαδικασία της λειτουργίας της συνεδρίασης. Προχωράμε σε ερωτήσεις. Ποιοι από τους συναδέλφους θέλουν να κάνουν ερωτήσεις. Παρακαλώ, ο κ. Τούτουζας, ο κ. Κουκής, ο κ. Κανάκης, ο κ. Ρεμούνδος, ο κ. Ρεκλείτης, Α, ο κ. Ρεκλείτης, συγγνώμη. Είστε και πιο όμορφος από τον κ. Ρεμούνδο και παρ' όλα αυτά σας μπερδεύω. Ρεκλείτης, Καραγιάννης. Είναι ο κ. Τούτουζας, ο κ. Κουκής, ο κ. Κανάκης, ο κ. Ρεκλείτης, ο κ. Καραγιάννης, η κα

Βεντουζά και ο κ. Οικονόμου, σωστά; Ωραία.

Ξεκινά με με τον κ. Τούτουζα. Να σας πω, αγαπητοί φίλοι, μην μιλάτε πολύ γιατί όλη αυτή η οχλαγωγία έρχεται εδώ και δεν ακούνε οι συνάδελφοι. Λίγο πιο ήσυχα. Για σας θα κάνουν και τις ερωτήσεις οι συνάδελφοι και θα γίνει η συζήτηση όλη.

**ΤΟΥΤΟΥΖΑΣ:** Η ερώτηση είναι στον κ. Ζήκα που έχει κάνει την εισήγηση. Η ερώτηση έχει να κάνει, ανήκει στο Μετοχικό Ταμείο Στρατού. Τι ενοίκιο πλήρωνε ο προηγούμενος ιδιοκτήτης και τι έχει γίνει τώρα, πόσο έχει πάει το ενοίκιο τώρα με τη νέα ιδιοκτησία.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Παρακαλώ ο κύριος - αυτή είναι η ερώτηση; Τελειώσατε; Παρακαλώ, κ. Ζήκα.

**ΖΗΚΑΣ:** Το αρχικό μίσθωμα που πλήρωνε η Ένωση Ελλήνων Αξιωματικών, Απόστρατων, ήταν 1.000 ευρώ και τώρα με το διαγωνισμό που έγινε είναι 5.100 το μήνα. Δηλαδή έχει πενταπλασιαστεί. Αυτό συνεπάγεται λοιπόν ότι και οι τιμές δεν πρόκειται να είναι στα επίπεδα που ήταν πριν.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Είναι ο κ. Κανάκης. κ. Κανάκη, έχετε το λόγο.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Τη γνώμη μου θα την πω μετά. Μια πολύ απλή ερώτηση για να καταλάβω, ακούγοντας προσεκτικά και αυτά που λένε οι κάτοικοι και ο κ. Ζήκας και ο κ. Δήμαρχος. Ακόμα και να θέλαμε, και ρωτάω κυρίως τον Δήμαρχο αλλά και τον κ. Ζήκα, λέω, άκουσα προσεκτικά τα όσα ειπώθηκαν και από τον Δήμαρχο και από εσάς, με όλο το σεβασμό, και από τον κ. Ζήκα. Η ερώτησή μου είναι η εξής πολύ απλή και πρακτική: ακόμα και να θέλαμε, ας πούμε ότι θέλουμε και λέμε, όχι, δεν πρέπει, κάτω τα χέρια, μπορούμε; Αυτό είναι... (παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

Δεν υπάρχει λόγος...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ησυχία! Σας παρακαλώ! κ. Κανάκη, αφήστε λίγο. Ακούστε λίγο, δεν θα γίνει... Υπάρχει διαδικασία. κ. Κανάκη, δεν θα απαντάτε...

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Μα δεν απάντησα. Μα δεν απάντησα! Δεν πρόλαβα ούτε να τελειώσω!

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Πήγατε να κάνετε διάλογο. Σας παρακαλώ! Σας παρακαλώ! (παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

Ακούστε κυρία μου, υπάρχει...

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Ισότιμη είναι όταν αφήνετε και τους άλλους να ακούσουν. Ακούσαμε ευλαβικά τους εκπροσώπου σας! Ισότιμο λοιπόν είναι, αφήστε μας να ρωτήσουμε και μετά ξαναπάρτε το λόγο! Ισότιμο δεν είναι να φωνάζετε από κάτω! Αυτό, πολύ απλά! Όπως είσατε κι εσείς δημότες είμαστε κι εμείς!

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κ. Κανάκη, κυρίες και κύριοι, αυτό εδώ είναι ο Κανονισμός του Δημοτικού Συμβουλίου. Ως αρμόδια να τηρήσω αυτό τον Κανονισμό θα με αφήσετε να κάνω τη δουλειά μου. Ο κανονισμός λοιπόν λέει όταν έρχονται δημότες με δικό τους θέμα έχουν το δικαίωμα να μοιραστούν επτά λεπτά, όσοι θέλουν να μιλήσουν αλλά επτά λεπτά. Εσείς μιλήσατε τρεις από 4 λεπτά ο καθένας και πάλι αν χρειαστεί θα σας ξαναδώσω το λόγο. Αλλά θα με αφήσετε να κάνω τη δουλειά μου βάσει του κανονισμού πάνω στον οποίο λογοδοτώ. Λοιπόν, οι συνάδελφοι, έχουμε συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου, δεν έχουμε μια γενική συνεδρίαση. Είναι συγκεκριμένη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου και υπάρχει μια διαδικασία.

Παρακαλώ τους συναδέλφους να μην απαντάνε στους κυρίους αν κάποια στιγμή σηκωθούν ή... να βοηθήσουν την όλη διαδικασία και σας εκλιπαρώ, αφήστε, προς όφελος σας θα βγει. Μία πολιτισμένη συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου θα βγει προς όφελος σας, πιστέψτε με και προς όφελος όλων των δημοτών.

κ. Κανάκη, έχετε το λόγο.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Ζητώ συγγνώμη για την ένταση, δεν υπάρχει προσωπικό.

Λέω λοιπόν, η ερώτηση είναι και προς τους υπόλοιπους συναδέλφους, ακόμα και να θέλαμε, που δεν προεξοφλώ την άποψη κανενός...

**ΚΟΥΚΗΣ:** Τον κ. Ζήκα ρωτάτε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κ. Κουκή, αφήστε να δούμε. Οποιος θέλει ας απαντήσει.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Ρωτάω καταρχήν τον Δήμαρχο, ρωτάω τον Δήμαρχο αλλά ρωτάω και είναι και μια ερώτηση και στον κ. Ζήκα και σε άλλους, γιατί θα τοποθετηθούμε. Ακόμα και να θέλαμε ή να ήταν, μπορούμε; Αυτό είναι αυτό που πρέπει να μας απασχολήσει σαν σώμα αυτή τη στιγμή. Αυτό είναι το ερώτημα.

Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Το λόγο έχει ο κ. Ρεκλείτης. κ. Ζήκα, θέλετε να απαντήσετε; Ωραία, απαντήστε.

**ΖΗΚΑΣ:** Λοιπόν, έχουμε δικαιοδοσία ως Δημοτικό Συμβούλιο να βάλουμε εκείνους τους περιορισμούς που δεν θα επιτρέψουν αυτή τη δραστηριότητα έτσι όπως ήταν σχεδιασμένη. Μπορεί η Δημοτική Αρχή να αναστείλει την άδεια εγκατάστασης γιατί η άδεια εγκατάστασης που δόθηκε από την Αγία Παρασκευή πριν από 2 χρόνια δεν είχε λάβει υπόψη της όλα τα δεδομένα που εμείς γνωρίζουμε ως δημότες και ως δημοτικοί σύμβουλοι την περιοχή, συν το ότι εάν θέλετε η Πολεοδομία, η Υπηρεσία Δόμησης της Αγίας Παρασκευής δεν έχει και τα καλύτερα αισθήματα για μας εδώ πέρα, υπάρχει μια αντιπαλότητα για διάφορα ζητήματα.

Επειδή, λοιπόν, η αρχική άδεια δόθηκε από εκεί πριν από δύο χρόνια αγνοώντας αυτά τα οποία αποκαλύφθηκαν στη συνέχεια και αγνοώντας και όλη τη λειτουργία που είχε εδώ πέρα ο χώρος, δεν αρκεί το ότι υπήρχε μία λειτουργία της Λέσχης Αξιωματικών πριν από κάποια χρόνια και για κάποια χρόνια δεν διασφαλίζεται με αυτό που έχει δώσει η Υπηρεσία Δόμησης της Αγίας Παρασκευής. Αλλά δεν τους ενδιαφέρει κιόλας γιατί δεν είναι στην πόλη τους. Δεν είναι το ίδιο.

Τώρα πλέον εμείς έχουμε τη δικής μας Υπηρεσία Δόμησης και η Υπηρεσία Δόμησης μπορεί να αναστείλει την άδεια εγκατάστασης.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ κ. Ζήκα. Το λόγο έχει ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ο κ. Ζήκας έχει την άποψή του, εγώ σας απαντώ ότι δεν μπορούμε, είναι παράβαση καθήκοντος του συγκεκριμένου Αντιδημάρχου ή του Δημάρχου από τη στιγμή που υπήρχε άδεια λειτουργίας καταστήματος εστιατορίου-καφετέριας στον κ. Γεώργιο Ζαφείρη και σε καμία Λέσχη που λέει ο κ. Ζήκας, δεν ξέρω γιατί λέει σε Λέσχη. Η άδεια που υπάρχει είναι σε ονοματεπώνυμο Γεώργιος Ζαφείρης και λειτουργούσε τόσα χρόνια εκεί το μαγαζί και παίρνεις χαρτί από την Πολεοδομία που σου λέει επιτρέπεται εστιατόριο και σου έρχεται ο επιχειρηματίας και σου καταθέτει και σου λέει θέλω να ανοίξω εστιατόριο. Δεν μπορεί οποιοσδήποτε από το Δήμο να αρνηθεί να χορηγήσει την εγκατάσταση εστιατορίου. Τι μπορεί να κάνει; Να του αλλάξει τα φώτα και να τον ελέγχει να μην παρανομεί, όπως έγινε. Να του σταματήσει τις εργασίες όταν κάνει παρανομίες, όπως έγινε, κ. Κανάκη.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ. Παρακαλώ, περιμένετε. Έχουν το λόγο τώρα οι δημοτικοί σύμβουλοι.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Συγγνώμη κα Πρόεδρε, με συγχωρείς. Και να πω και κάτι άλλο που ίσως να μην το γνωρίζουν οι κάτοικοι από κάτω. Δεν έχει αποφασιστική αρμοδιότητα το Δημοτικό Συμβούλιο για τις αλλαγές χρήσεων γης. Προτείνει το Δημοτικό Συμβούλιο. Πάνε μετά στην Περιφέρεια, στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση, στο Υπουργείο Περιβάλλοντος. Εδώ για να αλλάξουμε μια χρήση γης κάνουν δύο και τρία χρόνια. Μη νομίζει κάποιος ότι εμείς παίρνουμε εδώ μία απόφαση και λέμε αύριο δεν θέλουμε κάπου εστιατόριο ή δεν θέλουμε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ή δεν θέλουμε μπαρ και την άλλη μέρα ισχύει, έτσι;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ πολύ, κ. Δήμαρχε. Ο κ. Ρεκλείτης έχει το λόγο. Θα πάρετε, όποιος θέλει να ρωτήσει, θα ρωτήσει μετά αφού ολοκληρώσουν οι συνάδελφοι.

Παρακαλώ.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Προς τη Δημοτική Αρχή είναι η ερώτησή μου, στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο, δεν ξέρω, έχει γίνει κάποια συνεννόηση, κάποια παρέμβαση για ακριβώς αυτά τα ζητήματα γιατί έρχονται, εδώ και ένα χρόνο έρχονται αυτά τα ζητήματα λέω, έχει γίνει κάποια παρέμβαση από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο ή τον Δήμαρχο προς το Μετοχικό Ταμείο Στρατού για το συγκεκριμένο ζήτημα;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Εγώ δεν αντιλήφθηκα την ερώτησή σας. Τι να κάνει; Το Μετοχικό Ταμείο Στρατού μας επισκέφθηκε στην αρχή μόλις ξεκίνησε το διαγωνισμό, του είπαμε πρόσεξε καλά, αυτό είναι ένα κυλικείο που λειτουργεί εκεί πέρα, μην ζητάς τα χρήματα τα οποία σκέφτεσαι να ζητήσεις. Σε καμία περίπτωση δεν θα σου χορηγήσω αυτό που είπα και στους δημότες, παράταση ωραρίου. Αρα, όποιος το πάρει με υψηλό τίμημα δεν πρόκειται να μπορεί να δουλέψει, έτσι; Γιατί δόξα τω Θεώ μπορεί σήμερα να το έχουν πάρει κάποιοι κάτοικοι της περιοχής και εγώ ξέρω ότι ενδιαφερόντουσαν πολύ μεγάλα ονόματα να χτυπήσουν το συγκεκριμένο διαγωνισμό, για να μην αναφερθώ σε ονόματα. Ξέρω ότι ενδιαφερόντουσαν πάντως ονόματα της εστίασης από τα νότια προάστια που έχουν εκατοντάδες μαγαζιά. Λοιπόν, άρα, ήμασταν πολύ τυχεροί που τελικά δεν έγινε κάτι τέτοιο, γιατί τότε θα μπλέκαμε.

Αλλά εμείς του είπαμε ότι είναι ένα συνοικιακό εστιατόριο, να παραμείνει ακριβώς όπως είναι και κακώς ζητάς τα χρήματα τα οποία ζητάς.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ. Το λόγο έχει ο κ. Κουκής.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Εγώ θέλω να κάνω μία ερώτηση που νομίζω ότι είναι βασική.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δυνατά να μιλάτε ...

**ΚΟΥΚΗΣ:** Ναι, θέλω να κάνω μία ερώτηση πριν τοποθετηθώ, γιατί θα τοποθετηθώ γιατί το θέμα έχει ενδιαφέρον και αυτό έχει σχέση με πολλά ζητήματα, θα τα πούμε μετά αυτά.

Εγώ θέλω να κάνω μία ερώτηση. Μετά τις καταγγελίες του κ. Ζήκα που ανέδειξε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο, των δημοτών και όσων έκαναν καταγγελίες στην Πολεοδομία, το μαγαζί αυτο σήμερα έτσι όπως είναι μειώθηκε; συρρικνώθηκε ή αυξήθηκε σε σχέση με το όπως λειτουργούσε πριν σαν τη Λέσχη που ξέρουμε όλοι και πηγαίναμε και την επισκεπτόμασταν; Είναι σε μικρότερο όγκο ή σε μεγαλύτερο σήμερα;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ. Ποιος απαντά; Ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Εντάξει, προφανώς όχι απλά είναι... σήμερα έτσι όπως είναι το μαγαζί δεν έχει καμία σχέση με το μαγαζί που λειτουργούσε. Και μπορώ να πω ότι όχι απλά είναι νόμιμο, έχει τηρήσει μέχρι και στο εκατοστό ό,τι προβλέπει ο νόμος αυτή τη στιγμή σήμερα. Αλλά σήμερα το μαγαζί δεν λειτουργεί, έτσι;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Ζήκας.

**ΖΗΚΑΣ:** Ο μισθωτής υποχρεώθηκε να συμμορφωθεί με τις νόμιμες διαστάσεις που είχε το ακίνητο, αλλά ακριβώς επειδή δεν είναι βιώσιμο ως επιχείρηση με το μίσθωμα το οποίο έχει πάρει το διαγωνισμό, γι' αυτό ζητάει και επιχείρησε την επέκταση των 200 τετραγωνικών. Κι εδώ είναι ένα κρίσιμο ζήτημα που λέει ο Δήμαρχος μέχρι 200 τετραγωνικά. Αυτός θέλει 200 ακόμα απέξω για να τα αξιοποιήσει για να λειτουργεί με τη χρήση που θέλει να λειτουργήσει. Όταν λοιπόν για να μπορεί να είναι βιώσιμος θέλει και τον εξωτερικό χώρο και τον αντιμετωπίζει όπως θα συζητήσουμε μετά με απaráδεκτο τρόπο, είναι ένας περιορισμός που μπορούμε να του βάλουμε ώστε να μην μπορεί να λειτουργήσει με τον τρόπο που θέλει να λειτουργήσει και να υποχρεωθεί και το Μετοχικό Ταμείο Στρατού να σεβαστεί το χαρακτήρα της περιοχής. Γιατί δεν είναι δυνατόν να αδιαφορεί για την ποιότητα ζωής των κατοίκων.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ. Συνεχίζουμε, η κα Βεντουζά. Ερώτηση στον Δήμαρχο;

**ΒΕΝΤΟΥΖΑ:** Στον κ. Ζήκα πρώτα απ' όλα. Ηθελα να ρωτήσω τον κ. Ζήκα ότι είναι

εισηγητής σαν δημότης και όχι ως δημοτικός σύμβουλος και ότι ενοχλεί όλο τον Παπάγο. Ο κ. Ζήκας μένει στον Παπάγο ή στο Χολαργό; (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αγαπητοί, αγαπητοί ... Λοιπόν, ακούστε. Αφήστε να διατυπώνονται οι ερωτήσεις, θα παίρνονται οι απαντήσεις. Δημοκρατία έχουμε. Μην εξάπτεστε, ο καθένας μπορεί να πει αυτό που νομίζει ότι τον εκφράζει. Έκανε αυτή την ερώτηση, θα πάρει απάντηση.

**ΖΗΚΑΣ:** Είμαι κάτοικος Χολαργού αλλά επειδή την έννοια του κατοίκου δεν την βλέπω μόνο όσον αφορά την αυλή μου, θεωρώ ότι είμαι πολίτης πρώτα απ' όλα και όχι μόνο για την πόλη μου αλλά και για όλη την Αττική και το έχω αποδείξει ότι ευαισθητοποιούμαι και κινητοποιούμαι για ζητήματα και τοπικά και υπερτοπικά.

Με αυτή την έννοια λοιπόν από τη στιγμή που έλαβα γνώση της ενέργειας στην οποία έχει προβεί το Μετοχικό Ταμείο Στρατού και δεν είναι η μόνη, γιατί παρόμοιες πρακτικές έχει κάνει και στο Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδή και εκεί εκχωρεί κομμάτια του πυρήνα του πάρκου...

**ΒΕΝΤΟΥΖΑ:** Μισό λεπτό. Θα ήθελα να μου απαντήσετε, δεν με ενδιαφέρει για το Γουδή...

**ΖΗΚΑΣ:** Όχι, σας απαντώ...

**ΒΕΝΤΟΥΖΑ:** Όχι, δεν με ενδιαφέρει για το Γουδή, αυτό που ρώτησα θέλω.

**ΖΗΚΑΣ:** Επειδή λοιπόν κι εκεί που είναι πάλι γειτονική περιοχή...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Απάντησε. κ. Ζήκα, απαντήσατε.

**ΖΗΚΑΣ:** Και τι κάνει, λοιπόν; Εκχωρεί κομμάτια του πυρήνα του Μητροπολιτικού Πάρκου σε χρήσεις επιχειρηματιών για 20 και 25 χρόνια με τον τρόπο αυτό υπονομεύοντας τη δημιουργία του πάρκου.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κ. Ζήκα, να σας πω. Κι εσείς μην κάνετε κατάχρηση του λόγου. Σας έκανε μία ερώτηση. Απαντήσατε, μην κάνετε τώρα τοποθέτηση, σας παρακαλώ. Θέλω να βοηθήσουμε όλοι.

Αγαπητοί συνδημότες, θα ήθελα να σας πω ότι τα χειροκροτήματα δεν επιτρέπονται στο Δημοτικό Συμβούλιο και οι επευφημίες. Σας παρακαλώ, κρατήστε τον ενθουσιασμό σας για το τέλος που θα τελειώσουμε αναίμακτα.

Λοιπόν, συνεχίζουμε...

**ΒΕΝΤΟΥΖΑ:** Θέλω να συνεχίσω την ερώτηση.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Α, κάντε την ερώτηση.

**ΒΕΝΤΟΥΖΑ:** Για να χειροκροτήσουν πάλι. Λοιπόν, πρώτα απ' όλα ήθελα να πω για την κα Πολυργιαλά και όχι Πολυκαλά, έκανα λάθος το όνομα.

Το επόμενο που ήθελα να ρωτήσω τον κ. Ζήκα και πάλι, αν γνωρίζει από τους κατοίκους του Παπάγου πόσα αυτοκίνητα έχει ο καθένας και πόσους χώρους γκαράζ έχει για τα αυτοκίνητά του.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Τι σχέση έχει τώρα αυτό;

**ΖΗΚΑΣ:** Δεν το γνωρίζω, γι' αυτό και έχω ζητήσει επανειλημμένα να γίνει μελέτη στάθμευσης στο Δήμο, για να έχουμε εικόνα όλοι το πόσα υπάρχουν, πόσες θέσεις στάθμευσης νόμιμες και παράνομες υπάρχουν, ώστε να μπορέσουμε να λύσουμε και το θέμα της κυκλοφορίας και της στάθμευσης....

**ΒΕΝΤΟΥΖΑ:** Ευχαριστώ, ευχαριστώ.

**ΖΗΚΑΣ:** ...το οποίο όμως παρ' όλο ότι το έχω ζητήσει δεν έχει υλοποιηθεί μέχρι τώρα.

**ΒΕΝΤΟΥΖΑ:** Και κάτι άλλο. Και το τρίτο που ήθελα να ρωτήσω επίσης είναι ότι πριν από τον κ. Ζαφείρη, μόνον οι πιο παλαιότεροι θα το ξέρανε, υπήρχε καφέ-εστιατόριο και πάλι και πριν ήταν ένα πρατήριο του στρατού, αλλά μετά από το πρατήριο ήταν πάλι καφέ-εστιατόριο.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, εντάξει. Λοιπόν, συνεχίζουμε. Μετά την κα Βεντουζά ο κ.

Καραγιάννης. Ερώτηση, κ. Καραγιάννη.

**ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ:** Ερώτηση, ναι. Βασικά, η βασική μου ερώτηση έχει καλυφθεί, ήταν του κ. Κανάκη, αλλά θέλω να ρωτήσω και το εξής: σύμφωνα με την εισήγηση που έχει έρθει απ' ό,τι κατάλαβα οι δημότες, απαιτείται μάλλον σύμφωνα με την εισήγηση γιατί λέει ότι η χρήση εμπορικών καταστημάτων που εξυπηρετούν καθημερινές ανάγκες των κατοίκων, παντοπωλεία, φαρμακεία, χαρτοπωλεία. Αυτό το πράγμα είναι μία πρόταση. Δηλαδή θέλει η εισήγηση και οι κάτοικοι ας πούμε που έρχονται, θέλουν να μείνουμε εκεί ή θέλουν κάποια εναλλακτική λύση της προηγούμενης κατάστασης; Αυτό είναι πολύ βασικό και ευχαριστώ και τον κ. Βεϊνόγλου που ήταν πολύ ενημερωτικός, γιατί κατάλαβα και μερικά πράγματα, γιατί ήταν πολύ μπλεγμένα. Δηλαδή, άλλα ακούσαμε από τον κ. Δήμαρχο ότι ισχύουν και άλλα ισχύουν εδώ πέρα. Και θα ήθελα να υπάρξει μια διευκρίνιση επάνω σ' αυτά, τι ισχύει τελικά. Αυτά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Είπαμε στον κ. Καραγιάννη σήμερα ισχύει το βασιλικό διάταγμα. Σας το είπα. Σήμερα ισχύει το βασιλικό διάταγμα. Οποιος πάει στον Παπάγο να κάνει οποιαδήποτε χρήση θα πάρει χαρτί από την Πολεοδομία βασισμένο στο βασιλικό διάταγμα του '66, που με αυτό οριοθετήθηκε ο Παπάγος συν τις τροποποιήσεις που έχουν γίνει όλα αυτά τα διαστήματα, τις επίσημες τροποποιήσεις. Όλα τα άλλα που συζητάμε είναι σε διαδικασία. Όταν θα βγει το ΓΠΣ θα δούμε ακριβώς τι χρήσεις θα έχει. Αλλά εγώ σας λέω ότι θα έχει χρήση εστιατορίου μέχρι 200 τ.μ. Αυτό σας λέω, δεν με πιστεύουν ο κ. Βεϊνόγλου και ο κύριος... Σας λέω είναι το συγκεκριμένο Ο.Τ. είναι τοπικό πολεοδομικό κέντρο. Τώρα, αν στη Στρατηγική δεν γράφτηκε εκεί, το πιάσανε οι μελετητές και το έχουν βάλει, μην ανησυχείτε. Ο,τι υπήρχε θα υπάρχει. Δεν αλλάζει κάτι. Δεν μπορεί το Δημοτικό Συμβούλιο από μόνο του να απομειώσει χρήσεις που υπάρχουν δεκαετίες. Δεν μπορεί το Δημοτικό Συμβούλιο να κάνει αυτή τη δουλειά.

**ΔΗΜΟΤΗΣ:** Να ρωτήσω κάτι;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θα ρωτήσετε στο τέλος, να τελειώσουμε. Λοιπόν, ευχαριστώ κ. Δήμαρχε.

Το λόγο έχει η κα Χαμηλοθώρη.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Λοιπόν, εγώ θέλω να ρωτήσω κάτι πολύ συγκεκριμένο το Δήμαρχο, επειδή ακούσαμε κάτι και για παράβαση καθήκοντος και για κάτι τέτοια. Θέλω να πω το εξής: ότι ένας Δήμαρχος, που μάλιστα τώρα έχει και την Πολεοδομία, άρα λοιπόν έχει κι αυτή την αρμοδιότητα εξ ολοκλήρου προκειμένου να καθορίσει και τους όρους της πόλης του και να εξυπηρετήσει την αμιγή κατοικία και την κηπούπολη, προκειμένου λοιπόν να δώσει και να εγκρίνει μία άδεια χρήσης τι θα έπρεπε να κάνει; Τι θα έκανε ένας Δήμαρχος ο οποίος δεν κρύβεται πίσω από τους νόμους...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ερώτηση είναι;

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Θα καταλήξω σε ερώτηση.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, μην κάνουμε μία ώρα τοποθέτηση για να κάνουμε μισή ερώτηση. Κάντε την ερώτηση. Είμαστε στο στάδιο των ερωτήσεων, ερώτηση κα Χαμηλοθώρη.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Αν δεν καταλάβετε το σκεπτικό που θέλω να αναπτύξω δεν θα μπορέσει ο Δήμαρχος και θα έχει και δίκιο να μου απαντήσει.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εντάξει, ολοκληρώστε όμως.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Λέω λοιπόν, τι κάνεις όταν θέλεις να διαφυλάξεις όλα αυτά; Λες, προκειμένου να σου δώσω την άδεια θα μου φέρεις μελέτη, έκθεση και θα μου φέρεις και πώς σκέφτεσαι ότι θα το κάνεις και πολύ ευχαρίστως εγώ να στο κάνω αυτό. Όπως μας φέρνετε στο 9 τη μελέτη για τον εξωτερικό χώρο, θα έπρεπε λοιπόν να είχε ζητήσει για το πώς φαντάζεται ότι θα το κάνει κι εκεί λοιπόν θα μπορούσε να απαντήσει. Κι εγώ ρωτάω λοιπόν τον Δήμαρχο, εάν σας έφερνε αυτές τις φωτογραφίες ως μελέτη ότι θα κάνει αυτό, θα του την δίνετε την άδεια;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Ευχαριστώ. κ. Δήμαρχε.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ουδέποτε μπορεί καμία Δημοτική Αρχή θα ζητήσει τι θα κάνει σε ένα μαγαζί που νοικιάζει ένας ιδιώτης. Επιτρέπεται από το νόμο, είναι προδιαγραμμένα τα ζητάς. Δεν ζητάς ό,τι θέλεις. (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ησυχία.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** κα Τσικρικώνη, δεν πειράζει, αφήστε τους να φωνάζουν. Δεν μπορείς, κα Χαμηλοθώρη, να ζητήσεις τέτοια χαρτιά. Ο νόμος σου λέει τι ζητάς. Δεν ζητάς ό,τι θέλεις, εντάξει;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ πάρα πολύ, κ. Δήμαρχε. Το λόγο έχει ο κ. Οικονόμου και μετά όποιος θέλει να κάνει ερώτηση θα σας δώσω το λόγο. Τελευταίος είναι ο κ. Οικονόμου.

**ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ:** Για να καταλάβω κάτι. Είχαμε τη Λέσχη η οποία κλείνει και έρχεται το Μετοχικό Ταμείο και κάνει διαγωνισμό. Μιλάει, θέλω να ρωτήσω το Δήμαρχο, έρχεται σε σας Δήμαρχε και σας λέει θα το νοικιάσω και σας λέει 5.100, δεν του λέτε, ρε παιδιά, τι κάνετε εδώ πέρα; 5.100 άμα το νοικιάσεις ο επιχειρηματίας θα πρέπει να βάλει πάρα πολλά χρήματα να το λειτουργήσει. Εγώ δεν θα ήθελα κάτι τέτοιο, γιατί προφανώς ο επιχειρηματίας που θα πρέπει να πληρώσει 5.000 ευρώ το μήνα θα πρέπει να έχει λειτουργικά έξοδα 12-15. Η πόλη, η περιοχή έχει τα συγκεκριμένα χαρακτηριστικά. Και το ρωτώ αυτό τον Δήμαρχο γιατί, δεν ξέρω αν το θυμάται ο ίδιος, οι κάτοικοι το θυμούνται οι παλαιότεροι ότι όταν το Μετοχικό Ταμείο είχε επιχειρήσει στο συγκεκριμένο χώρο να φτιάξει εμπορικό κέντρο ο τότε Δήμαρχος κ. Ξύδης αντέδρασε σφόδρα. Λέει, παιδιά, εδώ δεν θα γίνει. Και μη μου πείτε ότι...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Να σας πω, κι εσείς ποια είναι η ερώτηση;

**ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ:** Ερώτηση, ερώτηση. Μην μου πείτε, ας απαντήσει ο Δήμαρχος για να καταλάβω δηλαδή.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, κάντε την ερώτηση.

**ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ:** Μη με διακόπτετε, θα την κάνω. Λοιπόν, είναι σημαντική, έχει αξία. Μπορεί να μην ανήκει στο Δήμο, αλλά είναι στα όριά του και, εν πάση περιπτώσει, η όποια συνέπεια θα αφορά τους κατοίκους. Δηλαδή, εγώ θέλω να καταλάβω το εξής: μιλούσε ο Δήμαρχος με το Μετοχικό Ταμείο, με την Πολεοδομία και του είπαν αυτό το ενοίκιο και είπε, ρε παιδιά, τι γίνεται εδώ πέρα;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, σαφές. Ο κ. Δήμαρχος.

**ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ:** Να μας απαντήσει παρακαλώ.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Το απάντησα αλλά μάλλον δεν το άκουσε ο κ. Οικονόμου. Είπα ότι με επισκέφθηκε το Μετοχικό Ταμείο Στρατού όταν πήρε το χαρτί από την Υπηρεσία Δόμησης και κοινοποιήθηκε και στο Δήμο βέβαια το συγκεκριμένο χαρτί, το οποίο αναφέρει ότι επιτρέπονται εμπορικά καταστήματα, καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και εστιατόρια. Και μου είπε ότι εμείς θα κάνουμε μία δημοπρασία κι εκεί ακριβώς, κ. Οικονόμου, το είπα και πριν, είπα κοιτάξτε, μην βάλετε υψηλό τίμημα. Δεν αναφέρθηκε το ποσό, γιατί το ποσό που θα βάλει το ρυθμίζει μόνο του το Μετοχικό Ταμείο. Αλλά είπα, μην περιμένετε, εμείς εκεί θέλουμε μικρό μαγαζί να εξυπηρετεί τις τοπικές ανάγκες. Αυτό ακριβώς είπαμε, ό,τι λειτουργούσε έως σήμερα. Αυτά ακριβώς είπαμε στον κ. Μυτιληνάκη του Μετοχικού Ταμείου Στρατού.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ.

**ΒΕΝΤΟΥΖΑ:** Θέλω κάτι να διορθώσω αν είναι δυνατόν, σ' αυτό που είπε ο κ. Οικονόμου. Επειδή αναφέρθηκε το όνομα και του ...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, μια διευκρίνιση.

**ΒΕΝΤΟΥΖΑ:** Ναι, μια διευκρίνιση είναι. Δεν ήταν για το Ο.Τ. τότε η φασαρία που ήθελε να γίνει Εμπορικό Κέντρο που είναι το συγκεκριμένο οίκημα αλλά ήταν στην πλατεία Κονίτσης. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Ποιοι από τους κυρίους θέλουν; Ο κύριος; Είστε; κ. Αργυρέ, ελάτε εδώ, ερώτηση θα κάνετε.

**ΑΡΓΥΡΟΣ:** Σύντομος θα είμαι, Αργυρός λέγομαι. Είμαι κάτοικος Παπάγου από το '80.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ερώτηση όμως, κ. Αργυρέ, όχι τοποθέτηση.

**ΑΡΓΥΡΟΣ:** Ένα λεπτό.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Γιατί κάνατε τρεις τοποθετήσεις.

**ΑΡΓΥΡΟΣ:** Ένα λεπτό θέλω ακριβώς. Βλέπω πολλους συνδημότες μου εδώ, δεν βλέπω ούτε έναν που είναι υπέρ αυτού του μαγαζιού. Θέλω να ρωτήσω τον κ. Δήμαρχο συγκεκριμένα, εσείς με ποιον είστε; Με μας ή με τη χρήση;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Με τη νομιμότητα. Πάντα ο Δήμαρχος είναι με τη νομιμότητα, πάντα.

**ΑΡΓΥΡΟΣ:** Στην Ελλάδα που όλα γίνονται...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μην κάνετε διάλογο. Έχετε άλλη ερώτηση;

**ΑΡΓΥΡΟΣ:** Ναι.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μία ακόμα και μετά...

**ΑΡΓΥΡΟΣ:** Στην Ελλάδα που όλα γίνονται, που έγινε το γήπεδο της ΑΕΚ ενώ όλοι λέγανε δεν γίνεται, εσείς το θέλετε να γίνει ή όχι; Αυτό με νοιάζει εμένα. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εντάξει, ευχαριστώ. Νομίζω κι εσείς κύριε, ελάτε. Για να καταγραφεί η ερώτησή σας ελάτε και είναι η τελευταία ερώτηση που κάνουμε, να περάσουμε στις τοποθετήσεις. Ερώτηση, έτσι;

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Και πάλι θέλω να τονίσω ότι μιλάω εκ μέρους του συλλόγου, περιβαλλοντικού συλλόγου "Υμηπτός", εντάξει;

Μία ερώτηση θέλω να κάνω. Είπα προηγουμένως ότι έχουν εγκριθεί οι περιβαλλοντικοί όροι του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Παπάγου, το οποίο έχει εγκριθεί και από το Δημοτικό Συμβούλιο. Εάν αύριο το συγκεκριμένο ΓΠΣ εγκριθεί από το Υπουργείο και αποτελέσει νόμο του κράτους στην προκειμένη περίπτωση και όπως είπα προηγουμένως αναφέρεται συγκεκριμένα στις χρήσεις του συγκεκριμένου οικοδομικού τετραγώνου, πώς θα αντιδράσει ο Δήμος, αφού θα έχει κατά κάποιο τρόπο παρανομήσει...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Σας απάντησα, το λέω τρίτη φορά. Το λέω τρίτη φορά, δεν θέλετε να το ακούσετε. Λέω για τρίτη φορά: το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Παπάγου που το περιμένουμε, αμην, να πάρει ΦΕΚ θα λέει ότι στο συγκεκριμένο οικοδομικό τετράγωνο επιτρέπεται εστιατόριο 200 τ.μ. Σας το λέω τρίτη φορά, δεν σας αρέσει. Τι να κάνω; Δηλαδή, έτσι θα γράφει.

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Έχετε ζητήσει τροποποίηση;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αυτό έχει ψηφίσει, αυτό έχει ψηφιστεί στο Δημοτικό Συμβούλιο.

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Όχι, δεν το έχετε ψηφίσει αυτό.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Εντάξει... Σας εξήγησα ότι αυτό θα γράφει το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο. Υπάρχει η φάση 1 που ψηφίσαμε, υπάρχει η τροποποίηση και υπάρχει και στο Υπουργείο, ελέγξαν τα πάντα και όπου βρισκανε λάθη το Υπουργείο τα έχει διορθώσει, εντάξει;

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Αυτό το οποίο έχετε αναρτήσει, μου επιτρέπετε;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Στο είπα, είναι πολεοδομικό...

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Δεν με αφήνετε να μιλήσω, δεν με αφήνετε να μιλήσω.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Είναι πολεοδομικό κέντρο σας είπα! Δεν είναι αμιγής κατοικία το οικοδομικό τετράγωνο το συγκεκριμένο! Στο πολεοδομικό κέντρο επιτρέπονται εστιατόρια.

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Ακούστε, μου επιτρέπετε; Μου επιτρέπετε; (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου)

Εγώ έκανα μία ερώτηση αλλά δεν μου απαντήσατε. (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου)

Μου επιτρέπετε; Μία παρατήρηση θα ήθελα. (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, εάν συνεχίσετε θα βγείτε έξω! Θα βγείτε έξω! οχι, καθίστε κάτω! Οχι, δεν θα μιλήσετε τώρα! Τώρα κάνει ερωτήσεις ο κύριος! Οποιος ξανασηκώσει τη φωνή του εδώ μέσα θα βγει έξω και αν δεν βγει έξω θα διακοπεί το Δημοτικό Συμβούλιο!!! Και θα είσαστε έκθετοι απέναντι σε όλους τους συνδημότες σας για τη συμπεριφορά σας. Κάποιοι από σας, όχι όλοι, έτσι;

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Μου επιτρέπετε; Δηλαδή, μία ερώτηση πάλι, αυτό το οποίο αναρτήθηκε και δέχθηκε και κάποια σχόλια από διάφορους φορείς, είναι διαφορετικό τελικά απ' αυτό που κατατέθηκε στο Υπουργείο; Διότι αυτό το...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Οχι, το Υπουργείο κάνει τροποποιήσεις. Σας το είπα. Δεν σας αρέσει η απάντηση.

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Δηλαδή, το Υπουργείο έχει κάνει αυτή τη συγκεκριμένη τροποποίηση;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ακούστε με να σας πω κάτι, γιατί ειλικρινά δεν καταλαβαίνετε ή δεν θέλετε. Εμείς ψηφίσαμε συγκεκριμένα πράγματα. Η εισήγηση, σας το είπα και στη συνάντηση κάτω, η εισήγηση του Υπουργείου έλεγε να διατηρηθεί το 1 συντελεστής. Αυτό ψηφίσαμε εμείς;

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Δεν έχει σχέση με το συντελεστή αυτό το πράγμα.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Τι δεν έχει σχέση; Σας λέω λοιπόν ότι οι υπάλληλοι του Υπουργείου ελέγξαν τα πάντα που στείλαμε, όπου βρίσκανε παρατηρήσεις και διορθώσεις τις έχουν κάνει και κατεβήκαμε με μία εισήγηση. Και σας λέω ότι η εισήγηση που έχει κατέβει για το συγκεκριμένο Ο.Τ. περιλαμβάνει και εστιατόρια 200 τ.μ. Αυτό έχει ψηφιστεί από το ΚΕΣΥΠΟΘΑ, σας είπα κανένας ότι εμείς δεν θέλουμε εστιατόριο 200 τ.μ. στο συγκεκριμένο χώρο; Ποιος σας το είπε αυτό; Αφού υπήρχε τόσα χρόνια εκεί εστιατόριο. Λειτουργούσε 30 χρόνια εστιατόριο και θα πούμε εμείς ότι δεν θέλουμε να λειτουργεί εστιατόριο στο συγκεκριμένο Ο.Τ.; Εντάξει, μπορεί να μην το θέλετε, ακούστε να σας πω. Στην Ελλάδα προφανώς δεν θέλουμε να γίνει τίποτα στο γείτονα, δεν θέλουμε να γίνεται τίποτα μπροστά στο σπίτι μας, αλλά ο Παπάγος όταν φτιάχτηκε είχε πέντε χώρους που επιτρεπόταν αγορά. Αυτό είπαμε θα το διατηρήσουμε ως κόρη οφθαλμού το συγκεκριμένο, αυτό είπαμε. Και αυτό κάναμε. Δεν αλλάξαμε καμία χρήση απ' αυτά που λειτουργούσαν όλα αυτά τα χρόνια!

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Τότε με συγχωρείτε, αυτό το οποίο αναρτήθηκε πώς δηλαδή... είναι... ήταν μια παρεξήγηση;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Είπαμε εμείς ποτέ ότι θα αλλάξουμε τη χρήση; Είδατε ποτέ να βγει μια ανακοίνωση από εμάς που να λέει ότι, ξέρετε, θα καταργήσουμε τα εστιατόρια που επιτρεπόντουσαν; Θα πάμε στην Ολυμπιάδα να καταργήσουμε το εστιατόριο; Θα πάμε στον Αλέξανδρο να καταργήσουμε ότι υπάρχει πολιτιστικός χώρος εκεί;

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Μήπως θέλετε να σας στείλω τελικά αυτό το οποίο ψηφίσατε;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Γιατί δυσκολεύεστε να καταλάβετε αυτό που σας λέω; Το άλλαξε το Υπουργείο σας λέω, δεν το καταλαβαίνετε;

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Μπορούμε να το έχουμε αυτό τότε; Αυτή την αλλαγή μπορούμε να την έχουμε;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Γιατί έχει ψηφιστεί κατά λάθος αυτό που λέτε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θα το έχετε.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Μόλις βγει το ΦΕΚ θα το πάρετε όλοι. Μόλις βγει το ΦΕΚ όλοι θα το πάρετε. Αλλά δεν μπορεί να αλλαχτεί κάτι έτσι κι αλλιώς. Όταν στον Παπάγο επιτρέπονται μόνο σε τεσσέρα σημεία εστιατόρια, κανένας δεν είπε...

**ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ:** Αρα, έγινε εκ των υστέρων κάποια τροποποίηση του ΓΠΣ. Αυτό θέλετε να μου πείτε.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Καλά, εντάξει...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, ακούστε. Θέλουμε να μπούμε στις τοποθετήσεις. Επειδή δεν θέλω να φύγει κανένας δυσαρεστημένος, ερωτήσεις έχουμε τώρα. Οποιος θέλει ερώτηση. Παρακαλώ, κάντε. Είναι η τελευταία ερώτηση που γίνεται. Πιο δυνατά. Καθίστε εκεί. (παρέμβαση εκτος μικροφώνου)

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Το εσωτερικό κτίριο είναι 430; 200 τετραγωνικά είναι το εσωτερικό. Τα υπόγεια μετράνε; Αν οι βοηθητικοί χώροι μετράνε στο κεντρικό εστιατόριο, τι να σας πω;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Προχωράμε στις τοποθετήσεις. Μια ερώτηση κι εσείς, ερώτηση.

**ΔΗΜΟΤΗΣ:** (Εκτός μικροφώνου, δεν έχει καταγραφεί καθαρά) Μία ερώτηση. Εχω ακούσει πολλές φορές να λέτε για ... και να το συγκρίνετε με τη Λέσχη Αξιωματικών. Τι σχέση έχει η Λέσχη Αξιωματικών που είναι ένα εστιατόριο με ένα μπαρ-κλαμπ που πρόκειται να ανοίξει....

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Η λέξη κλαμπ που λέτε δεν καταλαβαίνω τι εννοείτε. Μάλλον κάτι το οποίο φαντάζεστε. Μάλλον το φαντάζεστε. Εχει λειτουργήσει κλαμπ; Εχει λειτουργήσει κλαμπ πουθενά; Δεν επιτρέπεται κλαμπ στην περιοχή μας αν δεν το γνωρίζετε. Κέντρα διασκέδασης απαγορεύονται στον Χολαργό και στον Παπάγο.

Επαναλαμβάνω λοιπόν γιατί φωνάζουν οι κάτοικοι, κέντρα διασκέδασης απαγορεύονται στον Παπάγο και στο Χολαργό. Επιτρέπεται μόνο εστιατόριο, αναψυκτήριο, η λέξη μπαρ, το μπαρ επιτρέπεται. Κλαμπ είπατε, εγώ απαντώ για το κλαμπ. Το μπαρ επιτρέπεται. Το μπαρ επιτρέπεται όπως επιτρέπεται το εστιατόριο, όπως επιτρέπεται το αναψυκτήριο, επιτρέπεται.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, εντάξει. Περνάμε στις τοποθετήσεις. Λοιπόν, αγαπητοί συνάδελφοι, τοποθετήσεις. Ποιοι από τους επικεφαλής; Ο κ. Τούτουζας, ο κ. Κανάκης. κ. Ρεκλείτη εσείς; Ο κ. Ζήκας. Από τους Αντιδημάρχους ο κ. Κουκής. Από τους λοιπούς; Ο κ. Καραγιάννης, η κα Ρετσινιά. Ωραία, προχωράμε λοιπόν.

Δίνω το λόγο στον κ. Τούτουζα.

**ΤΟΥΤΟΥΖΑΣ:** Εγώ θεωρώ ότι το μεγαλύτερο λάθος το έχει κάνει το Μετοχικό Ταμείο Στρατού. Εκεί ξεκινάει η ευθύνη, η μεγαλύτερη ευθύνη, γιατί αυτοί νοικιάσανε σε έναν επιχειρηματία και το κόστος από 1.000 ευρώ σε 5.100 θα έφερνε αυτά τα αποτελέσματα.

Σαν Δημοτικό Συμβούλιο αυτο που μπορούμε να κάνουμε όλοι, εγώ είμαι κατά του μπαρ, είναι να παραμείνει ο χαρακτηρισμός Λέσχη Αξιωματικών. Ένα εστιατόριο όπως ήταν για ηλικιωμένους, γιατί αν διάβασα την εισήγησή σας κ. Ζήκα μέσα για τους αξιωματικούς έχει μια έκπτωση 20%. Χάνεται η Λέσχη Αξιωματικών πλέον. Γίνεται ένα μπαρ-εστιατόριο, όπως θέλετε πείτε το. Χάνεται αυτό που προϋπήρχε. Εμείς σαν Δημοτικό Συμβούλιο - είπα και πάλι όμως ότι η μεγαλύτερη ευθύνη είναι του Μετοχικού Ταμείου Στρατού, οπότε θεωρώ ότι σαν Δημοτικό Συμβούλιο πρέπει ομόφωνα να απαιτήσουμε, να απαιτήσουμε από το Μετοχικό Ταμείο Στρατού να αλλάξει το χαρακτηρισμό όπως τον έχει κάνει σαν μπαρ, γιατί πραγματικά και ο επιχειρηματίας με 5.100 ο συγκεκριμένος, αλλά κι εγώ να ήμουν εκεί το ίδιο πράγμα θα ήταν, δεν θα έβγαινα και να ξαναέχει τη μορφή που είχε πρωτύτερα η χρήση του, εστιατόριο μέχρι τις 10 η ώρα, τι ώρα είναι. Ξέρω, ξέρω πολύ καλά τι ήταν.

Εκεί νομίζω ότι πρέπει να εστιάσουμε και όχι να τσακωνόμαστε μεταξύ μας. Εκτός εάν θέλουμε κάτι διαφορετικό όλοι, να υπάρχει μπαρ ή να μην υπάρχει μπαρ. Εγώ είμαι της λογικής σαν Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα να πάρουμε μία απόφαση σήμερα και να πάμε στο Μετοχικό Ταμείο Στρατού να αλλάξει το διαγωνισμό, να τον ακυρώσει και να κάνει με πιο συγκεκριμένα πλαίσια το διαγωνισμό για να παραμείνει η Λέσχη Αξιωματικών όπως ήταν πρωτύτερα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ πολύ. Το λόγο έχει ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ο κ. Τούτουζας μάλλον δεν έχει καταλάβει ότι ό,τι ήταν το ίδιο είναι και

σήμερα. Εστιατόριο-καφετέρια είχε άδεια, εστιατόριο-καφετέρια έχει γνωμοδότηση και γράφει και τη λέξη μπαρ. Δεν απαγορεύεται να πουλάς οινοπνευματώδη ποτά στο εστιατόριο. Όπως πουλάς το κρασί έτσι πουλάς και το ποτό. Δεν υπάρχει, αν εσείς μου βρείτε διάταξη που να λέει μόνο εστιατόριο, βρείτε το και πείτε μας ότι ο Δήμος μπορεί να απαγορεύσει την πώληση οινοπνευματώδους ποτού. Εσωτερικά δεν μπορούμε να παρέμβουμε, κ. Τούτουζα, και το γνωρίζετε πολύ καλά. Το γνωρίζετε. Τώρα, αν θέλετε να κάνετε κάτι άλλο μπορείτε εδώ να το πείτε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Κανάκης έχει το λόγο.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Πολύ σύντομα δυο σχόλια. Καταρχήν, πολύ φοβάμαι ότι ήταν αναμενόμενο. Γιατί αλλάζει ο Παπάγος, είτε μας αρέσει είτε δεν μας αρέσει. Κτίζονται δεκάδες πολυκατοικίες. Ερχονται νέοι κάτοικοι. Ούτε εμένα μ' αρέσει αλλά συμβαίνει. Και την ίδια στιγμή που... (παρέμβαση εκτος μικροφώνου)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κ. Κανάκη, μπορείτε να μην απευθύνεστε ...

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Κάπου πρέπει να κοιτάω. Κοιτάξτε, όχι, εγώ θα συνεχίσω να κοιτάω τον κόσμο, γιατί πιστεύω στη συζήτηση. Δεν θα τους αγνωώ, έτσι; Αλλά δεν πειράζει, ας διακόψουν, κανένα πρόβλημα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν αγνοείτε κανέναν αλλά δεν μπορούμε να πλειοδοτούμε.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Κανένα πρόβλημα, ας διακόψουν. Μας παρακολουθούν και άλλοι από την τηλεόραση. Ο καθένας βγάζει τα συμπεράσματά του για το πώς τοποθετείται καθένας εδώ και το τονίζω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αφήστε να λέω εγώ αν πρέπει να διακόψουν ή όχι, έτσι;

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Ναι, ναι. Δεν μπαίνω στο ρόλο σας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Τοποθετηθείτε εσείς και θα κάνω εγώ τη δουλειά μου.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Ο καθένας βγάζει τα συμπεράσματά του, θα το πω, στον ενιαίο Δήμο Παπάγου-Χολαργού. Πάμε λοιπόν.

Η δική μου η άποψη είναι η εξής: αλλάζει, δυστυχώς αλλά αλλάζει η πόλη. Την ίδια στιγμή που δεχόμαστε και χτίζονται, γιατί δεν μπορούμε να κάνουμε αλλιώς, νέες πολυκατοικίες που πουλιούνται 600 και 800 χιλιάδες και βάλτε, έρχονται νέοι κάτοικοι, αλλάζει δυστυχώς και η αισθητική σε σχέση με αυτό που ήταν. Εγώ δεν ξέρω αν αυτό είναι όμορφο ή άσχημο. Η αισθητική είναι ένα πολύ σχετικό πράγμα όλων. Σε άλλον μπορεί να αρέσει, σε άλλον δεν μπορεί ν' αρέσει. Αν ρωτήσετε για το ΚΑΠΗ, οι μισοί λένε ότι είναι έκτρωμα οι άλλοι μισοί λένε τι ωραίο που είναι. Δεν βγάζεις άκρη σε θέματα αισθητικής.

Εκείνο λοιπόν που είναι, είναι ότι έχουμε λοιπόν ένα πρόβλημα. Εχουμε και έχει δικίο ο κ. Τούτουζας, αυξάνοντας το ενοίκιο, προσπαθώντας να βγάλει περισσότερα χρήματα, αλήθεια γιατί ο ιδιοκτήτης; Γιατί; Είναι κάποιος κερδοσκοπικός οργανισμός και έπρεπε να βγάλει τόσα πολύ περισσότερα χρήματα; Η παρέμβαση έπρεπε να είχε γίνει πιο πριν, όχι τώρα, γιατί θα έχει δυσκολίες. Προφανώς στο νου του θα είχε να ανοίξει κάποια μορφή μπαρ, κάποια μορφή... ένα πράγμα που θα ήταν πιο πέρα.

Εγώ ρώτησα και πριν, γιατί εγώ είμαι... συμφωνώ, δεν πρέπει να αλλάξει η γειτονιά, βέβαια δεν αλλάζει με περιοριστικούς όρους. Δεν αλλάζει βάζοντας ένα συρματοπλεγμά και λέγοντας δεν θα έρχεται κανένας, έτσι; Αλλάζει με συνεννόηση νομίζω. Εγώ ρώτησα λοιπόν εάν το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να πάρει κάποια απόφαση ως απόφαση να σταματήσει. Απ' ό,τι φαίνεται και απ' ό,τι κατάλαβα όχι.

Επίσης, υπάρχει ένα ερωτηματικό, βλέπω με μεγάλη προσοχή αυτό που μας δώσατε, το οποίο έχει σε παρένθεση, λέει για τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων και σε παρένθεση στο ένα λέει παντοπωλείο, φαρμακείο, χαρτοπωλείο και βάζει τελεία, εδώ έχει ένα "κ.λπ.". Αν είναι το "κ.λπ."...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Μα δεν ισχύει αυτό σήμερα.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Δεν ξέρω. Εγώ βλέπω αυτό που λέω. Αλλά το "κ.λπ.", εσείς θα μου πείτε, εσείς είστε Δήμαρχος, αλλά εγώ λέω ότι το "κ.λπ." σημαίνει πάρα πολλά άλλα πράγματα και είναι ανοιχτό αυτό το πράγμα.

Τι προτείνω. Τι προτείνω, γιατί απ' ό,τι φαίνεται υπάρχει το θέμα της παράβασης καθήκοντος, δεν μπορεί να κάνει κάτι άλλο. Μπορούμε όμως, μπορούμε όμως με τη μορφή ενός ψηφίσματος, με τη μορφή μιας κοινής απόφασης όλων μας να εκφράσουμε τη θέληση της πόλης δια του Δημοτικού Συμβουλίου και να είναι κι ένα μήνυμα στον ιδιοκτήτη που θα έχει κι άλλες σκέψεις για παρακάτω, γιατί θα ξεχαστεί, εσείς τα λέτε, εμείς τα λέμε αλλά θα ξεχαστεί μετά από ένα δυο χρόνια θα 'ρθουν άλλοι, θ' αρχίσει να βάζει λίγο πιο πολύ τη μουσική, θα 'ρθει το ένα, θα 'ρθει το άλλο. Μια ισχυρή, ένα ισχυρό μήνυμα μιας ομόφωνης απόφασης ότι δεν θέλουμε, αυτό που λέει ο Δήμαρχος και δεν θα επιτρέψουμε για κανένα τρόπο να αλλάξει μορφή και να επηρεάσει τη γειτονιά. Έχει μια μορφή, είναι... Μοιάζει συμβολικό αλλά καμιά φορά αυτού του είδους τα μηνύματα προς τους ιδιοκτήτες που θα δουλεύουν και με τους κατοίκους μπορεί να είναι το πιο ισχυρό.

Αυτό νομίζω σε αυτή τη φάση ότι θα μπορούσε να γίνει. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ πολύ. Ο κ. Ρεκλείτης έχει το λόγο.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Κοιτάξτε, το θέμα δεν εξαντλείται σε μία συζήτηση σήμερα γιατί, αν θέλετε, είναι ένα θέμα που έφεραν εδώ 140 τόσο δημότες της Κοινότητας Παπάγου. Ένα αντίστοιχο θέμα θα μπορούσαν να φέρουν οι δημότες της Κοινότητας Χολαργού αν μένουν στην κάτω γειτονιά της Φανερωμένης, θα μπορούσαν να φέρουν οι δημότες της πλατείας Δημοκρατίας στο Χολαργό, οι περίοικοι του Verde ενδεχομένως αν ενοχλούνται και σειρά άλλων κατοίκων της περιοχής μας.

Εδώ το θέμα εξειδικεύεται όμως και απ' ό,τι άκουσα και από τους δημότες που έχουν έρθει εδώ αλλά και η γενική συνομολογία είναι ότι η ανάγκη, η ανάγκη του να υπάρχει μίας ήπιας όχλησης εστιατόριο όπως ήταν πριν στην περιοχή είναι παραδεκτή από όλους. Οτι υπάρχει αυτή η ανάγκη. Και ερχόμαστε τώρα να συμβιβάσουμε τα ασυμβίβαστα. Την ανάγκη με το επιχειρηματικό συμφέρον. Πρέπει δηλαδή να συμβιβάσουμε το επιχειρηματικό συμφέρον ενός ανθρώπου που πληρώνει 5.000 ευρώ το μήνα ενοίκιο με τις ανάγκες των κατοίκων. Αυτό δεν γίνεται. Και αυτό θα πρέπει να το ξέρουμε όταν προκηρύσσουμε διαγωνισμούς του Μετοχικού Ταμείου Στρατού, όταν οι χρήσεις γης είναι αυτού του είδους επιτρεπτές, όταν δηλώνει ο Δήμος, που η γνώμη μου δεν είναι ότι είναι ακριβώς έτσι, δηλώνει εδώ ο Δήμαρχος ότι επί της ουσίας δεν μπορεί να κάνει τίποτα.

Ρωτάει ο κ. Κανάκης μπορούμε να κάνουμε τίποτα; Όχι, του απαντάτε. Δεν μπορούμε να κάνουμε τίποτα. Εμένα η γνώμη μου δεν είναι ότι δεν μπορούμε να κάνουμε τίποτα. Και αν ήταν κάθε φορά που γίνεται τέτοιου είδους θέμα να μην μπορούμε να κάνουμε τίποτα, τότε δεν έχει νόημα και να συζητάμε τέτοιου είδους αρμοδιότητες στα Δημοτικά Συμβούλια ή στις Υπηρεσίες των Δήμων. Δεν είναι δυνατόν να μην μπορούμε να κάνουμε τίποτα και εξηγούμαι: είναι κοινόχρηστος χώρος ο εξωτερικός χώρος που θα χρησιμοποιήσει ο επιχειρηματίας; Είναι κοινόχρηστος ο χώρος. Μπορούμε να του απαγορεύσουμε να τον χρησιμοποιήσει αν καταστρατηγήσει τις συγκεκριμένες διατάξεις που θα του βάλουμε; Μπορούμε;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αυτό ρώτησε ο κ. Κανάκης;

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Εγώ αυτό ρωτάω όμως. Μπορούμε; Μπορούμε. Η γνώμη μου είναι ότι μπορούμε και απ' ό,τι ξέρω το έχουμε ξανακάνει. Άρα, μπορούμε να βγάλουμε εδώ μία απόφαση που να λέει ότι εάν δεν τηρήσεις ένα, δύο, τρία, δεν θα σου επιτρέψουμε να χρησιμοποιείς τον εξωτερικό χώρο, άρα δεν θα είσαι βιώσιμος και θα κλείσεις. Αυτό μπορούμε να το πούμε. Γιατί να μην το πούμε και στους δημότες λοιπόν ότι μπορούμε να το κάνουμε;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αυτό είναι το 9.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Αυτό είναι το 9 αλλά είναι η συν-συζήτηση. Συν-συζήτηση είναι, το ίδιο θέμα είναι. Ξαναλέω, ότι επειδή το ζήτημα είναι και λίγο πολιτικό κι εμείς ως Λαϊκή Συσπείρωση πρέπει να το πούμε και ως έχει. Οσο θα επιτρέπονται τέτοιου είδους χρήσεις φλου και αόριστα, θα βρίσκεται ένα Μετοχικό Ταμείο Στρατού; μια επιχείρηση που έχει ένα ακίνητο; ένας ιδιώτης που θέλει να βγάλει παραπάνω λεφτά; και θα νοικιάζονται είτε στην κοινότητα Παπάγου είτε στην Κοινότητα Χολαργού μεγάλης όχλησης χώροι που θα επιβαρύνουν τους κατοίκους και την κυκλοφορία και θα δημιουργούν ζητήματα υπερτοπικής προσέλευσης, διαμπερούς κυκλοφορίας που σε άλλα θέματα συζητιούνται ευρέως στην Κοινότητα Παπάγου αυτή την περίοδο, θα δημιουργούν ανάγκες πρόσθετες για καθαριότητα και ανταποδοτικά τέλη και σειρά προβλημάτων.

Δεν μπορούμε να απαντάμε σαν Δημοτικό Συμβούλιο δηλαδή πάντα ότι δεν μπορούμε να κάνουμε τίποτα. Δεν μπορούμε να το λέμε αυτό. Είναι και λίγο πολιτικό το συμπέρασμα, είναι και λίγο διαχειριστική απόφαση. Εγώ δεν έχω και αντίρρηση να βγάλουμε και ψήφισμα που λέει ο κ. Κανάκης. Ας βγάλουμε και ψήφισμα. Να βγάλουμε και παρέμβαση και στο Μετοχικό Ταμείο Στρατού που λέει ο κ. Τούτουζας. Ρώτησα κι εγώ πριν αν έχουμε παρέμβει. Να τα κάνουμε όλα αυτά. Να αναστείλουμε και την άδεια που λέει ο κ. Ζήκας, αν δούμε ότι αυτό δεν βοηθάει. Να ακολουθήσουμε κι αυτό που λένε οι δημότες. Μπορούμε να το λύσουμε το ζήτημα; Δεν μπορούμε. Δεν μπορούμε, γιατί δεν συμβιβάζεται το επιχειρηματικό συμφέρον με τις ανάγκες των κατοίκων και δεν θα συμβιβάζεται ποτέ. Μόνο πυροσβεστικά μπορούμε να παρέμβουμε. Ας πάρουμε αυτά τα πυροσβεστικά μέτρα λοιπόν που μπορούμε να κάνουμε.

Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εγώ ευχαριστώ. Ο κ. Δήμαρχος έχει το λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** κ. Ρεκλείτη, δεν έχει ξεκινήσει το μαγαζί.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Όταν θα ξεκινήσει.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αμα δεν έχει ξεκινήσει και δεν το έχετε δει, πώς καταλήγουμε σε συμπεράσματα όλοι μας;

Επαναλαμβάνω, λοιπόν, στην απάντηση του κ. Κανάκη ότι δεν μπορούμε να κάνουμε τίποτα για τη νομιμότατη άδεια που μας έχει κατατεθεί, μπορούμε είπα να ελέγξουμε, το είπα το ξαναεπαναλαμβάνω για τρίτη φορά, να μην γίνει καμία παρανομία. Μπορούμε στο 9 που δίνουμε άδεια στον κοινόχρηστο χώρο να τον χρησιμοποιεί όπως δίνουμε σε ένα σωρό καταστήματα στην πόλη μας να χρησιμοποιούν τον κοινόχρηστο χώρο, δεν είναι το μοναδικό κατάστημα, και μέσα στο Verde δίνουμε κοινόχρηστο χώρο και στην πλατεία στην Ολυμπιάδα δίνουμε κοινόχρηστο χώρο. Αμα δεν είχε η Ολυμπιάδα κοινόχρηστο χώρο θα μπορούσε να λειτουργήσει; Τόσα χρόνια όμως έχει καθιερωθεί. Δεν κάνουμε τίποτα διαφορετικό. Τόσα χρόνια, 30 χρόνια δεν χρησιμοποιούσε τον κοινόχρηστο χώρο ο προηγούμενος ιδιοκτήτης; Γιατί ο προηγούμενος ήταν καλός και τον χρησιμοποιούσε και στον τωρινό δεν θέλουμε να το κάνουμε; Δεν καταλαβαίνετε ότι έτσι κλείνουμε το μάτι στον έναν τόσα χρόνια και στον καινούριο λέμε όχι, εσύ είσαι κακός. Εσύ δεν είσαι ωραίος. Αφού δεν έχει ξεκινήσει. Εδώ είναι ο άνθρωπος, θα τον ακούσουμε, θα πει αν θέλει να κάνει ένα νυχτερινό μαγαζί, ένα μπαρ ή θέλει να κάνει ένα οικογενειακό εστιατόριο όπως το χαιρόμασταν όλα αυτά τα χρόνια, τη Λέσχη.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Πάντως αν μου επιτρέπετε κι εμένα... Λοιπόν, θέλετε, είστε από το κατάστημα; Να τελειώσουν οι επικεφαλής. κ. Ζήκα έχετε ζητήσει το λόγο; Ηρθε ο εκπρόσωπος... κ. Ζήκα, ελάτε, πέστε.

**ΖΗΚΑΣ:** Το πρόβλημα όπως σωστά επεσήμανε και ο κ. Τούτουζας και το έχω θίξει κι εγώ επανειλημμένως, ξεκινάει από το Μετοχικό Ταμείο Στρατού. Γι' αυτό και έκανα και την επιστολή στον Υφυπουργό Εθνικής Αμυνας και ζήτησα την παρέμβασή του. Και έχουν

περάσει 35 ημέρες και δεν έχω πάρει καμία απάντηση. Προφανώς, το να υπάρχει ένα αίτημα από το Δημοτικό Συμβούλιο σ' αυτή την κατεύθυνση, όπως το πρότεινε και ο κ. Τούτουζας, υποστηρικτικό της επιστολής που εκθέτω αναλυτικά όλο το ζήτημα, πιθανόν να φέρει κάποιο αποτέλεσμα.

Το σίγουρο είναι ότι έχουμε ένα καινούριο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο το οποίο θα εγκριθεί σε μερικούς μήνες. Θα βγει στο ΦΕΚ. Αρα, θα μπορούσαμε να κάνουμε αναστολή της άδειας εγκατάστασης ενόψει του ΓΠΣ που θα βγει στο ΦΕΚ, γιατί δεν πρόκειται, πλέον έχουμε φτάσει, έχουν εγκριθεί οι περιβαλλοντικοί όροι, άρα θα μπορούσαμε να κάνουμε μια τέτοια αναστολή, πρώτον.

Δεύτερον, έχω ζητήσει, έχω στείλει επιστολή, έχω στείλει τρεις επιστολές και στην Ένωση Αξιωματικών, Απόστρατων Αξιωματικών, ζητώντας την παρέμβασή τους. Λοιπόν, δυστυχώς, ούτε αυτοί έχουν ανταποκριθεί.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μα το θέμα είναι αν μπορούν να παρέμβουν.

**ΖΗΚΑΣ:** Οποιος θέλει μπορεί να εκφράσει μία άποψη. Να ακουστεί γιατί δεν γίνεται να μην μιλάει κανένας όταν υπάρχει μια τέτοια κατάσταση. Δεν μπορεί δηλαδή η Ένωση Αξιωματικών να μην υπερασπίζεται την πόλη που η πλειονότητά τους είναι αξιωματικοί και απόστρατοι αξιωματικοί. Είναι αδιανότητα πράγματα αυτά.

Θα έπρεπε, λοιπόν, να υπάρχει ανταπόκριση. Οι μισθωτές κοιτάνε το επιχειρηματικό τους συμφέρον. Με λάθος τρόπο λέω εγώ, οκεί. Μπορεί να διαφωνούμε σ' αυτό, αλλά υπάρχουν ζητήματα τα οποία μπορούν να υποχρεώσουν αν θέλετε και το Μετοχικό Ταμείου Στρατού, το οποίο θα έπρεπε κανονικά με βάση την προκήρυξη του διαγωνισμού να έχει κηρύξει έκπτωτους τους μισθωτές με τις παραβάσεις που έχουν κάνει και δεν το έχει κάνει. Θα μπορούσε δηλαδή το Μετοχικό Ταμείο Στρατού να τους κάνει έκπτωτους και να αλλάξει το διαγωνισμό ξανά, με άλλο μίσθωμα, με άλλο μίσθωμα. Θα έπρεπε να το είχε κάνει ήδη, δεν το έχει κάνει και είναι έκθετο το Μετοχικό Ταμείο. Εγώ δεν πρόκειται να σταματήσω εκεί. Αν δεν απαντήσουν θα κάνω αναφορά και στον Ελεγκτή Δημόσιας Διοίκησης, γιατί υπάρχουν τεράστια ζητήματα του τρόπου που το έχουν διαχειριστεί.

Μπορούμε λοιπόν να βάλουμε τα ζητήματα, να στείλουμε την επιστολή και στο Μετοχικό Ταμείο Στρατού και να ασκήσουμε τις πιέσεις που πρέπει.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ πολύ, κ. Ζήκα. κ. Κουκή, έχετε το λόγο.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Ευχαριστώ πολύ, Πρόεδρε. Καλησπέρα ξανά και στους αγαπητούς δημότες. Με τους περισσότερους γνωριζόμαστε κιόλας και σίγουρα δεν έχουμε να χωρίσουμε τίποτα και μόνο μέσα από ένα πλαίσιο συνεργασίας και σύνθεσης απόψεων όπως είπε και η κα Μπονάνου θα βγάλουμε ένα εποικοδομητικό συμπέρασμα από τη σημερινή συνεδρίαση.

Να πάρουμε όμως λίγο τα πράγματα από την αρχή. Το ότι η Κοινότητα Παπάγου εν έτει 2023, και τα έχω ξαναπεί αυτά, ξέρετε εγώ δεν εκφράζομαι ποτέ α λα καρτ, τι κοινό έχω μπροστά μου, εκφράζομαι πάντα σταθερά και γι' αυτό επιλέγω και να μιλήσω τώρα για το θέμα αυτό. Η Κοινότητα Παπάγου εν έτει 2023 δεν έχει πολεοδομικό σχέδιο δημιουργεί και αυτά τα προβλήματα. Ποιοι είναι υπεύθυνοι; Και οι δημότες που τόσα χρόνια δεν το ζήτησαν και οι δημοτικές αρχές που από τη μεταπολίτευση και μετά δεν έκαναν πολεοδομικό σχέδιο εγκαίρως. Έχουν Δήμοι που δεν έχουν καν το βιοτικό επίπεδο του Παπάγου και το μορφωτικό επίπεδο και που μπόρεσαν για τις περιοχές τους και προνόησαν να έχουν ολοκληρωμένα πολεοδομικά σχέδια. Ένα.

Δύο, για το μαγαζί στη Λέσχη. Εκτιμώ ότι πολύ σωστά η Πολεοδομία και ο Δήμος λάβανε όλα τα μέτρα όταν είχαν τις καταγγελίες. Επειδή κι εγώ μέσα στη Λέσχη μεγάλωσα με τον αγαπητό Γιώργο, που ήταν και πολύ φίλος μου και το μαγαζί το ξέρω απέξω, από βότσαλο προς βότσαλο και επειδή μένω και δυο στενά παραπέρα, σήμερα είδα ένα μαγαζί που ειδικά στον αύλειο χώρο δεν έχει τίποτα από αυτό που είχε το μαγαζί

του Γιώργου του Ζαφείρη. Δεν είχε τίποτα. Ούτε παράπηγμα, ούτε ντεκ, ούτε πλαστικά ρολά... (παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

Παρακαλώ πολύ, δεν διακόπτουμε. Να κάνουμε μια ωραία κουβέντα τώρα θέλουμε όλοι. Δεν έχουμε να χωρίσουμε κάτι.

Εγώ είδα ένα μαγαζί πολύ πιο συρρικνωμένο. Γι' αυτό το ρώτησα κιόλας. Τις Κυριακές τα μεσημέρια, επειδή έχουμε προδικάσει μία κατάσταση και δεν θέλω, εγώ προσωπικά, δεν με νοιάζει για τους άλλους, να κατηγορηθώ ότι κάνω μία πολιτική εις βάρος κάποιου μεροληπτικά, τις Κυριακές τα μεσημέρια δεν γέμιζε όλη η Λάσκου από αυτοκίνητα; Εγώ έτρωγα κάθε μεσημέρι.

**ΔΗΜΟΤΙΣΣΑ:** Οχι.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Δεν γέμιζε; Δεν γέμιζε η Λάσκου με αυτοκίνητα ούτε πίσω. Εντάξει... ωραία... Εντάξει, εντάξει. Τις Κυριακές τα μεσημέρια και Σάββατα δεν ήταν γεμάτο το καλοκαίρι έξω; Ναι. Είχε μία χρήση που το βράδυ 11.30 η ώρα έκλεινε. (παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν κάνουμε διάλογο, σας παρακαλώ. Είστε μία κυρία, άντε δύο, που φωνάζετε. Όλοι οι άλλοι παρακολοθούμε...

**ΚΟΥΚΗΣ:** Επίσης, αυτό που σας έχει πειράξει όλους και φαίνεται σήμερα από την κουβέντα αυτή και έχει πειράξει και εμένα και άλλους από 'δω συναδέλφους και το είπε και ο κ. Κανάκης, ο Παπάγος αλλάζει. Δυστυχώς. Το ότι ο Παπάγος το '74 δεν πήρε ένα συντελεστή δόμησης 0,60 και τρεις ορόφους όπως η Φιλοθέη, το Ψυχικό και οι περιοχές αμιγούς κατοικίας έχει δημιουργήσει όλα αυτά τα προβλήματα. Στην παιδική χαρά ξέρετε ότι όλο το καλοκαίρι, επειδή έχω και μικρο παιδί και το πάω, δεν περνάω από την παιδική χαρά για να κάνω βόλτα, όλος ο κόσμος λέει πότε θα ανοίξει κάτι, δεν έχουμε πού να πάμε. Δεν μπορούμε όλο αυτό το κοινό να το αγνοήσουμε. Βεβαίως, συμφωνώ απόλυτα.

Πάμε τώρα σε κάτι άλλο. Είπα τα κοινωνικά χαρακτηριστικά. Πάμε στα οικονομικά. Διαφωνώ με πολλούς συναδέλφους και με το Δήμαρχο κιόλας εγώ. Και θα σας πω πού διαφωνώ. Ο ΕΛΟΑΣ και το Μετοχικό Ταμείο Στρατού μας είπε κανείς ότι χαρίζουν τα ακίνητα; Ο ΕΛΟΑΣ και το Μετοχικό Ταμείο Στρατού προσπαθούν να δημιουργήσουν μέρισμα στους απόστρατους. Εχετε δει - παρακαλώ, ποιος μιλάει; Θα πάμε τα πράγματα, θα τα αναλύσουμε όλα, γιατί μόνον έτσι θα βγάλουμε σωστό συμπέρασμα. Ο ΕΛΟΑΣ και το Μετοχικό Ταμείο Στρατού δίνει μόνο σε μεγαλοεπιχειρηματίες παντού πλέον όλα του τα ακίνητα, ξενοδοχεία στην Αθήνα, σε εισηγμένες στο Χρηματιστήριο και κοιτάει πώς θα πάρει υψηλότερο ενοίκιο. Τι είναι, κανένα φιλανθρωπικό ίδρυμα που θα πει θα το δώσω 500 γιατί δεν θα βγάλει μπαρ, δεν θα κάνει τέντα; Αυτά είναι δικές μας απόψεις. Στην αγορά δεν υπάρχουν. 'Η, κ. Δήμαρχε αγαπητέ, που είναι το μόνο σημείο που δεν συμφωνώ, σε όλα τα άλλα συμφωνώ πλήρως, μας είπε κανείς ότι εάν το έδινε 900 και 800 και 500 δεν θα κάνανε μπαρ; Αυτά τα πράγματα τα λέμε εμείς. Δεν τα λέει κανένας άλλος. Είναι δικές μας θεωρήσεις.

Αρα, νομίζω ότι οδηγούμεθα σε λάθος συμπεράσματα. Εγώ πιστεύω και το εννοώ ότι όταν υπάρχουν ενεργοί δημοτικοί σύμβουλοι και ενεργοί δημότες όλα γίνονται. Όλοι μαζί. Ο κύριος που θα έχει το μαγαζί αν δημιουργήσει θέματα, οι κύριοι, δεν ξέρω αν είναι μόνος του, μάλλον δεν είναι μόνος του, ξέρω, είναι δυο τρεις τέσσερις πέντε συνέταιροι, αν δημιουργήσουν προβλήματα στην τοπική κοινωνία θα επιληφθεί και η Αστυνομία πρωτίστως, θα επιληφθούν και ζητήματα και το μαγαζί είμαι σίγουρος ότι δεν θα έχει καλή εξέλιξη. Και ξέρετε γιατί δεν θα έχει; Γιατί εγώ πιστεύω και στους ενεργούς δημότες και στους ενεργούς δημοτικούς συμβούλους και θα είμαι πρώτος εγώ μπροστά. Εγώ δεν έχω καμία σχέση ούτε καμία εξάρτηση, όπως πιστεύω δεν έχει και κανένας συνάδελφος εδώ μέσα, δεν το λέω αυτό για να ρίξω κάπου αλλού τις ευθύνες. Και το μαγαζί θα ταλαιπωρηθεί, όπως ταλαιπωρήθηκε ήδη το μαγαζί αυτό. Δεν ήταν και

πραγματικά είναι πρώτη φορά δημοτική αρχή που έχει ρίξει τέτοιες καμπάνες και έχει δημιουργήσει τόσο βαριά μέτρα και πρόστιμα σε κάποιον.

Αλλά θα ρωτήσω και τον φίλο μου τον Περικλή κάτι.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Τελειώσατε, κ. Κουκή.

**ΚΟΥΚΗΣ:** κα Πρόεδρε, παρακαλώ πολύ. Είναι το μόνο μαγαζί που κάνει σε κοινόχρηστο χώρο χρήση; Βλέπω μία θέρμη που πραγματικά είναι τουλάχιστον άλλα 25 μαγαζιά στην περιοχή. Αν είναι, πρέπει να τα κλείσουμε όλα, να μην έχει ο κόσμος να πει καφέ, να μην έχει ο κόσμος να κάνει τίποτα και να πάμε να τα δούμε όλα ένα ένα. Εγώ δεν έχω κανένα πρόβλημα, αλλά μετά θεωρώ ότι οι δημότες και όλοι θα έρθουν εδώ πέρα και θα μας πουν πολλά θέματα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Εγώ νομίζω ότι όλοι μαζί μπορούμε να καθοδηγήσουμε το μαγαζί αυτό πώς θα πρέπει να συμπεριφέρεται.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ πολύ.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Κι εγώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κυρία μου, σας παρακαλώ. Να προχωρήσουμε. Προχωράμε, θα πάρετε απαντήσεις. Συνεχίζουμε, το λόγο έχει ο κ. Αυγερινός για λίγο. Σας έχω σημειώσει κ. Καραγιάννη. Μόνο την κα Σιώτου, ναι.

Ναι, κ. Αυγερινέ.

**ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ:** Καλησπέρα σας και πάλι στους κυρίους που έχουν έρθει εδώ και στις κυρίες.

Λοιπόν, ένα μαγαζί δεν μπορούμε να του καθορίσουμε - ένα μαγαζί προφανώς δεν μπορούμε να καθορίσουμε το πώς θα το φτιάξει, το πώς θα είναι το ντιζάιν του...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δυνατά μιλήστε, όπως ο κ. Κουκής.

**ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ:** Λοιπόν, ένα μαγαζί δεν μπορούμε να καθορίσουμε ούτε ποιο θα είναι το ντιζάιν του, ούτε πώς θα το φτιάξει αυτός που το ενοίκιασε. Προφανώς, όμως, και αυτό που είπε και ο κ. Κουκής, δεν μπορεί να μας καθορίσει κάτι όταν το ενοίκιο θα είναι υψηλό ή χαμηλό ότι δεν μπορεί να το χρησιμοποιήσει με οποιονδήποτε τρόπο. Προφανώς ένα υψηλό ενοίκιο φυσικά θα πρέπει να έχει και το αντίστοιχο αντίτιμο σ' αυτόν που μπαίνει μέσα σ' αυτό το μαγαζί.

Λοιπόν, εγώ δεν θα καθυστερήσω με τίποτε άλλο, παρά απ' όσο γνωρίζουμε οι παλαιότεροι εδώ στον Παπάγο και στο Χολαργό, ότι εμείς στηρίζουμε τα μαγαζιά. Θα μπορούμε κάλλιστα λοιπόν να μην στηρίξουμε αυτό το μαγαζί όταν θα ανοίξει και θα το αναγκάσουμε να βρει κάποιον άλλον τρόπο.

Όσον αφορά για το ενοίκιο που είναι 5.000 ευρώ, προφανώς ο Δήμος δεν μπορεί να κάνει κάτι γι' αυτό. Αυτό είναι του Μ.Τ.Σ. ή του οποιουδήποτε ιδιοκτήτη του ακινήτου. Αυτό δεν μπορούμε να κάνουμε τίποτα. Τι να κάνουμε δηλαδή; Να αλλάξουμε εμείς το συμβόλαιο; Δεν γίνεται.

Προτείνω λοιπόν εγώ ότι δεν στηρίζουμε λοιπόν, αυτό είναι και αντι... δεν ξέρω τι "αντι-" μπορεί να είναι αυτό, αλλά μην στηρίζουμε το μαγαζί αυτό λοιπόν εφόσον δεν το θέλουμε για να το αναγκάσουμε να κλείσει. Άλλο τίποτα δεν μπορεί να κάνει ο πολίτης. Το να πάμε μπροστά να του κλείσω το δρόμο, θα είναι κάπως δύσκολο. Αυτή είναι η πρόταση η δικιά μου και ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ κι εγώ. Το λόγο έχει η κα Ρετσινιά.

**ΡΕΤΣΙΝΙΑ:** Καλησπέρα κι από μένα σε όλους. Η αλήθεια είναι ότι οι επιχειρηματίες δεν έδειξαν μέχρι στιγμής και τη σωστότερη συμπεριφορά, τουλάχιστον πολεοδομικά. Αρα, σωστά οι κάτοικοι ανησυχούν, κινητοποιούνται, δυσπιστούν σε ό,τι λέμε και σε ό,τι θα γίνει μελλοντικά.

Αλλά, ο Δήμος δεν μπορεί να μην επιτρέψει τη λειτουργία. Αυτό που μπορεί και

πρέπει είναι να ελέγχει και να τηρεί όλες τις παραμέτρους για τη νομιμότητα πολεοδομικά, το ωράριο της μουσικής, την ηχορύπανση, πολεοδομικές παραβάσεις όπως είπαμε να μην υπάρχουν, μαζί με την Πολεοδομία και την Αστυνομία. Αυτό μπορούν και πρέπει να το καταλογίσουν οι δημότες αν δεν το κάνει σωστά.

Από 'κει και πέρα, προτάσεις πολλές ακούστηκαν, όλοι μαζί λοιπόν, μπορούμε να προσπαθήσουμε να μην αλλάξει χαρακτήρα δραματικά η γειτονιά. Δεν μπορούμε βέβαια να το λύσουμε γιατί, το θέμα δεν μπορούμε να το λύσουμε, μπορούμε μόνο να προσπαθήσουμε να μην αφήσουμε να χειροτερέψει πολύ η ποιότητα ζωής. Βέβαια κι εγώ έχω πάει πάρα πολλές φορές, πάρα πολλά χρόνια, κατάγομαι από οικογένεια, ο μπαμπάς μου στρατιωτικός, στη Λέσχη πια απόστρατος, πάρα πολλές καθημερινές... (παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

Λέω όπως είπε και ο κ. Κουκής, υπήρχε κίνηση, υπήρχε φασαρία, υπήρχαν αυτοκίνητα σίγουρα. Μπορούμε, όσο μπορούμε όλοι αυτό που λέμε να στηρίξουμε ή όχι το μαγαζί. Όπως είδαμε οι κινητοποιήσεις και συναδέλφων και δημοτών έφεραν, βελτιώθηκε η κατάσταση όπως έπρεπε να ήταν από την αρχή. Και οι πολεοδομικές παραβάσεις και η λειτουργία από 'δω και μπρος, μάλιστα είδα σε μία ανάρτηση του καταστήματος, ενώ στην αρχή όπως είχε δείξει ο κ. Ζήκας η λειτουργία έλεγε θα είναι τις καθημερινές μέχρι τις 3 και Παρασκευή και Σάββατο μέχρι τις 4, τώρα το έχει βάλει μέχρι τις 12, έτσι; Και μέχρι τις 11, όπου επιτρέπεται. Αρα, οι κινητοποιήσεις κάνουν καλό, έτσι; Αν μπορούμε όλοι μαζί να φροντίσουμε για το όσο το δυνατόν καλύτερα. Τώρα, εάν έχει έρθει και ένας εκ των ιδιοκτητών, των επιχειρηματιών, να μας πει κιόλας τι πρόκειται να γίνει.

Ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εγώ σας ευχαριστώ. Προχωράμε και το λόγο έχει ο κ. Καραγιάννης.

**ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ:** Καταρχήν θα ήθελα να συνεχίσω λίγο από εκεί που σταμάτησε ο κ. Αυγερινός. Νομίζω ότι είναι πολλά πράγματα που παραπέμπουν στο τι πρόκειται να γίνει αυτό το κατάστημα, αυτός ο χώρος. Λοιπόν, το ένα πράγμα, το βασικό είναι το ενοίκιο, το οποίο είναι στα ύψη και κανένας δεν επενδύει για κάτι διαφορετικό, για κάτι ήπιο όπως το θέλουμε και όπως το θέλουν οι κάτοικοι και το δεύτερο είναι για μένα είναι πολύ σημαντικό, αυτή η φωτογραφία εδώ με το μπαρ που δείχνει, στην αρχή δεν το πήρα και τόσο σοβαρά αλλά πραγματικά ας πούμε είναι, δείχνει τι μπορεί, μάλλον τι φαντάζονται ότι μπορεί να γίνει αυτός ο χώρος, σε τι προορίζεται.

Τώρα, το θέμα είναι εμείς τι κάνουμε. Άκουσα πολύ ωραίες απόψεις γιατί όπως και να το κάνουμε σε κάθε περίπτωση ο Παπάγος, όπως και όλες οι περιοχές, αλλάζουν. Δεν μπορούμε να μείνουμε στα παλιά και στα πρότυπα αυτά που είχαμε μέχρι σήμερα.

Πέρα απ' αυτό όμως, για να μην γίνει αυτό το πράγμα αυτό που υποψιαζόμαστε οι περισσότεροι και οι κάτοικοι περισσότερο από εμάς ή οι γείτονες τέλος πάντων, νομίζω ότι και είναι πολύ σημαντικό να ομονοήσουμε εδώ πέρα και να βγάλουμε μία απόφαση, ένα ψήφισμα καταρχήν να απευθυνθούμε προς το Μετοχικό Ταμείο Στρατού, είναι το ένα το βασικό αυτό. Το δεύτερο είναι αυτό που είπε ο κ. Ζήκας, δηλαδή να απευθυνθούμε σε - και συγχαρητήρια για τις ενέργειες που γίνανε και ότι πήγανε ας πούμε στο Υπουργείο Αμύνης και στην Ένωση Αποστράτων κ.λπ. Αυτά θα πρέπει να συνεχιστούν και ένα πράγμα που θα πρέπει εμείς να εξαντλήσουμε νομίζω είναι όλες οι ενέργειες που μπορεί να γίνουν για να μπορέσουμε να αποτρέψουμε αυτό. Συν, εάν δεν μπορέσουμε μάλλον να γίνουν αυτές οι ενέργειες ή κάποιες ενέργειες δεν μπορούν να γίνουν γιατί μπαίνουν θέματα παράβασης καθήκοντος κ.λπ., θα πρέπει τουλάχιστον να εκφράσουμε την ισχυρή μας θέληση σαν Δημοτικό Συμβούλιο και την ισχυρή μας απόφαση ότι τέτοιου είδους πράγμα εμείς δεν θα το χρειαστούμε.

Αυτά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το λόγο έχει τώρα η κα Σιώτου.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Συγγνώμη, κα Πρόεδρε. Θέλω να πω κάτι επί προσωπικού, μπορώ να πω κάτι;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σε τι είναι το προσωπικό;

**ΚΟΥΚΗΣ:** Δέχθηκα μία επίθεση με ένα προσβλητικό...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ποιο; Από πού;

**ΚΟΥΚΗΣ:** Από κάποιο μέλος του κοινού και πραγματικά...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν ακούστηκε κάτι.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Οχι, σας το λέω εγώ. Ακούστηκε και μου το μετέφεραν κιόλας, δημοτικός σύμβουλος, θέλω να πω μόνο και τίποτε άλλο, ότι λυπάμαι πάρα πολύ για το πρόσωπο αυτό που εκφράζεται με τέτοιου είδους λόγια. Μόνο το λυπάμαι και τίποτε άλλο. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εντάξει, αυτό είναι κάτι προσωπικό, δεν αφορά το Δημοτικό Συμβούλιο γιατί εδώ δεν ακούστηκε κάτι. Ωραία.

κα Σιώτου, παρακαλώ, έχετε το λόγο.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Λοιπόν, είναι σαφές ότι ζητήσαμε να ξεκινήσει η συζήτηση με τους δημότες εδώ από το θέμα 9 και είναι σαφές γιατί το αρνηθήκατε. Καταλάβαμε γιατί το αρνηθήκατε. Οπότε, τώρα όπως έγινε, να ενημερώσω δε τους δημότες, το θέμα 9 που προηγείτο υποτίθεται στην ημερήσια διάταξη του δικού σας θέματος που φέρνετε, έχει να κάνει με τη διαμόρφωση του εξωτερικού χώρου, του κοινόχρηστου αυτού χώρου και πώς εμείς θα το παραχωρήσουμε σαν Δημοτικό Συμβούλιο στην εν λόγω επιχείρηση για να το διαμορφώσει. Οπότε τώρα όπως έγινε, αν θέλετε πραγματικά να υπερασπιστείτε τους δημότες, να μην επιτρέψουμε στο θέμα 9 την παραχώρηση για εκμετάλλευση του χώρου έτσι όπως τη ζητάει ο επιχειρηματίας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μα δεν παραχωρούμε κάτι στο θέμα 9.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Εχουμε ακόμα λοιπόν τη δυνατότητα - τη διαμόρφωση λέω. Εχουμε ακόμα τη δυνατότητα να δείξουμε ότι θέλουμε να είμαστε στο πλευρό των δημοτών. Αυτή την πρόθεση.

Τώρα, θα ξεκινήσω από το άρθρο 75 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. Και τι λέει: Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας.

Αυτό σημαίνει ότι ο Δήμαρχος και το Δημοτικό Συμβούλιο βάζουν πάνω απ' όλα το συμφέρον της τοπικής κοινωνίας. Είναι ο πρώτος στόχος ενός Δημάρχου. Μετά έρχεται μέσα εκεί η νομιμότητα κι όλα αυτά.

Λοιπόν, με την κινητοποίηση των δημοτών, Δήμαρχε, την καταγγελία αρχικά για τις παράνομες κατασκευές και τις 144 υπογραφές τους τώρα, είναι σαφές ότι θα έπρεπε να έχετε προλάβει τις εξελίξεις. Αργήσατε να πράξετε υπέρ των δημοτών. Ούτε τις παρανομίες δεν είχατε δει. Εκείνοι τις έφεραν. Και τώρα βέβαια θερίζετε θύελλες. Προϊστασαι, Δήμαρχε, της Πολεοδομίας. Η συγκεκριμένη χρήση ακροβατεί νομικά, γιατί η ερμηνεία της αγοράς από το βασιλικό διάταγμα του '66 επιδέχεται ερμηνειών και ξέρουμε όλοι ότι οι δήμαρχοι ξεπερνούν το γράμμα του νόμου όταν πρόκειται για το συμφέρον της πόλης. Βοηθούν ώστε η ερμηνεία της χρήσης γης να είναι προς όφελος. Είναι σαφές ότι η ποιότητα ζωής της τοπικής κοινωνίας κινδυνεύει. Αυτό το βλέπουν όλοι οι κάτοικοι χωρίς πολλή σκέψη. Η μετατροπή ενός μικρού μαγειρείου σε καφέ μπαρ-εστιατόριο όπως το λέτε, ολοήμερο με σαφή υπερτοπική χρήση σε μια περιοχή αμιγούς κατοικίας, άσχετα αν το Ο.Τ. αυτό δεν είναι αμιγούς, είναι οφθαλμοφανές ότι θα αλλάξει τους όρους ζωής των κατοίκων και ας μεγαλώνει η πόλη. Θα το αλλάξει υπέρμετρα.

Πού θα παρκάρουν τα αυτοκίνητά τους όλοι αυτοί που θα επισκέπτονται το χώρο;

Εχουμε προβλέψει εμείς σαν Δημοτικό Συμβούλιο πώς θα λύσουμε αυτο το θέμα; Εχουμε κάνει κάποιο χώρο, ένα υπόγειο παρκινγκ ας πούμε ώστε να μην επιβαρύνονται; Λέω εγώ τώρα. Εχετε σκεφτεί την ηχορρύπανση που θα δημιουργηθεί από την αύξηση της κινητικότητας περιμετρικά; Είμαστε σίγουροι ότι όντως η μουσική δεν θα ενοχλεί με αυτά τα ωράριο που ανακοίνωσε το μαγαζί αυτό εκ των προτέρων; Αυτά από μόνα τους αλλάζουν τη φυσιογνωμία της γειτονιάς και είναι όλο στα όρια της νομιμότητας. Και σήμερα μάθαμε - συγγνώμη, δεν τελείωσα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ολοκληρώστε...

**ΣΙΩΤΟΥ:** Οχι, δεν τελείωσα, με συγχωρείτε. Ενα λεπτό. Ολοι έχουν ξεπεράσει το χρόνο.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, κι εσείς τον ξεπεράσατε...

**ΣΙΩΤΟΥ:** Και θα τον ξεπεράσω κι εγώ για ένα λεπτό.

Λοιπόν, όλο αυτο δε, με το τι ψηφίσαμε εδώ ΓΠΣ και τις χρήσεις και ότι στο Υπουργείο έχει γίνει αλλαγή και ήταν στην αρμοδιότητα του Υπουργείου κι έχει μπει και η παράμετρος εστιατόριο μέχρι 200 τ.μ., όσο δηλαδή είναι ακριβώς κι αυτό το μαγαζί που πάει να γίνει, ενώ εδώ όταν ψηφίζαμε το ΓΠΣ δεν είχαμε δει κάτι τέτοιο, είναι επίσης μια ιδιαιτερότητα όλης αυτής της ιστορίας.

Λοιπόν, η υπερτοπική χρήση είναι δεδομένη, οι φωτογραφίες αυτές υποδεικνύουν μια μεγάλη εγκατάσταση. Δεν έχουμε διασφαλίσει λοιπόν με κανέναν τρόπο εμείς σαν Δημοτικό Συμβούλιο ότι οι κάτοικοι δεν θα ξυπνήσουν ένα πρωί και δεν θα αναγνωρίζουν τη γειτονιά τους.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Ευχαριστώ πολύ, κα Σιώτου.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Εντάξει, ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Παρακαλώ, ο κ. Δήμαρχος έχει το λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ναι, να επαναλάβω αυτά τα οποία είπα στην αρχή. Οτι η Δημοτική Αρχή θα παρατηρεί τη λειτουργία του καταστήματος όταν με το καλό ανοίξει. Σε καμία περίπτωση δεν θα δοθεί παράταση ωραρίου εκτός του ωραρίου που επιτρέπεται αν αιτηθούν για χρήση μουσικής, οργάνων, μέχρι σήμερα δεν έχουν αιτηθεί και νομίζω ότι είναι και κοντά μας ο ιδιοκτήτης, ένας από τους ιδιοκτήτες του καταστήματος, μπορούμε, κα Πρόεδρε αν θέλετε, να τον ακούσουμε, να μας δώσει κι αυτός πώς σκέφτεται να λειτουργήσει το κατάστημα, για να ακούσουν και οι κάτοικοι ακριβώς από έναν οικογενειάρχη, έναν άνθρωπο του μόχθου, έναν αθλητή, έπαιζε βόλεϊ στον Ολυμπιακό ο άνθρωπος και έχει... (παρεμβάσεις εκτος μικροφώνου)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θέλει να σας δείξει ότι...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Το ποιον του ανθρώπου δεν έχει σχέση;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κ. Τράκα, σας παρακαλώ! Σας παρακαλώ, σας παρακαλώ!

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Απ' ό,τι καταλαβαίνω, είναι προδιαγεγραμμένο ό,τι και να πει ο επόμενος ομιλητής, οπότε κα Πρόεδρε... (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σας παρακαλώ, ησυχία. Λοιπόν, ο Δήμαρχος αυτό που ήθελε για να μην υπάρξει παρεξήγηση, ήθελε να σας δείξει ότι το ποιόν δεν είναι αυτό που ίσως φανταζόμαστε, ο επιχειρηματίας που έχει τα πολλά τα μαγαζιά κ.λπ.. Εξηγώ πώς εκλαμβάνω εγώ, επειδή διαμαρτυρηθήκατε, αυτό που είπε ο Δήμαρχος. Αυτό ήθελε να πει φαντάζομαι.

Παρακαλώ, έχετε το λόγο. Πέστε μας το όνομά σας.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Συγγνώμη τώρα, αυτό που λέτε, θα έρθουν όλοι οι μέτοχοι για να μας δείξουν το ποιόν τους;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κα Σιώτου, σας έδωσε το λόγο κάποιος και τον παίρνετε έτσι αυθαίρετα;

**ΣΙΩΤΟΥ:** Μα τι σχέση έχει αυτό τώρα;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μα τι νομίζετε ο καθένας εδώ πέρα ότι κάνει; Το ποιος θα περάσει από 'δω και ποιος θα μιλήσει εσείς θα το υποδείξετε; Ησυχία. Κάθε ένας ο οποίος είναι αρμόδιος,

είναι αρμόδιος για το θέμα μπορεί να έρθει και να μιλήσει. Το δείξαμε ότι το κάνουμε.

Παρακαλώ, ελάτε κύριε, ελάτε.

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Καλησπέρα, ευχαριστώ πάρα πολύ που με δεχθήκατε εδώ. Άκουσα με πολύ σεβασμό όλα αυτά που είπατε και κράτησα τις σημειώσεις μου, γιατί ο ρόλος μου εδώ πέρα κυρίως είναι να προσπαθήσω κι εγώ μετά από 15 μήνες μαζί με την ομάδα μας να διαφωτίσω όλο αυτό που έχει γίνει και ελπίζω να έχω το χρόνο να το κάνω.

Καταρχήν, ποιοι είμαστε, γιατί πάντα υπάρχει μια καταγγελία προς κάποιον και καλό είναι να ξέρετε ποιοι είμαστε. Ουσιαστικά είμαστε όλοι Παπαγιώτες, εγώ μένω στη Ζακυνθινού, το παιδί μου πάει στο νηπιαγωγείο στη Βερσή, η γυναίκα μου είναι δασκάλα στα παιδιά σας στο 1ο Δημοτικό Σχολείο του Παπάγου. Προσωπικά υπήρξα αθλητής, όχι ότι είναι σημαντικό, εκπροσώπησα τη χώρα μου και την πατρίδα μου σαν παίκτης σ' αυτό το κομμάτι, δούλεψα στο εξωτερικό σαν ομοσπονδιακός προπονητής και έχω κάνει τη δική μου πορεία.

Δεν ήρθα εδώ ούτε για να απολογηθώ ούτε για ... ήρθα για να εξηγήσω, για να γνωρίσω, γιατί πολλούς ανθρώπους σας βλέπω στο δρόμο, σας βλέπω στη γειτονιά αλλά δεν έχει τύχει να γνωριστούμε και καλό είναι σε όλο αυτό το κομμάτι, εφόσον θα υπάρξει μια επόμενη μέρα να είμαστε όλοι μαζί όσο μπορούμε να είμαστε πιο ανοιχτόμυαλοι.

Προσπαθούμε και έχουμε καταφέρει να είμαστε τυπικοί σε όλες μας τις συμβατικές υποχρεώσεις εδώ και 15 μήνες. Προσπαθούμε να είμαστε οικονομικά εντάξει σε κάθε προσπάθεια που έχουμε κάνει και πιστεύω ότι αυτό είναι κάτι που μας χαρακτηρίζει. Η δική μου άποψη είναι ότι είναι πολύ θετικό που το εστιατόριο σ' αυτή τη φάση θα λειτουργήσει από Παπαγιώτες, σας ξαναλέω ότι μένω στη γειτονιά, μένω στη Ζακυνθινού, ξέρω τα προβλήματα, ξέρω όλο αυτό που έχει γίνει αλλά πραγματικά δεν είχα την ευκαιρία να εκθέσω τη δική μου άποψη κάπου και αυτό που έκανε ο κ. Ζήκας εμένα μου άρεσε γιατί είναι μια καλή αφορμή να μπορέσουμε να συζητήσουμε, αυτός είναι ο σκοπός που είμαστε σ' αυτή τη φάση.

Όσον αφορά όλο αυτό το κομμάτι για το μπαρ, προσωπικά εμένα δεν μου αξίζει. Δεν την ξέρω αυτή τη δουλειά, θα αναλύσω ακριβώς αυτό, δεν έκανα μία πορεία στον αθλητισμό, αγαπάω τις τέχνες, προσπαθώ να προσφέρω για να αποκτήσω μια ταμπέλα της νύχτας ή δεν ξέρω τι μπορεί να πει ο καθένας. Είμαι πολύ μακριά απ' αυτό και όσον αφορά τα ωράρια και όσον αφορά αυτές τις λειτουργίες.

Θα ήθελα να κάνω μία παραπομπή στο τι παραλάβαμε όταν πήραμε αυτό το ακίνητο. Ήταν ένα ακίνητο το οποίο είχε όλων των ειδών τις παραβάσεις. Δηλαδή ήταν παράτυπο σε πολλά πράγματα. Εγώ δεν ήταν η δουλειά μου, ούτε εξακολουθεί να είναι, υποστηρικτικός είμαι σ' αυτή την προσπάθεια, μια ευκαιρία είδα για μένα και την οικογένειά μου και προσπάθησα να την κάνω να αποδώσει. Είχε πολεοδομικές αυθαιρεσίες, είχε μηχανολογικές αυθαιρεσίες, ήταν σε υγειονομικά θέματα πολύ πίσω από αυτό που έπρεπε για έναν οργανισμό, για τις οποίες δεν ευθύνεται ούτε ο μισθωτής, κυρίως μάλλον ευθύνεται ο μισθωτής και ο ιδιοκτήτης. Όχι ο νέος μισθωτής ούτε κάποια ασ πούμε αρχή, είτε λέγεται ο Δήμος είτε... Έπρεπε κάποιος να ελέγξει αυτή την κατάσταση.

Εμείς κρίναμε, λαμβάνοντας μέρος στο διαγωνισμό ότι ήταν επιτακτική ανάγκη να γίνει μια ολική ανακαίνιση. Να προσπαθήσουμε να κάνουμε ένα κτίριο το οποίο θα είναι όμορφο, θα αντιστοιχεί στην περιοχή και θα εξηγήσω σ' αυτό το κομμάτι περισσότερα πράγματα. Και δυστυχώς, επειδή ήμουν πελάτης πριν, στη δική μου αισθητική ήταν κάτι που ήταν πάρα πολύ μακριά από αυτό που μου αρέσει να συχνάζω, όπου παιδιά της ηλικίας - παιδιά... 40 χρονών είμαι, της ηλικίας μου τους αρέσει να πηγαίνουν. Το δεύτερο κομμάτι είναι ότι κατά τη δική μου άποψη δεν ήταν καθόλου λειτουργικό για την τρίτη ηλικία, δεν μπορούσε ένας άνθρωπος με ένα μπαστούνι, ένας άνθρωπος

ηλικιωμένος να περπατήσει εκεί πέρα και να χαρεί. Ήταν τελείως μακριά από κομμάτια για τους ΑμεΑ, δεν είχε καμία προσβασιμότητα για αναπηρικά καροτσάκια και κυρίως... (παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

Θα σας απαντήσω, αν θέλετε να μου δώσετε λίγο χρόνο και θα απαντήσω σε ό,τι επιτρέπεται. Και κυρίως σ' αυτό το κομμάτι δεν υπήρχε καθόλου χώρος πρασίνου. Ήταν ένα τσιμεντωμένος εξωτερικός χώρος με ντεκ, αυτά όλοι τα ξέρετε, είσαστε στην περιοχή, όλοι οι δημοτικοί σύμβουλοι και ο Δήμαρχος και όσοι είμαστε παρόντες γνωρίζετε πώς ήταν η κατάσταση. Υπήρχαν τσιμέντα, υπήρχαν ντεκ, υπήρχαν παραπετάσματα, υπήρχαν πάνελς, υπήρχαν πλαστικά τραπεζοκαθίσματα.

Σ' αυτό το κομμάτι εμείς κάναμε λάθη και δεν ήρθα εδώ για να πω ότι δεν κάναμε. Κάναμε λάθη, ναι. Σ' αυτό το κομμάτι κάναμε. Επιλέξαμε ένα πλάνο για την επόμενη ημέρα που βασιζόταν στις πολεοδομικές αυθαιρεσίες της προηγούμενης, του προηγούμενου μισθωτή. Υπήρχε κάτι στο οποίο εμείς προσπαθήσαμε να πατήσουμε. Οι κάτοικοι σε εκείνο το σημείο σωστά αντιδράσανε, σωστά σηκώσανε το καμπανάκι, σωστά έγινε η καταγγελία. Ναι, δεν το ξέραμε. Παρασυρθήκαμε από το μηχανικό, γιατί πατήσαμε πάνω στην προηγούμενη πολεοδομική αυθαιρεσία με τα ντεκ, με τα τσιμέντα, με το στεγασμένο χώρο με τις πακτωμένες κολώνες. Εκεί πατήσαμε, δεν είναι ψέματα, εκεί πατήσαμε. Αλλά τι κάναμε; Σηκώσαμε το χέρι όταν ήρθαν οι αγαπητοί κύριοι της γειτονιάς και το σέβομαι αυτό, σηκώσαμε το χέρι και είπαμε είναι λάθος, το κατεδαφίσαμε, το πληρώσαμε και να πω και κάτι. Αυτές οι αυθαιρεσίες υπήρχαν για χρόνια και δεν έγινε κάποια καταγγελία. Εγώ προσωπικά, που δεν είναι δικά μου θέματα αυτά, δεν το γνώριζα. Και δεν βγάζω την ουρά μου απέξω, είμαι ο πρώτος που ήρθα και σηκώσα και είπα είναι λάθος, θα το κατεδαφίσουμε και θα του υποδείξουμε. Το κάναμε. Δεν κάναμε κάτι άλλο. Ο,τι μας είπε η Πολεοδομία από ένα σημείο και μετά αυτή τη στιγμή έχει νομιμοποιηθεί 200%. Εχετε δίκιο, σε εκείνο το σημείο έγινε λάθος. Αλλά δεν σηκώσαμε το χέρι; Γιατί δεν μας αξίζει, σε μένα προσωπικά, να πούμε ότι δηλαδή για ένα λάθος θα το πληρώνουμε για μια ζωή; Δεν θέλουμε ένα μαγαζί για όλους εκεί πέρα; Ένα ωραίο εστιατόριο; Και σε όλο αυτό το κομμάτι είχαμε και οικονομικό τεράστιο κόστος και ανθρώπινο κόστος. Και στην ομάδα υπήρχε, πώς να το πω, ένα ιατρικό θέμα τέλος πάντων, κάποιοι το γνωρίζετε κάποιοι όχι, με έμφραγμα του συνεργάτη μου, δεν προσπαθώ να κάνω επίκληση στο συναίσθημα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Να σας διακόψω λίγο γιατί τέλειωσε και ο χρόνος σας και νομίζω ότι αφορά όλους. Θα ήθελα να σας ρωτήσω...

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Να φτάσω στο θέμα.

**ΔΗΜΟΤΙΣΣΑ:** Δεν μας ενδιαφέρουν αυτά...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εσάς μπορεί να μην σας ενδιαφέρει, εμείς αποφασίζουμε κι εμάς μας ενδιαφέρουν.

Λοιπόν, παρακαλώ πολύ μπορείτε να μας πείτε σχετικά με τη μουσική και με τη χρήση μπαρ κ.λπ.; Αυτό είναι πολύ σημαντικό, πείτε μας, γιατί δεν έχουμε πολύ χρόνο. Εμείς έχουμε άλλα 20 θέματα.

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Θα σας απαντήσω σε όλα.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Συγγνώμη, μπορώ να πω κάτι; Με συγχωρείτε, επί της διαδικασίας, κα Πρόεδρε.

Ο συνάδελφος, εδώ ο κύριος είναι πολύ συμπαθής και τα λέει ωραία.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Το ενοίκιο είναι στην επιχείρηση και είναι για 25 χρόνια. Ο άνθρωπος σε 25 χρόνια θα είναι 65 χρονών. Δεν μας ενδιαφέρει αυτή τη στιγμή να μας πει ποιο είναι το concept της επόμενης διετίας και αν θα έχει μουσική.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εντάξει, εμένα με ενδιαφέρει.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Ναι, αλλά έχει περάσει το χρόνο και δεν τηρείτε τον κανονισμό όμως.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εμένα με ενδιαφέρει να ακούσω, άκουσα ότι τους δημότες τους ανησυχεί το γεγονός ότι μπορεί να γίνει κλαμπ, μπορεί να γίνει μπαρ και ότι η μουσική θα είναι ένα πρόβλημα για τη γενικότερη γειτονιά. Εγώ με ενδιαφέρει αυτό το πράγμα να δώσει μια απάντηση.

Παρακαλώ, δώστε μας την απάντηση γιατί δεν έχουμε απεριοριστο χρόνο στη διάθεσή μας.

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Αν πιστεύετε ότι βοηθώ τη συζήτηση, θα ήθελα λίγο την ανοχή σας στο να αναλύσω γιατί είναι μια καλή ευκαιρία για όλους. Δεν προσπαθώ να καταχραστώ το χρόνο σας. Προσπαθώ να λύσω ένα θέμα που έχω. Αυτό προσπαθώ, εντάξει;

Όσον αφορά τι έχουμε κάνει ως τώρα. Έχουμε κάνει μια τεράστια ανακαίνιση με ιδιωτική επένδυση, έχουμε μεγαλώσει την κουζίνα για να υποστηριχθεί ο εστιατορικός χαρακτήρας, όλα τα τραπέζια είναι family friendly, 80X80 σημαίνει αυτό, είναι μεγάλα τραπέζια, έχουμε βάλει μέσα στα μπάνια του ΑμεΑ, μέχρι και αλλαξιέρες για να αλλάζουν τα παιδάκια από τη γειτονιά. Δημιουργήσαμε μπάνια και έχουμε κάνει όλα τα δάπεδα επίπεδα. Να μπορεί να πάει ο καθένας. Δεν υπήρχε αυτό πριν. Και τέλος, προσθέσαμε τέχνη, που δεν υπήρχε καμία επαφή με την τέχνη, με δύο έργα του κ. Φασιανού και άλλων καλλιτεχνών. Βάλαμε άλλα στοιχεία τα οποία πιστεύω, μακάρι να έρθετε αύριο να το δείτε. Εγώ σας προσκαλώ όλους να σας κάνω μία ξενάγηση, γιατί είναι διαφορετικά να το δείτε παρά να το κοιτάμε. Πώς θα λειτουργήσει το μαγαζί. Πώς θα λειτουργήσει το μαγαζί. Θα είναι ένα φιλικό προς την οικογένεια εστιατόριο, σας διαβεβαιώ γι' αυτό, το μεσημέρι θα έχει μαγειρευτά, το βράδυ θα έχει ένα όμορφο εστιατόριο να μπορείτε να έρχεστε με τις οικογένειές σας και να περνάτε καλά, είναι μακριά από μένα κάθε μορφή μπαρ. Θα είναι φιλόξενο στους νέους και λειτουργικό για τις οικογένειες. Αυτό είναι ένα σημείο που δεν το έχουμε εξετάσει. Πριν ήταν ένα μαγαζί που δεν ήταν φιλόξενο στους νέους. Δεν ήταν λειτουργικό για τις οικογένειες. Τώρα αυτή τη στιγμή γίνεται.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** κα Πρόεδρε, επί της διαδικασίας.

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗ:** Και όσον αφορά το κομμάτι...

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** κα Πρόεδρε, συγγνώμη.

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗ:** Εμείς επιδιώκουμε να κάνουμε νέες φυτεύσεις δένδρων και φυτών...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, ολοκληρώστε.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Δεν έχει απαντήσει στην ερώτηση που του κάνατε. Κάνει διαφήμιση στο μαγαζί του και αυτή τη στιγμή είναι σε live streaming. Λοιπόν, επί της διαδικασίας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σας παρακαλώ, αφήστε τώρα που κάνει διαφήμιση στο μαγαζί. Λέει πώς θα λειτουργεί το μαγαζί του.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Αυτό ακριβώς κάνει! Ακριβώς αυτό κάνει σε live streaming του Δημοτικού Συμβουλίου!

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν μου αρέσει να παραποιούμε τα πράγματα.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Έχει ξεπεράσει το χρόνο ακόμα από τους εισηγητές. Έχει ξεπεράσει το χρόνο και από τους εισηγητές τους δημότες!

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ολοκληρώστε παρακαλώ. Παρακαλώ, θέλετε να οξύνετε τα πνεύματα για να δημιουργήσετε θέμα;

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Θέλω να κρατήσετε τη διαδικασία, Πρόεδρε! Διότι την κα Σιώτου την διακόψατε στα δυόμισι λεπτά και εδώ ακούμε 15 λεπτά διαφήμιση! Κρατήστε τη διαδικασία, Πρόεδρε!

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Πάρα πολύ καλά την κρατώ τη διαδικασία και εσείς ειδικά δεν πρέπει να έχετε κανένα παράπονο για τη διαδικασία.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Κρατήστε τη διαδικασία, Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σας παρακαλώ, κα Χαμηλοθώρη. Σας παρακαλώ κύριε, ολοκληρώστε.

Καταλαβαίνω ότι θέλετε...

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Δεν έχει απαντήσει για το ωράριο και τη μουσική που ρωτήσατε πριν από τρία λεπτά!

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Θα σας απαντήσω αμέσως.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κα Χαμηλοθώρη, ειλικρινά δεν ανεβάζετε το επίπεδο έτσι. Δεν κάνω κανένα απολύτως λάθος. Εχω δώσει το λόγο σε όλους πολύ πέρα από τον κανονισμό, εάν θεωρώ ότι κάποιος μπορεί να προσφέρει κάτι παραπάνω στην όλη διαδικασία θα του δώσω λίγο παραπάνω χρόνο. Ο κανονισμός μου δίνει αυτό το δικαίωμα. Ολοκληρώστε στην ερώτηση σχετικά με τη μουσική και σας παρακαλώ να είσαστε πάρα πολύ σύντομος.

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Θα είμαι και πολύ συγκεκριμένος στην ερώτηση και όσον αφορά για το ωράριο λειτουργίας και ό,τι άλλο σημείωσα ότι με ρωτήσατε, γιατί έγιναν πολλές ερωτήσεις πριν που αξίζει να απαντηθούν. Εγιναν κι άλλες ερωτήσεις πριν που αξίζει να απαντηθούν.

Όσον αφορά το ωράριο, το ωράριο θα είναι αυστηρώς εστιατορικό. Η κουζίνα 11 η ώρα θα κλείνει και ακολούθως θα κλείνει και το μαγαζί μόλις τελειώσουν... Η κουζίνα 11 η ώρα κλείνει. Δεν υπάρχει λόγος, δεν υπάρχει μάλλον πρόθεση να γίνει κάποιο μπαρ. Και θα εξηγήσω αν θέλετε και για τηνμπάρα εάν μου δώσετε το χρόνο.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, μας καλύψατε. Λοιπόν, ολοκληρώσαμε. Νομίζω ότι ολοκληρώθηκε η συζήτηση. Μίλησαν. Αγαπητοί φίλοι, έχουμε άλλα 20 θέματα στο Δημοτικό Συμβούλιο, έχω υπερβεί κατά πολύ το να μιλήσουν όλοι, το να ακουστούν λίγο πολύ όλες οι απόψεις. Καταλαβαίνετε ότι δεν μπορούμε να φτάσουμε μέχρι τα μεσάνυχτα με το συγκεκριμένο θέμα. Οχι, κ. Κανάκη, όχι, όχι. Οχι, περιμένετε να ολοκληρώσω και μετά ρωτήστε.

Θεωρώ ότι η συζήτηση σ' αυτό το επίπεδο, έχουμε ξεκινήσει από τις 6.30 η ώρα, η ώρα κοντεύει 9 και τέταρτο, νομίζω ότι έχουμε καλυφθεί. Θα ήθελα σ' αυτό το σημείο να ρωτήσω τον εισηγητή, τον κ. Ζήκα, εάν προτίθεται να θέσει κάποιο ψήφισμα υπόψιν του Δημοτικού Συμβουλίου, αν είναι αυτό το ψήφισμα να το πω.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Δευτερολογίες δηλαδή δεν θα υπάρξουν;

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Κι εγώ ήθελα... γιατί μόνον ο κ. Ζήκας;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κι εσείς, ναι, ναι. Αυτό θα ρωτήσουμε. Θα μιλήσουμε και στο 9. Εγώ ρωτάω τον εισηγητή. Εάν εσάς δεν σας καλύπτει το ψήφισμα που θα θέσει ο κ. Ζήκας ως εισηγητής, πολύ ευχαρίστως και θέλω να σας τονίσω και κάτι για να είμαστε και τυπικοί. Δεν προβλέπεται με την αλλαγή που έγινε, στη νομοθετική αλλαγή που έγινε για τη λειτουργία των Δημοτικών Συμβουλίων μόνο ένα ψήφισμα μπαίνει σε ψηφοφορία. Μόνο μία πρόταση. Αυτό θέλω να σας πω, έχουμε κάνει, έχουμε μερικές φορές ξεφύγει λίγο σ' αυτό προκειμένου να είμαστε λίγο πιο ελαστικοί, απλά όμως θέλω να μείνουμε πιστοί στον κανονισμό. Λοιπόν, κ. Ζήκα...

**ΣΙΩΤΟΥ:** Πρόεδρε, δευτερολογία δεν θα έχουμε;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Οχι, θα το κάνουμε στο 9 και θα είναι και το 9.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Δεν αφορά το 9 αυτό που θέλω να πω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, ελάτε κ. Ζήκα.

**ΖΗΚΑΣ:** Καταρχήν, δεν μας είπε το όνομά του ο κύριος.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, ναι.

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Κώστας Ταμπουρατζής λέγομαι, ζητώ συγγνώμη.

**ΖΗΚΑΣ:** Κι ένα δεύτερο ερώτημα που ήθελα, διευκρινιστικά. Εκπροσωπείτε νόμιμα την επιχείρηση; Δηλαδή είστε νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Παρακαλώ, απαντήστε.

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Μάλιστα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία.

**ΖΗΚΑΣ:** Η πρόταση που έκανα εξαρχής ήταν αναστολή της άδειας εγκατάστασης προσωρινά μέχρι να βγει το καινούριο στο ΦΕΚ το ΓΠΣ, για να έχουμε σαφή εικόνα του τι προβλέπει το ΓΠΣ, ένα. Δεύτερον, ασπάζομαι την πρόταση που έκανε ο κ. Τούτουζας και ο κ. Κανάκης να στείλουμε ως Δημοτικό Συμβούλιο επιστολή στο Μετοχικό Ταμείο Στρατού εκθέτοντας τα ζητήματα τα οποία προκύπτουν από την αλλαγή χρήσης, η οποία εγκυμονεί κινδύνους για την αλλοίωση του χαρακτήρα της περιοχής και στη συνέχεια θα συζητήσουμε και το δεύτερο θέμα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, τώρα για να ψηφίσουμε είναι αυτά τα δύο πράγματα που είπατε.

Ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Εμείς διαφωνούμε με την πρόταση του κ. Ζήκα με τα θέματα αναστολής που λέει. Ετσι κι αλλιώς δεν είναι νόμιμο να δοθεί κάποια αναστολή. Και για το θέμα του να στείλουμε επιστολή στο Μετοχικό Ταμείο, όταν συντάξετε μια επιστολή και μας τη φέρετε δεν έχουμε καμία αντίρρηση να τη στείλουμε, βεβαίως. Να βάλουμε μία αντιπροσωπεία με την Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου και με τους εκπροσώπους από τις παρατάξεις, να ετοιμάσετε ένα ωραίο κείμενο να το στείλουμε στο Μετοχικό Ταμείο Στρατού..... να ξέρει ότι εμείς θέλουμε να λειτουργεί ένα εστιατόριο εκεί, αλλά ένα εστιατόριο το οποίο δεν θα ξεπερνάει σε μουσική τα ωράρια τα οποία επιτρέπονται, ένα εστιατόριο το οποίο δεν θα κάνει όχληση στη γειτονιά και φυσικά σε καμία περίπτωση μπαρ, νυχτερινά κέντρα που λέτε, κλαμπ και δεν ξέρω κι εγώ τι, όλα αυτά. Δεν έχουμε καμία διαφωνία στο συγκεκριμένο θέμα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Πριν βάλω σε ψηφοφορία, αυτό τώρα εφόσον ο Δήμαρχος λέει για το πρώτο σκέλος για να στείλουμε κάτι, θα μείνει δηλαδή το δεύτερο σκέλος.

**ΖΗΚΑΣ:** Οχι, το δεύτερο απ' ό,τι καταλαβαίνω συμφωνεί και ο Δήμαρχος, συμφωνούμε όλοι. Αλλά το πρώτο μπαίνει σε ψηφοφορία.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Αρα μπαίνει το πρώτο σε ψηφοφορία, για την προσωρινή αναστολή της άδειας εγκατάστασης. Ωραία.

Ποιοι ψηφίζουν υπέρ. Να σας το ξαναπεί. Πέστε το κ. Ζήκα το πρώτο.

**ΖΗΚΑΣ:** Να παρθεί απόφαση αναστολής εγκατάστασης της συγκεκριμένης δραστηριότητας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αυτό ακούστε, επειδή έχω ευθύνη, για το τι φέρνω προς ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο, αν κάτι δεν μπορεί να είναι νόμιμο, δεν μπορώ να βάλω τους δημοτικούς συμβούλους να ψηφίσουν κ. Ζήκα, θέλω να με καταλάβετε. Ναι, κ. Ρεκλείτη.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Είναι εύκολο να το προσπεράσετε αυτό, κα Πρόεδρε. Να προτείνει προς την Υπηρεσία Δόμησης να αναστείλει την άδεια. Με την αιτιολογία ότι ... Στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο, συγγνώμη.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Πέστε το ξανά. Να προτείνει;

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Την αναστολή της εγκατάστασης στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο.

**ΖΗΚΑΣ:** Εκδόθηκε από την Αγία Παρασκευή, από την ΥΔΟΜ Αγίας Παρασκευής μία άδεια χρήσης. Στη συνέχεια αυτή ακολουθεί η βεβαίωση άδειας εγκατάστασης, η οποία χορηγείται από τις Υπηρεσίες του Δήμου. Λοιπόν, σ' αυτή την άδεια εγκατάστασης λοιπόν, τη βεβαίωση, μπορεί να ζητήσουμε εμείς την αναστολή της χορήγησης.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Είναι νόμιμο αυτό; Μπορούμε να το κάνουμε;

**ΖΗΚΑΣ:** Εγώ μιλώντας με το πρώην Διευθυντή της Πολεοδομίας μου είπε ότι μπορούμε για μερικούς μήνες ενόψει της έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Καταλαβαίνετε ότι εάν περάσει η πρότασή σας και δεν είναι νόμιμη, έχουμε βάλει τους δημοτικούς συμβούλους να έχουν κάνει κάτι το οποίο είναι μη νόμιμο και θα υποστούν τις συνέπειες.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** κα Πρόεδρε, κάντε την ψηφοφορία να τελειώνουμε. Έχουμε πει ότι η περιοχή θέλει το εστιατόριο όπως λειτουργούσε. Μπορεί να υπάρχουν εκατό κάτοικοι,

εκατό πενήντα που υπογράφουν ότι δεν θέλουν το εστιατόριο, υπάρχουν κι άλλοι 300 και 500 που θέλουν να λειτουργήσει το εστιατόριο εκεί. Τι θα κάνουμε δηλαδή; Εντάξει.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, φέρνω την πρόταση του κ. Ζήκα. Ποιοι ψηφίζουν υπέρ της προτάσεως του κ. Ζήκα.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** κα Πρόεδρε, συγγνώμη τώρα, συγγνώμη, αλλά προ ψηφοφορίας εμείς που ας πούμε δεν θα ψηφίσουμε αυτό που λέει ο κ. Ζήκας, πρέπει να εξηγήσουμε γιατί δεν θα ψηφίσουμε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Γιατί μας εξηγήσατε, ψηφίζετε, τοποθετηθήκατε.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Γιατί, πρώτον, μου κόψατε το δικαίωμα της δευτερολογίας και δεύτερον, δεν το πρότεινε εξ αρχής.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κα Χαμηλοθώρη, επειδή δεν θέλω να μου είστε παραπονεμένη και επειδή ειλικρινά ήθελα να περάσει σε όλους ότι έδωσα μαζεμένο το χρόνο και της δευτερολογίας, αλλά σε κάθε περίπτωση επειδή το θέμα είναι λεπτό, δεν θέλω κανένας από σας να φύγει με την αίσθηση ότι δεν είπε αυτά που ήθελε να πει. Σας δίνω λοιπόν το δικαίωμα να δικαιολογήσετε την ψήφο σας.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Διατύπωσε μία πρόταση ολοκληρωμένη τώρα για ψηφοφορία, στην οποία εμείς διαφωνούμε. Αρα, λοιπόν, εμείς πρέπει να αιτιολογήσουμε τώρα που την ακούμε τώρα γιατί διαφωνούμε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, δικαιολογείστε το. Σας δίνω το λόγο.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Εμείς, λοιπόν, διαφωνούμε γιατί θεωρούμε ότι είναι καθαρά προσχηματική απέναντι στους πολίτες, διότι πολύ απλά εάν ισχύει αυτή η αναστολή και στους 6 μήνες ισχύσει το νέο ΓΠΣ, το ΓΠΣ αγαπητοί φίλοι έρχεται τελικά και το ενισχύει, την ενισχύει την χρήση σύμφωνα με αυτά που μας είπε ο Δήμαρχος. Αρα, λοιπόν, αυτό που προτείνει ο κ. Ζήκας είναι προσχηματικό για τους δημότες και εμείς καταψηφίζουμε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Αγαπητοί συνδημότες, πριν γίνει η ψηφοφορία να πω το εξής: το ζητούμενο όλων μας είναι, όλων μας και σας το λέω γιατί ξέρω και τους συναδέλφους εδώ και τους δημοτικούς συμβούλους και όλους, θέλουμε να μη λειτουργήσει εκεί κάτι το οποίο θα χαλάσει την αισθητική και θα χαλάσει και την ποιότητα ζωής των κατοίκων. Κανείς φαντάζομαι δεν διαφωνεί στο να λειτουργήσει ένα αξιοπρεπές εστιατόριο, που να τηρεί τους νόμους και τους κανονισμούς όπως έτσι λειτουργούσε τον προηγούμενο καιρό. Κανείς βεβαίως δεν μπορεί να αμφισβητήσει ότι η αισθητική του νέου καταστήματος έτσι όπως φαίνεται τουλάχιστον εξωτερικά και έτσι όπως το βλέπουμε εσωτερικά είναι πολύ διαφορετικό απ' αυτό που λειτουργούσε την προηγούμενη φορά.

Τα περισσότερα εστιατόρια, σύγχρονα εστιατόρια, δεσπόζει εν είδει μπαρ κάτι. Αυτό δεν σημαίνει ότι είναι μπαρ, ότι είναι κλαμπ. Έτσι αν δείτε σε όλα τα καλά εστιατόρια που μπορεί να βρείτε κάποια στα βόρεια προάστια κ.λπ., θα δείτε να δεσπόζει μια τέτοια μπάρα.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Θέλω να κι εγώ να...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εγώ, κ. Ρεκλείτη, δεν τοποθετήθηκα καθόλου. Ναι, τώρα τοποθετούμαι. Έχω δικαίωμα, είμαι δημοτική σύμβουλος;

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Οχι, κα Πρόεδρε. Ως τι;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ως δημοτική σύμβουλος, βεβαίως. Γιατί, δεν έχω το δικαίωμα; Εν πάση περιπτώσει, εκείνο που θέλω να πω είναι ότι ας εμπιστευθούμε τη Διοίκηση και τις αρχές ότι θα τηρήσουν τα προβλεπόμενα. Αυτά τα οποία πρέπει να τηρηθούν.

Με βάση αυτό φέρνω σε ψηφοφορία την πρόταση του κ. Ζήκα και λέμε ποιοι ψηφίζουν υπέρ. Υπέρ του κ. Ζήκα. Ο κ. Τούτουζας, ο κ. Ζήκας. Λευκό; Ο κ. Ρεκλείτης, ο κ. Ρεμούνδος. Κατά; Όλοι οι υπόλοιποι φαντάζομαι. Οπότε δεν πέρασε το ψήφισμα του κ. Ζήκα. Η επιστολή όταν συνταχθεί, είπαμε πως πέρασε. Αυτό που τέθηκε αρχικά σαν ψήφισμα.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Συγγνώμη, κα Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Παρακαλώ.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Και συγγνώμη που παίρνω το λόγο. Απλά θέλω να πω κάτι. Εγώ δεν θα είμαι υπέρ μιας επιστολής που θα συνταχθεί και δεν θα την έχω κρίνει και δεν θα είναι φιλτραρισμένη.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν έχει τεθεί αυτό. Μην την υπογράψετε. Μην την υπογράψετε.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Εγώ το λέω αυτό. Εγώ θέλω οτιδήποτε πριν σταλεί και έχει την υπογραφή τη δική μου να το έχω διαβάσει.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εννοείται, κ. Κουκή.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Εντάξει, ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, έχουμε προτάξει και το 9ο θέμα.

### **ΘΕΜΑ 9ο Η.Δ.**

**Εγκριση της διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου στην οδό Λάσκου 62 (Ο.Τ. 294), της τέως Λέσχης Αξιωματικών Παπάγου της Κοινότητας Παπάγου.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εισηγητής είναι ο κ. Τράκας. Παρακαλώ κ. Τράκα, έχετε το λόγο.

**ΤΡΑΚΑΣ:** Υστερα από την πρόταση και την αίτηση του κ. Κωνσταντίνου Ταμπουρατζή, η οποία ζητάει να εξετάσουμε την πρόταση για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του κτιρίου, έχει επισυνάψει σκαρίφημα, εκπόνηση μελέτης της διαμόρφωσης του χώρου, στον οποίο χώρο θέλει να κάνει μία εξομάλυνση και διάστρωση του εδάφους, να υπάρξουν νέες φυτεύσεις για τον ευπρεπισμό του χώρου, να υπάρξει τοποθέτηση κινητών ζαρτινιέρων και γλαστρών και τοποθέτηση τέντας, η οποία θα είναι κρεμαστή και θα εδράζεται στο κτίριο. Δηλαδή, δεν θα έχει κανένα στήριγμα στο έδαφος. Η τοποθέτηση θα γίνει στον φέροντα οργανισμό του κτιρίου και η στήριξή του θα υλοποιηθεί με μεταλλικά εκτονούμενα αγκύρια βιομηχανικού τύπου.

Κατόπιν των ανωτέρω εργασιών που αποκαθιστούν την ασφαλή πρόσβαση στο χώρο, δύναται η επιχείρηση να αναπτύξει τραπεζοκαθίσματα εξασφαλίζοντας όμως σε κάθε περίπτωση την ελεύθερη διέλευση των πεζών.

Όλες αυτές οι εργασίες βάσει του νόμου και του άρθρου 20 του Ν. 4067/2012 λέει ότι όλες οι ανωτέρω κατασκευές δεν χρειάζονται καταρχήν οικοδομική άδεια και όλες αυτές οι κατασκευές πρέπει να αποτελούν ένα ενιαίο αισθητικό σύνολο, να υλοποιούνται από το Δήμο ή από άλλους δημόσιους ή ιδιωτικούς φορείς ή νομικά πρόσωπα ή ιδιώτες ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και έγκριση της αντίστοιχης μελέτης από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Αυτό τώρα εμείς καλούμαστε να εγκρίνουμε τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου.

Ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ πάρα πολύ. Προχωράμε σε ερωτήσεις. Από τους επικεφαλής; Ο κ. Ρεκλείτης έχει ερώτηση, ο κ. Ζήκας. Ναι, κ. Ρεκλείτη, πάρτε το λόγο.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** κ. Αντιδήμαρχε, η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον κοινόχρηστο χώρο έχει ο Δήμος λόγο σε αυτό;

**ΤΡΑΚΑΣ:** Καταρχήν, είναι πρασιά δική του. Δεν είναι καθαρά κοινόχρηστος χώρος.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Είναι χαρακτηρισμένος κοινόχρηστος χώρος, το είπε ο κ. Δήμαρχος πριν.

**ΤΡΑΚΑΣ:** Δεν είναι όλος ο χώρος κοινόχρηστος χώρος.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Είναι κάποιο μέρος.

**ΤΡΑΚΑΣ:** Είναι ένα μέρος στην άκρη, περιμετρικά του οικοπέδου. Δεν είναι όλος ο χώρος κοινόχρηστος.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Έχει λόγο ο Δήμος; Ήταν συγκεκριμένη η ερώτηση.

**ΤΡΑΚΑΣ:** Συγγνώμη, παρέλειψα να αναφέρω η προβολή της τέντας θα είναι 2,50 μέτρα και ο χώρος που θα καταλάβει, αν θυμάμαι καλά, είναι γύρω στα 200 τ.μ. του καλλωπισμού του χώρου. Σωστά τα λέω, κ. Ταμπουρατζής; Εδώ είναι και ο κ. Ταμπουρατζής, αν κάνω λάθος...

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Εγώ δεν ρώτησα αυτο, τι θα καταλάβει. Εγώ ρώτησα αν έχει λόγο ο Δήμος στην κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου. Αν έχει λόγο.

**ΤΡΑΚΑΣ:** Όπως παραχωρεί σε όλα τα καταστήματα την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στους κοινόχρηστους χώρους.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Μπορεί να μην παραχωρήσει δηλαδή αν θέλει.

**ΤΡΑΚΑΣ:** Ναι, ναι.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ. Ο κ. Ζήκας.

**ΖΗΚΑΣ:** Μας έχει κατατεθεί μια μελέτη που δεν έχει υπογραφή. Ποιος την έχει συντάξει; Η αίτηση. Η μελέτη δεν έχει υπογραφεί. Έχει συνταχθεί από μηχανικό και από ποιον;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αφού λέει πεντε ονόματα, δεν τα βλέπετε;

**ΖΗΚΑΣ:** Οχι, όχι. Η εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας είναι άλλο πράγμα. Μιλώ για την εκπόνηση της μελέτης που δεν έχει καμία υπογραφή. Οχι, μόνο στο σκαρίφημα έχει. Δεν σημαίνει οτι υπογράφει και τη μελέτη. Ποιος έχει συντάξει τη μελέτη αυτή;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Θύμης Σπύρος.

**ΖΗΚΑΣ:** Στη σφραγίδα του σκαριφήματος. Αυτό λέω. Στη μελέτη υπάρχει υπογραφή; Ποιος την έχει συντάξει; Να μας πει ο κ. Ταμπουρατζής.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Την αίτηση την έχει κάνει ο κ. Ταμπουρατζής.

**ΖΗΚΑΣ:** Οχι την αίτηση. Τη μελέτη λέω ποιος την έχει συντάξει. κ. Ταμπουρατζή, πείτε μας. Πρώτη ερώτηση.

Δεύτερο, στη μελέτη, την υποτιθέμενη μελέτη εν πάση περιπτώσει, αναφέρονται φυτεύσεις, αναφέρονται ζαρντινιέρες, στο σκαρίφημα δεν υπάρχει πουθενά η χωροθέτησή τους. Τι σόι μελέτη είναι αυτή; Πού είναι οι οδεύσεις που υποτίθεται η Τεχνική Υπηρεσία εισηγείται τη διασφάλισή του; Σε μία μελέτη διαμόρφωσης πρέπει να φαίνονται οι οδεύσεις. Πού είναι οι οδεύσεις; Ποιος είναι ο αριθμός των ζαρντινιέρων που θα μπουν; Ποιος είναι ο αριθμός των φυτών που θα φυτευθούν; Δεν υπάρχει τίποτα. Αυτό χαρακτηρίζεται μελέτη; Αυτό το εισηγείται η Τεχνική Υπηρεσία ως μελέτη; 'Η έχει υποχρεωθεί η Τεχνική Υπηρεσία να το εισηγηθεί ως μελέτη;

**ΤΡΑΚΑΣ:** Είναι και η Υπηρεσία Πρασίνου, δεν είναι μόνο...

**ΖΗΚΑΣ:** Ναι, εγώ ρωτώ, πού υπάρχουν όλα αυτά για να θεωρείται μελέτη αυτό; Γιατί εγώ δεν βλέπω πουθενά να αναφέρονται. Δηλαδή, εν λευκώ εισηγίστε μία διαμόρφωση χώρου που θα την κάνει όπως θέλει αυτός που κάνει την αίτηση. Πού υπάρχουν αυτά λέω εγώ. Δεν υπάρχουν. Θα μου πείτε πού υπάρχουν; Τι θα εγκρίνουμε;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Έχετε άλλη ερώτηση, κ. Ζήκα;

**ΖΗΚΑΣ:** Βεβαίως, βεβαίως.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αντε, ολοκληρώστε, πέστε τη.

**ΖΗΚΑΣ:** Η άλλη ερώτηση, αναφέρεται το ότι σε σχέση με την προϋπάρχουσα κατάσταση θα είναι περισσότερη από 200 τ.μ. πράσινο που δεν υπήρχαν. Ποια είναι τα 200 τ.μ. πράσινο; Ο συνθετικός χλοοτάπητας; Ποια είναι τα 200 τ.μ. που αναφέρονται στην εισήγηση.

Και η τελευταία ερώτηση. Λέει: Πρόθεσή μας είναι να εξασφαλίσουμε την ορθή λειτουργία με ασφαλή πρόσβαση στο χώρο με παρεμβάσεις που συνάδουν με τον χαρακτήρα της συγκεκριμένης έκτασης. Ποιος είναι ο χαρακτήρας της συγκεκριμένης έκτασης με τον οποίο συνάδουν οι παρεμβάσεις. Και άλλη μία τελευταία ερώτηση. Οι κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου είναι για να υποστηρίζουν τη λειτουργία μιας επιχείρησης;

‘Η για το κοινό; Γιατί αυτό λέει εδώ στο αίτημα: Στόχος μας είναι η μετατροπή των 204 τ.μ. σε έναν όμορφο κήπο που θα υποστηρίζει τη λειτουργία της επιχείρησής μας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Ευχαριστώ πολύ. Το λόγο έχει ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Λοιπόν, απαντάμε με το έγγραφο το οποίο μας έχει έρθει εδώ κι ένα χρόνο από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση στην Υπηρεσία Χωροταξικής, Περιβάλλοντος που υπογράφει η κα Δίτσογλου και λέει ότι: Στον οικοδομήσιμο χώρο Ο.Τ. 294 προβλέπεται η ανέγερση κτιρίου αγοράς με κόκκινο περίγραμμα, άρα αναφέρεται ότι όπου είναι κτισμένο το κτίριο υπάρχει κόκκινο περίγραμμα, ενώ το υπόλοιπο τμήμα περικλείεται με γραμμή πράσινου χρώματος, είναι μεταβλητού πλάτους, χωρίς αναγραφή "χαρακτηρισμός πράσινο", έτσι λέει η κα Δίτσογλου και παραπέμπει σε κοινόχρηστο χώρο.

Αρα, λοιπόν, εδώ έχουμε μια ιδιόμορφη περίπτωση που υπάρχει ένας κοινόχρηστος χώρος τον οποίο έχει αυτή τη στιγμή ένας ιδιώτης που λέγεται Μετοχικό Ταμείο Στρατού και αυτό το χώρο λοιπόν ο ιδιώτης τον έχει μισθώσει σε συγκεκριμένη εταιρεία για να λειτουργεί το εστιατόριο, καφετέρια, μπαρ, όπως το έχουν ονομάσει, έτσι; Ακριβώς για να μπορέσουν λοιπόν στον έξω χώρο του μαγαζιού που όλα τα άλλα μαγαζιά που λειτουργούν στην πόλη μας για το δικό τους χώρο δεν παίρνουν καμία άδεια, γιατί ακριβώς είναι ο δικός τους χώρος, είναι η πρασιά που λέμε του οικοπέδου και για να κάνουν στην πρασιά, πηγαίνετε μια βόλτα στη Λεωφόρο Μεσογείων. Ολοι έχουν κλείσει τις πρασιές, όχι του Δήμου, τις δικές τους έχουν κλείσει. Δεν ήρθαν ποτέ να πάρουν άδεια από κανέναν, γιατί δεν χρειάζεται να πάρεις άδεια όταν κλείνεις τις πρασιές.

Αρα... (παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

Εγώ δεν μίλησα για σταθερές κατασκευές. Μίλησα ότι έχουν κλείσει... Θα κάνει την Πρόεδρο η κα Σιώτου τώρα. Αφού έχω εγώ το λόγο, κα Σιώτου, πώς θα ακούτε;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εντάξει, πετάχτηκε.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Όταν, λοιπόν, είναι κοινόχρηστος χώρος πρέπει η άδεια, γι' αυτό έρχεται το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο, για να δώσουμε εμείς σήμερα την άδεια να γίνουν οι παρεμβάσεις οι οποίες προτείνονται με τη συγκεκριμένη μελέτη, οι οποίες ελέγχθηκαν από την Τεχνική Υπηρεσία και από την Υπηρεσία Πρασίνου και έχουν να κάνουν με ζαρντινιέρες περιμετρικά του χώρου. Τώρα, ο αριθμός που θα μπου, όσες χωράνε για να κλειστεί εντελώς ο χώρος με ζαρντινιέρες προφανώς. Λέει τις διαστάσεις, τις διαστάσεις της ζαρντινιέρας το λέει εδώ πόσο είναι. Να το δω; 30 εκατοστά βάθος και 55 εκατοστά ύψος από το έδαφος λέει, πάνω σε ρόδες, το λέει, έτσι; (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ησυχία, ησυχία. Αφήστε τον Δήμαρχο να μιλήσει.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Τι είπατε; Δεν άκουσα την ερώτηση αλλά, εν πάση περιπτώσει, φωνάσκει από την ώρα που έχει μπει η κυρία. Δεν πειράζει.

Λοιπόν, τώρα όπως σε όλα καταστήματα, εδώ έχουμε δώσει άδεια και λειτουργεί η Ολυμπιάδα, που έχουμε κλείσει κοινόχρηστο χώρο πάνω σε πλατεία. Λειτουργεί, δηλαδή εμείς θεωρούμε ότι για να λειτουργήσει το κατάστημα έτσι όπως οφείλει και έτσι όπως πρέπει, συμφωνούμε στο να δοθεί μια άδεια να μπει μια τέντα 2,50 μέτρα είπαμε, η τέντα εννοούμε οριζόντια, δεν εννοούμε να κλείσει. Σε καμία περίπτωση και το ξέρουν και οι ιδιοκτήτες, σε καμία περίπτωση δεν θα επιτρέψουμε να πάει να κλείσει ο χώρος με κάποιο τρόπο εκεί, έτσι; Να το γνωρίζουν, εδώ είναι μας ακούνε, γι' αυτό υπάρχουν και τα πρακτικά, εμείς απλά λέμε για τον ήλιο, πώς βάζεις ομπρέλες κινητές, αντί να έχουν κινητές ομπρέλες που θα μπορούσαν να τις βάλουν... (παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ησυχία σας παρακαλώ. Μα οι υπόλοιποι, δεν σέβεστε τους συνδημότες σας.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αντί λοιπόν να υπάρχουν κινητές ομπρελίτσες θα μπει μια τέντα για 2,50 μέτρα και θα μπου και τραπεζοκαθίσματα στο χώρο για να μπορέσει να εξυπηρετεί το μαγαζί όπως είχε 30 χρόνια. Τριάντα χρόνια είχε ο χώρος τραπεζοκαθίσματα. Δεν τα

βάζει σήμερα για πρώτη φορά. Τριάντα χρόνια είχε με τις άδειες που υπογράφει ο τότε Δήμαρχος, από το 2010 υπάρχει απόφαση που δίνει την άδεια για τραπεζοκαθίσματα στον έξω χώρο και από το 1998 του Νομάρχη. Δεν θέλω να πιστεύω ότι και ο Νομάρχης και ο προηγούμενος Δήμαρχος έκαναν λάθος και έδιναν άδεια να υπάρχουν τραπεζοκαθίσματα στο χώρο, έτσι; Αρα, ακριβώς συνεχίζουμε ακριβώς τη λειτουργία όπως ήταν, κα Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πάρα πολύ. Θέλετε να απαντήσετε σε κάποια ερώτηση;

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Βασικά θα ήθελα να ξεκαθαρίσω τις ερωτήσεις του κ. Ζήκα. Τις σημείωσα για να τις απαντήσω, όχι για να μην τις απαντήσω, γι' αυτό.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Εγώ δεν έκανα την ερώτησή μου, Πρόεδρε.

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Οσον αφορά το κομμάτι που ερωτήθηκα για το ποιος υπέγραψε, είναι το γραφείο του κ. Θύμη, είναι ο πολιτικός μας μηχανικός και την υπέγραψε ο ίδιος και το γραφείο του.

Οσον αφορά πού θα είναι οι ζαρντινιέρες, οι ζαρντινιέρες θα είναι κινητές και δεν θα είναι σε συγκεκριμένα σημεία. Ο ήλιος έχετε δει πώς πηγαίνει στο συγκεκριμένο, δηλαδή η κατεύθυνση του ήλιου περνάει πίσω από το μαγαζί. Οσον αφορά το πόσα φυτά, για να είμαστε και συγκεκριμένοι είναι περισσότερο από 30 νέες φυτεύσεις και όπως φαίνεται θα είναι δάφνες Απόλλωνος, είναι ένα φυτό ελληνικό, ταιράζει στο κλίμα, έχει γίνει φυτοτεχνική μελέτη πάνω σ' αυτό.

Οσον αφορά ποια θα είναι τα 200 τ.μ. πρασίνου, θα είναι η προβολή του μαγαζιού από τη Λάσκου επί 9 μέτρα μπροστά, 8,95, όσο ήταν ο χώρος ο οποίος κληθήκαμε να κατεδαφίσουμε και κάναμε. Οσον αφορά για τον χαρακτήρα της έκτασης που ρωτήσατε, σίγουρα δεν θα είναι η επικίνδυνη έκταση που είναι αυτή τη στιγμή με ηλεκτρολογικά, με ανεπίπεδο κ.λπ., θα ομορφύνει ο χώρος και όσον αφορά για τους κοινόχρηστους χώρους, ναι, θα είναι ένας κοινόχρηστος χώρος για όλους, όπως ήταν και πριν και θα είναι πάρα πολύ όμορφο και με χαρά πολλή, πραγματικά το εννοώ, να έρθετε να το δείτε και να το δούμε μαζί. Αυτά ήθελα να απαντήσω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστούμε πολύ. Προχωράμε σε ερωτήσεις των υπολοίπων δημοτικών συμβούλων. Ποιοι θέλουν να κάνουν ερωτήσεις; Η κα Χαμηλοθώρη και ο κ. Κούτρας. Εσείς τοποθέτηση. Ο κ. Ρεμούνδος, τον είχα δει πιο πριν, δεν θέλετε. Ωραία.

κ. Κούτρα, έχετε το λόγο.

**ΚΟΥΤΡΑΣ:** Ο κ. Ταμπουρατζής ελπίζω να έχει καταλάβει ότι έχουν γίνει κάποιες μεταβολές όσον αφορά τις φυτεύσεις, έτσι; Οι φυτεύσεις, δηλαδή βλέπω εδώ πέρα στη μελέτη τη δική σας κ. Ταμπουρατζή, προβλέπονται λείλαντ. Αυτά δεν υπάρχουν. Απλά θέλω να γίνει κατανοητό ότι λείλαντ δεν προβλέπονται σ' αυτά που έχει υπογράψει η Υπηρεσία Πρασίνου. Το έχετε υπόψη σας αυτό;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Τα έχει τροποποιήσει.

**ΚΟΥΤΡΑΣ:** Έχει γίνει τροποποίηση. Υπάρχουν μόνο θαμνοειδή, θάμνη βασικά, βιγούρνα κ.λπ.. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ.

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Θα είμαι πολύ συγκεκριμένος και πολύ γρήγορος. Όταν έγινε η μελέτη μελετούσαμε αν θα βάλουμε δάφνες, λείλαντ ή βιγούρνα, τα έχω γράψει όλα, αλλά επειδή τα λείλαντ δεν ευνοούν, δηλαδή κάθε 2-3 χρόνια θέλουν αλλαγή, δεν θέλουμε να κάνουμε κάτι το οποίο δεν θα είναι μόνιμο και σε δύο τρία χρόνια θα έχουμε θέμα, πού είναι αυτά τα φυτά, επιλέξαμε τις δάφνες επειδή είναι κάτι σταθερό.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστούμε πολύ. Το λόγο έχει η κα Χαμηλοθώρη.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Εγώ επειδή συνεχίζω να μην καταλαβαίνω και θα ήθελα να είναι έτσι και λίγο πιο καθαρά τα πράγματα, γιατί η εισήγηση ήταν μια εισήγηση η οποία ήταν ατυχεστάτη, να μην το πω αυτό, τέλος πάντων.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ερώτηση κάνετε.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Ναι, γιατί μας εμφάνισε πάλι ένα Κίντερ έκπληξη ο Δήμαρχος τώρα, ένα εισηγητικό που θα έπρεπε να είναι αυτό το έγγραφο της Αποκεντρωμένης.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, κάντε μας την ερώτηση.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Και ρωτάω λοιπόν, θέλω πολύ συγκεκριμένα να μας πείτε και ξεκάθαρα σε ποιον ανήκει όλη αυτή η έκταση συν το κοινόχρηστο, αν το κοινόχρηστο αυτό που στο σκαρίφημα θέλει να καλύψει η επιχείρηση περιλαμβάνει και χώρο που δεν ανήκει στο Μετοχικό Ταμείο. Αν εμείς δίνουμε μόνο την άδεια για τη διαμόρφωση ή τελικά μπορούμε να βάλουμε και τέλη. Γιατί κάτι ανέφερε ο κ. Τράκας ότι είναι σαν κι αυτό που παραχωρούμε στα υπόλοιπα μαγαζιά στα πεζοδρόμια και τις πλατείες.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Οχι. Ημουν ξεκάθαρος, να επαναλάβω λοιπόν γιατί μάλλον δεν το προσέξατε, δεν ανήκει τίποτα στο Δήμο από το χώρο τον οποίο συζητάμε. Δεν έχει περιουσία ο Δήμος. Και σας το εξήγησα ότι ο Δήμος πήγε και διεκδίκησε να πάρει την περιουσία μία, δύο, τρεις φορές, έφτασε στον Αρειο Πάγο και έχασε τα δικαστήρια όλα. Δεν κέρδισε κάποιο δικαστήριο. Όλα τα δικαστήρια που είχαν κάνει οι προκάτοχοί μου, δεν ξέρω από πότε, από το '83 είχαν ξεκινήσει τη διεκδίκηση του χώρου; Τα έχουν χάσει όλα τα δικαστήρια.

Αρα, ο Δήμος δεν έχει καμία περιουσία. Δεν παραχωρούμε εμείς δική μας περιουσία για να ζητήσουμε τέλη ανταποδοτικά. Απλά, επειδή είναι χαρακτηρισμένος ο χώρος κοινόχρηστος, σας το διάβασα το έγγραφο αυτό, αυτό το έγγραφο το ξέρει ο κ. Ζήκας εδώ και μήνες. Ημερομηνία έχει 30/5/22, 30/5/22 ήταν ο χώρος, έτσι; Το συγκεκριμένο έγγραφο. Και αναφέρεται σε πολλάκις έγγραφα που έχουν γίνει μεταξύ της επιχείρησης και της Πολεοδομίας, της Υπηρεσίας Δόμησης. Οπότε, ο Δήμος δεν παραχωρεί τίποτα. Ο συγκεκριμένος χώρος ανήκει στο Μετοχικό Ταμείο Στρατού, απλά επειδή πρόκειται για κοινόχρηστο χώρο, για να μπορέσουν να κάνουν εργασίες και να βγάλουν την άδεια που απαιτείται, όπως σας λέει η εισήγηση εδώ στην αρχή χρειάζεται απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Αυτό σας λέμε. Σας λέμε έγκριση της μελέτης, σας το είπαμε. Εντάξει, είπα εγώ λάθος άδεια, έγκριση μελέτης, πιο σωστά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Τώρα θέλετε να περάσουμε στις τοποθετήσεις; Ποιοι απο τους επικεφαλής θέλουν να τοποθετηθούν. Ο κ. Ρεκλείτης, ο κ. Κανάκης, ο κ. Ζήκας. Ωραία. Και δημοτικοί σύμβουλοι ποιοι θέλουν. Ο κ. Κουκής, η κα Σιώτου. Ωραία. Και η κα Αθανασάκου, ο κ. Ρεμούνδος. Ωραία.

Έχει το λόγο ο κ. Κανάκης.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Κοιτάξτε, εντάξει, πέρασε οι τόνοι. Δείγμα ότι αρχίζει να υπάρχει μια συνεννόηση και έχω εγώ την αίσθηση ότι λιγάκι ο φόβος ο οποίος υπήρχε στην αίθουσα ότι θα γίνουν σημεία και τέρατα ας πούμε, έχει φύγει. Η παρέμβαση του επιχειρηματία, είναι συμπαθέστατος, λέω τι νιώθω και διασκέδασε πολλούς από τους φόβους. Δεν ξέρω αν το ακροατήριο, αν οι δημότες νιώθουν καλύτερα, αλλά φαίνεται ότι γίνεται μια προσπάθεια, που δεν θα είναι πολύ διαφορετική.

Επαναλαμβάνω, τα θέματα αισθητικής είναι κάτι που σηκώνει κουβέντα και νιώθω και λίγο άβολα γιατί συμπεριφερόμαστε σαν Ιερή Εξέταση, τώρα θα βάλει αυτό, θα βάλει εκείνο, ρώτησε ξέρω 'γω, κουνιούνται οι ζαρντινιέρες, πήγε από 'δω. Μα, υποθέτω ότι κάποιος ο οποίος πάει να κάνει μια δουλειά για να δουλέψει, να κερδίσει χρήματα και να διαφημιστεί το μαγαζί του, προφανώς αυτά θα τα λάβει υπόψη. Δεν κατάλαβα τώρα, έχουμε γίνει ξαφνικά όλοι ειδικοί γεωπόννοι εδώ πέρα και χωρίς να ξέρουμε έχουμε άποψη ας πούμε είναι αυτό, είναι εκείνο; Και δυο μέτρα και δυο σταθμά; Γιατί εγώ σε αντίστοιχα μαγαζιά τα οποία λειτουργούν, εδώ υπάρχουν μαγαζιά που κλείνουν, περνάς λες και είναι οι θερμοπύλες ας πούμε, αλλά δεν συμβαίνει απολύτως τίποτα.

Κατά τη γνώμη μου και ξαναλέω, η συνεννόηση λύνει προβλήματα. Πρέπει να δώσουμε την ευκαιρία στον άνθρωπο, νομίζω και οι δημότες το δέχονται πια, νομίζω. Και εγώ εκείνο που ξαναπρότεινε, θα το φέρω όμως γιατί καταλαβαίνω ότι δεν μπορώ να το φέρω σήμερα, μια κοινή απόφαση με την μορφή ψηφίσματος που νομίζω και ο ίδιος θα τον διευκολύνει, για να πάμε στην οποία να λέει ένα πράγμα, να υπενθυμίζει αυτά που κουβεντιάσαμε εδώ. Οτι θέλουμε ένα χώρο που να σέβεται την πόλη, να σέβεται τους ανθρώπους που μένουν εκεί, να μην αλλάξει τα χαρακτηριστικά αυτού που είναι και να μπορέσουμε, και σωστά το λέει ο κ. Αυγερινός, να το στηρίξουμε όλοι μαζί. Αν δεν το κάνει θα μας βρει απέναντι και δεν θα θέλει να είμαι απέναντι και, επίσης, οι δυσαρεστημένοι κάτοικοι θα είναι αυτοί που θα κλείσουν το μαγαζί σε τελική ανάλυση, συγγνώμη που σας το λέω έτσι, αλλά αν στο Google που γράφει γράψουν από κάτω δέκα γνώμες, ε, με συγχωρείτε. Έτσι λειτουργεί πια. Αλλά, και κλείνω με αυτό, το ξαναλέω γιατί θα το βρίσκουμε μπροστά μας και ξανά και ξανά, ιδίως στο κομμάτι της πόλης που αφορά τον Παπάγο, δυστυχώς, αλλάζουμε. Δεν είναι η πόλη που ήταν όταν μεγαλώναμε παιδιά. Εγώ έπαιζα στην περιοχή του πάρκου του Παπάγου. Δεν υπήρχε Verde. Αν με ρωτάτε και σήμερα που περπατάω δεν είμαι χαρούμενος που βλέπω δεκάδες αυτοκίνητα αλλά καταλαβαίνω ότι είναι ένα άλλο πράγμα. Χτίζονται καθημερινά πολυκατοικίες, έρχονται καινούριοι κάτοικοι με άλλη αισθητική. Αυτά θα τα ζήσουμε μπροστά και κλείνω με αυτό, ας το πάρουμε απόφαση γιατί έχουμε μπροστά μας και μια προεκλογική συζήτηση, τέλος πάντων, όσοι συμμετέχουν.

Ο ορίζοντας της πόλης των όσων συζητάμε, δεν θα πρέπει να εξαντλείται σε μία τετραετία αλλά να βλέπει σε βάθος 10 χρόνων, αλλιώς, θα τα δούμε και την Τρίτη με το σχολείο, θα βρισκόμαστε ξανά μπροστά και μπροστά σε διαμάχες οι οποίες μάλλον δεν κάνουν καλό. Εγώ, λοιπόν, από τη δική μας την πλευρά θα δώσουμε αυτή την ευκαιρία αλλά πάλι λέω και θα το φέρουμε να βγει κάτι καλό απ' αυτό και είχατε δίκιο σ' αυτό, κα Πρόεδρε, νομίζω η συζήτηση βοηθάει.

Ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Πάντα η συζήτηση βοηθάει και σ' αυτό που είπατε νομίζω ότι το να εφαρμοστεί ο νόμος και να είμαστε, να διαβεβαιώσουμε τους κατοίκους ότι θα εφαρμόσουμε το νόμο στο 100% και δεν θα υπάρξει καμία παρέκκλιση, δεν θα ανεχτεί κανένας από εμάς αυτό.

Το λόγο έχει ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ναι, μισή κουβέντα. Απλά δεν έχει αναφερθεί, να το πω για να το γνωρίζετε, ότι το μίσθωμα για τα πρώτα χρόνια είναι αισθητά μικρότερο, είναι στο 40%. Δεν ξέρω πόσοι το γνωρίζετε, κάποιοι προφανώς το γνωρίζουν και δεν το λένε. Μακάρι το ΜΤΣ λοιπόν να ακούσει και την πρόταση του Κανάκη να το κάνει μόνιμα 40% για όλα τα χρόνια που το έχει μισθώσει.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Ευχαριστώ πολύ. Το λόγο έχει ο κ. Ρεκλείτης.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Κοιτάξτε, τα είπαμε και στο προηγούμενο θέμα, μην πλατειάζουμε τώρα για να τρώμε και το χρόνο, επί της ουσίας όμως εδώ το θέμα ξεπερνάει τον υπάρχοντα διαχειριστή. Η επιχείρηση έχει νοικιάσει το χώρο για 20+5 χρόνια, 25 χρόνια δηλαδή, δεν μιλάμε τώρα για το τι εικόνα θα έχει ένα μαγαζί τα επόμενα 2, 3, 4, ο κύριος μπορεί να αποχωρήσει αύριο, μπορεί να αποχωρήσουν άλλοι συνέταιροί του.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μπορεί να κλείσει και η επιχείρηση.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Μπορεί να κλείσει η επιχείρηση, μπορεί να συμβούν διάφορα πράγματα. Εμείς εδώ σαν όργανο του Δήμου πρέπει να βλέπουμε ακριβώς αυτό που συμβαίνει. Αυτό που συμβαίνει είναι ότι τώρα θα εγκρίνουμε - δεν έχει συμβεί κάτι, αλλά αυτό που θα συμβεί τουλάχιστον αυτό που καταλαβαίνουμε όλοι συνομολογώντας ότι αλλάζει ο χαρακτήρας της πόλης και το ντύνουμε και με διάφορα λόγια κ.λπ., κ.λπ., αυτό που θα

συμβεί είναι ότι όταν δίνουμε μια άδεια, δηλαδή εν προκειμένω το Μετοχικό Ταμείο Στρατού, εμείς με το ΓΠΣ, το κράτος με τα μισθώματα και τα σχετικά, μπορεί ο καθένας να κάνει το οτιδήποτε στα όρια του νόμου. Ποιού νόμου δηλαδή; Θα κάνει καταγγελία ο περίοικος, θα έρθει η Αστυνομία, θα γράψει ένα πρόστιμο. Θα γίνει δεύτερη, θα γίνει τρίτη, μετά θα κλείσει για 10 μέρες. Αυτή η διαδικασία θα πάρει 2 χρόνια. Μετά από 2 χρόνια θα κλείσει για άλλες 10 μέρες. Γιατί έτσι γίνεται με τα υγειονομικού ενδιαφέροντος, έχουμε παραδείγματα τέτοιου είδους μαγαζιών με σωρηδόν καταγγελίες και πώς γίνεται η διαδικασία.

Αρα, λοιπόν, εδώ εμείς σαν πολιτικό όργανο του Δήμου, εφόσον έχουμε το δικαίωμα να μην χορηγήσουμε σαν Δήμος άδεια τραπεζοκαθισμάτων, εγώ δεν λέω να εφαρμόσουμε αυτή την απόφαση τώρα που δεν υπάρχουν τέτοια τραπεζοκαθίσματα, αλλά να γνωρίζουν και οι κάτοικοι το δικαίωμά τους να ξαναέλθουν εδώ με ένα τέτοιο αίτημα, να γνωρίζει και ο επιχειρηματίας ότι έχουν αυτό το δικαίωμα οι κάτοικοι και ότι κάποιοι από εδώ τους δημοτικούς συμβούλους θα τους στηρίξουν στο συγκεκριμένο αίτημα ότι ένα βασικό μέτρο πίεσης είναι ότι η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων που κάνει βιώσιμη τη συγκεκριμένη επιχείρηση είναι στο χέρι του Δήμου για το εάν θα υπάρχουν ή όχι.

Αρα, αυτό είναι και το μοναδικό μέτρο πίεσης στον επιχειρηματία να μην παραβεί αυτά τα οποία και ο Δήμαρχος εδώ και όλες οι δημοτικές παρατάξεις ομονοούμε ότι πρέπει να συμβούν. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Σας ευχαριστώ πολύ. Ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Συμφωνώ με τον Αντώνη, διαφωνώ μόνο σε κάτι. Αυτό που είπες εάν επί της δικής μου δημαρχίας υπάρχουν μαγαζιά που έχουν φάει μηνύσεις και δεν έχουμε κάνει αυτά τα οποία οφείλουμε σε παρακαλώ να μου τα καταθέσεις, είτε επίσημα στο Δημοτικό Συμβούλιο είτε στο πρωτόκολλο του Δήμου, αν έχεις εσύ καταγγελίες ότι υπάρχει στο Δήμο μας και λειτουργεί μαγαζί το οποίο έχει φάει αλληπάλληλες μηνύσεις και ο Δήμος δεν έκανε αυτό που έπρεπε, γιατί εγώ θα σου πω ότι όσα γνωρίζω ξέρω ότι κλείσανε. Το Τσιπουρίτο που ήταν έχει κλείσει εδώ και πολλά χρόνια. Με το που έφαγε τις μηνύσεις του έκλεισε. Ο,τι έρχεται στο Δήμο...

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Ξέρετε πόσα χρόνια το ακούω το Τσιπουρίτο; Πόσα χρόνια λειτουργούσε το Τσιπουρίτο πριν κλείσει; Πεντέμισι.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Τι εννοείς; Κανονικά. Κανονικά. Όταν λοιπόν, αν έχεις κάτι να το καταθέσεις σε παρακαλώ επίσημα γιατί μην αφήνεις και περνάς προς τα έξω ότι εμείς καλύπτουμε μαγαζιά και κάνουμε. Μακριά από μας τέτοια πράγματα. Και βεβαίως είπα από την πρώτη στιγμή το ωράριο και η επέκταση της μουσικής, που το έχω πει από την πρώτη στιγμή σε όλους, είναι το κλειδί για τη συγκεκριμένη, το εάν θα γίνει αυτό που φοβούνται οι κάτοικοι ή αν θα είναι ένα φυσιολογικό μαγαζί όπως ήταν το προηγούμενο.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ.

**ΔΗΜΟΤΙΣΣΑ:** Μπορώ να κάνω μια ερώτηση στον κ. επιχειρηματία;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εντάξει, θα σας το δώσω. Κάντε αλλά κόσμια και μία σύντομη.

**ΔΗΜΟΤΙΣΣΑ:** Σύντομη. Θα ήθελα να τον ρωτήσω στη διαφήμιση που βγάζει για την επιχείρησή του ... ενώ μας είπε ότι είναι για τον κόσμο τον τοπικό και όλοι εσείς εδώ στο Δημοτικό Συμβούλιο λέτε ότι είναι για τους τοπικούς, για μας, για τους παπαγιώτες τέλος πάντων, χολαργιώτες κ.λπ., γιατί λοιπόν προσκαλεί κόσμο από όλη την Αττική λέγοντας ότι είναι 7 λεπτά από το κέντρο...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστούμε. Ευχαριστούμε. Παρακαλώ, πάρτε το λόγο και απαντήστε.

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Ευχαριστώ πολύ για την ερώτηση. Αυτό που έχω να σας απαντήσω στο συγκεκριμένο θέμα είναι ότι αυτή η ανάρτηση στην οποία αναφέρατε ήταν πέρσι το

Μάρτη. Από τότε, από πέρσι το Μάρτη μέχρι φέτος το Νοέμβριο έχουμε κάνει αυτό που πρέπει να κάνουμε, έχουμε διορθώσει ό,τι είναι και το δεύτερο κομμάτι είναι ότι πραγματικά σας διαβεβαιώ ότι αυτή τη στιγμή με τον κόσμο που βλέπω να κατακλύζει την εκκλησία και την πλατεία προσωπικά θα ήμουν πολύ χαρούμενος να λειτουργήσουμε μόνο μ' αυτό τον κόσμο. Ο Ανω Παπάγος έχει τεράστια ανάγκη, σας διαβεβαιώ ξανά και για το ωράριο και για τη λειτουργία του καταστήματος, δεν ξέρω αν μπορώ να το πω πιο απλά, ελπίζω τουλάχιστον να σας καθησυχάσω ή να σας πείσω και μακάρι, εδώ είμαστε, αν οτιδήποτε γίνει παράνομο εγώ είμαι ο πρώτος που θα είμαι έξω απ' αυτό. Οτιδήποτε είναι και επειδή εγώ είμαι μακριά απ' όλο αυτό που... καταγγελίες και το ένα και το άλλο, ελάτε να με βρείτε να συζητήσουμε, να δούμε όλα τα προβλήματα, δεν είμαι κανένας χαρακτήρας, δεν έχω το προφίλ του επιχειρηματία της νύχτας. Μακάρι να μπορέσουμε να τα πούμε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε πολύ, ευχαριστούμε. Ο κ. Ζήκας έχει το λόγο.

**ΖΗΚΑΣ:** Λοιπόν, πρώτο ζήτημα είναι σαφές ότι ο κ. Ταμπουρατζής είναι συμπαθής και γι' αυτό οι άλλοι επιχειρηματίες συνεργάτες του τον στείλανε σήμερα εδώ. Λοιπόν...

**ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ:** Είμαι 40 χρονών.

**ΖΗΚΑΣ:** Ακριβώς για να βγάλει το φίδι από την τρύπα. Λοιπόν, υπάρχουν όμως τα ζητήματα που μπορεί ακριβώς, ανεξάρτητα από τη βούληση του κ. Ταμπουρατζή και το τι δηλώνει σήμερα εδώ, επειδή αυτά δεν δεσμεύουν ένα νομικό πρόσωπο, μια επιχείρηση, αυτά που τη δεσμεύουν είναι τα έγγραφα. Και επειδή αυτά είναι απλώς αυτά που μέχρι στιγμής ξέρουμε και είναι για 25 χρόνια, 20+5, με προαίρεση 5 χρόνια, αυτά θα διαμορφώσουν το χαρακτήρα του συγκεκριμένου ακινήτου, του συγκεκριμένου οικοδομικού τετραγώνου.

Προφανώς και αυτό το πράγμα εδώ δεν είναι μελέτη διαμόρφωσης. Και για να σας το αποδείξω θα το στείλω σε επιστημονικούς φορείς της χώρας να γνωμοδοτήσουν εάν αυτό το πράγμα εδώ συνιστά μελέτη διαμόρφωσης κοινόχρηστου χώρου ή όχι. Γιατί αυτά που ρώτησα θα έπρεπε να αναφέρονται σε μία μελέτη διαμόρφωσης κοινόχρηστου χώρου, τα οποία δεν υπάρχουν. Δηλαδή, ουσιαστικά εισηγείται η Τεχνική Υπηρεσία και εγώ το λέω ανοιχτά, γιατί έτσι υποχρεώθηκε να κάνει, εν λευκώ εξουσιοδότηση στο πώς θα διαμορφωθεί ο χώρος.

Από 'κει κι έπειτα, υπάρχουν κι άλλα ζητήματα. Η άποψή μου είναι ότι δεν έχει εφαρμογή η συγκεκριμένη, το συγκεκριμένο έγγραφο του ΥΠΕΝ που επικαλείται η εισήγηση. Λοιπόν, υπάρχει εγκύκλιος του Ειδικού Γραμματέα Δασών, την οποία θα την καταθέσω και στα πρακτικά, στα οποία η προστασία και η διαχείριση του κοινόχρηστου χώρου πρασίνου έχει πολύ αυστηρότερο πλαίσιο και υπαγορεύεται από τη δασική νομοθεσία.

Το ίδιο αναφέρεται και στην περιβαλλοντική έγκριση του ΓΠΣ που δημοσιεύθηκε πριν λίγο καιρό για τους όρους και τους περιορισμούς και τις κατευθύνσεις για την προστασία και διαχείριση του περιβάλλοντος που πρέπει να συνοδεύουν την έγκριση του σχεδίου κατόπιν αξιολόγησης και στάθμισης των αποτελεσμάτων της διαβούλευσης της ΣΜΠΕ, την οποία θα την καταθέσω επίσης αυτές τις σελίδες.

Ουσιαστικά η δική μου άποψη είναι ότι θα πρέπει να γνωμοδοτήσει η Δασική Υπηρεσία για τη διαμόρφωση του χώρου και αυτό θα φανεί από τις γνωμοδοτήσεις που θα υπάρξουν γύρω απ' αυτό. Καταθέτω τα δύο έγγραφα.

ΑΔΑ: 4ΑΓΕ0-Β



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ  
& ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ &  
ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ  
ΔΑΣΙΚΩΝ ΓΑΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Χαλκοκονδύλη 31  
Τ.Κ. : 101 64 Αθήνα  
Πληροφορίες : Αντώνιος Καπετάνιος  
Τηλ. : 210-2124661  
FAX : 210-5244135  
Email: prostasiadason@minagric.gr

Αθήνα 8 / 4 / 2011  
Αριθ. Πρωτ.: οικ. 117840/1514

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένες Διοικήσεις  
της Χώρας  
Γενικές Δ/νσεις Δασών &  
Αγροτικών Υποθέσεων  
Δ/νσεις Συντονισμού &  
Επιθεώρησης Δασών  
Έδρες τους

ΚΟΙΝ. : πίνακας διανομής

**Θέμα:** Προστασία και διαχείριση κοινόχρηστων χώρων πρασίνου

**Σχετ.:**

Αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος, επισημαίνουμε τα εξής:

Οι κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου «αποτελούν το εντελώς απαραίτητον δια την υγείαν των ανθρώπων υποκατάστατον του φυσικού περιβάλλοντος εντός του αστικού ιστού», των οποίων «η διατήρησις αποτελεί υψίστην προτεραιότητα διά την προστασίαν της ποιότητας του αστικού περιβάλλοντος, εις τρόπον ώστε και ελαχίστης τοιαύτης εκτάσεως η απώλεια να λογίζεται ανεπίτρεπτος επιδείνωσις του οικιστικού περιβάλλοντος» (σκέψη 6<sup>η</sup> ΣτΕ 2242/1994).

Έχει δε κριθεί ότι, τα πάρκα και τα άλση που βρίσκονται σε κοινόχρηστο χώρο εντός ρυμοτομικού σχεδίου, εξομοιώνονται με τα δασικά οικοσυστήματα και υπάγονται στην ιδιαίτερη προστασία που θεσπίζεται για τα δάση και τις δασικές εκτάσεις με το άρθρο 24 του Συντάγματος (ενδεικτικά αναφέρονται, ΣτΕ ολ. 55/1993, 1118/1993, 1978/2002, 974/2005, ολ. 677/2010).

Μάλιστα, ο νομοθέτης δεν έδωσε ούτε τη δυνατότητα επιτρεπτής επέμβασης στις ανωτέρω εκτάσεις, πλην της διάνοιξης δημοσίας οδού (άρθρο 49 παράγραφος 1 νόμου 998/1979), διαμορφώνοντας καθεστώς σχεδόν απόλυτης προστασίας τους.

Αντίστοιχα, η αριθ. 51/1992 Εγκύκλιος της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ, με αριθ. πρωτ. 97131/7310/3-12-1992, έκανε γνωστή για εφαρμογή την αριθ. 2588/1992 απόφαση ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία, «πράξεις εκδιδόμεναι κατ' εφαρμογήν των εξουσιοδοτικών διατάξεων των άρθρων 3 και 70 του ν. 8/τος της 17-7-1923 ως η ήδη προσβαλλόμενη, δεν επιτρέπεται να διαλαμβάνουν ρυθμίσεις αντιτιθέμενες προς τις διατάξεις του νόμου 998/1979 και ειδικότερα

ΑΔΑ: 4ΑΓΕ0-Β

δεν μπορούν να μεταβάλλουν την κατά προορισμό χρήση των εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή πολεοδομικής ζώνης ή οικιστικής περιοχής υφισταμένων πάρκων, αλσών ή δενδροστοιχιών διά της μετατροπής των έστω και εν μέρει εις οικοδομήσιμους και δη ανεξαρτήτως εν ταύτα χαρακτηρίζονται υπό του εγκεκριμένου σχεδίου ως χώροι κοινοχρήστων πρασίνων ή έχουν εν τοις πράγμασι αποκτήσει τοιούτον χαρακτήρα».

Αντίστοιχες οδηγίες εξέδωσε και η δασική υπηρεσία, με σειρά εγκυκλίων της (ενδεικτικά αναφέρονται οι 110418/894/27-12-2001 και 87991/3814π.ε./20-3-2008 του Υφυπουργού Γεωργίας και Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων αντιστοίχως).

Από την υφιστάμενη νομολογία και τις εγκύκλιες διαταγές προκύπτει ότι, ως πάρκα ή άλση αντιμετωπίζονται και οι κοινόχρηστοι χώροι που στο σχέδιο πόλης μπορεί να μη χαρακτηρίζονται ως χώροι κοινοχρήστου πρασίνου, αλλά έχουν αποκτήσει εν τοις πράγμασι τέτοιον χαρακτήρα (ΣτΕ 2588/1992, 1118/1993 κ.ά., γνμδ ΝΣτΚ 2568/1981, 1006/1983 κ.ά., αριθ. 87991/3814π.ε./20-3-2008 του Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, 51/1992 εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ). Οι ανωτέρω εκτάσεις, αντιμετωπιζόμενες ως πάρκα ή άλση, εμπίπτουν στο πλαίσιο των διατάξεων της δασικής νομοθεσίας για την προστασία και διαχείρισή τους.

Με την αριθ. 96996/2876/3-8-2006 εγκύκλιο διαταγή της υπηρεσίας μας, αποσαφηνίστηκε ότι το υπέδαφος δασικών εδαφών αποτελεί προστατευτέο σύμφωνα με τη δασική νομοθεσία αγαθό, ως μέρος του δασικού οικοσυστήματος που συγκροτείται στην κείμενη περιοχή. Τούτου δοθέντος, η προστασία και διαχείρισή του ασκείται από τη δασική Αρχή, σε συνεργασία βεβαίως με έτερη υπηρεσία, της οποίας η συναρμοδιότητα προκύπτει από σχετική διάταξη.

Για το υπέδαφος συνεπώς, πάρκων και αλσών, ισχύουν οι περιοριστικές διατάξεις σ' ότι αφορά στον προορισμό και τη χρήση του, που ισχύουν γι' αυτά, όπως απορρέουν από τη δασική νομοθεσία και το Σύνταγμα. Δεν είναι επομένως δυνατόν, να διατίθεται το υπέδαφός τους για τη δημιουργία υπογείων parking, καθότι δεν δίνεται τέτοια δυνατότητα από τη δασική νομοθεσία.

Σχετικώς, το Συμβούλιο της Επικρατείας έκρινε ότι, δεν είναι δυνατή η κατασκευή χώρου στάθμευσης κάτω από κοινόχρηστο χώρο πρασίνου, αφού υπάρχει ασυμβατότητα της συγκεκριμένης χρήσης με τον προορισμό του υπερκειμένου χώρου πρασίνου. Οι κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου δε, αποτελούν οιονεί υποκατάστατα του φυσικού περιβάλλοντος εντός της πόλης και δεν επιτρέπεται παράλληλη χρήση που να αναιρεί ή να μειώνει ουσιαδώς τη χρήση αυτή, όπως είναι η χρήση των υπόγειων χώρων στάθμευσης (ΣτΕ 2242/1994, γνμδ ΠΕ 258/2001 ΣτΕ).

Εν προκειμένω, δεν έχει εφαρμογή η διάταξη της παραγράφου 1 άρθρου 8 νόμου 2052/1992, όπως τροποποιήθηκε με τη διάταξη της παραγράφου 2 άρθρου 10 νόμου 2947/2001, που αναφέρεται στη δυνατότητα δημιουργίας υπογείων χώρων στάθμευσης σε κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους του αστικού ιστού, καθότι η συγκεκριμένη διάταξη δεν αφορά στους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου (πάρκα και άλση), αλλά σε κοινόχρηστους χώρους που δεν τους δηλοποιεί και δεν τους χαρακτηρίζει η παρουσία αστικού πρασίνου, και δεν προορίζονται από το σχέδιο πόλης ν' αποτελέσουν χώρους κοινοχρήστου πρασίνου.

Παρακαλείστε για την εφαρμογή της παρούσης κατά την εκτέλεση των καθηκόντων σας.

**Ο Ειδικός Γραμματέας Δασών**

**Γεώργιος Αμοργιανιώτης**

ΑΔΑ: 4ΑΓΕ0-Β

Πίνακας Διανομής

## 1. Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας &amp; Κλιματικής Αλλαγής

- A) Γραφείο Υπουργού  
κας Κων/νας Μπιρμπίλη
- B) Γραφείο Υφυπουργού  
κου Αθ. Μωραΐτη
- Γ) Δ/νση Νομοθετικού Έργου  
Αμαλιάδος 17-11523 Αθήνα
- Δ) Δ/νση Πολεοδομικού  
Σχεδιασμού  
Αμαλιάδος 17-11523 Αθήνα

2. Υπουργείο Εσωτερικών,  
Αποκέντρωσης & Ηλεκτρ.  
Διακυβέρνησης  
Σώμα Επιθεωρητών-Ελεγκτών  
Δημόσιας Διοίκησης  
Δ/νση Διοικ. Υποστήριξης  
Συγγρού 60-11742 Αθήνα  
(σχετ: αριθ. 144/Α'/2011  
Έκθεση Ελέγχου)Εσωτερική διανομή

Διευθύνσεις της Υπηρεσίας μας  
Εντάυθα

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

Ministry of Digital  
Governance,  
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry  
of Digital Governance,  
Hellenic Republic  
Date: 2022.12.30 12:28:49  
EET  
Reason:  
Location: Athens

... //136876/8834  
/: 23/12/2022



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (Υ.Π.ΕΝ.)**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**  
**Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης**  
*Τμήμα Δ'*

Ταχ. Διεύθυνση: Λ. Αλεξάνδρας 11  
Τ.Κ. : 114 73  
Πληροφορίες : Μ. Γεωργακοπούλου  
Τηλέφωνο : 210 6417706  
E-mail : [sec.dipa@prv.ypeka.gr](mailto:sec.dipa@prv.ypeka.gr)

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΠΑΠΑΓΟΥ -ΧΟΛΑΡΓΟΥ**  
**Διεύθυνση Τεχνικών**  
**Υπηρεσιών**  
Αναστάσεων 90, ΤΚ 156 69  
Παπάγου  
[antonopoulou@dpapxol.gov.gr](mailto:antonopoulou@dpapxol.gov.gr)  
(συν/να: φάκελος της ΣΜΠΕ)

**ΚΟΙΝ.:** Υ.Π.ΕΝ.  
- Γραφείο Υπουργού  
- Γραφείο Υφυπουργού  
Χωροταξίας & Αστικού  
Περιβάλλοντος  
- Γραφείο Γ.Γ. Φυσικού  
Περιβάλλοντος & Υδάτων  
- Γραφείο Γ.Γ. Χωρικού  
Σχεδιασμού & Αστικού  
Περιβάλλοντος  
- Διεύθυνση Σχεδιασμού  
Μητροπολιτικών Αστικών &  
Περιοχών

#### ΑΠΟΦΑΣΗ

**Θέμα:** Περιβαλλοντική έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Δ.Κ. Παπάγου Δήμου Παπάγου – Χολαργού, της Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής, κατόπιν αξιολόγησης της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ).

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΤΟΥ Υ.Π.ΕΝ.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 998/1979 (Α' 289) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 2508/1997 (Α' 124) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 2971/2001 (Α' 285) «Αιγιαλός, Παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

4. Το Ν. 3028/2002 (Α' 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το Ν. 3199/2003 (Α' 280) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 23<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2000», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το Ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Αυτοδιοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
7. Το Ν. 3937/2011 (Α' 60) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το Ν. 4014/2011 (Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων ....», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Το Ν. 4042/2012 (Α' 24) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος ... Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Το Ν. 4258/2014 (Α' 94) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - Ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Το Ν. 4269/2014 (Α' 142) «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση-Βιώσιμη ανάπτυξη», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Το Ν. 4277/2014 (Α' 156) «Νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας – Αττικής και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Το Ν. 4447/2016 (Α' 241) «Χωρικός Σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Το Ν. 4467/2017 (Α' 56) «Τροποποιήσεις διατάξεων της δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
15. Το Ν. 4495/2017 (Α' 167) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» όπως εκάστοτε ισχύει.
16. Το Ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ειδικά το Άρθρο 109 σχετικά με την αρμοδιότητα των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων.
17. Το Ν. 4635/2019 (Α' 167) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» και ιδιαίτερα το άρθρο 15 του Μέρους Θ' «Διατάξεις Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».
18. Το Ν.4662/2020 (Α' 27) «Εθνικός Μηχανισμός Διαχείρισης Κρίσεων και Αντιμετώπισης Κινδύνων, αναδιάρθρωση της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, αναβάθμιση συστήματος εθελοντισμού πολιτικής προστασίας, αναδιοργάνωση του Πυροσβεστικού και άλλες διατάξεις».

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

19. Το Ν. 4685/2020 (Α' 92) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
20. Το Ν. 4819/2021 (Α' 129) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.»
21. Το Ν. 4858/2021 (Α' 220) «Κύρωση Κώδικα Νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».
22. Το Ν. 4936/2022 (Α' 105) «Εθνικός Κλιματικός Νόμος Μετάβαση στην κλιματική ουδετερότητα και προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, επείγουσες διατάξεις για την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης και την προστασία του περιβάλλοντος.»
23. Το από 31.8.1978 Π.Δ. (Δ' 544) «Καθορισμός Ζωνών Ρυθμίσεως και Προστασίας της Περιοχής του Όρους Υμηττού».
24. Το από 14.06.2011 Π.Δ. (Δ' 187) «Καθορισμός μέτρων προστασίας της περιοχής του όρους Υμηττού και των Μητροπολιτικών Πάρκων Γουδή – Ιλισίων».
25. Το Π.Δ. 51/2007 (Α'54) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2000/60/ΕΚ «για τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000», όπως ισχύει.
26. Το Π.Δ. 148/2009 (Α' 190) «Περιβαλλοντική ευθύνη για την πρόληψη και την αποκατάσταση των ζημιών στο περιβάλλον - Εναρμόνιση με την οδηγία 2004/35/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, όπως ισχύει».
27. Το Π.Δ. 132/2017 (Α' 160) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 29/2022 (Α' 77).
28. Το Π.Δ. 59/2018 (Α' 114) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».
29. Το Π.Δ. 81/2019 (Α' 119) «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων».
30. Το Π.Δ. 63/2020 (Α' 156) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών και Ειδικών Γραμματειών, μεταφορά αρμοδιοτήτων μεταξύ Γενικών Γραμματέων».
31. Το Π.Δ. 62/2020 (Α' 155) «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

32. Το Π.Δ. 6/2022 (Α'17) «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων».
33. Την υπ' Αριθμ. 2/7.2.2021 (Β'45) Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας στον Νικόλαο Ταγαρά».
34. Την υπ' Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11837/1140 (Υ.Ο.Δ.Δ. 76/08.02.2022) Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση καθηκόντων Γενικού Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας στον Πέτρο Βαρελίδη».
35. Την ΚΥΑ 33318/3028/1998 (Β' 1289) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας», όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ 14849/853/Ε103/2008 (Β' 645).
36. Την υπ. αρ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ οικ. 107017/2006 ΚΥΑ «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42//ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001» (Β' 1225), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 40238/28.9.2017 (Β' 3759), 38181/2695/2022 (Β' 1923) και 76515/5170/2022 (Β' 3999) όμοιές τις και ισχύει.
37. Την ΚΥΑ Η.Π. 37338/1807/Ε.103/2010 (Β' 1495) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των ενδιαιτημάτων της σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ...», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Η.Π. 8353/276/Ε103/2012 (Β' 415) και ισχύει.
38. Την ΚΥΑ 50743/2017 (Β' 4432) «Αναθεώρηση εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000».
39. Την με αριθμό πρωτ. οικ. 903/21-12-2017 (ΦΕΚ 4672/Β/29-12-2017) Απόφαση Προέδρου της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση της 1ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής, και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων».
40. Την με αρ. ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41369/327 Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων(ΦΕΚ 2693/Β/06-07-2018) «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής (ΕΛ06) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων».
41. Τη με Α.Π. οικ.: 129756/08.06.2007 Εγκύκλιο του Γενικού Δ/ντή Περιβάλλοντος του ΥΠΕΧΩΔΕ με θέμα: «Διευκρινήσεις σχετικά με τα σχέδια και προγράμματα για τα οποία απαιτείται Στρατηγική Περιβαλλοντική Εκτίμηση (ΣΠΕ) στα πλαίσια της με Αριθ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/ 28.08.2006 (ΦΕΚ /1225/Β/05. 09.2006) ΚΥΑ».
42. Τη με Α.Π.: οικ. 131334/15.10.2010 Εγκύκλιο της Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Διευκρινήσεις επί ερωτημάτων σχετικών με τη διαδικασία Στρατηγικής

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (Σ.Π.Ε.) κατά την εκπόνηση των μελετών Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) και Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)».

43. Την ισχύουσα εθνική και κοινοτική περιβαλλοντική νομοθεσία που αφορά σε μέτρα, όρους, περιορισμούς και υποχρεώσεις για την περιβαλλοντική διαχείριση και προστασία του συνόλου των περιβαλλοντικών μέσων και παραμέτρων, όπως: η επεξεργασία αστικών λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων, η διαχείριση των υδάτων, η διαχείριση στερεών αποβλήτων, τα επιτρεπόμενα όρια εκπομπών στερεών, υγρών και αερίων ρύπων, θορύβου κ.ά., οι φυσικές και προστατευόμενες περιοχές καθώς και η προστασία ειδών και ενδιαιτημάτων.
44. Το με Α.Π.:ΥΠΕΝ/ΔΣΜΠ/99952/1292/12.11.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Σχεδιασμού Μητροπολιτικών, Αστικών και Περιαστικών Περιοχών του ΥΠΕΝ, με το οποίο διαβιβάστηκε στη Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του ΥΠΕΝ η ΣΜΠΕ του ΓΠΣ του θέματος (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/107877 /6876/15.11.2021).
45. Το με Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/121489/7644/17.12.2021 έγγραφο της ΔΙΠΑ του ΥΠΕΝ περί πληρότητας της ΣΜΠΕ, με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία της μελέτης.
46. Το με Α.Π.:23798/21.12.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, με το οποίο διαβιβάστηκε στη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ η ΣΜΠΕ με τα συμπληρωματικά στοιχεία (Α.Π.:ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ /122793/7722/22.12.2021).
47. Το με Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/3959/257/14.01.2022 έγγραφο της ΔΙΠΑ, με το οποίο διαβιβάστηκε η ΣΜΠΕ στις εξής υπηρεσίες και φορείς:
- Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Δ/ση Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος & Βιοποικιλότητας, Δ/ση Κλιματικής Αλλαγής και Ποιότητας της Ατμόσφαιρας, Δ/ση Προστασίας Δασών, Δ/ση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών, Δ/ση Δασών Αθηνών / Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας
  - Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.ΚΑ)
  - Δ/ση Οδικών Υποδομών, Υπ. Υποδομών και Μεταφορών
  - Δ/ση Χωροταξικού Σχεδιασμού και Υποδομών, Υπ. Τουρισμού
  - Δ/ση Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, Δ/ση Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων, Εφορεία Αρχαιοτήτων Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής, Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατ. Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων / Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού
  - Φο.Δ.Σ.Α. Αττικής
  - Δ/ση Υδάτων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
  - Περιφερειακό Συμβούλιο, Δ/ση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής, Δ/ση Χωρικού Σχεδιασμού / Περιφέρεια Αττικής

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

προκειμένου να γνωμοδοτήσουν επί του περιεχομένου της ΣΜΠΕ, καθώς και στο Δήμο Παπάγου - Χολαργού προκειμένου, ως αρχή σχεδιασμού του ΓΠΣ να δημοσιοποιήσει το περιεχόμενο της ΣΜΠΕ στο ενδιαφερόμενο κοινό.

48. Το με Α.Π.: 1300/21.01.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού προς τρεις (3) εφημερίδες για την ανάρτηση ανακοίνωσης σχετικά με την έναρξη της δημόσιας διαβούλευσης της ΣΜΠΕ του Σχεδίου του θέματος (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/6846/425/25.01.2022).
49. Το με Α.Π.: 1563/31.01.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, με το οποίο γνωστοποιούνται στη Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ τα στοιχεία δημοσιοποίησης του περιεχομένου της ΣΜΠΕ στο ενδιαφερόμενο κοινό (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/9164/554/02.02.2022).
50. Το με Α.Π.: 1835/02-02-2022 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, με το οποίο διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής η με αρ. 66/2020 απόφαση (ΑΔΑ: 6ΥΝΦΩΞ1-ΛΦ1) του Δημοτικού Συμβουλίου Παπάγου – Χολαργού.
51. Το με Α.Π.: 69775/31.01.2022 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με το οποίο διαβιβάστηκε η ΣΜΠΕ στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής για την διατύπωση γνωμοδότησης (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/15142/944/16.02.2022).
52. Τις απόψεις του Περιβαλλοντικού Συλλόγου “Υμηττός” επί της ΣΜΠΕ και του προτεινόμενου Σχεδίου (ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17489/1086/22.02.2022).
53. Τις απόψεις της Επιτροπής Αγώνα για το Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδί επί της ΣΜΠΕ και του προτεινόμενου Σχεδίου (ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17504/1088/22.02.2022).
54. Τις απόψεις πολιτών (εξήντα έξι) του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, που υποβλήθηκαν στη ΔΙΠΑ κατά την διαβούλευση της ΣΜΠΕ του θέματος.
55. Το με Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/24042/1538/11.03.2022 έγγραφο της ΔΙΠΑ του ΥΠΕΝ, με το οποίο γνωστοποιήθηκαν στο Δήμο Παπάγου – Χολαργού και στη Διεύθυνση Σχεδιασμού Μητροπολιτικών, Αστικών και Περιαστικών Περιοχών του ΥΠΕΝ τα (52), (53) και (54) σχετικά.
56. Το με Α.Π.: 26560/28.02.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Αθηνών, με το οποίο διαβιβάστηκε η ΣΜΠΕ λόγω αρμοδιότητας στο Δασαρχείο Πεντέλης (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/23476/1498/10.03.2022).
57. Το με Α.Π.: 78555/15.03.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, στο οποίο διατυπώνεται η θετική γνωμοδότηση επί της ΣΜΠΕ, με τους όρους που έθεσε της Δ/νσης Κυκλοφορίας και Μητρώου Οδικών Υποδομών, οι οποίοι λαμβάνονται υπόψη στην παρούσα (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/25831/1680/16.03.2022).
58. Το με Α.Π.: 2517/22.03.2022 έγγραφο του Οργανισμού Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.ΚΑ), στο οποίο διατυπώνονται όροι για την προστασία της περιοχής Natura 2000 εντός των ορίων του ΓΠΣ, οι οποίοι λαμβάνονται υπόψη στην παρούσα (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/28021/1857/22.03.2022).

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

59. Το με Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΔΦΠΒ/13990/353/28.03.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας του ΥΠΕΝ, στο οποίο δεν διατυπώνεται αντίρρηση επί της ΣΜΠΕ και ως εκ τούτου η Υπηρεσία δεν εκφράζει αντίρρηση, αναφέροντας ότι «Οι ως άνω προτεινόμενες δράσεις και στόχοι δεν επηρεάζουν τα προστατευτέα αντικείμενα.» (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/31156/2094/31.03.2022).
60. Το με Α.Π.: ΥΠΠΟΑ/21971/12.04.2022 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατ. Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων, σύμφωνα με το οποίο δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητάς της (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/38258/2707/15.04.2022).
61. Το με Α.Π.: 7758/03.05.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού με θέμα «Αποστολή Τεκμηριωμένου Υπομνήματος που αφορά τις απόψεις επί των υποβληθέντων παρατηρήσεων/αντιρρήσεων στα πλαίσια διαβούλευσης της ΣΜΠΕ του ΓΠΣ της Κ. Παπάγου» (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/43755/3057/04.05.2022).
62. Το με Α.Π.: 65661/20.05.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, στο οποίο διατυπώνεται η θετική με πρόσθετους όρους – προϋποθέσεις γνωμοδότηση της Υπηρεσίας, οι οποίες λαμβάνονται υπόψη στη παρούσα (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/51445/3579/23.05.2022).
63. Το με Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΣΜΠ/24166/327/27.05.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Σχεδιασμού Μητροπολιτικών, Αστικών και Περιαστικών Περιοχών του ΥΠΕΝ με θέμα «Απόψεις επί των υποβληθέντων υπομνημάτων κατά τη διαδικασία δημοσιοποίησης της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δ.Κ. Παπάγου ν. Αττικής.» (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/53791/3705/27.05.2022).
64. Τη με Α.Π.: 564104/17.06.2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής προς το οικείο Περιφερειακό Συμβούλιο, στην οποία διατυπώνονται όροι επί της ΣΜΠΕ, οι οποίοι λαμβάνονται υπόψη στη παρούσα (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/67975/4675/01.07.2022).
65. Το με Α.Π.: 360399/17.10.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών του ΥΠΕΝ, με το οποίο η Υπηρεσία διαβιβάζει αρμοδίως τις απόψεις της επί της ΣΜΠΕ στη Διεύθυνση Προστασίας Δασών του ΥΠΕΝ (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/107434/7177/18.10.2022).
66. Το με Α.Π.: 327622/29.09.2022 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης, στο οποίο η Υπηρεσία, λαμβάνοντας υπόψη τους αναρτημένους δασικούς χάρτες, διατυπώνει θετική γνωμοδότηση επί της ΣΜΠΕ του ΓΠΣ της Κοινότητας Παπάγου, ενώ για τις εκτάσεις που εμπίπτουν εντός του περιγράμματος του Π.Δ. του 2011 «Καθορισμός μέτρων προστασίας της περιοχής του όρους Υμηττού και των μητροπολιτικών πάρκων Γουδή – Ιλισίων» (ΦΕΚ 187/δ/16-06-2011) εξακολουθούν να ισχύουν οι απόψεις της Υπηρεσίας, όπως διατυπώθηκαν στο υπ' αριθ. 4018/91441/29-10-2020 έγγραφό της, στο πλαίσιο διατύπωσης γνώμης επί της ΣΜΠΕ του Σχεδίου Προστασίας Ορεινού Όγκου Υμηττού.
67. Το με Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/108869/6426/03.11.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Προστασίας Δασών του ΥΠΕΝ, στο οποίο δεν εκφράζεται αντίρρηση επί της ΣΜΠΕ και τίθενται πρόσθετοι όροι

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

προστασίας του δασικού περιβάλλοντος, οι οποίοι λαμβάνονται υπόψη στην παρούσα (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/114993/7620/03.11.2022).

68. Το με Α.Π.: 1126338/08.11.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, στο οποίο διατυπώνονται απόψεις της Υπηρεσίας επί του χωρικού σχεδίου, οι οποίες δεν μεταβάλλουν την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, όπως περιγράφονται στη ΣΜΠΕ, ενώ καταλήγει ότι *«Εν κατακλείδι σε συνέχεια των προαναφερόμενων, η Υπηρεσία μας κρίνει θετικά την μελέτη καθώς ο σχεδιασμός που προτείνεται σέβεται το θεσμικό πλαίσιο που διέπει την περιοχή και έχει στόχο την αειφορία, την καλύτερευση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και την αντιμετώπιση – θεραπεία θεμάτων που χρόνια τώρα δεν έχουν επιλυθεί»*.
69. Το γεγονός ότι οι λοιποί γνωμοδοτούντες φορείς δεν διαβίβασαν τις απόψεις τους και τυχόν παρατηρήσεις τους επί της ΣΜΠΕ.
70. Το γεγονός ότι, ο έλεγχος της ορθότητας των ορίων του ΓΠΣ Δ.Κ. Παπάγου, όπως αυτά αποτυπώνονται στη ΣΜΠΕ, δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Δ/σης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ όπως αυτές καθορίζονται στο οργανόγραμμα του υπουργείου (Π.Δ. 132/2017, ΦΕΚ Α' 160), όπως ισχύει.

#### **Αποφασίζουμε**

Την περιβαλλοντική έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δ.Κ. Παπάγου του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, της Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, της Περιφέρειας Αττικής, εφεξής «Σχέδιο», όπως αυτό περιγράφεται στη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ), που συνοδεύει την παρούσα και συνοψίζεται στην Ενότητα Α' αυτής και υπό τους όρους, περιορισμούς της παρούσας απόφασης, οι οποίοι θα πρέπει να τηρούνται κατά την εξειδίκευση, έγκριση και υλοποίηση του Σχεδίου, με μέριμνα της αρχής σχεδιασμού.

#### **A. Περιγραφή του Σχεδίου σύμφωνα με τη ΣΜΠΕ**

##### **A1. Περιοχή Εφαρμογής του Σχεδίου**

Ως περιοχή εφαρμογής του Σχεδίου ορίζεται το σύνολο της Κοινότητας Παπάγου που ανήκει στον Βόρειο Τομέα Αθηνών. Διοικητικά ανήκει στην Περιφέρεια Αττικής. Έχει πληθυσμό περίπου ίσο με 13.699 κατοίκους (ΕΛΣΤΑΤ 2011) και έκταση 6,39 km<sup>2</sup>.

##### **A2. Σκοπός – Στόχοι του Σχεδίου**

Στόχοι των ρυθμίσεων που προτείνονται, όσον αφορά την οργάνωση των χρήσεων γης και την προστασία του περιβάλλοντος με βάση την ισχύουσα νομοθεσία είναι:

- Η ενσωμάτωση των αρχών της βιώσιμης ανάπτυξης στο σχεδιασμό.
- Ο καθορισμός χρήσεων γης στο σύνολο των διοικητικών ορίων της Κοινότητας.
- Η περαιτέρω προστασία και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος της Κοινότητας.
- Η προστασία και ανάδειξη του πολιτιστικού πλούτου της Κοινότητας.

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

- Ο επαναπροσδιορισμός των αναγκών σε κοινόχρηστους χώρους (πάρκα, πλατείες κ.λπ.) και κοινωνικές εγκαταστάσεις (εκπαίδευση, αθλητισμός, υγεία), βάσει του σημερινού πληθυσμού και της εξέλιξής του στο έτος στόχο.
- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων.

### **A.3 Συνοπτική περιγραφή του Σχεδίου**

**A.3.1** Στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή προτείνεται ο καθορισμός των εξής «γενικών χρήσεων γης», όπως αυτές κατηγοριοποιούνται στο Π.Δ 59/29-6-2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (ΦΕΚ 114Α/2018), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 44 του Ν. 4685/7-5-2020:

- Αμιγής κατοικία ( άρθρο 2 του ΠΔ 59/2018, όπως ισχύει)
- Γενική κατοικία ( άρθρο 3 του ΠΔ 59/2018, όπως ισχύει)
- Πολεοδομικό κέντρο (άρθρο 4 του ΠΔ 59/2018, όπως ισχύει)
- Τοπικό κέντρο συνοικίας – γειτονιάς σε περιοχές αμιγούς κατοικίας (άρθρο 4 του ΠΔ 59/2018, όπως ισχύει)
- Κεντρικές Λειτουργίες πόλης (άρθρο 4 του ΠΔ 59/2018, όπως ισχύει)
- Ελεύθεροι χώροι – Αστικό πράσινο (άρθρο 7 του ΠΔ 59/2018, όπως ισχύει)

Για τον περιορισμό της μετατροπής του προαστίου Παπάγου από κηπούπολη σε πολυσύχναστη αστική πόλη και προκειμένου να διασφαλιστεί η καλή διαβίωση των κατοίκων της, προτείνεται η μείωση του Συντελεστή Δόμησης από 1 σε 0,90 και η μείωση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους κτηρίων από 14μ. σε 12μ. (σχετική τεκμηρίωση περιλαμβάνεται στο (61) σχετικό).

Σημειώνεται ότι κατά την εκπόνηση του Σχεδίου λήφθηκε υπόψη η γνωμοδότηση του Κεντρικού ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., Συν. 10η / Πράξη 40 /14.7.2021 για την προώθηση της αναθεώρησης του από 14.06.2011 π.δ/τος (Δ' 187) «Καθορισμός μέτρων προστασίας της περιοχής του όρους Υμηττού και των Μητροπολιτικών Πάρκων Γουδή – Ιλισίων».

Το περιεχόμενο των προτεινόμενων κατηγοριών γενικών χρήσεων γης περιγράφεται αναλυτικά στη ΣΜΠΕ, που συνοδεύει την παρούσα.

### **A.3.2. Προτεινόμενες προς ένταξη περιοχές**

#### **Προτεινόμενη περιοχή προς ένταξη I:**

α) Πολυκατοικίες κατοικίας του 20<sup>ου</sup> προγράμματος του Α.Ο.Ο.Α – οδός Νευροκοπίου. Προτείνεται η ένταξη της περιοχής στο σχέδιο πόλης με τους όρους που περιγράφονται αναλυτικά στη ΣΜΠΕ.

β) Για το τμήμα δυτικά της περιοχής I, που εντάσσεται στον πυρήνα του Πάρκου Γουδή, προτείνεται χρήση «Αθλητισμός – Πράσινο». Εντός του χώρου προτείνεται η δημιουργία Κολυμβητηρίου. Τα παραπάνω θα οριστικοποιηθούν στο πλαίσιο των μελετών τις οποίες ορίζει το νέο, υπό έγκριση προεδρικό διάταγμα προστασίας του όρους Υμηττού.

#### **Προτεινόμενη περιοχή προς ένταξη II:**

α) Πολυκατοικίες κατοικίας & διοίκησης και Εμπορικά Καταστήματα του 20<sup>ου</sup> προγράμματος του

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

Α.Ο.Ο.Α – οδός Πίνδου. Προτείνεται η ένταξη της περιοχής στο σχέδιο πόλης με τους όρους που περιγράφονται αναλυτικά στη ΣΜΠΕ.

β) Για το τμήμα βόρεια της περιοχής II, που εντάσσεται στον πυρήνα του Πάρκου Γουδή, προτείνεται χρήση «Κοινόχρηστο Πράσινο». Τα παραπάνω θα οριστικοποιηθούν στο πλαίσιο των μελετών τις οποίες ορίζει το νέο, υπό έγκριση προεδρικό διάταγμα προστασίας του όρους Υμηττού.

#### **Προτεινόμενες περιοχές προς ένταξη III, IV, V, VI.**

Προτείνεται η ένταξη των περιοχών στο σχέδιο πόλης, με τους όρους που περιγράφονται αναλυτικά στη ΣΜΠΕ.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη ΣΜΠΕ, οι προτεινόμενες προς ένταξη περιοχές δεν απεικονίζονται ως δασικές στον δασικό χάρτη που αναρτήθηκε, βάσει της υπ' αριθ.17235/12-02-2021 απόφασης της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής /Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής (ΑΔΑ:ΨΧ8ΞΟΡ1Κ-ΚΨΕ), αλλά εντάσσονται στον οικιστικό ιστό του Δήμου Παπάγου-Χολαργού. Επίσης, στην ανάρτηση των δασικών χαρτών, πέραν των προαναφερόμενων, δεν περιλαμβάνονται ούτε τα ΟΤ με αριθμούς 453, 457, 461, 462, 464, 470, 471, 474, 418, 380, 381, 382, 378, 375 καθώς και οι χώροι στάθμευσης Ρ3, Ρ6, Ρ9, Ρ10, Ρ14, Ρ40, Ρ46, Ρ47, και συνεπώς προτείνονται προς ένταξη στο σχέδιο πόλης Παπάγου.

Οι προαναφερόμενες προς ένταξη οικιστικές περιοχές απεικονίζονται στους χάρτες της ΣΜΠΕ ως Περιοχές Οικιστικής Ανάπτυξης (ΠΟΑ). Πρόκειται για τις περιοχές που διαθέτουν εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο (ΠΟΑ 1) και τις περιοχές των οποίων το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ακυρώθηκε και προτείνεται η εν νέου έγκριση και ενσωμάτωσή τους στις εντός σχεδίου περιοχές (ΠΟΑ 2).

Οι περιοχές ΠΟΑ 2 (III), (IV), (V), (VI) περιλαμβάνουν πολυκατοικίες με χρήση κατοικία του 20<sup>ου</sup> προγράμματος του Α.Ο.Ο.Α. Οι περιοχές (I), (II), (III), (IV), (V) και (VI) έχουν πολεοδομηθεί κατά την υλοποίηση του 20<sup>ου</sup> προγράμματος του Α.Ο.Ο.Α, βάσει εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου. Το ΓΠΣ προς έγκριση προτείνει την ένταξη στο σχέδιο πόλης των περιοχών εντός των οποίων υφίστανται νομίμως κατασκευασμένα κτήρια και εγκαταστάσεις, με τους όρους δόμησης και τους περιορισμούς που ισχύουν για το σύνολο της Κοινότητας Παπάγου.

#### **A.3.3. Ιδιαιτερες και Ειδικές Χρήσεις εντός των ζωνών Προστασίας του όρους Υμηττού.**

Εντός των ορίων της Δ.Κ. Παπάγου διακρίνονται ιδιαίτερες χρήσεις, που εμπίπτουν στις προβλέψεις του νέου, υπό έγκριση, προεδρικού διατάγματος προστασίας του όρους Υμηττού :

- ΖΩΝΗ Δ1: Αθλητικές εγκαταστάσεις στα ΟΤ 168 & 169 (Αθλητικό Κέντρο Παπάγου Νευροκοπίου) και χώρος βοηθητικών υπηρεσιών στο ΟΤ 169, Αναψυκτήριο-Παιδική χαρά-θέατρο-αθλητικές εγκαταστάσεις-χώρος πολιτιστικών εκδηλώσεων στο ΟΤ182, κοινωνικά κέντρα στο ΟΤ181, θρησκευτικοί χώροι στο ΟΤ180
- ΖΩΝΗ Δ2: Στρατόπεδο Φακίνου.
- ΖΩΝΗ Ε1: Αθλητικές εγκαταστάσεις Α.Ο. Αντισφαίρισης Παπάγου (ΑΟΑΠ).
- ΖΩΝΗ Ε3: Κοιμητήριο Παπάγου.

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

- ΖΩΝΗ Ε5: Κ.Σ.Μ.Α. (Πρώην εργοτάξιο Αττικό Μετρό), σύμφωνα με το ν.4685/2020 (Α' 92), άρθρ. 92 παρ. 1 εδ. ιδ, και την παρ. 2 του ίδιου άρθρου.

Η οργάνωση των χρήσεων γης περιγράφεται αναλυτικά στη μελέτη Β2 σταδίου του ΓΠΣ και τα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος στη ΣΜΠΕ και ειδικότερα στο χάρτη ΣΜΠΕ 02\_1: «Φυσικό – Πολιτιστικό Περιβάλλον και Χρήσεις Γης», που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

#### **Β. Συμβατότητα του Σχεδίου με τον υφιστάμενο χωροταξικό σχεδιασμό και λοιπά πλαίσια και σχέδια**

Στη ΣΜΠΕ εξετάστηκε και τεκμηριώθηκε η συμβατότητα του προτεινόμενου Σχεδίου με τα εξής πλαίσια και σχέδια:

- i. Το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (Γ.Π.Χ.Σ.Α.Α.) (ΦΕΚ 128/Α'/2008).
- ii. Το Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας - Αττικής (ΦΕΚ 156/Α/2014).
- iii. Το Τοπικό Σχέδιο Διαχείρισης Απορριμμάτων του Δήμου Παπάγου-Χολαργού (αρ. 455/2021 (ΑΔΑ:Ψ3ΘΟΟΡ05-461))
- iv. Την 1<sup>η</sup> Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής (ΦΕΚ 4672/Β/2017).
- v. Το Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής (ΕΛ06) (ΦΕΚ 2693/Β/2018).

#### **Γ. Περιβάλλον περιοχής – Ευαίσθητα στοιχεία του – Ειδικά Προστατευόμενες ζώνες**

##### Προστατευόμενες Περιοχές

Σύμφωνα με το ν.4519/2018 και τον ν.4685/2020, τμήμα της περιοχής μελέτης βρίσκεται εντός γενικών ορίων χωρικής αρμοδιότητας της Μ.Δ. Εθνικών Πάρκων Πάρνηθας, Σχινιά και Προστατευόμενων Περιοχών Σαρωνικού Κόλπου.

Η περιοχή υπόκειται σε καθεστώς προστασίας, βάσει της κοινοτικής οδηγίας 92/43/ΕΟΚ, και ανήκει στο δίκτυο Natura 2000 με τον τίτλο «Υμηττός, Αισθητικό Δάσος Καισαριανής - Λίμνη Βουλιαγμένης» (GR 3000006) και της ΖΕΠ GR3000015 «Όρος Υμηττός», τμήμα των οποίων βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Παπάγου.

Επιπλέον, τμήμα του ορεινού όγκου που βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας, αποτελεί Τοπίο Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (Υ.Α 25638/1968 ΦΕΚ Β/669/30- 11-1968,Υ.Α 25638/27-3-1969, ΦΕΚ 236/Β/04-04-1969).

Επιπλέον, ο Υμηττός υπόκειται σε καθεστώς προστασίας με το Π.Δ. 31-08-78, ΦΕΚ 544/Δ/1978 «Περί καθορισμού ζωνών ρυθμίσεως και προστασίας της περιοχής του όρους Υμηττού», τμήμα του οποίου βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Παπάγου.

Εντός της περιοχής ευθύνης της Μ.Δ. είναι χωροθετημένο το υφιστάμενο κοιμητήριο Παπάγου (ΖΩΝΗ Ε3), το οποίο σύμφωνα με το πλαίσιο της καταγραφής των οικοτόπων της Ζώνης Natura GR3000006 (Υμηττός- Αισθητικό Δάσος Καισαριανής - Λίμνη Βουλιαγμένης) εμφανίζεται με τον

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

κωδικό 1012 «Χώροι εξυπηρέτησεων» και περιβάλλεται από τον οικότοπο με κωδικό 9540 «Μεσογειακά πευκοδάση και ενδημικά είδη πεύκων της Μεσογείου».

**Δ. Διαφοροποιήσεις που επιβάλλονται στο Σχέδιο για την ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης**

Δεδομένου ότι βασικοί στόχοι του προτεινόμενου Σχεδίου είναι η προστασία και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής εφαρμογής του και η αντιμετώπιση των καταγεγραμμένων προβλημάτων πολεοδομικού και περιβαλλοντικού χαρακτήρα, αναμένεται ότι, οι προτεινόμενες χρήσεις γης, με την τήρηση των όρων και περιορισμών της ΣΜΠΕ και της παρούσας απόφασης, θα συμβάλουν στην αναβάθμιση του φυσικού περιβάλλοντος και την βιώσιμη ανάπτυξη του αστικού και περιαστικού χώρου.

Για την ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης του Σχεδίου δεν επιβάλλονται διαφοροποιήσεις στο σχεδιασμό πέραν των εξειδικευμένων όρων / περιορισμών και των κατευθύνσεων που τίθενται με την παρούσα απόφαση, κατόπιν αξιολόγησης της ΣΜΠΕ και στάθμισης των αποτελεσμάτων της διαβούλευσης με τους φορείς, τις δημόσιες υπηρεσίες και το ενδιαφερόμενο κοινό.

**Ε. Όροι, περιορισμοί και κατευθύνσεις για την προστασία και διαχείριση του περιβάλλοντος που πρέπει να συνοδεύουν την έγκριση του Σχεδίου, κατόπιν αξιολόγησης και στάθμισης των αποτελεσμάτων της διαβούλευσης της ΣΜΠΕ.**

1. Κατά τον σχεδιασμό των έργων και δραστηριοτήτων να λαμβάνονται υπόψη τα ακόλουθα:
  - 1.1. Η αρχή της πρόληψης.
  - 1.2. Η απορρέουσα από την εθνική και κοινοτική νομοθεσία υποχρέωση της χώρας για την προστασία και διατήρηση της βιολογικής ποικιλότητας και των ιδιαίτερων φυσικών οικοσυστημάτων (περιοχές Natura 2000, δάση και δασικές και κηρυγμένες αναδασωτέες εκτάσεις).
  - 1.3. Οι κατευθύνσεις, όροι και περιορισμοί των θεσμοθετημένων γενικών και ειδικών χωροταξικών σχεδίων και των σχεδίων διαχείρισης υδατικών πόρων και κινδύνων πλημμύρας των λεκανών απορροής που εισέρχονται στην περιοχή εφαρμογής του Σχεδίου.
  - 1.4. Η διασφάλιση κατά το δυνατόν των φυσικών διεργασιών, η αποδοτικότητα των φυσικών πόρων, η ισορροπία και η εξέλιξη των οικοσυστημάτων καθώς και η ποικιλομορφία, ιδιαιτερότητα και η μοναδικότητά τους.
  - 1.5. Ο περιορισμός των επιπτώσεων στα υδάτινα οικοσυστήματα, στους οικοτόπους και στις περιοχές όπου διαβιώνει, αναπτύσσεται και εξελίσσεται η άγρια ζωή.
  - 1.6. Η εφαρμογή μέτρων αποφυγής ισχυρών διαταράξεων στα πλαίσια επεμβατικών δράσεων εντός περιοχών με ίδιον καθεστώς προστασίας (π.χ. δάση).
  - 1.7. Ο περιορισμός της φθοράς και απώλειας της υφιστάμενης φυτοκοινότητας και του ευρύτερου δασικού περιβάλλοντος.

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

- 1.8. Η λήψη μέτρων αποκατάστασης των χώρων διατάραξης κατόπιν εκπόνησης ειδικών φυτοτεχνικών μελετών, οι οποίες θα προβλέπουν και θα προτείνουν ήπιες και συμβατές με την ευρύτερη δασική περιοχή και τις επικρατούσες σταθμολογικές συνθήκες, παρεμβατικές δράσεις δημιουργώντας ευνοϊκές συνθήκες ανάπτυξης και εξέλιξης των οικοτόπων και ενδιαιτημάτων των περιοχών.
- 1.9. Η λήψη μέτρων για τη διατήρηση και διαφύλαξη του επιφανειακού εδαφικού ορίζοντα, ώστε στο στάδιο της αποκατάστασης των χώρων επέμβασης να χρησιμοποιείται αναλόγως για το μέγιστο της επιτυχούς φυτικής αποκατάστασης.
2. Για την προστασία των περιοχών του Σχεδίου που ανήκουν στο Δίκτυο Natura 2000 «Υμηττός, Αισθητικό Δάσος Καισαριανής - Λίμνη Βουλιαγμένης» (GR 3000006) και «Όρος Υμηττός» (ΖΕΠ GR3000015):
  - 2.1. Μετά την έγκριση του Προεδρικού Διατάγματος για την προστατευόμενη περιοχή του δικτύου Natura 2000 κασιχύνουν της παρούσας τα μετρά προστασίας και οι στόχοι διατήρησης για τα προστατευόμενα είδη και οικοσυστήματα, μέσω καθορισμού ζωνών χρήσεων γης και επιτρεπόμενων δραστηριοτήτων, εντός των προστατευόμενων περιοχών.
  - 2.2. Έργα και δραστηριότητες εντός της περιοχής Natura 2000 δεν επιτρέπεται να προκαλούν δυσμενείς επιπτώσεις (π.χ. υποβάθμιση του εδάφους, ρύπανση των υδατορεμάτων) σε ζωτικής σημασίας παραμέτρους, καθοριστικές για την διατήρηση και συνοχή των οικοτόπων.
  - 2.3. Για την δέουσα εκτίμηση των επιπτώσεων κάθε έργου/δραστηριότητας που εμπίπτει εντός των προστατευόμενων περιοχών απαιτείται, πριν την αδειοδότηση και υλοποίησή του, η γνωμοδότηση του Οργανισμού Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α.), όπως καθορίστηκε με τις διατάξεις του ν. 4685/2020 (ΦΕΚ Α' 92) και τροποποιήθηκε από τους ν. 4722/2020 (ΦΕΚ Α' 177) και ν. 4819/2021 (ΦΕΚ Α' 129).
3. Ο χώρος του υφιστάμενου κοιμητηρίου (Ζώνη Ε3) να οριοθετηθεί στην υφιστάμενη κατάσταση, ενώ οποιαδήποτε επέκτασή του, σύμφωνα με τις προβλέψεις του υπό έγκριση προεδρικού διατάγματος Προστασίας όρους Υμηττού δεν θα πρέπει να επιβαρύνει σημαντικούς οικοτόπους φυσικού χαρακτήρα που το περιβάλλουν.
4. Στις περιοχές που αποτελούν Ζώνες Προστασίας του Υμηττού και στις οποίες βρίσκουν εφαρμογή οι διατάξεις του Π.Δ.187/2011 (ΦΕΚ 187/Δ/2011) «Καθορισμός μέτρων προστασίας της περιοχής του όρους Υμηττού και των Μητροπολιτικών Πάρκων Γουδή – Ιλισίων», ισχύουν τα μέτρα προστασίας και οι στόχοι διατήρησης για τα προστατευτέα αντικείμενα του προαναφερόμενου προεδρικού διατάγματος και συνεπώς ο καθορισμός των ζωνών χρήσεων γης και επιτρεπόμενων δραστηριοτήτων στις περιοχές αυτές καθορίζονται από αυτό, όπως εκάστοτε ισχύει.
5. Για τις εκτάσεις που στον αναρτημένο δασικό χάρτη εμφανίζουν δασική μορφή και ως εκ τούτου διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, όπως και για πάρκα ή άληση ή

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

εκτάσεις που εν τοις πράγμασι είναι δασικές εντός σχεδίου, οποιαδήποτε επέμβαση σε αυτές επιτρέπεται μόνο κατόπιν σύμφωνης γνώμης & άδειας της Δασικής Υπηρεσίας, όπως αυτή ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις.

6. Για τις εκτάσεις που εμπίπτουν εντός του περιγράμματος του προεδρικού διατάγματος «Καθορισμός μέτρων προστασίας της περιοχής του όρους Υμηττού και των μητροπολιτικών πάρκων Γουδή – Ιλισίων» (ΦΕΚ 187/Δ'/16-06-2011) και περιλαμβάνονται στο Σχέδιο, ισχύουν τα αναφερόμενα στα υπ' αριθ. 4018/91441/29-10-2020 και 15690/10-02-2021 έγγραφα των οικείων Δασικών Υπηρεσιών που εκδόθηκαν στο πλαίσιο γνωμοδότησής τους επί της ΣΜΠΕ του υπό αναθεώρηση σχεδίου Προστασίας Ορεινού Όγκου Υμηττού. Εξαιρούνται εκτάσεις οι οποίες υπάγονται στην παρ.7 άρθ. 3 ν. 998/79, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
7. Τα πάρκα – άλση που εμπίπτουν στο Γ.Π.Σ. Κ. Παπάγου, για τη διαχείριση των οποίων έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, συμπεριλαμβανομένων και των εκτάσεων που εμφανίζονται ως κοινόχρηστοι χώροι στο Σχέδιο και δεν χαρακτηρίζονται ως πάρκα – άλση, ως κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου ή γενικότερα ως αστικό πράσινο, ούτε φέρουν άλλο πολεοδομικό χαρακτηρισμό αλλά έχουν εν τοις πράγμασι τέτοιο χαρακτήρα δηλ. φέρουν δασική βλάστηση, που μπορεί να δικαιολογήσει τον χαρακτηρισμό τους ως πάρκα - άλση, αντιμετωπίζονται ως τέτοια και προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.
8. Σε κάθε περίπτωση οι εκτάσεις που προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας δύνανται να ενταχθούν εντός ορίων ΓΠΣ αλλά κατά την διαδικασία έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής μελέτης θα πρέπει να εντοπιστούν και να εξαιρεθούν από το σχέδιο. Σε περίπτωση που συμπεριληφθούν δασικού χαρακτήρα εκτάσεις εντός των ορίων του ΓΠΣ, αυτές εξακολουθούν να διέπονται και να προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και υπό το αυστηρό καθεστώς προστασίας τους (αποφάσεις κήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων κλπ), σύμφωνα με την πάγια νομολογία του Ανώτατου Ακυρωτικού Δικαστηρίου, οι οποίες όμως παραμένουν εκτός σχεδίου κατά την διαδικασία κατάρτισης των ρυμοτομικών σχεδίων εφαρμογής.
9. Για οποιαδήποτε επέμβαση επί των δασικού χαρακτήρα εκτάσεων, θα πρέπει να ενημερώνεται η Δασική Υπηρεσία, προκειμένου να εξεταστεί το επιτρεπτό της επέμβασης και να ακολουθείται η προβλεπόμενη διαδικασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, όπως αυτές καθορίζονται στο ΣΤ' Κεφάλαιο του ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/Α'/29-12-1979) ως ισχύει.
10. Οι εκτάσεις δασικού και αναδασωτέου χαρακτήρα διέπονται από τις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και σε αυτές έχουν εφαρμογή τα εξής:
  - 10.1. Απαγορεύεται η δόμηση σε δάση, δασικές και αναδασωτέες εκτάσεις, και κατ' επέκταση η πολεοδόμηση και ρυμοτομία τους, καθόσον ισχύει και εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 24 του Συντάγματος, διά της οποίας απαγορεύεται η μεταβολή του προορισμού των δασών και δασικών εκτάσεων, εκτός αν προέχει για την Εθνική Οικονομία η αγροτική εκμετάλλευση ή άλλη τους χρήση, που την επιβάλλει το δημόσιο συμφέρον.

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

- 10.2. Οι επεμβάσεις επί εκτάσεων που προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, προβλέπονται και αφορούν στην ανάπτυξη συγκεκριμένων δραστηριοτήτων, έργων και υποδομών, όπως αυτές περιγράφονται στο Έκτο Κεφάλαιο του ν. 998/1979 ως ισχύει, υπό τους περιορισμούς και απαγορεύσεις που ορίζουν οι σχετικές διατάξεις, κατόπιν εκδόσεως των εγκριτικών αποφάσεων και υποχρεώσεων που θέτει η παρ. 8 του άρθρου 45 του ως άνω νόμου, μετά των εδαφίων που προστέθηκαν με το άρθρο 1 του ν. 4467/2017 (ΦΕΚ 56/Α').
- 10.3. Ειδικότερα, επί των σχεδίων πόλεως ισχύουν τα οριζόμενα στη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 60 του νόμου 998/1979 ως ισχύει, ενώ για την προστασία και διαχείριση των πάρκων και αλσών ισχύουν τα οριζόμενα στα άρθρα 58 & 59 του ίδιου νόμου καθώς και η αριθ. 133384/6587/10-12-2015 (ΦΕΚ 2828/Β'/2015) υπουργική απόφαση «Προδιαγραφές Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και Αλσών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 10.4. Στα πλαίσια των επεμβατικών δράσεων θα πρέπει να λαμβάνονται μέτρα αποφυγής ισχυρών διαταράξεων.
- 10.5. Να καταβάλλεται κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε οι όποιες επεμβάσεις να επιφέρουν την ελάχιστη φθορά και απώλεια της υφιστάμενης φυτοκοινότητας και του ευρύτερου δασικού περιβάλλοντος.
- 10.6. Να λαμβάνονται μέτρα αποκατάστασης των χώρων διατάραξης κατόπιν εκπονήσεως ειδικών φυτοτεχνικών μελετών, οι οποίες θα προβλέπουν και προτείνουν ήπιες και συμβατές με την ευρύτερη δασική περιοχή και τις επικρατούσες σταθμολογικές συνθήκες, παρεμβατικές δράσεις δημιουργώντας ευνοϊκές συνθήκες ανάπτυξης και εξέλιξης των οικοτόπων και ενδιαιτημάτων των περιοχών.
- 10.7. Η διατήρηση και διαφύλαξη του επιφανειακού εδαφικού ορίζοντα αποτελεί σημαντική μέριμνα, ώστε στο στάδιο της αποκατάστασης των χώρων επέμβασης να χρησιμοποιείται αναλόγως για το μέγιστο της επιτυχούς φυτικής αποκατάστασης.
- 10.8. Στις περιπτώσεις που απαιτείται απομάκρυνση της υπάρχουσας δασικής βλάστησης συντάσσεται, θεωρείται και εγκρίνεται αρμοδίως πίνακας υλοτομίας προκειμένου να εκτιμηθεί το υφιστάμενο ξυλώδες κεφάλαιο και ο απολήψιμος ξυλώδης όγκος, προβλέποντας τον τρόπο διακίνησης, διάθεσης και εμπορίας των παραχθεισομένων δασικών προϊόντων, σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και καθ' υπόδειξη της οικείας δασικών αρχής.
- 10.9. Σε κάθε περίπτωση οι ειδικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας υπερισχύουν των γενικών και αυτό αποτυπώνεται στο περιεχόμενο των αναρτημένων δασικών χαρτών της ευρύτερης περιοχής που υποχρεωτικά θα πρέπει να ληφθούν υπόψη στο ρυμοτομικό σχέδιο εφαρμογής.
- 10.10. Οποιαδήποτε επιμέρους δραστηριότητα ή ανάπτυξη συγκεκριμένης δράσης στην περιοχή, εκπονείται και υλοποιείται επί συγκεκριμένων θεματικών αντικειμένων, για τα

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

οποία θα προηγηθούν σχετικές γνωμοδοτήσεις από τις οικείες δασικές υπηρεσίες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους είτε σε επίπεδο Επιθεώρησης Εφαρμογής είτε σε κεντρικό επίπεδο.

- 10.11. Η παρακολούθηση και εφαρμογή της παρούσας, κατά το μέρος που αφορά στις δασικές διατάξεις, ανατίθεται στο Δασαρχείο Πεντέλης.
11. Για την προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς να λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις των νόμων 3028/2002 (ΦΕΚ Α' 153) και 4858/2021 (Α' 220), όπως ισχύουν και να τηρούνται τα εξής:
- 11.1. Τα έργα / δραστηριότητες που χωροθετούνται εντός του Γ.Π.Σ. θα πρέπει να μην ενέχουν κινδύνους υποβάθμισης των στοιχείων του πολιτιστικού περιβάλλοντος (π.χ. αρχαιολογικοί χώροι, μνημεία, ιστορικοί τόποι κ.λπ.).
- 11.2. Οι Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού να ενημερώνονται έγκαιρα για τα προγραμματιζόμενα έργα υποδομών ή άλλα σχέδια ανάπτυξης προκειμένου να γνωμοδοτούν στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.
- 11.3. Όλες οι εκσκαφικές εργασίες να επιβλέπονται από την οικεία Εφορεία Αρχαιοτήτων, σύμφωνα με το ν. 3028/2002 όπως ισχύει. Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων, οι εργασίες διακόπτονται και ακολουθείται ανασκαφική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας εξαρτάται η συνέχιση των εργασιών κατόπιν σχετικής γνωμοδότησης των αρμοδίων οργάνων του ΥΠΠΟΑ.
- 11.4. Τα όρια των κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων και οι ζώνες προστασίας τους καθορίζονται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού.
12. Για τη βέλτιστη διαχείριση των στερεών αποβλήτων να τηρούνται τα εξής:
- 12.1. Να προωθούνται δραστηριότητες ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης των στερεών αποβλήτων, για την μείωση του συνολικού όγκου των προς διάθεση ποσοτήτων.
- 12.2. Ο Δήμος σε συνεργασία με τα αντίστοιχα συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης θα πρέπει να ωθήσει του δημότες προς την κατεύθυνση της ελαχιστοποίησης των παραγομένων αποβλήτων και προς την αξιοποίηση των οργανικών, οργανώνοντας κατάλληλα το δίκτυο συλλογής.
- 12.3. Ο Δήμος να οργανώσει πρόγραμμα ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των πολιτών για τον κίνδυνο ρύπανσης του περιβάλλοντος από την ανεξέλεγκτη διάθεση των αστικών και μη αστικών στερεών και υγρών αποβλήτων.
- 12.4. Να υλοποιούνται έργα, δράσεις και παρεμβάσεις για την προώθηση της χρήσης καθαρών τεχνολογιών και αποφυγής διάθεσης επικινδύνων αποβλήτων, ελαιωδών ουσιών, αλάτων, ή άλλων ρύπων στο έδαφος.
- 12.5. Να υλοποιηθεί άμεσα η πρόβλεψη του ΤΣΔΑ σε ότι αφορά τις Γωνιές Ανακύκλωσης (υπόγειες) και τα Κέντρα ανακύκλωσης (υπέργεια), σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κ.υ.α. 18485 (ΦΕΚ 1412/Β/2017), όπως εκάστοτε ισχύει.

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

- 12.6. Για την εγκατάσταση μεταφόρτωσης μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων (ΣΜΑ), σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 33 του ν.3164/2003 (Α' 176), ισχύουν οι δεσμεύσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας, του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) Αττικής, του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ), όπως ισχύουν και της κ.υ.α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/11936/836/2019 «Καθορισμός διαδικασίας και δικαιολογητικών για την εγκατάσταση και τη λειτουργία έργων και δραστηριοτήτων «Συστημάτων Περιβαλλοντικών Υποδομών»» (Β' 436), όπως τροποποιήθηκε με την κ.υ.α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/50844/2992/2020 (Β' 2316). Επιπλέον, κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης της εγκατάστασης σύμφωνα με το ν. 4014/2011 όπως ισχύει, θα πρέπει: α) να εξεταστούν οι διαθέσιμες βέλτιστες τεχνικές για την επιλογή του τύπου της και β) να προβλεφθεί η δημιουργία περιμετρικής ζώνης υψηλού πρασίνου, με σκοπό τον περιορισμό της οπτικής όχλησης.
13. Για την προστασία των επιφανειακών και υπόγειων υδατικών συστημάτων να τηρούνται οι παρακάτω όροι:
- 13.1. Κάθε μεταβολή, έργο και νέα θεσμοθετημένη χρήση γης λόγω της εφαρμογής του Γ.Π.Σ., να μην επιφέρει ουδεμία χημική, οικολογική και μορφολογική αλλοίωση στο έδαφος και τα υπόγεια, παράκτια και επιφανειακά νερά, αντίθετα όμως να συνεισφέρει στη βελτίωσή τους προς επίτευξη των στόχων 1<sup>ης</sup> Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών του ΥΔ Αττικής.
- 13.2. Να υιοθετηθεί καταρχήν ζώνη αποκλεισμού δόμησης εύρους 40 μέτρων (20 μέτρα εκατέρωθεν του άξονα απορροής), η οποία είναι δυνατόν να μεταπίπτει σε μικρότερη των 20 μέτρων εκατέρωθεν αν εκπονούνται τεχνικά έργα ή και στα 10 μέτρα αν έχει γίνει οριοθέτηση χωρίς έργα διευθέτησης. Σε κάθε περίπτωση θα διαφυλάσσεται η διατήρηση της ανοικτής κοίτης των ρεμάτων.
- 13.3. Να επισπευστούν όλες οι διαδικασίες, μελέτες και έργα οριοθέτησης, διευθέτησης και ανασύστασης ρεμάτων. Ιδιαίτερα στις περιοχές εντός σχεδίου πόλης, όπου δεν έχουν εφαρμοστεί οι περιορισμοί της παραγράφου 13.2, επιβάλλεται η εκπόνηση υδραυλικής μελέτης για τον έλεγχο της ασφαλούς παροχέτευσης των υδάτων. Σε διαφορετική περίπτωση θα πρέπει κατά προτεραιότητα να προβούν οι αρμόδιες Υπηρεσίες σε συνεργασία με τον Δήμο στις απαιτούμενες ενέργειες.
- 13.4. Να λαμβάνονται υπόψη τα αναφερόμενα στο υπ' αριθ. 26926/01.03.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Αττικής σχετικά με την προστασία των πρανών παραρεμάτων περιοχών, όπως στο ρέμα Καλλιρόης καθώς και στα υπόλοιπα ρέματα της περιοχής (κλάδος Ιλισού κλπ).
- 13.5. Στις περιοχές υπό ένταξη στο σχέδιο πόλης θα πρέπει υλοποιηθούν έργα ορθής διαχείρισης όμβριων υδάτων, υγρών αποβλήτων, αστικών λυμάτων κ.λπ.
- 13.6. Η διαχείριση που θα λάβει χώρα στις εγκαταστάσεις ΣΜΑ, ΣΜΑΥ και Μονάδα Κομποστοποίησης Πρασίνων (Ζώνη Ε5), εφόσον αυτές υλοποιηθούν κατόπιν των

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

σχετικών αδειών και εγκρίσεων, θα πρέπει να προβλέπει τη διάθεση όλων των παραγόμενων υγρών αποβλήτων (λύματα προσωπικού, πλύσεις, στραγγίσματα κ.λπ.), μετά από κατάλληλη επεξεργασία, στην ΕΥΔΑΠ ή/και στο ΚΕΛ Μεταμόρφωσης.

- 13.7. Ο Δήμος θα πρέπει να μεριμνήσει στο σύνολο του Γ.Π.Σ. για την εφαρμογή των μέτρων που προβλέπονται στο Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας (καθώς και των αναφερομένων στις επερχόμενες αναθεωρήσεις του Σχεδίου), στο οποία αναφέρεται ως κύριος φορέας υλοποίησης (π.χ. Μέτρο ΕΛ063413, ΕΛ064424, ΕΛ062303 κλπ.), καθώς τμήμα της περιοχής μελέτης εντάσσεται στη ζώνη δυνητικά υψηλού πλημμυρικού κινδύνου Λεκάνη π. Κηφισού GR06RAK0011.
- 13.8. Να γίνει επικαιροποίηση του μητρώου δημοτικών ή και ιδιωτικών σημείων υδροληψιών και να γίνουν άμεσες ενέργειες δήλωσής τους στο Εθνικό Μητρώο Σημείων Υδροληψίας (ΕΜΣΥ) και έκδοσης των απαραίτητων αδειών χρήσης νερού από τη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μετά από κατάθεση φακέλου δικαιολογητικών και αίτησης στην Περιφέρεια Αττικής. Επίσης, να παρακολουθείται η ποιότητα μέσω χημικών/микροβιολογικών αναλύσεων και μετρήσεων φυσικοχημικών παραμέτρων και η πιεζομετρική στάθμη των δημοτικών υδρογεωτρήσεων.
- 13.9. Να τηρείται η κείμενη νομοθεσία και οι κανονιστικές διατάξεις λειτουργίας κοιμητηρίων σχετικά με τις τηρούμενες αποστάσεις (π.χ. εκπόνηση υδρογεωτεχνικών μελετών) για το κοιμητήριο το οποίο εντάσσεται στη Ζώνη Ε3 του υπό έγκριση σχεδίου αναθεώρησης του προεδρικού διατάγματος προστασίας του όρους Υμηττού, τηρουμένων των λοιπών προβλέψεων αυτού.
- 13.10. Κατά τη φάση κατασκευής των οποιωνδήποτε υποδομών και λοιπών έργων, στο πλαίσιο εφαρμογής του Γ.Π.Σ., να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα διαχείρισης υγρών και στερεών αποβλήτων, ελαιωδών καταλοίπων, λιπαντικών, αποβλήτων αμιάντου κ.λπ., σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και να λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα για την προστασία του εδάφους και των υδάτων.
- 13.11. Κατά τις εργασίες ανάπλασης και διαμόρφωσης κοινόχρηστων χώρων να λαμβάνονται υπόψη οι τοπικές συνθήκες των όμορων περιοχών, ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή διαστασιολόγηση των έργων απορροής όμβριων και η χωροθέτηση εργοταξίων με ορθή περιβαλλοντική διαχείριση.
- 13.12. Κατά τη διαδικασία οριοθέτησης των ρεμάτων να τηρούνται οι διατάξεις του ν.4258/2014 (ΦΕΚ Α' 94) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - Ρυθμίσεις πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- 13.13. Κατά την οριοθέτηση και τον καθορισμό ζωνών προστασίας να λαμβάνονται υπόψη ο ενιαίος χαρακτήρας κάθε υδατορέματος (υδραυλική και οικολογική συνέχεια των διαφόρων τμημάτων του) και η αναγκαιότητα προστασίας της φυσικής του οντότητας. Ειδικά, για τα τμήματα υδατορεμάτων εντός πολεοδομούμενων περιοχών, ο

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

- καθορισμός ζωνών προστασίας θα πρέπει να αποσκοπεί στην αξιοποίησή τους ως περιοχές αναψυχής, με διατήρηση των στοιχείων του φυσικού χαρακτήρα τους (π.χ. φυσική βλάστηση, μαιανδρισμοί).
- 13.14. Κατά την υλοποίηση έργων διευθέτησης ρεμάτων, όπου αυτά κρίνονται αναγκαία, προτείνεται η χρήση υλικών φιλικών προς το περιβάλλον και η διατήρηση ανοιχτής διατομής όπου αυτό είναι τεχνικά εφικτό.
- 13.15. Κατά τις εργασίες διευθέτησης ρεμάτων να λαμβάνονται μέτρα αντιδιαβρωτικά και αντιπλημμυρικά στα ανάντη των ρεμάτων, καθώς και στην ευρύτερη περιοχή των λεκανών απορροής, προς αποφυγή και αποτροπή χειμαρρικών φαινομένων, πλημμυρών και διάβρωσης εδαφών στα κατάντη και πεδινά τμήματα.
- 13.16. Σε περίπτωση εκτροπής υδατορέματος, η παλαιά φυσική κοίτη προστατεύεται και παραμένει στη φυσική της κατάσταση.
14. Κατά τον σχεδιασμό και την υλοποίηση οδικών έργων (οδοί, ποδηλατόδρομοι κ.λπ.) πρέπει να τηρούνται οι εκάστοτε οδηγίες και κανονισμοί του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο οδικό δίκτυο θα πρέπει να προηγούνται οι απαραίτητες μελέτες και να λαμβάνονται υπόψη η θέση και ο χαρακτήρας της οδού, η ανάγκη εξυπηρέτησης παρόδιων ιδιοκτησιών και τα καθοριστικά λειτουργικά χαρακτηριστικά ως προς τη σύνδεση, πρόσβαση και παραμονή. Σε όλες τις παρεμβάσεις απαιτείται η εκπόνηση και έγκριση συγκοινωνιακών μελετών σε επίπεδο οριστικής ή εφαρμογής, οι οποίες θα τεκμηριώνουν την εφικτότητα και θα διερευνούν τυχόν επιπτώσεις των προτεινόμενων μέτρων στο σύστημα Μεταφορών και Μετακινήσεων της ευρύτερης περιοχής, καθώς και τυχόν εναλλακτικών λύσεων.
15. Οι ενεργειακές ανάγκες των παραγωγικών δραστηριοτήτων να καλύπτονται, στο μέγιστο δυνατό βαθμό, από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.
16. Ο Δήμος στα πλαίσια ελαχιστοποίησης του περιβαλλοντικού αποτυπώματος των κτιρίων ευθύνης του να προβαίνει σε ενεργειακές αναβαθμίσεις αυτών, σε τακτικές συντηρήσεις του χρησιμοποιούμενου εξοπλισμού τους ή όπου κρίνεται σκόπιμο σε αντικατάστασή του, με σύγχρονες τεχνολογίες που συμβάλουν στην μείωση της κατανάλωσης ενέργειας, σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 17 του ν. 4936/2022 (ΦΕΚ Α' 105).
17. Τα νέα Δημόσια κτίρια να σχεδιάζονται με τις αρχές της βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής, ώστε ο σχεδιασμός τους να ανταποκρίνεται στις κλιματικές συνθήκες του περιβάλλοντος, αξιοποιώντας ταυτόχρονα όλες τις δυνατότητες για ιδιοπαραγωγή της απαιτούμενης ηλεκτρικής ενέργειας για την λειτουργία τους, με την χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας.
18. Να συντηρούνται τακτικά από τον Δήμο (εργασίες κοπής, άρδευσης, φύτευσης, λίπανσης κ.λπ.) οι οργανωμένοι χώροι κοινόχρηστου πρασίνου (άλση, πάρκα, παιδικές χαρές), προκειμένου να διατηρούν το χαρακτήρα τους ως χώροι υψηλής αισθητικής και αναψυχής.
19. Ο Δήμος να αναπτύξει τον εθελοντισμό στα πλαίσια της προστασίας και ανάδειξης του ορεινού όγκου Υμηττού.

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

20. Να σχεδιασθεί και υλοποιηθεί εκτεταμένο δίκτυο ποδηλατοδρόμων και πεζοδρόμων εντός των αστικών περιοχών αλλά και ελεγχόμενων περιπατητικών διαδρομών στον ορεινό όγκο του Υμηττού.
21. Να ενισχυθεί η χρήση των Μέσων Μαζικής Μταφοράς, δημοτικής και διαδημοτικής συγκοινωνίας, π.χ. διευκολύνοντας την κυκλοφορία τους, χωροθετώντας, προγραμματίζοντας και οργανώνοντας επαρκώς το δίκτυό τους, συνδέοντάς το με μέσα σταθερής τροχιάς (ΜΕΤΡΟ), εγκαθιστώντας συστήματα τηλεματικής και γενικότερα έξυπνης πόλης, κατόπιν εκπόνησης και έγκρισης των σχετικών κυκλοφοριακών μελετών. Ιδιαίτερη μέριμνα απαιτείται για την ενίσχυση των δημόσιων ενδοδημοτικών δρομολογίων για την μείωση των μετακινήσεων των δημοτών με οχήματα Ι.Χ.
22. Προς την κατεύθυνση της προώθησης χρήσης οχημάτων αντιρρυπαντικής τεχνολογίας και γενικότερα προς την κατεύθυνση της ηλεκτροκίνησης να σχεδιασθεί ένα επαρκές δίκτυο σημείων φόρτισης και να προαχθεί η διάθεση κοινόχρηστων ηλεκτροκίνητων οχημάτων και ποδηλάτων.
23. Έργα και δραστηριότητες τα οποία περιλαμβάνονται στους πίνακες της Υ.Α. με Αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β' 841), όπως εκάστοτε ισχύει, υπόκεινται στην διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4014/2011, όπως ισχύει, λαμβάνοντας υπόψη τους όρους, τους περιορισμούς και τις κατευθύνσεις της παρούσας απόφασης.
24. Να υιοθετηθούν οι κατευθύνσεις του Τοπικού Σχεδίου Αντιμετώπισης Έκτακτων Αναγκών και Διαχείρισης Συνεπειών του Δήμου, το οποίο καταρτίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4662/2020 (Α' 27) για την αντιμετώπιση των συνεπειών από φυσικές καταστροφές.
25. Κατά την εφαρμογή του Γ.Π.Σ. να λαμβάνεται υπόψη η ενσωμάτωση της συνιστώσας της κλιματικής αλλαγής, σύμφωνα με τις προβλέψεις του οικείου Περιφερειακού Σχεδίου Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή (ΠεΣΠΚΑ), όπως αυτό θα εγκριθεί κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4936/2022 (ΦΕΚ Α' 105). Επιπλέον, ο Δήμος θα πρέπει έως την 31η Μαρτίου 2023 να καταρτίσει το Δημοτικό Σχέδιο Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ) και να παρακολουθεί την εφαρμογή του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 16 του προαναφερόμενου νόμου.
26. Το Γ.Π.Σ. δεν καθορίζει χρήσεις γης, ούτε όρους / περιορισμούς, σε ακίνητα που είτε ανήκουν στο Υπουργείο Εθνικής Άμυνας είτε εξυπηρετούν σκοπούς Εθνικής Άμυνας, σε οποιαδήποτε περιοχή ή ζώνη του Σχεδίου.
27. Τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που προτείνονται στη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) ισχύουν εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους της παρούσας.

**Στ. Σύστημα παρακολούθησης των σημαντικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.**

1. Η παρακολούθηση των σημαντικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την εφαρμογή του Γ.Π.Σ. πραγματοποιείται με ευθύνη του Δήμου Παπάγου - Χολαργού σε συνεργασία και με την υποστήριξη κάθε Υπηρεσίας με αρμοδιότητα παρακολούθησης περιβαλλοντικών μέσων και

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

- παραμέτρων στον τομέα της, προκειμένου μεταξύ άλλων να εντοπιστούν εγκαίρως απρόβλεπτες δυσμενείς επιπτώσεις και να ληφθούν τα κατάλληλα επανορθωτικά μέτρα. Προγράμματα παρακολούθησης του περιβάλλοντος υλοποιούμενα από τρίτους φορείς, δύνανται να ενταχθούν στο σύστημα παρακολούθησης προς αποφυγή διπλού ελέγχου. Στην περίπτωση αυτή, η παρακολούθηση από πλευράς αρχής σχεδιασμού, συνίσταται στη λήψη, τήρηση και αξιοποίηση των αποτελεσμάτων που διατίθενται σ' αυτήν από τους ως άνω φορείς.
2. Ως βασικά μεγέθη του προγράμματος παρακολούθησης θα πρέπει να χρησιμοποιούνται αντιπροσωπευτικοί περιβαλλοντικοί δείκτες. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, καταγράφονται οι ακόλουθοι δείκτες:
- > Δείκτες πληθυσμού:  
Αναφέρονται στην εξέλιξη των πληθυσμιακών στοιχείων του Δήμου στο πλαίσιο ελέγχων για τη διαπίστωση της επάρκειας των υποδομών και την έγκαιρη διάγνωση αναγκών επαύξησης της δυναμικότητάς τους.
  - > Δείκτες περιβαλλοντικών επιδόσεων.  
Αναφέρονται στις βελτιώσεις που επιφέρει η εφαρμογή των όρων της παρούσας και λοιπών περιβαλλοντικών πρακτικών στους τομείς της διαχείρισης των στερεών αποβλήτων (π.χ. ποσότητες αποβλήτων συνολικά, ποσοστό ανακύκλωσης συνολικά και ανά ρεύμα κ.ά.), της διαχείρισης του νερού (συνολική κατανάλωση νερού, μεγέθη άρδευσης κ.ά.), των ποιοτικών χαρακτηριστικών της κατανάλωσης ενέργειας (ηλεκτρισμός, καύσιμα, ΑΠΕ, συνολικά και κατά κεφαλήν μεγέθη) σε σύγκριση με τυπικούς μέσους όρους.
  - > Δείκτες εξέλιξης του ευρύτερου αστικού περιβάλλοντος:  
Αναφέρονται στις τάσεις που αναμένεται να σηματοδοτηθούν από την εφαρμογή του ΓΠΣ στην περιοχή επιρροής του.
3. Ο τελικός καθορισμός του συνόλου των δεικτών που θα εξετάζονται μέσω του συστήματος παρακολούθησης αποτελεί αντικείμενο του προγράμματος παρακολούθησης που θα υλοποιηθεί και θα εφαρμόζεται με ευθύνη του Δήμου.
4. Οι τιμές των δεικτών και λοιπών μεγεθών παρακολούθησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, θα πρέπει να αποτυπώνονται σε έκθεση ανά διετία από την έναρξη εφαρμογής του ΓΠΣ. Η έκθεση αυτή θα δημοσιοποιείται με ανάρτησή της στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου, στην οποία θα δίδεται η δυνατότητα στο ενδιαφερόμενο κοινό να εκφράσει επωνύμως τις απόψεις του για το περιεχόμενο της έκθεσης. Η έκθεση για κάθε περίοδο μελέτης συντάσσεται, υποβάλλεται και δημοσιοποιείται εντός του πρώτου εξαμήνου της επόμενης περιόδου. Το περιεχόμενο των εκθέσεων αυτών θα πρέπει να συμμορφώνεται με τις ακόλουθες κατευθύνσεις:
- 4.1. Η έκθεση παρακολούθησης έχει σκοπό την καταγραφή δεικτών που συνδέονται με τις δράσεις του ΓΠΣ και αντιπροσωπεύουν ενδεχόμενες περιβαλλοντικές μεταβολές. Ο Δήμος οφείλει να μεριμνά για τη συγκέντρωση των σχετικών πληροφοριών από τους τελικούς αποδέκτες των δράσεων εντός της περιοχής εφαρμογής του.

ΑΔΑ: 99ΚΗ4653Π8-ΩΧΝ

4.2. Η αξιολόγηση της πορείας υλοποίησης των σχετιζόμενων με το περιβάλλον στόχων του ΓΠΣ γίνεται με συγκριτική αποτίμηση των στοιχείων των διαδοχικών εκθέσεων. Σκοπός της σύγκρισης των παραπάνω στοιχείων αποτελεί η ποσοτικοποίηση των περιβαλλοντικών μεταβολών, που οφείλονται στην υλοποίηση των προβλέψεων του Σχεδίου, η σύγκριση με τις εκτιμήσεις της ΣΜΠΕ και τις εξελίξεις στο θεσμικό πλαίσιο για το περιβάλλον, καθώς και η διαπίστωση της αναγκαιότητας λήψης διορθωτικών μέτρων. Σε περίπτωση διαπίστωσης, είτε σημαντικών αποκλίσεων από τις εκτιμήσεις της ΣΜΠΕ, είτε νέων υποχρεώσεων από το εκάστοτε ισχύον θεσμικό πλαίσιο προστασίας του περιβάλλοντος, προτείνονται κατάλληλα επανορθωτικά μέτρα.

#### **Ζ. Χρονικό διάστημα ισχύος**

Η παρούσα απόφαση ισχύει για δέκα (10) έτη από την έκδοσή της μέχρι την έγκριση του Γ.Π.Σ., ενώ μετά την έγκρισή του, η ισχύς της επεκτείνεται για το διάστημα ισχύος του.

#### **Η. Δημοσιοποίηση και άλλες διατάξεις**

Το Γ.Π.Σ. όπως τελικά θα εγκριθεί, πρέπει να είναι πλήρως εναρμονισμένο με την παρούσα απόφαση, ενώ στην απόφαση έγκρισής του θα πρέπει να αναφέρονται ρητά οι όροι και οι προϋποθέσεις της παρούσας απόφασης (Παράγραφοι Ε και Στ).

Ο Δήμος Παπάγου - Χολαργού ως αρχή σχεδιασμού του Γ.Π.Σ. οφείλει να προβεί, εντός δέκα (10) ημερών από την παραλαβή της παρούσας σε δημοσιοποίησή της για την ενημέρωση του κοινού, σύμφωνα με την παράγραφο 9γ του άρθρου 5 της κ.υ.α. 107017/2006 (ΦΕΚ Β' 1225) και να αποστείλει στην Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ τα αποδεικτικά διενέργειας της ανωτέρω δημοσιοποίησης.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΤΟΥ Υ.Π.ΕΝ.**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Τελειώσατε; Ωραία. Το λόγο έχει η κα Μουντάκη.

**ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΥ-ΜΟΥΝΤΑΚΗ:** Εγώ θέλω να πω ότι παρακολουθώ αυτό το διάστημα, αυτές τις ώρες και για το 10 και για το 9 και βλέπω ότι ενώ προσπαθούμε να σας πείσουμε ο Δήμαρχος και η Δημοτική Αρχή ότι οτιδήποτε είναι νόμιμο θα συνεχίσουμε και αυτό θα υποστηρίξουμε, βλέπω ότι έχετε μια αρνητική γενικά θέση, στάση, που δεν μπορούμε να σας πείσουμε. Πιστεύω όμως ότι η επιχείρηση αυτή η οποία όλοι μας πηγαίναμε όλα αυτά τα χρόνια και εγώ στρατιωτικού γυναικά είμαι και πάντοτε βρίσκαμε τον τρόπο και λέγαμε, πάμε; Έχουμε ένα σημείο συνάντησης στη Στρατιωτική Λέσχη. Αφήστε να συνεχίσουμε και αφήστε τους επιχειρηματίες να συνεχίσουν και να δούμε ότι αυτά που μας υπόσχονται και αυτά που είναι καταγεγραμμένα αυτή τη στιγμή στο Δημοτικό Συμβούλιο ότι θα γίνουν. Εάν υπάρχει κάποια παρανομία θα το κοιτάξουμε και θα το δούμε. Εξάλλου, σε τόσες επιχειρήσεις παράνομες πηγαίνουμε και τρώμε και καθόμαστε. Δεν είναι η μοναδική δηλαδή που ξεκινάει και προσπαθούμε... (παρεμβάσεις εκτος μικροφώνου)

Ναι, ναι και εκτός του Δήμου και εντός του Δήμου. Αφήστε όμως εμείς τώρα εδώ, εμείς τώρα εδώ θέλουμε να το πάμε νόμιμα το νέο αυτό, την επιχείρηση - δεν είμαι απαράδεκτη. Εγώ θέλω να σας πω λοιπόν ότι προσπαθούμε να σας πείσουμε και κοιτάξτε να χαμηλώσετε τους τόνους όπως κι εμείς και να προσπαθήσουμε να βρούμε μια λύση να προχωρήσει η επιχείρηση, να έχουμε μια επιχείρηση που συνεχίζει η στρατιωτική λέσχη και να μπορέσουμε να βρούμε τη λύση και να... (παρεμβάσεις εκτος μικροφώνου)

Να σας πω κάτι, αυτό σας είπα. Οτι από την αρχή έχετε έρθει αρνητικά και αρνητικά συνεχίζετε έτσι. Διότι έτσι θέλετε αρνητικά να είστε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, συνεχίζουμε με τον κ. Κουκή.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Ευχαριστώ, Πρόεδρε. Κι εγώ πιστεύω ότι το πάμε καλά το θέμα, ότι θα την βρούμε την κοινή λύση και τομή. Δεν έχουμε και λόγους να μην την βρούμε πιστεύω και αυτός πρέπει να είναι και ο ρόλος των δημοτών και του Δημοτικού Συμβουλίου. Και γι' αυτό θέλω να πω ότι στο συγκεκριμένο θέμα που εξετάζουμε, την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, ε, δεν μπορώ να πω, μου προξενεί λίγο εντύπωση όταν ακούω συναδέλφους εδώ πέρα που έχουν δώσει πενήντα παραχωρήσεις κοινόχρηστων χώρων χωρίς να έχουν δει μισό χαρτί και τις έχουν ψηφίσει και λένε μάλιστα, ναι, να βοηθήσουμε την επιχειρηματικότητα, ναι, έχουμε αυτό το 'να ' άλλο, τώρα έχουμε κάνει, για τον κοινόχρηστο χώρο λέω, την παραχώρηση, ε; Μην παρεξηγηθώ. Ούτε για πολεοδομικά ζητήματα μιλάω ούτε για άλλα. Τα άλλα τα είπαμε πριν. Έχουμε φτάσει τώρα με μια σπουδή και θέρμη, ε, που και κάπου πιστεύω εγώ προσωπικά ότι είναι και λίγο για να φανούμε φιλικοί επειδή έχουμε και τις δημοτικές εκλογές μεθαύριο. Εγώ δεν λειτουργώ έτσι εδώ. Τα έχω πει πολλές φορές, δεν είναι η πρώτη φορά. Και για άλλα συναφή θέματα.

Ο Δήμος θα κάνει ίση μεταχείριση και ισονομία προς όλους τους πολίτες και όλες τις επιχειρήσεις. Οπότε, κ. Ζήκα, τα ζητήματα αυτά πολύ καλά τα θέτετε, αλλά είναι και άλλες περιπτώσεις που θα έπρεπε να είχαν τεθεί με τόση σπουδή και τόση θέρμη, στην οποία δεν σας είδα να πρωτοστατείτε.

κ. Ταμπουρατζή, μία νουθεσία προς εσάς και τους συνεταιίρους σας. Ο Παπάγος απαιτεί και οι πολίτες σεβασμό και σοβαρότητα. Αν αυτά τα πράγματα τα τηρήσετε, δεν θα έχετε πρόβλημα. Και δεν υπάρχουν ούτε επιστολές, επιστολές και γράμματα προς τέτοια κι αυτά, δεν διασφαλίζουν κανέναν. Το Δημοτικό Συμβούλιο είναι ο θεματοφύλακας και έχει την υποχρέωση να προστατεύει το προάστιο και τους δημότες από κακές συμπεριφορές επιχειρήσεων. Μαζί με τους δημότες. Εμείς είμαστε θεματοφύλακες. Την επόμενη μέρα, λέγεται δε λέγεται Ταμπουρατζής, έρθει κάποιος άλλος, είναι κάποιος άλλος. Τα πράγματα είναι πολύ απλά, μην τα κάνουμε σύνθετα. Και

επιπλέον, να βοηθήσω και την κουβέντα, δεσμευθείτε ότι δεν θα βάλετε μουσική ειδικά στους εξωτερικούς χώρους. Να κάνουμε και την πρόταση. Εντός αν έχετε την απαραίτητη ηχομόνωση και δεν ενοχλείτε δεν θα σας πει κανείς κάτι. Δεσμευθείτε ότι εκτός δεν θα έχετε και μουσική. Να πάμε την κουβέντα ένα βήμα παρακάτω και να δείξουμε όλοι ότι θα βρούμε από κοινού μια λύση.

Εγώ θεωρώ ότι έτσι πρέπει να περπατήσουμε όλοι μαζί και νομίζω ότι δεν θα έχουμε προβλήματα.

Ευχαριστώ, κα Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εγώ σας ευχαριστώ. Προχωράμε, το λόγο έχει ο κ. Κούτρας. Μιλήσατε; Οκέι. κ. Ζήκα, τι θέλετε; Α, για δευτερολογία εντάξει, έχουμε χρόνο. Λοιπόν, η κα Σιώτου.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Εγώ θα ξεκινήσω από τη δευτερολογία που δεν έκανα πριν και όλα, αφού και τα δύο θέματα συνδέονται.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, ωραία.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Και άκουσα και με πολύ μεγάλη προσοχή και τον ενοικιαστή του μαγαζιού και να πω, μιας και είναι και οι δημότες μας ακόμα εδώ λοιπόν, ότι εδώ είμαστε πολιτικό σώμα και παράγουμε πολιτική. Και έτσι τοποθετούμαστε. Το θέμα δηλαδή των δημοτών συνεπώς είναι η αγωνία τους ότι όπως εκείνοι εντόπισαν τις παρανομίες τις αρχικές για τις οποίες ζήτησε συγγνώμη ο ενοικιαστής εδώ που ήρθε και μας είπε και πολύ καλά το έκανε, εκείνοι τις εντόπισαν, εκείνοι το έτρεξαν, η Δημοτική Αρχή δεν είχε πάρει χαμπάρι, που κατά τ' άλλα αλωνίζει το Δήμο και ξέρει τι της γίνεται. Η αγωνία λοιπόν των δημοτών είναι αν εκείνοι θα συνεχίσουν να είναι οι φύλακες της συνέχειας του τρόπου ζωής τους. Κι εγώ αυτή την αγωνία νιώθω εδώ και όλες αυτές οι διαβεβαιώσεις για το πώς στο μέλλον δεν θα γίνουν άλλες παρανομίες ή καταχρήσεις ή να ανοίξει ο χώρος και όλο αυτό το πράγμα να γίνει ένα ζικ ζακ για τη ζωή τους, θεωρούν ότι εμείς εδώ δεν μπορούμε πραγματικά να τους το δώσουμε. Αυτή είναι η αγωνία τους κατ' εμέ.

Τώρα, για το θέμα 9 που συζητάμε. Λοιπόν, εμείς ξέρετε λέμε πάντα ότι οι δημόσιοι κοινόχρηστοι χώροι είναι για τους δημότες και δεν παραχωρούνται για κανένα λόγο και για κανένα τίμημα και μάλιστα δεν έχουμε ψηφίσει ποτέ τέτοιες διαμορφώσεις και καταψηφίζουμε ακόμα και τις παραχωρήσεις κοινόχρηστων χώρων. Και τελικά, εδώ πραγματικά πάλι δεν ξέρω τι αποφασίζουμε, όλο αυτό το θέμα είναι μεσοβέζικο. Χαρτιά εμφανίζονται, το ΓΠΣ εμφανίστηκε στο Υπουργείο, είναι ένα μπέρδεμα όπως έχει γίνει όλο.

Είναι μια μελέτη που δεν χρειάζεται από την Πολεοδομία άδεια για τον κοινόχρηστο αυτό χώρο, ανήκει και στο Μετοχικό Ταμείο Στρατού, αλλά έχουμε εμείς να εγκρίνουμε εδώ μια μελέτη ελλιπέστατη, μια περίεργη εισήγηση με μία έμμεση έγκριση ενός copy paste από δύο Υπηρεσίες μας.

Εδώ τώρα σαφώς και θα διαφωνήσουμε με κάποια θέματα με αυτή τη μελέτη, η οποία ξαναλέω είναι ελλιπέστατη και απορώ πώς τη δέχθηκε και η μία και η άλλη Υπηρεσία, φυσικά και διαφωνούμε με έναν συνθετικό χλοοτάπητα, είναι πέρα και έξω από κάθε έννοια πράσινου συστήματος ή εναρμόνιση με το περιβάλλον της πλατείας, τα φυτά που λένε δεν έχουν καμία σχέση με την κηπούπολη. Να μην συζητήσουμε για τις μεταλλικές ζαρντινιέρες τις μετακινούμενες, με κρύσταλλα, δηλαδή κάποιο παιδί να τρέξει, να χτυπήσει, δεν ξέρω τι, πολύ επικίνδυνο αυτό με τα κρύσταλλα, που θα μετακινούνται κατά το δοκούν και άντε οι δημότες να τρέχουν να δουν αν ξεπέρασε το όριο και το πλαίσιο της έγκρισης που θα έχουμε δώσει εμείς εδώ πέρα.

Λοιπόν, το θέμα έχει μια σκοπιμότητα. Προφανώς μας λέτε εσείς ότι το έχει ήδη νοικιάσει ο ενοικιαστής, εγώ δεν αντιλαμβάνομαι καθόλου εμείς εδώ τι θα εγκρίνουμε, έτσι κι αλλιώς χάλια είναι η μελέτη, ελλιπής είναι, δεν ταιριάζει και σε τίποτα, απορούμε

πραγματικά τι συζητάμε εδώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Το λόγο έχει ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Έτσι κι αλλιώς λευκό θα ψηφίσετε ως συνήθως. Αλλά ευτυχώς, αγαπητοί συνάδελφοι, που δεν ακούσαμε την κα Σιώτου και την παράταξή της και καταφέραμε και κάναμε Υπηρεσία Δόμησης και τη φέραμε στο Δήμο και ήρθε στο Δήμο και ξεκίνησε αφού έγινε η καταγγελία, μετά από λίγες μέρες μόλις είχε ξεκινήσει η Πολεοδομία, άρα δεν ξέρω γιατί μέμφεται η κα Σιώτου και λέει ότι ο Δήμος δεν κατάλαβε, δεν είδε. Η Υπηρεσία Δόμησης ξεκίνησε μετά από λίγες μέρες. Ήταν το πρώτο θέμα που ασχολήθηκε κιόλας αν θυμάμαι καλά. Αν δεν είχαμε την Υπηρεσία Δόμησης ξέρεις τι θα γινόταν; Θα πηγαίνανε οι κάτοικοι στην Αγία Παρασκευή θα τους έδινε ημερομηνία ελέγχου μετά από ένα χρόνο. Δεν θα λειτουργούσε απλά το μαγαζί, θα είχε χτισει απέξω, θα το είχε κλείσει τελείως, θα είχε κάνει, θα λειτουργούσε κανονικότερα, θα ήταν επιχειρηματίας και οι συνέταιροί του ίσως ευχαριστημένοι και δεν θα είχαμε πάρει χαμπάρι και δεν θα γινόταν τίποτα. Άρα, ευτυχώς που δεν σας ακούσαμε. Ευτυχώς. Όπως γίνεται σε πάρα πολλά πράγματα, έτσι; Σε πάρα πολλά πράγματα. Προφανώς γιατί την Υπηρεσία Δόμησης την κάναμε εμείς με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό που ήσασταν αντίθετη, γιατί αλλιώς δεν μπορούσε να γίνει Υπηρεσία Δόμησης. (παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κα Χαμηλοθώρη, σας παρακαλώ...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αλλά είπαμε, είστε στο λευκό. Στο λευκό. Είναι ωραίο, το λευκό είναι ωραίο. Καταλαβαίνουν οι δημότες, με το λευκό καταλαβαίνουν οι δημότες.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** κα Πρόεδρε, το τι θα ψηφίσουμε θα το πούμε εμείς! Δεν θα το λέει ο Δήμαρχος. Το τι θα ψηφίσουμε. Το είπε δύο φορές.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Μην τσαντίζεστε, μην τσαντίζεστε. Ηρεμήστε, ηρεμήστε, ρίξτε τους τόνους.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Δεν μπορώ! Δεν μπορώ! Πήρατε πρωτοβουλία φοβερή και κάνατε Πολεοδομία τηρώντας το νόμο;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σταματήστε, σταματήστε. Παρακαλώ να ηρεμήσουμε.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Δεν έχω ολοκληρώσει, κα Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, κ. Δήμαρχε, ολοκληρώστε.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Μα με διέκοψε η κα Χαμηλοθώρη. Ενώ συνήθως είναι τόσο ψύχραιμη, είναι τόσο ψύχραιμη, απορώ, έτσι;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ας ηρεμήσουμε λίγο, είμαστε όλοι κουρασμένοι. Εχουμε τόσες ώρες με το...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Λοιπόν, ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ολοκληρώσατε; Ευχαριστώ πάρα πολύ. Ο κ. Ρεμούνδος έχει το λόγο. Καλυφθήκατε; Ωραία.

Λοιπόν, συνάδελφοι...

**ΣΙΩΤΟΥ:** Να απαντήσω στον Δήμαρχο, παρακαλώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Παρακαλώ;

**ΣΙΩΤΟΥ:** Επί προσωπικού.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Παρακαλώ, θα σας δώσω δευτερολογία. Δευτερολογία;

**ΣΙΩΤΟΥ:** Επί προσωπικού είναι αυτό. Δευτερολογία θα δω αν θα κάνω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εντάξει, εσείς θέλετε να το πείτε τώρα επί προσωπικού, πέστε το. Πού έγκειται το προσωπικό;

**ΣΙΩΤΟΥ:** Δεν απευθύνθηκε σε μένα προσωπικά ο Δήμαρχος και μου μίλησε και για την ψήφο μου;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ορίστε. Μιλήσατε και είπατε στο Δήμαρχο και σας απάντησε. Δεν σας έθιξε, είπε ότι θα ψηφίσετε λευκό.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** κα Πρόεδρε, δεν είπα για το συγκεκριμένο θέμα. Λέω συνήθως ψηφίζουν λευκό. Να ψάξουμε τα πρακτικά; Να τα ψάξουμε να τους πω πόσες φορές έχουν ψηφίσει λευκό άμα θέλουνε. Αύριο θα κάτσω να τα διαβάσω όλα να δω πόσες φορές. Πρέπει να

είναι πάνω από 100 τα λευκά που έχουν ρίξει.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Επίσης, να ψάξετε να μας βρείτε πότε ήμασταν ενάντια εμείς στην Υπηρεσία Δόμησης στο Δήμο. Μα είστε υποχρεωμένοι από το νόμο, είτε το περάσετε από τον Αναπτυξιακό είτε μόνος σας! Για όνομα του Θεού! Παραπληροφόρηση.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, δευτερολογία ποιος θέλει από τους επικεφαλής να δευτερολογήσει; Κανείς. Λοιπόν, ούτε από τους δημοτικούς συμβούλους. Ωραία. Πάμε ψηφοφορία.

κ. Ζήκα, θέλετε δευτερολογία; Ε, ναι, είπα αλλά δεν σας είδα. Πριν είχαμε ώρα ακόμα για να φτάσουμε. Πάρτε το λόγο για δευτερολογία.

**ΖΗΚΑΣ:** Λοιπόν, πρώτο ζήτημα να απαντήσω στον συνάδελφο ότι εγώ έχω εκφράσει επανειλημμένα τη διαφωνία μου για την παραχώρηση των κοινόχρηστων χώρων, έχω καταψηφίσει το Γενικό Πολεοδομικό Παπάγου διαφωνώντας με πολλά από τα στοιχεία του. Ακόμα και για την παραχώρηση στην περίοδο Covid είχα εκφράσει τις επιφυλάξεις μου για την έκταση παραχώρησης κ.λπ. ακριβώς επειδή δεν είμαι στη λογική του ότι η πόλη υπηρετεί την επιχείρηση. Οι επιχειρήσεις πρέπει να υπηρετούν την πόλη. Είναι βασική μας διαφωνία. Κι εδώ ακριβώς αναφέρεται και στην εισήγηση που έχει υπογράψει ο μηχανικός, έχει συντάξει μάλλον ο μηχανικός που λέει ότι στόχος μας είναι η μετατροπή των 200 τ.μ. σε ένα όμορφο κήπο που θα υποστηρίζει τη λειτουργία της επιχείρησης. Είναι αντίθετη με αυτή τη λογική η δική μας στάση.

Εμείς θέλουμε οι επιχειρήσεις να υπηρετούν την πόλη, όχι η πόλη τις επιχειρήσεις. Το ξαναλέω ξεκάθαρα για να μην υπάρχουν παρανοήσεις.

Δεύτερο ζήτημα. Είναι, επειδή επικαλέστηκε ο Δήμαρχος ότι 30 χρόνια ήταν έτσι. Βεβαίως και ήταν έτσι. Δεν ξέρανε ότι αυτός είναι κοινόχρηστος χώρος πρασίνου. Επειδή λοιπόν γινόταν μια παρανομία δεν σημαίνει ότι αυτό θα πρέπει να συνεχίζεται. Το ότι αυθαιρετούσαν οι προηγούμενοι και είχαν καταλάβει τον κοινόχρηστο χώρο, εμείς θα πρέπει να το επικροτήσουμε; Θα πρέπει να το συνεχίσουμε και να το επικαλούμαστε για να συνεχίσουμε λαθεμένες πρακτικές;

Από την άλλη μεριά, επειδή όπως είπα και πριν η μελέτη δεν είναι μελέτη, είναι αστείο πράγμα, είναι φαιδρό, θα έπρεπε συγκεκριμένα να αναφέρονται στη μελέτη και οι θέσεις των δέντρων που θα φυτευθούν, των θάμνων, ό,τι είναι να φυτευθεί, αυτό σημαίνει μελέτη, οι οδεύσεις που λέει και η Τεχνική Υπηρεσία ότι πρέπει να διασφαλίζεται η διέλευση των πεζών. Δεν υπάρχει πουθενά όδευση πεζών. Φαίνεται ότι περικλείεται όλος ο χώρος και υπάρχει μόνον είσοδος και έξοδος. Και, επίσης, τι πάει να πει κινητές οι ζαρντινιέρες; Σε μία μελέτη διαμόρφωσης οι θέσεις οριοθετούνται συγκεκριμένα γιατί υπηρετούν μία συγκεκριμένη υπηρεσία και ένα συγκεκριμένο αποτέλεσμα. Δεν μπορείς σήμερα το βάζεις εδώ, αύριο το βάζεις εκεί, μεθαύριο το βάζεις παραπέρα, γιατί αυτά αλλοιώνουν αυτό που υποτίθεται παρουσιάζει η μελέτη. Θα έπρεπε λοιπόν να υπάρχει ο αριθμός των ζαρντινιέρων και οι θέσεις τους για να ξέρουμε τι ακριβώς κάνουμε. Γιατί αν περικλείουν όλο αυτό όπως υποθέτω ότι αυτό συμβαίνει, είναι άλλο πράγμα. Αλλά θα φανούν όλα αυτά γιατί θα χρειαστεί και η Τεχνική Υπηρεσία και όλοι να απαντήσουν στις επόμενες καταστάσεις που θα δημιουργηθούν μετά τις αρμόδιες αναφορές που θα γίνουν.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ πολύ, κ. Ζήκα. Λοιπόν, να περάσουμε - κα Δημητριάδου, δεν πρωτολογήσατε, αλλά επειδή έχουν μιλήσει και δεν έχετε μιλήσει καθόλου, ας μιλήσετε. Πέστε.

**ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ:** Ευχαριστώ πολύ. Εγώ χαίρομαι πάρα πολύ πραγματικά που άκουσα όλο τον προβληματισμό από κάθε έναν χωριστά, που ήταν πάρα πολύ σωστός και έκρινε πραγματικά αυτή την κατάσταση που δημιουργήθηκε. Ετέθησαν πολύ εύλογα ερωτήματα. Πιστεύω ότι οι παριστάμενοι που ήρθαν εδώ πάρα πολύ προβληματισμένοι πήραν τις σωστές απαντήσεις και όλοι ας πούμε συμφωνήσαμε ότι θα τηρηθεί η νομιμότητα, ότι δεν θα υπάρξει καμία παραβατικότητα από την πλευρά της επιχείρησης, όπως μας

διαβεβαίωσε και ο κ. Ταμπουρατζής και χαίρομαι που ο Δήμαρχος τον προσκάλεσε για να γίνει μία προσέγγιση των αντιθέτων πλευρών και ότι καταλήξαμε, ενώ στην αρχή υπήρχε πάρα πολύ μεγάλη ένταση και διαφωνία σε διάφορα σημεία, τελικά καταλήξαμε να συμφωνούμε και ότι είμαστε και να διαβεβαιώσουμε ότι είμαστε οι θεματοφύλακες της νομιμότητας και όλοι μας το συμφωνήσαμε αυτό και οτιδήποτε μελλοντικά υποπέσει στην αντίληψή μας ότι αυτή η κατάσταση θα ενοχλήσει και δεν θα υπάρχει ποιότητα ζωής για το προάστιο, σας διαβεβαιώνουμε κι εγώ από την πλευρά μου όπως και όλοι οι δημοτικοί σύμβουλοι ότι θα είμαστε θεματοφύλακες και πάντα θα σας έχουμε συμβουλάτορες γιατί σε σας ανήκει η περιοχή και έχετε λόγο και εμείς σεβόμαστε τη νομιμότητα και τη δική σας ζωή.

Σας ευχαριστούμε πολύ που ήρθατε, βέβαια οι φωνές κ.λπ., εντάξει, δεν ήταν και ό,τι καλύτερο. Ευχαριστούμε πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Σας ευχαριστώ πολύ, κα Δημητριάδου. Ευχαριστώ. Να περάσουμε, αφού ολοκληρώσαμε κι αυτή τη συζήτηση γι' αυτό το θέμα, να περάσουμε στην ψηφοφορία για το 9ο θέμα.

Ποιοι ψηφίζουν κατά. Αρα, κατά ψηφίζει ο κ. Ρεμούνδος, ο κ. Ρεκλείτης, ο κ. Ζήκας, η κα Χαμηλοθώρη και η κα Σιώτου.

Ποιοι ψηφίζουν λευκό; Κανένας. Αρα, λοιπόν το 9ο θέμα "Εγκριση της διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου στην οδό Λάσκου 62, της τέως Λέσχης Αξιωματικών Παπάγου της Κοινότητας Παπάγου" πέρασε κατά πλειοψηφία.

Να σημειώσω εδώ ότι δικαίωμα ψήφου είχε και η Πρόεδρος της Κοινότητας Παπάγου, η κα Δημάκου.

Θα επανέλθουμε στην κανονική ροή της ημερησίας διάταξης. Πάμε λοιπόν εφόσον περάσαμε το 9ο και 10ο θέμα περνάμε στο 2ο θέμα.

### ΘΕΜΑ 2ο Η.Δ.

#### **Εκδοση ψηφίσματος για το σιδηροδρομικό δυστύχημα στα Τέμνη.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Δήμαρχος έχει το λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ναι, κα Πρόεδρε.

"Το Δημοτικό Συμβούλιο Παπάγου-Χολαργού εκφράζει τη θλίψη του για το θάνατο δεκάδων συνανθρώπων μας στο τραγικό σιδηροδρομικό δυστύχημα στα Τέμνη και απευθύνει θερμά συλλυπητήρια στις οικογένειές τους.

Η πλήρης διερεύνηση των συνθηκών και των αιτιών του δυστυχήματος καθώς και η απόδοση ευθυνών για το συμβάν είναι αυτονόητη.

Ο εκσυγχρονισμός του σιδηροδρομικού δικτύου και η μεταρρύθμιση στη λειτουργία του σιδηροδρόμου δεν μπορούν να περιμένουν.

Η κυβέρνηση οφείλει να λάβει άμεσα όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε ο ελληνικός σιδηρόδρομος να προσφέρει ασφαλείς και υψηλού επιπέδου υπηρεσίες".

Είναι ένα ψήφισμα το οποίο σας το έχουμε στείλει, καλό θα ήταν να ψηφιστεί απ' όλες τις πλευρές.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Αγαπητοί συνάδελφοι, δεν ξέρω, θέλετε να το συζητήσουμε; Ωραία. Ανοίγουμε κατάλογο συζήτησης. Ο κ. Ρεκλείτης θέλει να πρωτολογήσει, ο κ. Ζήκας; Ναι.

Αγαπητοί φίλοι, σας ευχαριστούμε που ήσασταν εδώ σήμερα. Εάν μπορείτε, με ακούτε; Ο κ. Ρεκλείτης, ο κ. Ζήκας. Ποιοι από τους συναδέλφους θέλουν; Από τους Αντιδημάρχους; Λοιπόν κλείσαμε τον κατάλογο.

κ. Ρεκλείτη, πάρτε το λόγο.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Θα ήθελα να κάνω, δυο τρεις σκέψεις να πω για το συγκεκριμένο ζήτημα,

γιατί απασχόλησε πάρα πολύ και να σας πω τώρα για το συγκεκριμένο ψήφισμα εμείς θα απέχουμε της ψηφοφορίας, να το ψηφίσετε δηλαδή ομόφωνα, δεν μας πειράζει να βγει ένα ψήφισμα δηλαδή, αλλά δεν μπορούμε να ψηφίσουμε ένα ψήφισμα που κατά τη γνώμη μας δεν ανταποκρίνεται, ούτε κι ένα ψήφισμα θα μπορούσε να ανταποκριθεί, οποιοδήποτε δηλαδή, γι' αυτό δεν βάλαμε κι εμείς να σας πω στο συγκεκριμένο ζήτημα, για πολλούς λόγους.

Για μας καταρχήν δεν αποτελεί ένα δυστύχημα αυτό, αποτελεί ένα έγκλημα. Και αποτελεί ένα έγκλημα μάλιστα προδιαγεγραμμένο, γιατί σειρά φορέων, από τους εργαζόμενους και τα συνδικάτα τους, από διάφορες οργανώσεις, από εμάς με την κοινοβουλευτική μας εκπροσώπηση, το Κομμουνιστικό Κόμμα Ελλάδας, είχαμε καταγγείλει με παρεμβάσεις μας όλο το προηγούμενο διάστημα τις ελλείψεις στο σιδηρόδρομο και τους κινδύνους που αυτό εγκυμονεί, κοντά σε άλλα θέματα.

Οι μεγαλειώδεις κινητοποιήσεις που έγιναν με αποκορύφωμα τις δύο απεργίες 8 και 16 Μάρτη, οι οποίες μας θύμισαν το κίνημα που είχαμε εναντίον των μνημονίων σε όγκο και συμμετοχή, καθώς και η πρωτοφανής για τα δεδομένα της περιοχής μας διαδήλωση που έγινε με 700+ άτομα με πρωτοβουλία του συλλόγου γυναικών, που όμως συμμετείχαν σειρά συλλόγων γονέων, το τοπικό παράρτημα του σωματείου συνταξιούχων καθώς και ο σύλλογος Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης ο "Περικλής" και άλλοι, αποδεικνύουν ότι η απαίτηση όλων μας, όλων μας όμως που διαδηλώσαμε γι' αυτά τα ζητήματα, για ασφαλείς, φθηνές, προσβάσιμες, που να καλύπτουν τις ανάγκες συγκοινωνίες, δεν εξυπηρετούνται και δεν θα μπορούσε να εξυπηρετηθούν γιατί όλες οι προηγούμενες κυβερνήσεις και το ΠΑΣΟΚ και η Νέα Δημοκρατία και ο ΣΥΡΙΖΑ, φρόντισαν να τεμαχίσουν και να απορρυθμίσουν και τελικά να ιδιωτικοποιήσουν μόνον εκείνο το κερδοφόρο κομμάτι των σιδηροδρόμων προς όφελος των επιχειρηματικών ομίλων.

Η τραγική εμπειρία λοιπόν δείχνει ότι είτε δημόσια είτε ιδιωτική όταν η συγκοινωνία λειτουργεί με την λογική του κόστους-οφέλους, όπου κόστος είναι η ασφάλεια και οι ανάγκες μας και όφελος είναι τα κέρδη των επιχειρηματιών, δημιουργούνται προϋποθέσεις για τέτοιου μεγέθους εγκλήματα.

Επομένως, λοιπόν, για το συγκεκριμένο ζήτημα το οποίο έχει προκαλέσει οργή στη νεολαία και οργή στον κόσμο καθώς και ανασφάλεια για το μέλλον ολωνών μας και το πού πάει το κάθε τι, εμείς απαντάμε ότι "πάμε κι όπου να 'ναι" δεν είναι η λύση. Και οι προηγούμενες όπως και η τωρινή κυβέρνηση που επικαλείται το ψήφισμα ότι πρέπει να πάρει μέτρα, είδαμε ποια μέτρα έχει πάρει και αυτή και οι προηγούμενες για να μην αδικούμε και είδαμε και ποια προσανατολίζεται να πάρει από 'δω και πέρα.

Επομένως, λοιπόν, εμείς θα απέχουμε από την ψηφοφορία. Ας βγει ένα ψήφισμα, ξαναλέω δεν φέραμε κι εμείς ψήφισμα για τους ίδιους λόγους. Αυτά είχα να πω, δεν θέλω να πω κάτι άλλο, ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε πολύ, κ. Ρεκλείτη. Το λόγο έχει ο κ. Ζήκας.

**ΖΗΚΑΣ:** Ευχαριστώ, κα Πρόεδρε. Το προτεινόμενο ψήφισμα είναι πίσω και από τη δήλωση του Πρωθυπουργού. Διαβάζω λοιπόν από την εισαγωγή-τοποθέτηση του Πρωθυπουργού στη συνεδρίαση του Υπουργικού Συμβουλίου 9 Μαρτίου: "Θα επαναλάβω τη δημόσια συγγνώμη μου στο όνομα όλων όσοι κυβέρνησαν τη χώρα εδώ και χρόνια αλλά κυρίως προσωπικά. Αναλαμβάνω κατά συνέπεια την ευθύνη και δεν μπορούμε, δεν θέλουμε, δεν πρέπει να κρυφτούμε πίσω από μία σειρά ανθρωπίνων σφαλμάτων. Αν το έργο της τηλεδιοίκησης είχε ολοκληρωθεί αυτό το δυστύχημα θα ήταν πρακτικά αδύνατον να είχε συμβεί". Δηλαδή, ο ίδιος ο Πρωθυπουργός αναλαμβάνει ευθύνη και εμείς λέμε απλώς η διερεύνηση των αιτίων και την απόδοση των ευθυνών; Δηλαδή, περιγράφει ο ίδιος ο Πρωθυπουργός ότι υπάρχουν διαχρονικά ευθύνες και στον ίδιο και στην παρούσα κυβέρνηση και στις προηγούμενες και εμείς εδώ λέμε απλώς απόδοση

γενικά και διερεύνηση των ευθυνών; Είναι πίσω ακόμα και από τη δήλωση του Πρωθυπουργού. Θα έπρεπε τουλάχιστον σ' αυτό το ψήφισμα να υπάρχει ακριβώς η διαχρονική ευθύνη των κυβερνήσεων για το ότι φτάσαμε σ' αυτό το τραγικό δυστύχημα. Δεν γίνεται να αποσιωπάται αυτό. Εκτός αν είναι για να βγάλουμε απλώς, να λέμε ότι βγάλαμε ένα ψήφισμα για το ζήτημα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Τι θέλετε να προσθέσουμε δηλαδή; Για τη διαχρονική ευθύνη όλων των κυβερνήσεων;

**ΖΗΚΑΣ:** Βεβαίως.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Να το βάλουμε.

**ΖΗΚΑΣ:** Να υπάρχει μέσα στο ψήφισμα. Δηλαδή είναι πίσω. Εδώ έχουμε ευθύνη... (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου)

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ωραία, διαφωνούν. Οπότε να το αφήσουμε όπως είναι και τελειώνει η υπόθεση. Πάμε.

**ΖΗΚΑΣ:** Δηλαδή, διαφωνείτε με τον Πρωθυπουργό;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Εντάξει...

**ΖΗΚΑΣ:** Οχι, την κα Βεντουζά ρωτάω.

**ΒΕΝΤΟΥΖΑ:** Ναι, διαφωνώ με τον Πρωθυπουργό.

**ΖΗΚΑΣ:** Μάλιστα, ωραία. Επίσης, να αναφέρω εδώ που έχει παίξει κατά κόρον, αλλά έχει σημασία γιατί έχει τα πρακτικά της Βουλής. Στις 20, λοιπόν, Φεβρουαρίου του '23 σε ερώτηση του κ. Μεικόπουλου ο κ. Καραμανλής, γιατί ήταν το ζήτημα του... το τρενάκι, αλλά μιλούσε γενικότερα, έχει διάφορα πολύ ωραία που λέει εδώ πέρα ο κ. Καραμανλής: "Και νομίζω ότι κι εσείς θα συμφωνήσετε ότι μια υπεύθυνη πολιτεία δεν μπορεί να παίζει με την ασφάλεια των επιβατών. Ενα ένα, λοιπόν, να τα πάρουμε με τη σειρά. Είναι ντροπή και ντρέπομαι που θέτετε θέματα ασφαλείας και θα ήθελα να ανακαλέσετε αμέσως. Είναι ντροπή όταν σας εξήγησα και το ξαναλέω, ότι το γεγονός ότι αυτή τη στιγμή υπάρχουν ήδη, διασφαλίζουμε την ασφάλεια. Επομένως, πρόβλημα ασφαλείας δεν υπάρχει". Αυτά τα έλεγε ο κ. Καραμανλής 20 Φεβρουαρίου του '23. Δέκα μέρες πριν το ατύχημα. Και λέω ότι είναι από τα πρακτικά της Βουλής. Είναι δεδομένες λοιπόν οι κυβερνητικές ευθύνες και της παρούσας και των προηγούμενων, γιατί λέει και άλλα ωραία ο κ. Καραμανλής εδώ. Αλλά, εν πάση περιπτώσει, να μην σας τρώω το χρόνο, θεωρώ απαραίτητο να μπει αυτό, δεν το αποδέχεστε. Απέχουμε της ψηφοφορίας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εντάξει. Και η κα Παρίση έχει το λόγο και κλείνει ο κατάλογος.

**ΠΑΡΙΣΗ:** Δεν θα σας απασχολήσω πολύ. Εγώ θα ήθελα να σας πω ότι θα απέχω από την ψηφοφορία αυτή. Θεωρώ μετά από την καταστροφή αυτή, μετά από τη συμφορά, μετά από το τετελεσμένο και μη αναστρέψιμο γεγονός της απώλειας της ζωής τόσων ανθρώπων και δη νέων ανθρώπων, το ψήφισμα μια εντελώς ανούσια ενέργεια. Επομένως, δεν πρόκειται να συμμετέχω σ' αυτή την ψηφοφορία.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κατανοητό. Ευχαριστούμε πολύ. Εχω κλείσει τον κατάλογο, κ. Κανάκη μου. Ποιος σας παρενοχλούσε να τον μαλώσω; Λοιπόν, ελάτε, περνάμε σε ψηφοφορία.

Ποιοι ψηφίζουν υπέρ. Κατά μάλλον, Κατά πρώτα. Ποιοι λευκό;

**ΣΙΩΤΟΥ:** Συγγνώμη, γιατί θα το έλεγα κι εγώ, δεν ήξερα ότι έπρεπε να πάρω το λόγο, αλλά στην ψήφο πρέπει να δικαιολογήσω. Δεν μας καλύπτει κι εμάς το κείμενο. Δεν φέραμε ψήφισμα γιατί ας το πάρετε ομόφωνα εσείς, οπότε θέλω να δηλώσω ότι κι εμείς οι δύο απέχουμε από το ψήφισμα αυτό.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. κ. Κανάκη, πέστε κι εσείς αυτό που θέλετε. Εντάξει, εντάξει.

Λοιπόν, περνάει κατά πλειοψηφία, συνεπώς περνάει κατά πλειοψηφία το 2ο θέμα.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Ομόφωνα, ομόφωνα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ομόφωνα, ναι, είχαμε αποχή. Ομόφωνα, συγγνώμη.

**ΘΕΜΑ 3ο Η.Δ.**

**Συζήτηση και έκδοση ψηφίσματος του υπ' αρ. 4415/24.02.2023 αιτήματος της παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Παπάγου-Χολαργού" σχετικά με το Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Νεότητας Αγ. Κοσμά (ΕΑΚΝ).**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Οπως γνωρίζετε έχει αποσυρθεί.

**ι. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****ΘΕΜΑ 4ο Η.Δ.**

**Αντικατάσταση τακτικού και αναπληρωματικού μέλους στο Διοικητικό Συμβούλιο του Νομικού Προσώπου "Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης".**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το λόγο έχει η Αντιδήμαρχος, η κα Νικάκη.

**ΝΙΚΑΚΗ:** Για το 4ο θέμα, επειδή ξέρετε ότι έχουν γίνει δημαιρεσίες στην Ένωση Γονέων πρέπει να αντικατασταθούν κάποια μέλη.

Στην Πρωτοβάθμια αντικαθίσταται ο κ. Ερνέστος Τσακαλίας από τον κ. Μιχαήλ Χόρτη και αναπληρώτριες είναι οι κες Κλαίρη Βογιατζάκη...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Οχι, μία είναι, η κα Βογιατζάκη.

**ΝΙΚΑΚΗ:** Αρα, είναι η κα Βογιατζάκη.

Στη Δευτεροβάθμια, να τα πω όλα μαζί αυτά, αντικαθίσταται η κα Μαρία Δελλή από την κα Βάλια Γκιζιώτη και αναπληρωτής αυτής είναι ο κ. Γεώργιος Κοσομούλης, σωστά; Ωραία.

Και στην Επιτροπή Παραβατικότητας είναι η κα Δήμητρα Σκόνδρα μπαίνει στη θέση, του κου Αυγερινού.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Ευχαριστούμε πολύ. Είναι τυπικό θέμα, προχωράμε. Λευκό; Κατά;

**ΠΑΡΙΣΗ:** Ο κ. Κοσομούλης ως εν ενεργεία στρατιωτικός μπορεί να είναι μέλος επιτροπής; Ρωτάω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Είναι εν ενεργεία;

**ΠΑΡΙΣΗ:** Ναι, είναι εν ενεργεία αξιωματικός του Πολεμικού Ναυτικού. Δεν ξέρω, ρωτάω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Προφανώς θα το γνωρίζει. Ποιοι ψηφίζουν κατά; Ποιοι ψηφίζουν λευκό; Υπέρ; Αρα, περνάει ομόφωνα.

**ΘΕΜΑ 5ο Η.Δ.**

**Αντικατάσταση τακτικού και αναπληρωματικού μέλους στο Διοικητικό Συμβούλιο του Νομικού Προσώπου "Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης".**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εγκρίνεται ομόφωνα.

**ΘΕΜΑ 6ο Η.Δ.**

**Αντικατάσταση μέλους στο Συμβούλιο Πρόληψης Παραβατικότητας.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εγκρίνεται ομόφωνα.

**ΘΕΜΑ 7ο Η.Δ.**

**Πρόσληψη δώδεκα (12) υπαλλήλων με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.), διάρκειας δύο (2) μηνών, για κατεπείγουσες ανάγκες της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, σύμφωνα με το άρθρο 206 του Ν. 3584/2007.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Την εισήγηση την κάνει η κα Νικάκη.

**ΝΙΚΑΚΗ:** Όπως το έχουμε διαπιστώσει η ανάγκη για προσωπικό είναι διαρκής, ειδικά στον τομέα της Καθαριότητας και σύμφωνα με την υπηρεσία υπάρχει μεγάλη ανάγκη, καθώς επίκειται να συνταξιοδοτηθούν γύρω στα επτά άτομα, θα λήξει η σύμβαση οκτώ εργαζομένων με οκτάμηνη σύμβαση, ήδη έχουν φύγει έξι άτομα με συνταξιοδότηση και 10 άτομα τα οποία θεωρητικά είναι εν ενεργεία, πρακτικά δεν προσέρχονται στην εργασία για λόγους υγείας ή για γονική άδεια και για άλλους λόγους, οπότε για όλους αυτούς τους λόγους και σε συνδυασμό με το ότι θα ανασταλούν και οι προσλήψεις οκταμήνων λόγω των επικείμενων εκλογών, η Υπηρεσία εισηγείται να γίνει αυτή η πρόσληψη των διμήνων και συγκεκριμένα δύο οδηγοί απορριμματοφόρου και δέκα άτομα ως εργάτες καθαριότητας.

Φαντάζομαι δεν υπάρχει διαφωνία επ' αυτού.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σας έχει σταλεί και η εισήγηση. Παρακαλώ, κ. Καραγιάννη.

**ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ:** Εγώ θέλω να ρωτήσω το εξής: αυτές οι θέσεις, οι 12 θέσεις, αυτές θα αντικαταστήσουν 31 άτομα τα οποία αυτή τη στιγμή έχουν γονικές άδειες ή δεν ξέρω, κάποιες άδειες ασθενείας, συνταξιοδοτούνται κ.λπ., κ.λπ., και θα αντικαταστήσουν για δύο μήνες; Αυτό μου φαίνεται αδιανόητο δηλαδή.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θα σας απαντήσει η κα Νικάκη.

**ΝΙΚΑΚΗ:** Δεν αντικαθιστούν. Το τι προβλέπεται για την κάλυψη των μονίμων θέσεων τα έχουμε ξανασυζητήσει, ακολουθείται ο νόμος και αυτό δεν αλλάζει. Το τι προβλέπεται για την πρόσληψη των οκταμήνων επίσης θα γίνει απλά θα πάνε λίγο πίσω λόγω των επικείμενων εκλογών, οπότε θεραπευτικά έρχονται αυτά τα δίμηνα, που ούτως ή άλλως ως Δήμος παίρνουμε δίμηνα, απλά ένας λόγος παραπάνω να τα πάρουμε και λίγο νωρίτερα για να καλύψουμε εκτάκτως ένα διάστημα σε ένα μεγάλο βαθμό. Η αλήθεια είναι βέβαια ότι όντως έχουμε κάποιους που δεν προσέρχονται στην εργασία, όντως και με αυτά τα άτομα δεν καλύπτεται πλήρως και με τα οκτάμηνα και με τους μονίμους, δεν καλύπτεται πάλι αλλά εξαντλούμε όλα τα εργαλεία που μας δίνει ο νόμος και τα προγράμματα και ένα εργαλείο είναι και αυτό και γι' αυτό εισηγούμαστε να προσλάβουμε αυτά τα άτομα έστω και για δίμηνα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστώ. Ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Απλά να προσθέσω ότι το βασικό είναι ότι λήγουν οκτά οκτάμηνα που είχαμε. Είχαμε οκτώ θέσεις οκταμήνου, τα οποία τα καινούρια όπως είπε η κα Νικάκη, τα έχουμε ζητήσει, δεν έχουν εγκριθεί ακόμα και αναμένεται να εγκριθούν μετά τις εκλογές. Αρα, θα υπάρξει ένα αρκετά μεγάλο διάστημα, οπότε η μόνη δυνατότητα που μας δίνει αυτή τη στιγμή ο νόμος είναι να πάρουμε δίμηνο για να την καλύψουμε αυτήν την...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. κ. Ζήκα, ναι. Ναι, τοποθετήσεις. Και άλλοι τοποθέτηση; Ωραία. Τοποθέτηση ο κ. Ζήκας ως επικεφαλής. Άλλος επικεφαλής; κ. Ζήκα, πάρτε το λόγο.

**ΖΗΚΑΣ:** Είναι άλλη μία ξεκάθαρη, έτσι, απόδειξη το ότι έχουμε βγει από τα μνημόνια. Οτι έχουμε βγει από τα μνημόνια, είναι μια ξεκάθαρη απόδειξη αυτό το ότι έχουμε πλέον καλύψει όλες τις ανάγκες, δεν χρειάζεται να προσλαμβάνουμε δίμηνα κ.λπ., έτσι; Για όσους τα ισχυρίζονται τα λέω αυτά ότι φύγαμε από τα μνημόνια. Γιατί εδώ ακριβώς είναι το αποτέλεσμα αυτών των πολιτικών από το 2010 και μετά. Το ότι έχουμε φτάσει να

παίρνουμε ανθρώπους για δύο μήνες, σκεφτείτε λίγο τη ζωή τους και την αβεβαιότητά τους. Αυτό είναι το χάλι και αυτό θα καταγραφεί και στην κάληη.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ. Από τους υπόλοιπους συναδέλφους; Ο κ. Καραγιάννης και η κα Σιώτου. κ. Καραγιάννη, έχετε το λόγο.

**ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ:** Εγώ ήθελα να τοποθετηθώ κάπως διαφορετικά και νομίζω ότι το θέμα θα πρέπει να μπει ας πούμε σε διαστάσεις δημοτικές. Με ποια έννοια. Οτι απ' ό,τι έχω δει εδώ πέρα υπάρχουν κάποια άτομα τα οποία είναι όπως έλεγα και προηγουμένως, λήγουν τα οκτάμηνα, επτά μόνιμοι εντός του τρέχοντος έτους παίρνουν σύνταξη. Άλλοι έχουν πάρει μετάταξη. Έλλειψη προσωπικού που δεν προσέρχονται. Έξι που ήδη αποχώρησαν κ.λπ.. Γι' αυτά τα πράγματα, δηλαδή για το ότι δεν υπάρχει προσωπικό και θα φτάσουμε σε ένα σημείο που δεν θα μπορούμε να εκτελέσουμε, να επιτελέσουμε το έργο της καθαριότητας ο Δήμος σαν Δήμος, δεν θα πρέπει να υπάρχει κάποτε μια πρόβλεψη; Δηλαδή, όλα αυτά συμβαίνουν τώρα; Αυτή τη στιγμή παρουσιάστηκαν όλα μαζεμένα; Οχι.

Πρέπει να προνοούμε, πρέπει να κάνουμε πρόβλεψη. Ετσι μόνο μπορούμε να συνεχίσουμε και να μην έχουμε αυτό το φαινόμενο, γιατί εγώ πιστεύω με δύο μήνες ας πούμε, αφήστε που μπορεί να φανεί και ψηφοθηρικό αυτό, διότι στους δύο μήνες παίρνουμε όποιους θέλουμε, έτσι; Δεν υπάρχουν...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, αλλά ποιος ικανοποιείται με δύο μήνες; Πιο πολύ εχθρούς κάνει παρά φίλους.

**ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ:** Οχι, εγώ δεν το βάζω έτσι. Εγώ δεν το βάζω έτσι αλλά λέω ότι σε πολλούς μπορεί να φανεί και αυτό το πράγμα. Να φανεί κάπως έτσι. Λοιπόν, πιστεύω ότι αυτοί οι άνθρωποι σε καμία περίπτωση και για δύο μήνες δεν πρόκειται να καλύψουν, δεν ξέρω, ούτε ένα ελάχιστο ποσοστό από την εργασία που απαιτείται από τους υπόλοιπους ας πούμε, από το σύνολο μάλλον.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ετσι είναι. Λοιπόν, ο κ Δήμαρχος έχει το λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Οχι, θα διαφωνήσω κάθετα με το Νίκο, γιατί προγραμματισμό προσλήψεων κάνουμε κάθε χρόνο. Δεν το θυμάται ο κ. Καραγιάννης δηλαδή; Εχουμε ζητήσει μόνιμο προσωπικό, μας εγκρίνανε 27 άτομα για το '23. Δεν έχουν έρθει ακόμη όμως, θα ξεκινήσει ο διαγωνισμός. Αλλά ο προγραμματισμός από την πλευρά του Δήμου έγινε. Ζητήσαμε οκτάμηνα, έγινε ο προγραμματισμός. Και βέβαια ό,τι μας δίνουν δικαίωμα, γιατί μπορεί να μην είμαστε σε σε μνημόνια όπως λέει ο κ. Ζήκας, αλλά είμαστε σε απαγόρευση προσλήψεων μέχρι 31/12/23 τουλάχιστον στον ευρύτερο δημόσιο τομέα και είμαστε στην αναλογία 1:1. Για κάποιον που αποχωρεί έχεις δικαίωμα να αιτηθείς μόνον ένα να κάνεις πρόσληψη, έτσι; Αρα... Δεν είναι όμως ότι δεν γίνεται από την πλευρά του Δήμου ένας προγραμματισμός. Οποτε μας δίνουν το δικαίωμα να προγραμματίσουμε προγραμματίζουμε τις ανάγκες μας και ζητάμε αυτά τα οποία μπορούμε να ζητήσουμε.

Τώρα, αν κάποιος φύγει με Κινητικότητα, το οποίο είναι κάτι το οποίο δεν μπορείς - και στην Κινητικότητα βάζουμε θέσεις. Αμα δείτε την Κινητικότητα που θα ανέβει σε λίγο βάζουμε πολλές θέσεις για καθαριότητα. Και ένα τελευταίο. Εγώ σου λέω αγαπητέ Νίκο, γιατί ξέρω ότι δεν το είπες έτσι, ότι για τα 12 άτομα τα δίμηνα δεν θα δείξουν ενδιαφέρον να έρθουν. Δηλαδή, επειδή είπες ότι είναι ψηφοθηρικό και τέτοια, θα δυσκολευτούμε, ειδικά στους οδηγούς, αν θυμάμαι καλά είναι τρεις οδηγοί; Θα δυσκολευτούμε να βρούμε οδηγούς. Δεν έρχεται ο άλλος για δύο μήνες μόνο να δουλέψει, γιατί ξέρει ότι το συγκεκριμένο δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να πάρει παράταση. Αρα, δεν θα υπάρξει μεγάλο ενδιαφέρον.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Το λόγο έχει η κα Σιώτου.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Λοιπόν, θα κάνω μία τοποθέτηση και για τα δύο θέματα, γιατί είναι πολιτική τοποθέτηση έτσι κι αλλιώς, δεν θα μπούμε στις λεπτομέρειες της εισήγησης και νομίζω

ότι τα συζητήσαμε και στο προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο.

Είστε θιασώτες της ιδιωτικοποίησης. Πολιτική σας επιλογή εννιά χρόνια τώρα, οκτώμισι, να λειτουργείτε με προσωρινή εργασία και εργολαβίες όπου μπορείτε. Απ' ό,τι φαίνεται δε από τα στατιστικά που μας στείλατε, έχετε εντελώς ξεμείνει από προσωπικό στην Καθαριότητα. Τριάντα ένα εργαζόμενοι μείον και 12 διμηνίτες θα πάρετε. Και αυτό που επίσης φαίνεται είναι ότι με τις εκλογές που έρχονται, που τις περιμέναμε φυσικά, και το πάγωμα των προσλήψεων βρίσκεστε σε αδιέξοδο. Ποια λύση προκρίνετε; Ασθμαίνοντας να τρέξετε να πάρετε εργαζομένους δύο μηνών, οι οποίοι είναι ανειδίκευτοι και δικαίως θα είναι και αδιάφοροι και φυσικά εργασιακά όμηροι.

Αλήθεια τώρα, περιμένετε ότι θα δοθεί λύση με αυτό τον τρόπο στο τεράστιο πρόβλημα της καθαριότητας που αναδεικνύεται ως νούμερο ένα πρόβλημα πια της πόλης μας; Μεγαλύτερο κόστος και μειωμένο αποτέλεσμα θα έχετε. Ο εργαζόμενος που θα προσληφθεί για δύο μήνες αποτελεί πείραμα και προσπάθεια εκμάθησης. Αν έχει κέφι να μάθει κάτι, επιβαρύνοντας και τους μόνιμους εργαζομένους με το χρέος της εκπαίδευσης, με το που θα ενταχθεί στον κύκλο εργασιών θα έχει απολυθεί κιάλας. Με την ιδεοληψία σας για το δήθεν κοστοβόρο δημόσιο τομέα και την κομματική σας δέσμευση φυσικά, έχουμε οδηγηθεί προοδευτικά τα οκτώμισι χρόνια της θητείας σας σε τρομερή μείωση μόνιμου προσωπικού και δυστυχώς για σας αλλά πολύ περισσότερο για τους συνδημότες μας, αυτό έχει γίνει πια ορατό στην καθημερινότητά μας και υποβαθμίζει την ποιότητα ζωής μας.

Θα απέχουμε και από τα δύο θέματα. Στα διοικητικά αδιέξοδα που μόνοι σας δημιουργήσατε, δεν θα σας ακολουθήσουμε. Να βρείτε τη λύση μόνοι σας τώρα. Ετσι κι αλλιώς, είναι σαφές για μας αλλά πλέον και στην πλειοψηφία των συνδημοτών μας πως ό,τι και να κάνετε έχει χαθεί το τρένο της βελτίωσης των συνθηκών της ζωής στην πόλη.

Και κάτι τελευταίο, επειδή είπε τώρα ο Δήμαρχος. Προγραμματισμός σημαίνει ότι έχεις και plan B, γιατί να, δεν ξέραμε ότι έχουμε εκλογές, χρειάζεται πρόβλεψη, ξεμείναμε. Τελευταία στιγμή τρέχουμε. Κάτι δεν πάει καθόλου καλά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πάρα πολύ. Δεν νομίζω τώρα... Παρακαλώ, έχετε το λόγο.

**ΝΙΚΑΚΗ:** Καταρχήν, το θέμα της απασχόλησης είναι ιερό και μακάρι να μπορούσαν όλοι οι άνθρωποι να έχουν - και είναι και συνταγματικά κατοχυρωμένο το δικαίωμα και μακάρι να μπορούσε να λειτουργεί στη χώρα μας όπως θα έπρεπε, όλοι οι άνθρωποι να είχαν το δικαίωμα και στην πράξη να γινόταν να έχουν μια σταθερή εργασία με δικαίωμα εξέλιξης και κατ' επέκταση να υπήρχε και σεβασμός στην προσωπικότητά τους ως εργαζόμενοι πολίτες.

Από 'κει και πέρα όμως, δεν είναι ευθύνη του Δήμου Παπάγου-Χολαργού το γεγονός ότι τα τελευταία 10-13 χρόνια απ' όταν η χώρα περιήλθε σε μία γενικότερη κρίση, υπήρξε ένα πάγωμα των προσλήψεων, υπήρξε μια απαγόρευση των προσλήψεων και υπήρξε και ένας περιορισμός των προσλήψεων.

Ο Δήμος Παπάγου-Χολαργού ίσα ίσα και η συγκεκριμένη Διοίκηση ζητάει και προσπαθεί να αυξήσει το προσωπικό της, κάνει διαρκώς όποτε υπάρχει δυνατότητα αιτήσεις για την πρόσληψη μόνιμου προσωπικού και βλέπουμε ότι ζητάει δέκα, της εγκρίνονται δύο, της εγκρίνονται τρία και μάλιστα πρόσφατα όπως το συζητήσαμε και στο Δημοτικό Συμβούλιο το προηγούμενο, έχει εγκριθεί και ένας ικανοποιητικός αριθμός σε σχέση με τα προηγούμενα έτη.

Από 'κει και πέρα, ο δημότης αντιλαμβάνεται αυτά που λέμε στη θεωρία, όμως ο δημότης θέλει να λειτουργεί ο Δήμος. Ο δημότης θέλει τα σκουπίδια του μαζεμένα, ο δημότης θέλει να πάει στις υπηρεσίες και να εξυπηρετηθεί και ο δημότης δεν θα κάτσει να μπει στην ουσία και άμα εμείς σηκώσουμε τα χέρια ψηλά και πούμε κοιτάξτε κύριοι,

εμείς θέλουμε την μακροπρόθεσμη εργασία για όλους, τέρμα, δεν καταφεύγουμε σ' αυτά τα εργαλεία που μας παρέχετε, τέρμα τα δίμηνα, τέρμα στα οκτάμηνα, τέρμα στα προγράμματα, εμείς θα περιμένουμε εδώ, φέρτε μας μόνιμους υπαλλήλους. Καταλαβαίνετε, λοιπόν, ότι είναι ένας ζωντανός οργανισμός ο Δήμος και πρέπει να λειτουργήσει. Μπορούμε να εκφράζουμε τη δυσαρέσκειά μας, μπορούμε να διεκδικούμε στα μαζικά όργανα όπως είναι η ΚΕΔΕ και πρέπει να το κάνουμε και δεν πρέπει ποτέ να το λησμονούμε γιατί με αυτό τον τρόπο θα κατοχυρώσουμε και το μέλλον των επόμενων γενεών ως πραγματικά, ουσιαστικά, παραγωγικών προσωπικοτήτων και εργαζόμενων με πολύ καλές και καλύτερες συνθήκες απ' αυτές που ισχύουν, τις εφήμερες συνθήκες που ισχύουν τώρα. Ο Δήμος, λοιπόν, καταφεύγει στην Κινητικότητα και έρχονται αξιόλογο προσωπικό, είτε από την Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση είτε επιστημονικό προσωπικό, καταφεύγει στα οκτάμηνα, καταφεύγει στις μόνιμες προσλήψεις όποτε αυτές επιτρέπονται και αναλύσαμε στο προηγούμενο συμβούλιο ότι ένας έρχεται ένας φεύγει, γι' αυτό και άνοιξαν πολλές θέσεις και προσδοκούμε στην κινητικότητα και βέβαια χρησιμοποιεί και τα συγκεκριμένα εργαλεία.

Αυτή είναι η πραγματικότητα, πέρα απ' όσα ακούστηκαν από προγενέστερους ομιλητές. Όλα τα άλλα είναι κατ' εμένα να είχαμε να λέγαμε. Στο δια ταύτα, λοιπόν, θα χρησιμοποιήσουμε κι αυτό το εργαλείο. Ναι, είναι τραγικό κάποιος να δουλέψει για δύο μήνες και μετά να μην έχει αυτή την ευκαιρία, όμως, πρέπει να το χρησιμοποιήσουμε. Ενδεχομένως αυτός που θα έρθει για δύο μήνες κάτι θα κερδίσει και από αυτό και για να το ζητήσει προφανώς θα το έχει ανάγκη. Οποιος δεν έχει ανάγκη αυτή την εργασία τη δίμηνη, δεν θα απευθυνθεί σε μας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πάρα πολύ, κα Νικάκη. Δευτερολογία; Παρακαλώ πολύ.

**ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ:** Εντάξει, καταλαβαίνω τη Βίκυ σ' αυτά που λέει, αλλά δεν συμφωνώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, κ. Καραγιάννη, τώρα αφήστε με λίγο για να συνέλθω γιατί είμαι...

**ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ:** Δευτερολογία δεν είπαμε;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μπήκαμε σε μία διαδικασία, έκλεισε η αρμόδια Αντιδήμαρχος έκλεισε το θέμα ως δευτερολογία. Δεν έχουμε τώρα να ξαναπάρουμε το λόγο για το ίδιο θέμα και δεν χρειάζεται τώρα να σας πω. Έχουμε κι άλλα θέματα πάνω στα οποία μπορείτε, έχουμε και το 8ο. Θα τοποθετηθείτε κι εκεί.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Ενα λεπτό, να ρωτήσω κάτι. Επειδή τοποθετήθηκε όπως τοποθετήθηκε...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Είναι εισηγήτρια.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Βεβαίως, βεβαίως. Και σε κάποια αποστροφή του λόγου της είπε ότι αυτή είναι η πραγματικότητα και όχι έτσι όπως την είπαν οι προλαλήσαντες, άρα νομίζω ότι δικαιούμαι σαν προλαλήσασα...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Οχι, δεν δικαιούστε.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Α, δεν δικαιούμαι. Η πραγματικότητα θα μείνει έτσι όπως την κατέγραψε η εισηγήτρια και δεν έχουμε δικαίωμα λόγου.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Έδωσε τη δική της απάντηση. Εκλεισε η εισηγήτρια και είπε οι προλαλήσαντες. Δεν σας... Θα έχετε κάθε...

**ΝΙΚΑΚΗ:** Είπα κάποιος από τους προλαλήσαντες. Μάλλον αναγνωρίζει τον εαυτό της ότι μιλάει στη σφαίρα του φανταστικού, οπότε ας απαντήσει.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κα Νικάκη, αφήστε, θα απαντήσω εγώ. Θα συνεχίσουμε λοιπόν με την ψηφοφορία.

Ποιοι ψηφίζουν κατά. Ποιοι ψηφίζουν λευκό. Ποιοι ψηφίζουν υπέρ. Αρα, περνάει το 7ο θέμα ομόφωνα.

**ΣΙΩΤΟΥ:** Εμείς έχουμε δηλώσει αποχή στο λόγο μας, σωστά; Το καταγράψατε αυτό;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Οχι, έχει σημειωθεί, ναι, εντάξει. Είναι ομόφωνα ούτως ή άλλως. Το έχει σημειώσει η γραμματέας αυτό που είπατε.

**ΘΕΜΑ 8ο Η.Δ.**

**Ενταξη του Δήμου Παπάγου-Χολαργού στο πρόγραμμα της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α. - τέως ΟΑΕΔ) "Πρόγραμμα απασχόλησης μακροχρόνια ανέργων ηλικίας 55-67 ετών, σε επιχειρήσεις, φορείς και οργανισμούς του Δημόσιου τομέα και σε επιχειρήσεις των ΟΤΑ".**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εισηγήτρια είναι η κα Νικάκη.

**ΝΙΚΑΚΗ:** Πάλι μέσω αυτού του προγράμματος θα ζητήσουμε επτά εργαζόμενους, δύο φύλακες, δύο υπαλλήλους γραφείου, έναν ελαιοχρωματιστή και δύο εργάτες οικοδομών. Μέσω του προγράμματος επιχορηγείται το 75% του μηνιαίου μισθολογικού και μη μισθολογικού κόστους, δηλαδή των αποδοχών, των εισφορών κ.λπ., ανώτατη επιχορήγηση που μπορεί να λάβει κάποιος είναι 750 ευρώ μηνιαίως και το πρόγραμμα αυτό διαρκεί για 12 μήνες και υπάρχει δικαίωμα ανανέωσης για άλλους 12 μήνες, γίνεται μέσα από τον πρώην ΟΑΕΔ, τη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης και αφορά ηλικίες 55 έως 67 ετών. Και πέρα ότι θα είναι μία βοήθεια και για τη λειτουργία του Δήμου έχει κι έναν ιδιαίτερο κοινωνικό χαρακτήρα, γιατί είναι ένα ηλικιακό εύρος το συγκεκριμένο που πολλοί άνθρωποι ενδεχομένως τους λείπουν και κάποια ένσημα για να βγουν στη σύνταξη, οπότε είναι πιο δύσκολο να απασχοληθούν κάπου, οπότε ίσως αυτή η διετία που μπορεί να έχουν την δυνατότητα να απασχοληθούν, θα τους δώσει ίσως την ευκαιρία να καλύψουν αυτά τα ένσημα και να μπορέσουν να πάρουν τη σύνταξή τους. Έχει δηλαδή και ένα επιπλέον κοινωνικό πρόσημο ας το πούμε και είναι και η ηλικία που βαρύνει.

Αυτά, ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πάρα πολύ. Υπάρχουν ομιλητές; Οχι. Οπότε, περνάμε σε ψηφοφορία.

Ποιοι ψηφίζουν κατά; Λευκό; Υπέρ. Παρακαλώ, ερώτηση κα Ρετσινιά;

**ΡΕΤΣΙΝΙΑ:** Να ρωτήσω. Λέγαμε πριν καιρό ότι έχουμε ανάγκη από ξυλουργό. Έχουμε τώρα, κ. Τράκα, που είχα πει; Γιατί δεν ζητήσαμε; Το θυμάμαι, το είχαμε ξανασυζητήσει στην Οικονομική Επιτροπή που κάναμε προγραμματισμό. Αυτό ήθελα να ρωτήσω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Δήμαρχος έχει το λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Πήγαμε στο άλλο θέμα;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Στο 8ο είμαστε.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Κάναμε την εισήγηση και είναι υπέρ;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, ναι.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ωραία, συγγνώμη γιατί κάτι διάβαζα. Στο συγκεκριμένο θέμα μπορούμε ανά πάσα στιγμή να ζητήσουμε. Δεν είναι κάτι το οποίο το κάνουμε μια φορά, όπως είναι ο προγραμματισμός προσλήψεων, έτσι; Αλλά, καλό είναι και από τον ΟΑΕΔ να υπάρχουν κάποιες ειδικότητες που ψάχνουμε. Δηλαδή, επικοινωνούμε με τον ΟΑΕΔ να μας πει αν έχει. Δεν έχουμε βρει κάποια όπως είπε σε θέση ξυλουργού. Αν βρεθεί κάτι, αν εσείς γνωρίζετε κάποιον που είναι στην κατηγορία 55-67 και έχει το δίπλωμα του ξυλουργού, γιατί πρέπει να έχεις και κάποιο συγκεκριμένο δίπλωμα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Περνάμε ψηφοφορία. Οπότε, περνάει ομόφωνα.

**ii. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****ΘΕΜΑ 11ο Η.Δ.**

**Εγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: "Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτηρίων και αύλειων χώρων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Παπάγου-Χολαργού".**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εισηγητής ο κ. Τράκας.

**ΤΡΑΚΑΣ:** κα Πρόεδρε, νομίζω όλοι έχουν πάρει την εισήγηση, έχει περάσει η ώρα, αν υπάρχουν ερωτήσεις για να μην επαναλαμβάνω και διαβάζω την εισήγηση. Αν υπάρχουν ερωτήσεις.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, συμφωνούμε. Έχετε ερωτήσεις; Περνάμε σε τοποθετήσεις. Ψηφοφορία. Κατά; Η κα Χαμηλοθώρη, να υποθέσω και η κα Σιώτου; Ναι.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αφού λείπει η κυρία...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μα είναι εδώ...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Είναι εδώ μέσα η κα Σιώτου;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εντάξει, μπορεί να βγήκε λίγο έξω.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Να ψηφίζουμε κι εμείς έτσι τότε. Οι μισοί σύμβουλοι θέλουν να φύγουν. Να τους διώξουμε να ψηφίζουμε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κ. Δήμαρχε, μπορεί να πέρασε λίγο έξω.

Λοιπόν, κατά η κα Χαμηλοθώρη. Λευκό; Υπέρ; Αρα, περνάει το 11ο θέμα κατά πλειοψηφία.

**iii. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****ΘΕΜΑ 12ο Η.Δ.**

**Συμφηφισμός λειτουργικών δαπανών έτους 2022 των ΝΠΔΔ (ΔΟΠΑΠ, ΔΟΚΜΕΠΑ & Σχολικών Επιτροπών) με την τακτική επιχορήγηση που λαμβάνουν από το Δήμο Παπάγου-Χολαργού.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εισηγητής ο Αντιδήμαρχος, ο κ. Κουκής.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Ευχαριστώ, Πρόεδρε. Τυπικό θέμα είναι κι αυτό, να μην σας κουράσω κι εγώ με την εισήγηση, τα έχετε δει τα ζητήματα. Απαιτείται να γίνει συμφηφισμός των δαπανών αυτών με την επιχορήγηση προς το κάθε Πρόσωπο. Καθαρά δηλαδή διαχειριστικό θέμα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Παρακαλώ, ερώτηση κα Χαμηλοθώρη;

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Θέλω καταρχήν να μου εξηγήσετε τι εννοείτε όταν λέτε τακτική επιχορήγηση στις Σχολικές Επιτροπές. Θυμάται ο Δήμαρχος, έχουμε κάνει μια πολύ μεγάλη κουβέντα εδώ ότι οι Σχολικές Επιτροπές τακτική επιχορήγηση δεν παίρνουν από το Δήμο όπως τα άλλα δύο Νομικά Πρόσωπα, παίρνουν μόνον έκτακτες. Πιθανότατα να έχει αλλάξει κάποιο νομικό πλαίσιο και δεν το γνωρίζω, να μου το πείτε.

Οπότε, γι' αυτό θα ήθελα να ξέρω τι εννοείτε από την επόμενη επιχορήγηση. Δηλαδή, από ποιο ποσό θα κρατηθούν αυτά τα χρήματα, πάντα μιλώ μόνο για τις Σχολικές Επιτροπές, για τα δύο νομικά πρόσωπα τα άλλα δεν έχουμε θέμα. Αρα, για ποιο ποσό μιλάτε, από ποιο ποσό δηλαδή, συγκεκριμένα ποσό εννοώ, ποιο ποσό περιμένετε να έρθει και από αυτό θα κρατήσετε τα 165 χιλιάδικα.

Και μια τρίτη ερώτηση. Επειδή είναι μια ευκαιρία τώρα, γιατί είναι αρκετά θολό όλο αυτό, θα ήθελα να ξέρω, αν δεν είστε πρόχειροι μπορείτε να μου το στείλετε, σε ποια σχολεία πληρώνει ο Δήμος τι. Δηλαδή, φυσικό αέριο; νερό; Σε ποια σχολεία; Αυτό, ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Καλά, προφανώς αυτό που λέτε δεν μπορώ να το γνωρίζω.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Ποιο απ' όλα;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Το τελευταίο, είναι δυνατόν να ξέρω απέξω σε ποιο σχολείο πληρώνουμε εμείς το ρεύμα και σε ποιο το πληρώνει η Σχολική Επιτροπή; Προφανώς δεν το θυμάμαι.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Θα μου το στείλετε, λοιπόν. Ευχαριστώ.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Θα το ζητήσετε εγγράφως και μέσα στα όρια που μας δίνει ο νόμος θα σας το στείλουμε.

Τα σχολεία βεβαίως και παίρνουν επιχορήγηση από το Δήμο, δεν παίρνουν επιχορήγηση; Τα χρήματα που μας δίνει το κράτος για να τα δώσουμε στα σχολεία δεν είναι για να πληρώσουν το ρεύμα τους; Για τι είναι; Αλλά το ρεύμα το πληρώνει ο Δήμος τόσα χρόνια και δεν φαινόταν τα χρήματα που έδινε ο Δήμος. Τώρα τα κάνουμε να φαίνονται. Τι δεν καταλαβαίνετε;

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Δεν καταλαβαίνω τι λέτε.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Σας επαναλαμβάνω, καταλαβαίνετε πολύ καλά, μάλλον δεν σας αρέσουν αυτά που λέω. Τα χρήματα που δίνει το κράτος για να τα μεταβιβάσουμε στα σχολεία είναι για τις λειτουργικές ανάγκες των σχολείων. Ποιες είναι οι λειτουργικές ανάγκες; Είναι το ρεύμα, το τηλέφωνο, το φυσικό αέριο. Αφού ο Δήμος πληρώνει για λογαριασμό των σχολείων αυτά κανονικά πρέπει να κρατάει από αυτά τα χρήματα το αντίστοιχο ποσό. Για πρώτη φορά το κάναμε...

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Αρα...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Δεν κάνουμε διάλογο, κα Χαμηλοθώρη. Κλείστε το μικρόφωνο κιόλας αλλά, εντάξει, είμαστε κουρασμένοι όλοι εδώ πέρα.

Λοιπόν, για πρώτη φορά το κάναμε πέρσι, όλα αυτά τα χρόνια παρανομούσαν όλοι εδώ μέσα και δεν το κάναμε, έπρεπε να το κάνουμε κάθε χρόνο. Για πρώτη φορά το κάναμε πέρσι και είπαμε επειδή ακριβώς εμείς αν τους κρατήσουμε αυτά τα λεφτά θα τους "στραγγαλίσουμε", δεν φτάνουν. Είδατε τα ποσά; Πού είναι η εισήγηση; Ποιο νούμερο είναι, το 12; Το 12. Είδατε τα λεφτά της Δευτεροβάθμιας Σχολικής Επιτροπής πόσα είναι; Θα πάρω από την 122.000 από τη Δευτεροβάθμια Σχολική Επιτροπή, όσα δεν παίρνει όλο το χρόνο; Αρα, τι συμπέρασμα βγάζουμε; Οτι τα χρήματα που δίνει το κράτος δεν φτάνουν ούτε για το ρεύμα, αγαπητοί συνάδελφοι και ο Δήμος βάζει βαθιά το χέρι στην τσέπη για να συντηρήσει τα σχολεία όλα αυτά τα χρόνια. Και έτσι θα συνεχίσει να το κάνει. Αλλά είμαστε υποχρεωμένοι να πάρουμε αυτή την απόφαση και όπως κάναμε πέρσι και δώσαμε έκτακτες επιχορηγήσεις στο αντίστοιχο περίπου ποσό, γιατί δεν μπορεί να είναι και ακριβώς αντίστοιχο, γιατί μπορεί να έχεις προβλήματα και να μην στα εγκρίνουν αυτά μεθαύριο, γιατί είναι κάποιες εγκρίσεις που περνάνε και από ελέγχους. Έτσι, λοιπόν, θα ξαναδώσουμε στην πορεία του χρόνου έκτακτες επιχορηγήσεις στα δύο Νομικά Πρόσωπα τουλάχιστον που φαίνεται ότι θα χρειάζονται την ενίσχυσή μας για να μπορέσουν να συνεχίσουν να λειτουργούν όπως λειτουργούν αυτά τα χρόνια.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Παρακαλώ, τοποθέτηση. Κάποιος άλλος; Ωραία. κα Χαμηλοθώρη, έχετε το λόγο.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Έτσι πολύ γρήγορα να πω δυο πράγματα γιατί είναι περασμένη η ώρα.

Αρα, λοιπόν, μιλάμε, εντάξει μιλάμε από τις έκτακτες επιχορηγήσεις ουσιαστικά, αυτό θα το αλλάξετε, θα το δώσετε μέσω... τέλος πάντων, είναι ένα μπέρδεμα.

Είναι πολύ σημαντικό όμως, επειδή έχει αρχίσει ο προεκλογικός διάλογος και ο

Δήμαρχος κατά τη συνήθη τακτική του λέει διάφορα, καταθέτω στα πρακτικά την επιστολή που ο ίδιος έστειλε στην Ένωση Γονέων τον περασμένο Νοέμβριο. Γιατί μας τα διευκρίνισε τώρα πολύ καλά. Αρα, λοιπόν, αυτά τα 120.000 που ήταν το ρεύμα που αναφέρεται μέσα σ' αυτή την επιστολή της Ένωσης τώρα αφαιρούνται από την επιχορήγηση. Την καταθέτω για να υπάρξει.



Χολαργός, 23 Νοεμβρίου 2022

Αρ. πρωτ.: 23363

Πληροφορίες: Νίκη Ζιαμπάρα  
Ταχ/κη Δ/νση: Λ. Περικλέους 55 Χολαργός  
Τ.Κ.: 155 61  
Ηλεκ. Δ/νση: [www.dpapxol.gov.gr](http://www.dpapxol.gov.gr)  
Ηλεκ. Ταχ/μείο: [dimarxos@dpapxol.gov.gr](mailto:dimarxos@dpapxol.gov.gr)  
Τηλέφωνο: 213 2002803  
Fax : 210 6513840

ΠΡΟΣ: ΕΝΩΣΗ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΓΟΝΕΩΝ ΚΑΙ  
ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ

**«Τη χρονιά που ο Δήμος τετραπλασιάζει τα χρήματα για τα σχολεία η Ένωση Γονέων βλέπει μείωση»**

Σχετικά με το αίτημα της Ένωσης Γονέων για συνάντηση με τον Δήμαρχο, η απάντηση που στάλθηκε από τον Δήμαρχο ήταν η ακόλουθη:

*«Σύμφωνα με ενημέρωση της Εντεταλμένης Συμβούλου Παιδείας κας Παρίση και των Προέδρων των Σχολικών Επιτροπών κ.κ. Γκούμα και Σουρανή, στην τελευταία σας συνάντηση καλύφθηκαν τα θέματα που τέθηκαν από τους παρόντες.*

*Σχετικά με το αίτημά σας για συνάντηση μαζί μου, όπως πιστεύω θα γνωρίζετε είμαι άρρωστος με κορονοϊό, οπότε θα αποφύγω τις συναντήσεις για ένα χρονικό διάστημα.*

*Αν έχετε και άλλα ερωτήματα, παρακαλώ όπως μου τα καταθέσετε εγγράφως και θα σας απαντήσουμε το συντομότερο δυνατό.*

Η Ένωση Γονέων ουδέποτε απάντησε, ουδέποτε έστειλε ερωτήματα στον Δήμαρχο και δεν ζήτησε εκ νέου συνάντηση.

Όσον αφορά στον προϋπολογισμό, συντάσσεται βάσει Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργείων Οικονομικών και Εσωτερικών. Αυτή η ΚΥΑ είναι πολύ δεσμευτική και δεν μπορεί κανένας Δήμος να παρεκκλίνει από τις οδηγίες κατάρτισης του προϋπολογισμού. Σε αντίθετη περίπτωση, το Παρατηρητήριο Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α., δεν θα εγκρίνει τον προϋπολογισμό και θα τον επιστρέψει με παρατηρήσεις προς διόρθωση.

Οι πιστώσεις που εγγράφονται για την κάλυψη των λειτουργικών δαπανών των Σχολείων Α/βάθμιας και Β/βάθμιας Εκπαίδευσης, καθώς και του σχολικού τροχονόμου, υπολογίζονται στο ύψος του ποσού που προκύπτει από το γινόμενο της πρώτης τακτικής κατανομής που αποδόθηκε στον Δήμο κατά το έτος 2022 επί 4 (ΑΔΑ: ΩΤΡΟ46ΜΤΛ6-ΟΝΟ). Το ποσό της πρώτης τακτικής κατανομής για το 2022 ήταν 58.190,00 ευρώ, οπότε το ποσό που πρέπει να εγγραφεί στον προϋπολογισμό του 2023 είναι 232.760,00 ευρώ.

Όσον αφορά στην έκτακτη επιχορήγηση των Σχολικών Επιτροπών, για να δοθεί θα πρέπει να προκύψει η ανάγκη και να κατατεθούν σχετικά αιτήματα. Όσες φορές όμως, χρειάστηκε να ενισχυθούν οι Σχολικές Επιτροπές, ο Δήμος προχώρησε σε έκτακτη επιχορήγηση (70.000,00 ευρώ στο 2022) και το ίδιο θα κάνουμε το 2023.

Απόδοση χρημάτων στις σχολικές επιτροπές για επισκευές - συντηρήσεις των σχολείων από ΣΑΤΑ	88.900,00
Απόδοση χρημάτων στις σχολικές επιτροπές για την αντιμετώπιση λειτουργικών αναγκών	232.760,00
Απόδοση στις σχολικές επιτροπές της αύξησης 15% του ΦΗΧ	90.000,00
Τακτικές αποδοχές συμβασιούχων	166.038,70
Εργοδοτική εισφορά ΙΚΑ συμβασιούχων	118.132,00
Εργοδοτική εισφορά ΙΚΑ συμβασιούχων	40.697,99
Επιπλέον ποσό που δαπανήθηκε από τον Δήμο για σχολ. καθαριστές	29.000,00
Μισθώματα για το σχολικό συγκρότημα της Ναυαρίνου	113.460,00
Μισθώματα για το 3 <sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο Παπάγου-οδός Ροδόπης	120.000,00
Μισθώματα ακινήτων προς στέγαση σχολικών μονάδων	13.860,00
Έξοδα λειτουργίας Δημιουργικής Απασχόλησης	16.200,00
Μελέτες πυροπροστασίας - ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ	37.200,00
Παρεμβάσεις βελτίωσης ενεργειακής αποδοτικότητας 1 <sup>ου</sup> Δημοτικού Χολαργού	67.580,00
Ενεργειακή και στατική αναβάθμιση 1 <sup>ου</sup> Παιδικού Σταθμού Χολαργού	371.052,97
Μελέτες κατασκευής 4 <sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου και 4 <sup>ου</sup> Δημοτικού σχολείου Παπάγου Α.ΤΡΙΤΣΗΣ	300.000,00
Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Α' Βάθμιας εκπαίδευσης - Α.ΤΡΙΤΣΗΣ	238.855,00
Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Β' Βάθμιας εκπαίδευσης - Α.ΤΡΙΤΣΗΣ	500.000,00
Μελέτη για το 6 <sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Χολαργού	400.000,00
Σχολικοί Φύλακες	408.163,16
Πληρωμή ρεύματος	133.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>120.000,00</b>
	<b>3.604.899,82 ευρώ</b>

Επιπλέον να θυμίσουμε ότι το 2014 δαπανήθηκαν 520.260,17 ευρώ για τα σχολεία και έως το τέλος του 2022, το συνολικό ποσό που θα δαπανηθεί θα είναι περίπου 900.000,00 ευρώ.

Ο μέσος όρος των χρημάτων που διαθέτει ο Δήμος Παπάγου – Χολαργού ανά έτος, από το 2014 έως τώρα είναι 911.000,00 ευρώ.

**Το 2023 θα δαπανηθεί το ποσό των 3.604.899,81, το μεγαλύτερο από κάθε άλλη χρονιά.**

Πως είναι λοιπόν δυνατόν να μας κατηγορεί η Ένωση Γονέων ότι μειώνουμε τα χρήματα για τα σχολεία, όταν **το 2023 αυτά που θα δαπανηθούν, είναι τουλάχιστον τετραπλάσια από όσα δαπανούνταν τα προηγούμενα χρόνια.**

2014	520.260,17
2015	631.940,37
2016	972.925,08
2017	594.871,19
2018	884.295,71
2019	1.849.919,59
2020	996.086,25
2021	854.948,90
2022	900.000,00
<b>2023</b>	<b>3.604.899,81</b>

Όλα τα χρόνια που η παρούσα δημοτική αρχή διοικεί τον Δήμο, τα σχολεία αποτελούσαν και αποτελούν πρωταρχικό της μέλημα. Αυτό άλλωστε το μαρτυρούν τα σχολεία μας, που είναι από τα καλύτερα της Αττικής και που αποτελούν παράδειγμα προς μίμηση.

Με εκτίμηση,  
 Ο Δήμαρχος Παπάγου - Χολαργού  
 Ηλίας Αποστολόπουλος



**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Δεν καταλαβαίνω σε τι αναφέρεστε, θα μου την καταθέσετε να μπορέσω να δω σε τι μιλάτε. Τώρα έτσι μιλάτε θεωρητικά...

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Λοιπόν, καταθέτω στα πρακτικά λέω την επιστολή που στείλατε στην Ένωση Γονέων τον περασμένο Νοέμβριο. Και θα δείτε μέσα εκεί ότι υπάρχει αναλυτικά αφ' ενός στην αρχή ας πούμε η απόδοση χρημάτων στις Σχολικές Επιτροπές για λειτουργικές δαπάνες 232.000 και παρακάτω πληρωμή ρεύματος 120.000. Αρα, λοιπόν, τα βάζετε και τα αφαιρείτε και τα ξαναπροσθέτετε και τα ξαναεμφανίζετε. Αυτό λέω. Και τελικά τα παίρνετε από τα λεφτά των Σχολείων. Εδώ τα εμφανίζετε ότι τα δίνετε επιπλέον από το Δήμο και τελικά εδώ με την απόφασή μας σήμερα έρχεστε και τα αφαιρείτε από τα λεφτά των σχολείων και τα ξαναγυρνάτε πίσω. Ετσι, πολύ απλά και ωραία. Και όλα αυτά

λοιπόν εδώ που συζητάμε, ενώ έχουν υπογραφεί και εκταμιευθεί έκτακτες επιχορηγήσεις για την κάλυψη του αυξημένου ενεργειακού κόστους των σχολείων, τα οποία προφανώς πήρατε και εσείς. Οπως έχετε πάρει και τη δέσμευση του κ. Πέτσα ότι θα καλύψει και ό,τι προκύψει από το ενεργειακό κόστος το αυξημένο.

Ετσι, λοιπόν, το μόνο συμπέρασμα που μας δίνετε το δικαίωμα να βγάλουμε, Δήμαρχε, είναι ότι δεν έχετε αφήσει φράγκο τσακιστό και ψάχνετε να βρείτε χρήματα εκ των ενόντων.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ελα κύριε... Εντάξει... Ο κ. Δήμαρχος έχει το λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Επειδή για ακόμα μια φορά η κα Χαμηλοθώρη δεν καταλαβαίνει μάλλον, κα Χαμηλοθώρη, πόσες έκτακτες επιχορηγήσεις πήρανε οι δύο -δεν καταλαβαίνετε προφανώς- πόσες έκτακτες επιχορηγήσεις πήραν οι δύο Σχολικές Επιτροπές μέσα στο 2022; Θα ζητήσω από την Οικονομική Υπηρεσία, το έχετε ζητήσει και το έχετε το έγγραφο, αλλά αν δεν το έχετε εγώ θα το ζητήσω αύριο από την Οικονομική Υπηρεσία να δούμε πόσες έκτακτες επιχορηγήσεις έδωσε στα σχολεία για το 2022. Και μπορεί και η Πρόεδρος η μία που έχουμε εδώ, να σας διαβεβαιώσει ό,τι ρεύμα της κρατήσαμε μέσα στο '22 για τη χρήση του '21, της το δώσαμε πολλαπλάσιο σε χρήματα από αυτά τα οποία κρατήσαμε. Δεν τα θυμάμαι απέξω τα νούμερα, αν μου φέρει σε λίγο και ο συνεργάτης μου τον προϋπολογισμό μπορεί και να σας τα πω στα επόμενα 5-10 λεπτά. Αλλά, εν πάση περιπτώσει, κακώς λέτε ψέματα. Ειλικρινά, ντρέπομαι για το επίπεδό σας, ντρέπομαι που συνεχίζετε να λέτε ψέματα...

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** κα Πρόεδρε... κα Πρόεδρε...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ντρέπομαι γιατί είστε ψεύτρα!

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** κα Πρόεδρε!!!

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Είστε ψεύτρα!!! Σας το λέω, είστε ψεύτρα!!!

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** κ. Δήμαρχε...

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Αν το είχα πει εγώ αυτό, αν το είχα πει εγώ αυτό ότι είναι ψεύτης τι θα είχε γίνει; Πέστε μου τι θα είχα κάνει αν είχα πει εγώ ότι είναι ψεύτης!!!

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Δεν με αφήνετε να τα πω. Να κλείσω το στόμα του Δημάρχου;

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Τον αφήσατε ήδη και το είπε τρεις φορές!!!

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το είπε, μπορώ να τον σταματήσω; Δεν συμφωνώ και ζητώ να ανακαλέσει.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ναι, σιγά μην ανακαλέσω. Τι λέτε, κυρία; Λοιπόν, κα Πρόεδρε, θα ανακαλέσω; 134.976 ευρώ δώσαμε στο 2022 έκτακτα στις Σχολικές Επιτροπές! Πώς θα ανακαλέσω; Τα ψέματά της θα ανακαλέσω;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αυτό απαντά. Πέστε ότι λένε ψέματα.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Επαναλαμβάνω στα πρακτικά: 134.976 μόνο τη χρονιά του 2022!!!

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δήμαρχε, να πω κάτι;

**ΚΟΥΚΗΣ:** Πάντως, δεν είναι κακό να πει κάποιος τον άλλο ψεύτη. Δεν είναι...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ας αποδείξει ότι δεν δώσαμε αυτά τα χρήματα στα σχολεία! Αμάν πια!!!

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Συγγνώμη, κ. Δήμαρχε, θεωρώ ότι το έργο σας και τα στοιχεία όλα κλείνουν τα στόματα ολωνών. Είναι η καλύτερη απάντηση. Δεν υπάρχει κάτι άλλο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Στο 2022 οι Σχολικές Επιτροπές από το Δήμο πήραν 88.000 για τη ΣΑΤΑ, 297 χιλιάδικα από τις τακτικές επιχορηγήσεις που βγαίνουν και πόσο είπα πριν; 134.976 έκτακτα από το Δήμο. Ορίστε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, σε κάθε περίπτωση - ορίστε;

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Συγγνώμη, μπορεί να ακούγεται αφελές. Ένα ταμείο δεν είναι;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Τι εννοείτε; Όχι, δεν είναι ένα.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Όχι, είναι οι κωδικοί διαφορετικοί.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Αν κάποια στιγμή υπάρχει μια ανάγκη δανείζει ο Δήμος και μετά τα παίρνει πίσω και ξαναδίνει όταν θα υπάρχει ανάγκη.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Οχι, το κράτος δίνει συγκεκριμένα χρήματα για τα σχολεία, κ. Κανάκη.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Δεν μιλάω γι' αυτά.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Το κράτος δίνει τα 297 που δίνουμε.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Δεν μιλάω γι' αυτά. Μιλάω για τα υπόλοιπα. Όταν δίνετε μια έκτακτη επιχορήγηση, έρχεται να καλύψει μια ανάγκη που υπάρχει. Αν υπάρχει κάποια, την παίρνει και την ξαναδίνει. Αυτό δεν είναι;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Προφανώς και είναι έτσι. Δώσαμε 137 χιλιάδες. Αυτά δώσαμε. Γιατί είπε ότι και από τα χρήματα που πήραμε λέει από την ενέργεια δεν δώσαμε τίποτα στα σχολεία. 137 δώσαμε.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Δεν διαφωνούμε. Λέω ότι αυτό δεν είναι; Μία έκτακτη επιχορήγηση αυτό δεν είναι; Παίρνω από τον έναν κωδικό, δίνω εκεί που είναι ανάγκη και άμα χρειαστεί ξαναπαίρνω και ξαναδίνω. Αυτό δεν είναι;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Εντάξει... εντάξει... Το γνωστό παραμύθι.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Εγώ τώρα λέω;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Οχι εσείς.

**ΚΑΝΑΚΗΣ:** Για να καταλάβω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, συνεχίζουμε. Καλό είναι να μην σηκώνουμε τους τόνους. Συνεχίζουμε.

Δεν έχει κάποιος άλλος να τοποθετηθεί. Πάμε σε ψηφοφορία. Κατά; Λευκό; Υπέρ;

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Κατά είμαστε, κατά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, κατά η κα Χαμηλοθώρη και η κα Σιώτου. Αρα, περνάει κατά πλειοψηφία το 12ο θέμα.

### **ΘΕΜΑ 13ο Η.Δ.**

**Ορισμός διαχειριστών τραπεζικών λογαριασμών που τηρεί ο Δήμος Παπάγου-Χολαργού, σε πιστωτικά ιδρύματα.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το λόγο έχει ο κ. Κουκής.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Τυπικό θέμα κι αυτό. Χρειάζεται να ορίσουμε κάποιους ανθρώπους για να συνυπογράφουν την παραλαβή και την εξόφληση επιταγών. Προτείνονται από τους υπηρεσιακούς να ορίσουμε την κα Αντιγόνη Μελά και τον κ. Ηλία Τσόπη για την Eurobank. Για την Alpha Bank μόνο την κα Μελά και πάλι για την Alpha Bank τον κ. Τσόπη και για το web banking. Αυτά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Νομίζω τυπικό είναι, έχετε τις εισηγήσεις. Ψηφίζουμε. Κατά; Λευκό; Υπέρ; Περνάει ομόφωνα το 13ο θέμα.

### **ΘΕΜΑ 14ο Η.Δ.**

**Εγκριση παράτασης μίσθωσης γραφείων (1) και (2) μαρμαρικών εργασιών στο Κοιμητήριο Παπάγου.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εισηγητής ο κ. Κουκής. Σας έχει στείλει και την εισήγηση. Αν έχετε ερωτήσεις.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Ναι, παράταση μίσθωσης γραφείων, είναι το γραφείο αυτό που έχει μηνιαίο μίσθωμα οριστεί 360 ευρώ και το άλλο το γραφείο που είναι 425,73 με τις μαρμαρικές εργασίες. Αυτό.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Ερωτήσεις; Τοποθετήσεις; Ψηφοφορία. Κατά; Λευκό; Υπέρ; Αρα και το 14ο θέμα περνάει ομόφωνα.

**ΘΕΜΑ 15ο Η.Δ.****Διαγραφή ποσών από βεβαιωτικούς καταλόγους.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εισηγητής ο κ. Κουκής.

**ΚΟΥΚΗΣ:** Το συγκεκριμένο θέμα πάλι είναι για θέματα που αφορούν το βεβαιωτικό χρηματικό κατάλογο ανείσπρακτα ΔΕΗ και λοιπούς παρόχους. Το ένα ποσό είναι 1.627,98 και το άλλο είναι 398,23. Σύνολο προς διαγραφή 2.026,21.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Έχετε ερωτήσεις; Τοποθετήσεις; Ψηφοφορία. Κατά; Λευκό; Υπέρ. Περνάει το 15ο θέμα ομόφωνα.

**iv. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΕΙΦΟΡΙΑΣ****ΘΕΜΑ 16ο Η.Δ.****Εξέταση αιτημάτων κοπής δέντρων επί των οδών:****Κοινότητα Παπάγου****α. Αργυροκάστρου 54 (έναντι).****Κοινότητα Χολαργού****α. Θεσσαλονίκης 14,****β. Φειδίου 21,****γ. Αετιδέων 30 & Αρτέμιδος 73.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εισηγητής είναι ο κ. Κούτρας.

**ΚΟΥΤΡΑΣ:** Απλώς πριν απ' αυτά να κάνω μία ανακοίνωση γιατί νομίζω δεν το έχω αναφέρει στο Δημοτικό Συμβούλιο. Στις 5 Μαρτίου κάναμε δενδροφύτευση στο Χολαργό, στο χώρο του λόφου Τσακού, Αριστοτέλους και Κατράκη, 100 δενδρύλλια, και στον Παπάγο στο χώρο του κτιρίου του ΔΟΠΑΠ, γύρω από το ΔΟΠΑΠ, 120 δενδρύλλια. Αυτά.

Τώρα, όσον αφορά τις εισηγήσεις, τις έχετε διαβάσει, είμαι διαθέσιμος για ερωτήσεις.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Έχουμε ερωτήσεις; Ερώτηση; Ναι, κα Χαμηλοθώρη.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Αυτό το πεύκο στη Φειδίου, επειδή έτυχε και ήμουν στη Φειδίου όταν ήταν ο εργολάβος του ΔΕΔΔΗΕ εκεί, γιατί δεν κλαδεύτηκε από τον ΔΕΔΔΗΕ; Είναι πράγματι πάρα πολύ, εμποδίζει πάρα πολύ το καλώδιο.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Έχετε το λόγο. Θα απαντήσετε;

**ΚΟΥΤΡΑΣ:** Οχι, να με βοηθήσει ο Δήμαρχος αν μπορεί. Είναι κάτι το οποίο δεν το γνωρίζουμε, ναι. Μπορώ να ρωτήσω, θα ρωτήσω τον Διευθυντή του Πρασίνου αν έχει κάποια πληροφορία και θα σας ενημερώσω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. Περνάμε σε ψηφοφορία; Ναι, παρακαλώ.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Θέλω να πω ότι αυτή τη φορά βλέπουμε, κ. Κούτρα, δυστυχώς ότι το θέμα αντικατάσταση έχει πάει περίπατο. Δηλαδή, δεν υπάρχει καμία αντικατάσταση και μιλάμε τώρα για οκτώ δέντρα, για τρεις υποτιθέμενες μεταφυτεύσεις τις οποίες θα προσπαθήσετε να τις κάνετε στον ελαιώνα, που ο ελαιώνας ξέρουμε ότι ό,τι μεταφέρεται εκεί δεν φροντίζεται και ουσιαστικά είναι ένα νεκροταφείο ελιών τελικά, οπότε προφανώς και δεν μπορούμε να ψηφίσουμε, είτε ένα τα βάλατε είτε όλα μαζί, από τη στιγμή που δεν υπάρχει αντικατάσταση, όπως και το πολύ μεγάλο θέμα των νέων οικοδομών, στην καινούρια οικοδομή αυτή ας πούμε Αετιδέων και Αρτέμιδος έχει μέσα 4, 5, 6 δέντρα; Δεν ξέρω κατά πόσο η Πολεοδομία ελέγχει τους όρους, έτσι; Υπάρχει δέσμευση από το κτιριοδομικό ότι σε νέες πολυκατοικίες όπου κόβονται δέντρα μέσα και έχουμε δει

μάλιστα και μονοκατοικίες όπου έχουν κοπεί και έχει εκδοθεί δηλαδή στην άδεια και 10 δέντρα και 15 δέντρα, δεν ξέρω κατά πόσο και είναι ένα ερώτημα αυτό, η Πολεοδομία ελέγχει αν τηρείται ο όρος της αντικατάστασης στις νέες οικοδομές. Της αντικατάστασης των δέντρων που αφαιρούνται.

**ΚΟΥΤΡΑΣ:** Επαναφέρετε ένα θέμα το οποίο το έχουμε ήδη συζητήσει. Εχουμε ότι θα επανέλθουμε σε όλες αυτές τις οικοδομές και θα κάνουμε τον έλεγχό μας εν ευθέτω χρόνω. Αναφέρομαι στα δέντρα που είναι υποχρεωμένοι να βάλουν μέσα. Εχουμε πει ότι θα επανέλθουμε, δεν είναι εξάλλου και κανένας αριθμός εκτός ελέγχου οι πολυκατοικίες που φτιάχνονται.

Τώρα, όσον αφορά τα δενδρύλλια που είναι απέξω, ας πούμε οι ελιές στην Αρτέμιδος και Αετιδέων, έχει δεσμευθεί ο εργολάβος και θα το παρακολουθήσουμε κι αυτό, ότι θα τα αντικαταστήσει αυτά που θα φύγουν από εκεί. Και οι τρεις ελιές που θα πάνε στον Τσακό θα παρακολουθήσουμε ότι θα γίνουν σωστά και θα είναι εκεί και θα γίνει σωστή φύτευσή τους.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστούμε πολύ, κ. Κούτρα.

Περνάμε σε ψηφοφορία. Κατά; Κατά η κα Χαμηλοθώρη και η κα Σιώτου. Λευκό; Αρα, το 16ο θέμα περνάει κατά πλειοψηφία.

## **ν. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

### **ΘΕΜΑ 17ο Η.Δ.**

#### **Παραχώρηση σχολικών χώρων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θα προσθέσω εδώ και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.

Το λόγο έχει ο κ. Τράκας.

**ΤΡΑΚΑΣ:** Εχετε λάβει τις εισηγήσεις, απλά να προσθέσω για τη Δευτεροβάθμια ότι είναι η παραχώρηση προς το Σύλλογο Γονέων του 1ου Γυμνασίου Χολαργού για το πρόγραμμα Θεατρικό Εργαστήρι της ομάδας γονέων με συντονίστρια την κοινωνική λειτουργό κα Κωνσταντίνα Βαβούρα, συναντήσεις ομάδας των γονέων και την αίθουσα πληροφορικής για την πραγματοποίηση δωρεάν σεμιναρίων επεξεργασίας ψηφιακής εικόνας. Και επίσης έχουμε και το άλλο αίτημα από το Γυμναστικό Αθλητικό Σύλλογο Χολαργού για την παραχώρηση χώρων του 1ου Γυμνασίου Χολαργού και συγκεκριμένα του 1ου Γυμναστηρίου, της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, δύο αιθουσών διδασκαλίας του χώρου της είσοδου του σχολείου και των γηπέδων στον προαύλιο χώρο για τη διεξαγωγή των καλοκαιρινών τμημάτων προπονήσεων από 19/6 έως 14/7/23. Από Δευτέρα έως Παρασκευή. Αυτά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστούμε πολύ. Τοποθέτηση; Ερώτηση; Η κα Χαμηλοθώρη ερώτηση.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Θα ήθελα να μας πει η κα Μουντάκη, η Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Πρόνοιας, Νεολαίας και Απασχόλησης, μέσα σε ποιο πλαίσιο προγράμματος είναι το εργαστήρι κεραμικής και βιτρώ στο 1ο Δημοτικό Σχολείο Χολαργού που απευθύνεται σε παιδιά 6 έως 12 ετών, το οποίο απ' ό,τι βλέπω έχει ήδη ξεκινήσει μάλιστα, μας το φέρνετε δυο μήνες μετά και θα ήθελα να ξέρω επίσης ποιος είναι ο επιμορφωτής, εάν βεβαίως έχει καταθέσει τα βιογραφικά του, φαντάζομαι πως ναι, στη Διεύθυνση για να μπορέσει να δώσει θετική εισήγηση η κα Τζήκα και βεβαίως αν είναι δωρεάν. Αυτές τις ερωτήσεις.

**ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΥ-ΜΟΥΝΤΑΚΗ:** Είναι εθελόντριες. Η μία καθηγήτρια και η άλλη είναι από το Σύλλογο Γονέων μέσω της κας Τζήκα που είναι του 1ου Δημοτικού Σχολείου. Έχουν καταθέσει και οι δύο βιογραφικό. Αυτό έγινε και μάλιστα θα τελειώσει τώρα το Πάσχα η μία και η άλλη ακόμα 15-20 μέρες το Μάιο, με σκοπό επειδή γίνεται μια εκδήλωση στις 5 Απριλίου για τα παιδιά τα οικονομικά αδύνατα, τα οποία πάντοτε γίνεται μία γιορτή και τα Χριστούγεννα και γίνεται και το Πάσχα. Με σκοπό λοιπόν αυτό και βέβαια συμμετέχουν και παιδιά που είναι από το Κοινωνικό Παντοπωλείο σ' αυτές τις δύο δράσεις, είναι, ο σκοπός είναι να συγκεντρωθούν πράγματα τα οποία θα φτιάξουν από πηλό και από γυαλί και από ντεκουπάζ με χαρτί πράγματα τα οποία θα δοθούν στα παιδιά αλλά θα υπάρχει και συμμετοχή των δύο αυτών καθηγητών και εκείνη την ημέρα που θα γίνει στις 5 Απριλίου για να μπορέσουμε να δώσουμε χαρά σ' αυτά τα παιδιά και να τους προσφέρουν κι αυτά τα πράγματα, τα οποία ήδη φτιάχνονται.

Εκείνο που έχω να πω είναι βέβαια ότι, να ευχαριστήσω και τους χορηγούς, διότι όλα αυτά τα οποία είναι χορηγία τα υλικά, τα οποία είναι στα 400 ευρώ να καταλάβετε με το ΦΠΑ, εκτός του ΦΠΑ, συγγνώμη, όλα αυτά και έγινε με σκοπό αυτό και ολοκληρώνεται τώρα όπου να 'ναι. Δεν είναι δηλαδή για όλο το χρόνο αυτό το οποίο έγινε. Πέρασε από τη Σχολική Επιτροπή, από την Πρόεδρο και το Διοικητικό Συμβούλιο, πέρασε από ΔΕΠ και προχώρησε για να γίνει στο Δημοτικό Συμβούλιο. Αλλά επειδή ήταν πάρα πολύ σύντομος ο χρόνος και θα περνάγαμε και το μήνα που σκεφτόμαστε να γίνει αυτό το πράγμα από την Κοινωνική Μέριμνα, γι' αυτό το ξεκινήσαμε λίγο πιο νωρίτερα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ. Να περάσουμε σε τοποθετήσεις; Αρα, περνάμε σε ψηφοφορία.

Κατά; Λευκό; Υπέρ; Αρα, περνάει και το 17ο θέμα ομόφωνα.

### **ΘΕΜΑ 18ο Η.Δ.**

**Δωρεάν παρχώρηση χρήσης χώρων του 1ου Δημοτικού Σχολείου Χολαργού, στο Νομικό Πρόσωπο "Δημοτικός Οργανισμός Πολιτισμού, Αθλητισμού και Περιβάλλοντος Παπάγου-Χολαργού (Δ.Ο.Π.Α.Π.)", για τη λειτουργία του θερινού κινηματογράφου, έτους 2023.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το λόγο έχει ο κ. Τράκας.

**ΤΡΑΚΑΣ:** Ναι, έχουν λάβει όλοι την εισήγηση νομίζω, για να μην τη διαβάσω τώρα και μακρηγορούμε, που είναι και περασμένη η ώρα. Εάν υπάρχουν ερωτήσεις.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ερώτηση κ. Τούτουζα; Έχετε το λόγο.

**ΤΟΥΤΟΥΖΑΣ:** Εάν με απατά η μνήμη μου ένα από τα μεγαλύτερα προβλήματα ήταν το κυλικείο του σχολείου που έκανε διαγωνισμό και το έπαιρνε ένας το κυλικείο και τι γινόταν την περίοδο του καλοκαιριού. Οπότε, αναγκαστικά έμενε κλειστό. Τώρα πώς θα ξεπεράσουμε αυτό το σκόπελο του διαγωνισμού που έχει γίνει για να κατοχυρωθεί το κυλικείο κατά τη σχολική χρονιά στον Τούτουζα, πως θα αλλάξει ο ιδιοκτήτης του κυλικείου κατά την θερινή περίοδο;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θα απαντήσετε τώρα;

**ΤΡΑΚΑΣ:** Λήγει η σύμβαση του κυλικείου με το πέρας του σχολικού έτους, οπότε μετά το κυλικείο θα μπορεί να είναι ελεύθερο και να χρησιμοποιηθεί από τον ανάδοχο του κινηματογράφου.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ. Παρακαλώ, ο κ. Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ο κ. Τούτουζας έχει απόλυτο δίκιο, γιατί ένας από τους λόγους που υπήρχε πολύ μεγάλος προβληματισμός για το εάν θα μπορέσει να λειτουργήσει δημοτικός κινηματογράφος στο συγκεκριμένο χώρο, εκτός ότι δύο καλοκαίρια είχαμε εργασίες και

δεν μπορούσε να δουλέψει, ήταν η λειτουργία του κυλικείου και υπήρχαν κάποιες διαμάχες με τον ενοικιαστή του χώρου. Λήγει όμως το μισθωτήριο, θα πρέπει να προχωρήσουμε σε διαγωνισμό ο οποίος θα γίνει μέσα στο καλοκαίρι και βεβαίως θα πρέπει να βάλουμε αυστηρό όρο στο διαγωνισμό που θα κάνει η Σχολική Επιτροπή ότι κάθε καλοκαίρι θα πρέπει το κυλικείο να ελευθερώνεται, να παραδίδεται στη Σχολική Επιτροπή για να μπορέσει να λειτουργεί ο δημοτικός κινηματογράφος με κυλικείο, γιατί δεν νομίζω ότι κανένας μας μπορεί να πάει σε έναν δημοτικό κινηματογράφο να μην υπάρχει ούτε νερό ούτε ποπκόρν ούτε τα αναψυκτικά που προσφέρονται στον δημοτικό κινηματογράφο, έτσι;

Οπότε νομίζω ότι θα πρέπει να είναι αυστηροί οι όροι που θα μπουν στο διαγωνισμό, έτσι ώστε να μπορέσει να ξαναλειτουργήσει με τον καλύτερο δυνατό τρόπο ο δημοτικός κινηματογράφος.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ. Ο κ. Ρεκλείτης.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Εχω εδώ μπροστά μου, εντάξει, έχει συζητηθεί στη Σχολική Επιτροπή και συζητηθεί και στη ΔΕΠ απ' ό,τι έχω καταλάβει την επιστολή που έχει κάνει ο σύλλογος στον οποίο συμμετέχω, ο σύλλογος γονέων του 1ου Δημοτικού Χολαργού, ο οποίος αναδεικνύει μια σειρά ζητήματα, έτσι; Δεν είμαστε αντίθετοι με τη λειτουργία κινηματογράφου, απλά θα ήθελα κάποιες διαβεβαιώσεις, υπό μορφή ερωτήσεων θα τις κάνω στον κ. Τράκα.

Η πρώτη ερώτηση είναι ότι το έργο της ενεργειακής αναβάθμισης, όπως και του "Αντώνης Τρίτσης" τα δύο έργα που τρέχουν στο Δημοτικό, είναι προγραμματισμένα να γίνουν οι εργασίες και το καλοκαίρι, κατά τη διάρκεια φαντάζομαι της λειτουργίας του κινηματογράφου. Αρα, ένα μεγάλο μέρος του σχολείου, τουλάχιστον στον 3ο όροφο της πρόσοψης που είναι και το βασικό που θα δημιουργήσει μπάζα και σκόνη και εργοτάξιο, θα πρέπει να προηγηθεί της λειτουργίας του κινηματογράφου φαντάζομαι. Δεν ξερω πώς θα το απαντήσετε αυτό.

Και το δεύτερο είναι το ζήτημα με τις τουαλέτες και ότι θα γίνει την περίοδο που θα ανακατασκευάζονται οι τουαλέτες την ώρα που θα λειτουργεί ο κινηματογράφος. Αυτές είναι οι δύο ερωτήσεις μου.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία. κ. Τράκα.

**ΤΡΑΚΑΣ:** Αν δείτε, στην απόφαση έχουμε συμπεριλάβει ότι ο ανάδοχος να λάβει γνώση για τις εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν κατά τη θερινή περίοδο στο σχολικό χώρο και στη συνέχεια, ο Δήμος μπορεί να τροποποιεί τις αιτούμενες ημέρες και ώρες παραχώρησης όταν συντρέχουν ειδικοί λόγοι, π.χ. συντήρηση-επισκευή χώρων. Αυτό θα το συμπεριλάβει και ο ΔΟΠΑΠ στην προκήρυξη του ώστε να λάβει γνώση ο ανάδοχος, θα έρθουμε κι εμείς σε επαφή με τον εργολάβο ώστε αν μπορεί να το τρέξει σε πρώτο χρόνο για να ξεμπερδέψει με την μπροστινή πλευρά που είναι προς το προαύλιο, γιατί έχει και την πίσω πλευρά του σχολείου που πρέπει να κάνει θερμοπρόσοψη που είναι προς την Βεντούρη και νομίζω ότι θα υπάρξει συνεννόηση και λύση. Δεν νομίζω να δημιουργηθεί κάποιο πρόβλημα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, παρακαλώ.

**ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ:** Οσον αφορά το αίτημα του συλλόγου γονέων όπως και της σχολικής κοινότητας για την επισκευή του δαπέδου, υπάρχει κάποιος προγραμματισμός; Αυτό θα γίνει με τον τάπητα;

**ΤΡΑΚΑΣ:** Αυτό το καλοκαίρι, ενημέρωσα και προχθές τη Σχολική Επιτροπή, ήταν και ο πρόεδρος του συλλόγου γονέων από το 1ο Δημοτικό, ότι αυτό το καλοκαίρι δεν προβλέπεται να γίνει κάποια εργασία εκεί. Επειδή όλα αυτά τα χρόνια, από το ξεκίνημα της επιστροφής του προαυλίου χώρου έχουν γίνει λάθη. Εκεί κάποια στιγμή αν θέλουμε να μην κάνουμε επαλείψεις οι οποίες θα φεύγουν σε πολύ σύντομο χρόνο, πρέπει να μπει

μηχάνημα να ξύσει όλο το ακρυλικό που υπάρχει στο δάπεδο, να βρούμε την ασφαλτο και να ξεκινήσουμε μια επίστρωση από την αρχή. Γιατί εδώ έχουν μπει τέσσερις στρώσεις ακρυλικού οι οποίες αρχίζουν και φεύγουν όλες. Και καταλαβαίνετε ότι αυτό είναι κι ένα μεγάλο έργο, έτσι; Μιλάμε για πολύ μεγάλο κόστος γιατί είναι τεράστια η επιφάνεια του προαύλιου στο 1ο Δημοτικό. Αυτό το καλοκαίρι πάντως δεν προβλέπεται κάποια τέτοια εργασία.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ. Ο κ. Ζήκας θέλει ερώτηση; Ωραία.

**ΖΗΚΑΣ:** Επειδή έχω επιφυλαξεις όμως, επαφίεται στον ανάδοχο το εάν θα συνεννοηθεί για να μην υπάρξουν προβλήματα; Γιατί έτσι το κατάλαβα.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Θα φέρει χημικές τουαλέτες άμα είναι να μπουν στις τουαλέτες να δουλέψουν.

**ΤΡΑΚΑΣ:** Οι τουαλέτες που ήταν να κάνουμε εκεί ανακατασκευή ήταν αν έφευγε το νηπιαγωγείο από εκεί, να ενώσουμε τις δύο τουαλέτες. Ήταν και η διευθύντρια του σχολείου, συμφώνησε κι αυτή, όλοι έχουν συμφωνήσει και ο πρόεδρος του συλλόγου γονέων και η διευθύντρια του σχολείου για τη χρήση των τουαλετών και των δύο. Εγώ μάλιστα είχα προτείνει, πρότεινα να γίνει χρήση μόνο της μίας τουαλέτας των κοριτσιών και να μπουν ταμπελάκια και αυτές στα επτά κουτιά και να χωριστούν ανδρών και κοριτσιών. Και η διευθύντρια όμως συμφωνεί να χρησιμοποιηθούν και οι δύο αίθουσες και ο πρόεδρος νομίζω συμφωνούσε του συλλόγου.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πάρα πολύ.

**ΖΗΚΑΣ:** Και σε σχέση με αυτό που είπε ο Δήμαρχος, το ότι θα δίνεται πλέον το κυλικείο σ' αυτόν που θα παίρνει και τον κινηματογράφο, δεν θα επηρεάσει ας πούμε του ύψος του διαγωνισμού;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αυτό θα το κάνει ο ΔΟΠΑΠ προφανώς, δεν θα ανεβάσουμε κάπως την τιμή;

**ΖΗΚΑΣ:** Θα επηρεάσει και το ένα και το άλλο. Δηλαδή θα επηρεάσει και το ζήτημα του διαγωνισμού στον κινηματογράφο, θα επηρεάσει και το...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Οχι, γιατί το άλλο δεν το είχαμε ποτέ μέσα.

**ΤΡΑΚΑΣ:** Να πω κάτι, κ. Δήμαρχε; Νομίζω ότι τον διαγωνισμό του ΔΟΠΑΠ για τον κινηματογράφο θα λειτουργήσει θετικά η χρήση του κυλικείου, όσο αφορά αυτόν που θα πάρει το κυλικείο για τη χρήση κατά τη διάρκεια του σχολικού έτους δεν τον απασχολεί γιατί το καλοκαίρι είναι κλειστό το σχολείο. Δεν το χρησιμοποιεί το καλοκαίρι.

**ΖΗΚΑΣ:** Και το καλοκαίρι ποιος το έπαιρνε;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Να σας απαντήσει ο Δήμαρχος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Έτσι κι αλλιώς απαγορεύεται το σχολικό κυλικείο να λειτουργεί σε ώρες που δεν λειτουργεί σχολείο εκεί. Απλά, η σύμβαση τότε που είχε υπογραφεί ήταν κάπως πρόχειρη και είχε αφήσει το δικαίωμα και το διεκδίκησε η ιδιοκτήτρια τότε του κυλικείου και είχε μπλοκάρει κάπως τη διαδικασία. Εμείς τώρα θα είμαστε ξεκάθαροι. Στο διαγωνισμό τώρα θα γράψουμε ότι θα παραδίδεται το κυλικείο και θα το ξαναπαίρνετε την 1η Σεπτεμβρίου, τι λέει, δεν θυμάμαι ακριβώς τις διαδικασίες, το ξέρει η κα Γκούμα. Ακριβώς για να ξεκαθαρίσουμε και να μην υπάρχει καμία γκρίζα ζώνη. Γιατί η αρχική μίσθωση έλεγε από τότε μέχρι 30/6/23. Οπότε πήγαινε η άλλη και σου λέει, είναι δικό μου, πώς μπορείτε να μισθώσετε κάτι που είναι δικό μου; Καταλάβετε; Αυτό λέω, για να αποφεύγουμε αυτό το πράγμα θα το ξεκαθαρίσουμε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Να προχωρήσουμε;

**ΤΟΥΤΟΥΖΑΣ:** Στα σχολεία ο διαγωνισμός για τα κυλικεία για πόσο καιρό γίνεται; Γίνεται μονοετής;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Δεν το ξέρω να στο πω. Αν το ξέρει να στο πει... Τρία, τέσσερα χρόνια; Έξι; (παρεμβάσεις εκτός μικροφώνου-διάλογοι)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λοιπόν, αν δεν έχουμε τίποτε άλλο να προχωρήσουμε σε ψηφοφορία. Α, θέλετε να τοποθετηθείτε. Ελάτε, ελάτε. Πάρτε το λόγο.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Να κλείσουμε, να κλείσουμε σήμερα. Λοιπόν, ο θερινός κινηματογράφος του Χολαργού έχει μακρά ιστορία. Αποτελεί έναν εμβληματικό θεσμό, καθώς το Σινέ Χολαργός ήταν ένας από τους πρώτους δημοτικούς κινηματογράφους της Αττικής. Ένας θεσμός που έφτασε τα 38.000 εισιτήρια, που παρότι πρόσφερε ένα προσιτό θέαμα σε όλους ενίσχυε με ένα σοβαρό ποσό τις δράσεις πολιτισμού του τότε Δήμου Χολαργού. Και μετά ήρθε η Διοίκησή σας, το 2019. Μόλις είχατε εκλεγεί για τη δεύτερη θητεία σας και αποφασίζει να κλείσει για να διαμορφώσει το προαύλιο του σχολείου με το Φιλόδημος. Μεσολάβησε η καραντίνα και η δύσκολη επαναφορά στην κανονικότητα, που η Δημοτική Αρχή έχασε τη σεζόν, ενώ στη συνέχεια ακούστηκε και το απίθανο επιχείρημα ότι οι καρέκλες του σινεμά θα χαλούσαν το νέο δάπεδο, το οποίο όμως είχε ήδη διαλυθεί μέσα στην πρώτη σχολική χρονιά. Ενταγμένο κι αυτό στα πολύ κακής ποιότητας έργα που πάντα παραλαμβάνετε.

Έτσι πέρασε το '20-'21 και φτάσαμε στην ευφάνταστη πρόταση του '22 όπου ο επιχειρηματίας του θερινού σινεμά του Παπάγου πρότεινε να καταλάβει το πάρκο της Αετιδέων. Ο άνθρωπος έτσι κατάλαβε ότι μπορούσε να κάνει και να φτιάξει με 120 θέσεις δήθεν σινεμά. Το θέμα όπως ήταν φυσικό σήκωσε αντιδράσεις τότε και από εμάς φυσικά αλλά και από τους συνδημότες μας και τελικά όπως φάνηκε και από μέλη της Διοίκησής σας, οπότε μία που μπήκε στην ημερήσια διάταξη για να συζητηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο και μία που αποσύρθηκε λίγες ώρες πριν τη συνεδρίαση.

Φέτος, προεκλογική χρονιά, η Δημοτική Αρχή ξύπνησε και ξαφνικά κατάλαβε, πεντε χρόνια μετά το λουκέτο, ότι γι' αυτό το προεκλογικό καλοκαίρι καλό είναι να στηθεί ξανά ο κινηματογράφος στο σχολείο του Χολαργού. Τι και αν τρέχουν δύο προγράμματα στο σχολείο επισκευών-συντηρήσεων, τι και αν χαλάσει το δάπεδο, φέτος δεν σας κωλύει. Τι και αν δεν βγαίνουν οι επιχειρηματίες με τόσα εισιτήρια δωρεάν, γι' αυτό και είχε γίνει απόπειρα κατάργησής τους. Τώρα το μόνο που ενδιαφέρει και γι' αυτό γίνεται όλο, είναι η διάθεση των 20 δωρεάν εισιτηρίων ανά προβολή, να έρθουν να προστεθούν κάπου χίλιες εξυπηρετήσεις στις άλλες περίπου 4.000 του Φεστιβάλ. Κι εδώ είναι που φεύγει ο Δήμαρχος. Κι άλλο target group, μια χαρά.

Εμείς θα το ψηφίσουμε γιατί είμαστε υπέρ. Ο Δήμαρχος φεύγει όταν λέμε τα υπέρ, έτσι του μένει η ιδέα ότι πάντα ψηφίζουμε λευκό. Βγάζει δικές του αυθαίρετες...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Συνεχίστε, συνεχίστε.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** κα Πρόεδρε, λίγο για να ολοκληρώσουμε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, συνεχίστε κα Χαμηλοθώρη.

**ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ:** Εμείς λοιπόν θα το ψηφίσουμε γιατί είμαστε υπέρ του θερινού κινηματογράφου ξεκάθαρα. Παρά τις όποιες διαφωνίες έχουμε στον τρόπο της παραχώρησης που κάνετε, στο ΔΟΠΑΠ, ένα σχολείο, δωρεάν στο ΔΟΠΑΠ χωρίς να προκαθορίζετε το ύψος του εισιτηρίου και εκείνος να εισπράττει και όχι η Σχολική Επιτροπή, ούτε καν κάποιο αντισταθμιστικό όφελος για το συγκεκριμένο σχολείο, με αυτό το έωλο θα ενημερωθεί ο εργολάβος. Ερωτηματικά για το πώς θα ολοκληρωθεί και το πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης που τρέχει ήδη και το Τρίτης στο 1ο Δημοτικό Σχολείο. Αμφίβολο σε τι κατάσταση θα βρουν και φέτος το σχολείο εκπαιδευτικοί και παιδιά. Εδώ φέτος οι γονείς έτρεχαν να μεταφέρουν θρανία και άλλα υλικά τελευταία ημέρα πριν τον αγιασμό, με το ένα έργο μέσα. Όχι με δύο έργα και ένα σινεμά που θα λειτουργεί μέχρι τις 3 Σεπτεμβρίου.

Εμείς λοιπόν ξεκάθαρα είμαστε υπέρ της λειτουργίας του θερινού σινεμά στο 1ο Δημοτικό Σχολείο Χολαργού. Κρατάτε αυτό, Πρόεδρε και για τα υπόλοιπα θα τα πούμε απολογιστικά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία, ευχαριστώ πολύ. Να περάσουμε τώρα σε ψηφοφορία; Κατά; Λευκό; Υπέρ. Ομόφωνα; Ομόφωνα. Το 18ο θέμα περνάει ομόφωνα.

**vi. ΓΕΝΙΚΑ**

**ΘΕΜΑ 19ο Η.Δ.**

**Εγκριση της υπ' αρ. 13/2023 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σχετικά με την κατάργηση της θέσης περιπτέρου, επί της Λ. Μεσογείων 256 στην Κοινότητα Χολαργού.**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Τράκας σας έχει στείλει την εισήγηση. Ψηφοφορία, αφού δεν έχουμε ερωτήσεις και τοποθετήσεις.

Ομόφωνα και το 19ο θέμα.

Συνάδελφοι, σας ευχαριστώ πάρα πολύ, η ώρα είναι 23:21 και κηρύσσω τη λήξη της 4ης τακτικής συνεδρίασης.

-----

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Λύεται η συνεδρίαση.

-----

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΤΣΙΚΡΙΚΩΝΗ ANNA – ΜΑΡΙΑ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΥ-ΜΟΥΝΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ	ΚΟΥΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΡΙΣΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ (ΧΡΥΣΑ)	ΥΦΑΝΤΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΒΕΝΤΟΥΖΑ - ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	ΑΥΓΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΚΟΥΤΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ (απών)
ΤΡΑΚΑΣ ΜΙΧΑΛΗΣ	ΣΙΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΒΑΛΥΡΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (απών)	ΝΙΚΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ (ΒΙΚΥ)
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ-ΚΑΡΑΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΡΟΥΦΟΓΑΛΗ ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΙΜΗ
ΠΟΛΥΔΩΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (απών)	ΝΟΜΙΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (απών)
ΤΟΥΤΟΥΖΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (απών)
ΔΕΜΕΣΤΙΧΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (απών)	ΡΕΤΣΙΝΙΑ-ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (ΒΑΝΑ)
ΚΑΝΑΚΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ	ΣΙΩΤΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ-ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΤΙΓΚΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ – ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ (απών)
ΣΤΑΪΚΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (απών)	ΡΙΖΟΣ ΛΟΥΚΑΣ (απών)
ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΡΕΜΟΥΝΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΖΗΚΑΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

ΔΗΜΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ (Πρόεδρος)	ΓΚΟΥΜΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Πρόεδρος)
--------------------------	------------------------------

**REC**  
**N**

ΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ  
ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ

**PRINT Μ.Ι.Κ.Ε.**

Ασπασίας 62 - 155 61 Χολαργός

Τηλ.: 210 65 21 194

e-mail: recnprint@gmail.com

**ΕΥΡΕΤΗΡΙΟ**

ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΥ .....	26, 112, 134, 139
ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΥ-ΜΟΥΝΤΑΚΗ .....	26, 112, 134, 139
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ.....	3, 112, 139
ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ .....	139
ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ.....	139
ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ .....	3, 69, 139
ΑΥΓΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ.....	139
ΒΑΛΥΡΑΚΗΣ .....	139
ΒΕΝΤΟΥΖΑ .....	26, 57, 58, 60, 118, 139
ΒΕΝΤΟΥΖΑ-ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ .....	139
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ .....	139
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ .....	3, 5, 139
ΔΕΜΕΣΤΙΧΑΣ .....	139
ΔΗΜΑΡΧΟΣ .....	3, 6, 7, 25, 26, 29, 32, 33, 44, 45, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 56, 57, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 72, 77, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 114, 116, 118, 120, 121, 124, 125, 126, 129, 130, 131, 134, 136
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ .....	115, 139
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ – ΚΑΡΑΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ.....	139
ΖΗΚΑΣ .....	7, 13, 32, 33, 34, 44, 55, 56, 57, 58, 66, 67, 76, 77, 80, 86, 115, 117, 118, 120, 136, 139
ΚΑΝΑΚΗΣ .....	33, 55, 56, 64, 65, 76, 83, 130, 131, 139
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ .....	3, 52, 59, 70, 120, 121, 123, 139
ΚΑΡΑΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ.....	139
ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΥ .....	139
ΚΟΥΚΗΣ .....	56, 57, 67, 68, 69, 71, 79, 112, 125, 130, 131, 132, 139
ΚΟΥΤΡΑΣ .....	82, 132, 133, 139
ΜΟΥΝΤΑΚΗ .....	139
ΝΙΚΑΚΗ .....	34, 119, 120, 122, 123, 124, 139
ΝΟΜΙΚΟΣ .....	139
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ .....	50, 60, 139
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ.....	139
ΠΑΡΙΣΗ .....	33, 118, 119, 139
ΠΟΛΥΔΩΡΑΣ .....	139
ΠΡΟΕΔΡΟΣ .....	3, 5, 6, 7, 13, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 44, 45, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139
ΡΕΚΛΕΙΤΗΣ .....	32, 57, 65, 66, 74, 75, 77, 78, 79, 80, 84, 85, 116, 135, 139
ΡΕΜΟΥΝΔΟΣ .....	139
ΡΕΤΣΙΝΙΑ .....	69, 124, 139
ΡΕΤΣΙΝΙΑ-ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ.....	139
ΡΙΖΟΣ .....	139
ΡΟΥΦΟΓΑΛΗ .....	139
ΣΙΑΜΑΝΗΣ .....	27, 28, 139
ΣΙΩΤΟΥ .....	28, 71, 72, 76, 113, 114, 115, 118, 121, 123, 139
ΣΤΑΪΚΟΣ .....	139
ΤΙΓΚΑΣ .....	139
ΤΟΥΤΟΥΖΑΣ .....	6, 7, 26, 55, 63, 134, 136, 139
ΤΡΑΚΑΣ .....	26, 79, 80, 125, 133, 134, 135, 136, 139
ΤΣΙΚΡΙΚΩΝΗ .....	3, 139
ΥΦΑΝΤΗΣ .....	27, 139
ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ .....	28, 29, 32, 33, 34, 59, 75, 76, 78, 82, 83, 114, 125, 126, 129, 130, 131, 132, 133, 137, 139
ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗ–ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΥ .....	139
ΧΑΤΖΗΣ .....	139